

# S M L O U V A O D Í L O

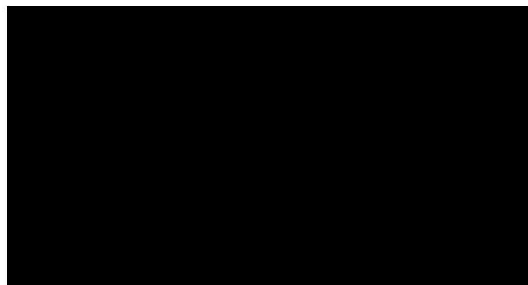
ze dne 4.7.2016

číslo 05 /2016

## I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Sociální služby Šebetov, p.o.  
IČ:00838446  
DIČ:  
Tel.: +420 516 465 442  
Zastoupená:Ing.Zdeňka Vašíčková  
Tel.:+420 607 612 823  
mail:zdenka.vasickova@socialnisluzbysebetov.cz

Zhotovitel:



## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele nátěr plechové střechy na objektu sídla Sociálních služeb Šebetov,č.p.1 dle cenové nabídky č.16039 ve stanoveném a dojednaném rozsahu, dle provedené prohlídky.
2. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli podmínky pro provedení díla a zaplatit jej sjednaným způsobem a ve stanovenou dobu. Objednatel zajistí zdarma přívod el. energie - 220/400 V .

## III. TERMÍN PLNĚNÍ

Termín zahájení prací:6.7.2016

Předpokládaný termín konečného plnění: 20.7.2016

## IV.CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo je sjednána ve výši 96 960,-Kč bez DPH jako konečná cena.Sazba DPH činí 15 %. **Celkem s DPH 111 504,- Kč**
2. Dohodnutá cena je sjednána jako pevná, závazná a nepřekročitelná a zahrnuje již veškeré náklady zhotovitele, které zhotovitel měl a mohl při vynaložení náležité odborné péče, v souvislosti s realizací předmětu díla, předpokládat.

3. Jakékoliv případné práce mimo rozsah předmětu díla, které vyplynou z požadavku Objednatele nebo objektivní skutečnosti, musí být před jejich realizací předem vzájemně odsouhlaseny, a to formou vymezení jejich rozsahu, času provedení a ceny v písemném dodatku k této Smlouvě. V případě, že se tak nestane a vícepráce budou Zhotovitelem přesto realizovány, mají smluvní strany za to, že takovéto náklady jsou již zahrnuty v ceně.
4. Zhotovitel může při zhotovování díla na základě předávacích protokolů o předání částí díla fakturovat průběžně. Konečná faktura bude splatná po zhotovení a předání díla na základě oboustranně odsouhlaseného písemného protokolu, bez vad a nedodělků nejpozději do 14 dnů.
5. Splatnost faktur je stanovena 14 dnů od data vystavení.
6. Veškeré platby budou prováděny bezhotovostně.
7. Objednatel uhradí cenu za dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele vedený u **Československé obchodní banky, a.s., číslo účtu:156739573/0300**. Zhotovitel prohlašuje, že tento bankovní účet, který pro obchodní operace podle této smlouvy uvedl, je účtem, který je místně a funkčně příslušnému správci daně oznámeným a ve smyslu zákona správcem daně zveřejněným účtem.
8. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom své povinnosti odvést řádně DPH z inkasované ceny díla správci daně a že DPH řádně, včas a ve správné výši z předmětného obchodu odvede. Dále že dodavatel je v ekonomicky dobré kondici, není osobou, proti níž by bylo vedeno exekuční nebo insolvenční řízení, nevede žádný spor, v němž by neúspěch vedl k závazku, jehož splnění by bylo nemožné nebo by hospodářsky destabilizovalo zhotovitele. Zhotovitel není osobou ohroženou vstupem do insolvenčního řízení a řádně a včas plní veškeré své splatné závazky. Zhotovitel není osobou, s níž je vedeno řízení o její zápis do evidence nespolehlivých plátců daně a není prohlášen nespolehlivým plátcem daně.

#### V. PROVÁDĚNÍ DÍLA A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

1. Před započítáním prací dojde k předání pracoviště. O tomto převzetí staveniště Zhotovitelem bude mezi smluvními stranami před zahájením montáží sepsán zápis.
2. Zhotovitel bude provádět dílo dle prohlídky objektu a pokynů objednatele a platných ISO ČSN norem, při dodržování předpisů BaOZ a PO.
3. Materiály na provedení prací jsou uvedeny v příložené cenové nabídce.
4. Zhotovitel se zavazuje vést stavební deník, kde budou mimo jiné zapsány veškeré vícepráce, které musí být odsouhlaseny objednatelem i zhotovitelem.
5. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak Objednateli, tak třetím osobám.
6. Zhotovitel bude dodržovat veškeré předpisy BOZP, PO a ochrany životního prostředí.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré zásady požární ochrany, bezpečnosti a hygieny práce, ekologické předpisy, má zodpovědnost za úrazy a škody, které vzniknou zanedbáním právních povinností z jeho strany. Je povinen dodržovat technologické postupy oprav nebo prací odpovídající platným předpisům bezpečnosti práce. Zajistí, aby práce byly prováděny pouze zaměstnanci s potřebnou

- kvalifikací a s příslušným platným oprávněním pro výkon speciálních činností (např. svářeči, paliči, jeřábníci, vazači, lešenáři) a aby všichni zaměstnanci byli proškoleni z předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany. Zhotovitel se zavazuje vybavit své zaměstnance osobními ochrannými prostředky podle profesí a činností a rizik na pracovištích Objednatele.
8. Za škody způsobené v souvislosti s prováděním díla na majetku objednatel, případně způsobené prováděním smluvených prací objednateli nebo třetím osobám ručí zhotovitel v plném rozsahu.
  9. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat legislativní předpisy a normy platné v České republice a podnikové předpisy v oblasti ekologie, EMS, požární ochrany a BOZP.
  10. Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatel podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Dílo je zhotovitel povinen provést v maximální možné kvalitě. Zhotovitel garantuje, že dílo bude splňovat veškeré požadavky stávající platné právní úpravy ČR.
  11. Zhotovitel je dále povinen provádět práce řádným způsobem v souladu se specifikacemi, platnými normami a dobrou technickou praxí a dále zajistit, aby jeho pracovníci měli pro danou činnost odpovídající kvalifikaci a oprávnění.

## **VI. PŘEDÁNÍ DÍLA, ZÁRUKY**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla objednateli. O předání a převzetí se sepíše zápis (předávací protokol), který podepíše oprávnění zástupci zhotovitele a objednatel.
2. Jestliže je zápis (předávací protokol) o odevzdání a převzetí podepsán zhotovitelem i objednatel, považují se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách uvedené v zápise za dohodnuté, pokud některá z uvedených stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí. Jestliže objednatel podepsal v zápise vady nebo uvedl, jak se vady projevují, platí, že tím současně požaduje bezplatné odstranění takových vad.
3. Kvalitativní podmínky jsou dány ustanoveními ISO ČSN.
4. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá za vady díla. Zhotovitel je povinen nejpozději do 15 dnů od obdržení reklamace oznámit písemně objednateli zda reklamaci uznává a jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů odmítá reklamaci uznat.
5. Jestliže se ukáže, že vady díla jsou neopravitelné, že s jejich opravou by byly spojeny nepřiměřené náklady, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla. Volba mezi uvedenými nároky náleží objednateli pokud do 30 dnů písemně oznámí zhotoviteli požadované řešení, uplatněný nárok nemůže objednatel měnit bez souhlasu zhotovitele.
6. Záruční doba na dílo je 2 roky od podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

## **VII. SMLUVNÍ POKUTY**

1. V případě prodlení zhotovitele s ukončením díla, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě, že bude objednatel v prodlení s placením, sjednává se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den

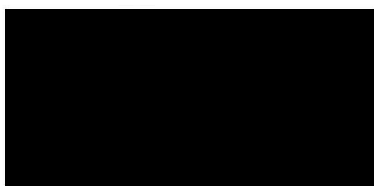
prodlení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu vzniklé škody.

3. Veškerý stavební materiál dodaný zhotovitelem zůstává majetkem zhotovitele, až do úplné úhrady vystavených faktur. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury vystavené zhotovitelem řádně dle této smlouvy delším než 10 dní, je takové prodlení považováno za podstatné porušení této smlouvy a zhotovitel má právo od této smlouvy okamžitě odstoupit.

#### VIII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Právní vztahy založené touto smlouvou se především řídí jejím obsahem. V otázkách takto neupravených platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplnit jenom písemným dodatkem, který bude odsouhlasen oběma smluvními stranami.
3. Případné vícepráce oproti přiložené cenové nabídce budou předmětem dodatku této smlouvy.
4. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá má hodnotu originálu, je podepsána oběma smluvními stranami, z nichž obdrží každá jeden výtisk.

V Sudicích dne: 4.7.2016



zhotovitel

Sociální služby Šebetov  
příspěvková organizace  
PSČ 878 38 IČO: 00885446  
(0) TEL./FAX: 810 405 430

objednatel