

S M L O U V A

o pronájmu turistické základny ve Svratouchu
(dále jen „Smlouva“)

na straně jedné:

Pronajímatel:

Středisko volného času Svitavy

Purkyňova 284/1, 568 02 Svitavy

IČ: 720 87 145

zastoupený: ředitelem Bc. Ondřejem Komůrkou

(dále jen „pronajímatel“)

a

na straně druhé

Nájemce:

Středisko volného času Litomyšl

ul. Dukelská 534, 570 01 Litomyšl

IČ: 750 15 137

zastoupený ředitelem Josefem Šteflem

(dále jen „nájemce“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u o n á j m u

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

1.1. Pronajímatel je vlastníkem turistické základny ve Svratouchu.

Předmětem pronájmu je veškeré zařízení turistické základny, zejména zařízení kuchyně, 40 dvoulůžkových stanů s podsadou, hangár (jídelna), přístavky (sklad a sprcha) a WC. Turistická základna se pronajímá za účelem provozu letního tábora, který zabezpečuje pracoviště nájemce tj. Středisko volného času Litomyšl, ul. Dukelská 534, 570 01 Litomyšl tel.: 737 942 887, vedoucí tábora Hana Plíhalová Šafaříková, pro cca 80 účastníků.

2. DOBA PRONÁJMU

2.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou dle objednávky nájemce tj. od 07. 07. do 20. 07. 2019 (13 nocí) s tím, že tábor bude ukončen a předán 20. 07. 2019.

3. CENA PRONÁJMU

3.1 Cena za pobyt 49.900,- (cena zahrnuje ubytování, rekreační poplatky, vývoz jímky, vývoz odpadků), k ceně bude připočtena skutečná spotřeba elektrické energie dle počátečního a konečného stavu elektroměru + stálé platby za elektroměr. Plyn hradí nájemce (po celou dobu pobytu bude na TZ umístěna zapečetěná 10 kg plynová bomba pro výměnu, aby nebylo nutné hradit zálohy). Pronajímatel vystaví zálohovou fakturu na nevratnou zálohu do 30. 04. 2019 ve výši 15.000,- Kč (patnácttisíckorunčeských), kterou nájemce uhradí do 31. 05. 2019 na účet Střediska volného času Svitavy.

3.2. Pronajímatel zabezpečí konečnou fakturu za pronájem turistické základny Svratouch, dle odst. 3. 1. do 30. 10. 2019, kterou nájemce v termínu splatnosti uhradí.

3.3. Nájemce uhradí prokazatelně zničený nebo ztracený inventář turistické základny.

4. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

4.1. Povinnosti pronajímatel:

- předat dle Protokolu uklizenou turistickou základnu dne 07. 07. 2019.
- zabezpečit oznámení doklad o nezávadnosti pitné vody
- zajistit opravy závad na turistické základně, které by znemožňovaly její využívání po dobu pronájmu.

4.2. Povinnosti nájemce:

- zajistit převzetí turistické základny pověřeným pracovníkem nájemce, před nástupem účastníků na tábor dne 07. 07. 2019.
- předat uklizenou turistickou základnu dne 20. 07. 2019 pronajímateli doloženo Protokolem o předání, převzetí pronajímateli. Nájemce odstraní případné závady na své náklady.
- zajistit si vlastní personál v potřebném množství pro konání tábora.
- chránit majetek pronajímatele i nájemce před poškozením, zničením nebo odcizením a to např. i při celodenních výletech.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

5.1. Smluvní strany se zavazují v případě jednostranného zrušení smlouvy nahradit druhé straně vzniklé škody.

5.2. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost smlouvy svým podpisem. Zároveň prohlašují, že smlouvu přečetly, a že smlouva nebyla sjednána za jednostranně nevýhodných podmínek

5.3. Smlouva je vydána ve dvou vyhotoveních, které mají stejnou platnost.

Svitavy dne: 22. 04. 2019

Pronajímatel:

Nájemce:

Bc. Ondřej Komůrka
ředitel SVČ Svítavy

Josef Štefl
ředitel SVČ Litomyšl