

Rámcová smlouva číslo SÚ/4108/DP/2002

o dodávce zahradnických a údržbových prací, uzavřená ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku č.513/1991 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků.

Čl.1 - Smluvní strany :

A. Objednatel :

Město Kadaň

Mírové náměstí čp. 1,
432 01 Kadaň

zastoupený :

oprávněný k jednání :

ve věcech smluvních :

technických :

Bankovní spojení :

IČO :

B. Zhotovitel :

Technické služby Kadaň, s.r.o.

Polní ulice čp. 1900
432 01 Kadaň

oprávněný k jednání :

ve věcech smluvních i technických :

Bankovní spojení :

IČO :

DIČ :

Čl.2 - Předmět díla :

Údržba a zkvalitnění zeleně na sídlišti „C“ - části C/1, C/3 a C/4 v Kadani o rozloze 5,6 ha v rozsahu specifikovaných činností dále uvedených. Příložená katastrální mapa se zákresem areálu, ve kterém bude dílo prováděno je nedílnou součástí této smlouvy. Tento areál je ve vlastnictví objednatele.

Specifikace činností zhotovitele :

a) údržba travnatých ploch

7 - 9x ročně sečení trávy dle potřeby (výška travního porostu před sečí nesmí být větší než 20 cm), hrabání trávy nejdéle 3 dny po seči a odvoz odpadu po seči nejdéle do 3 dnů po nahrabání hromad. Na podzim úklid listí, na jaře vyhrabání stařiny, celoroční úklid odpadků, opadaných a olámaných větví z těchto ploch, v případě sucha zalévání zelených ploch.

b) nízké dřeviny, keře

U mladých porostů čištění a odplevelování až do doby jejich zapojení, provádění výchovného, estetického a zmlazovacího stříhu a řezu, v případě sucha zalévání.

c) stromy

Likvidace nežádoucích výmladků, uschlých, olámaných a opadaných větví, v době vegetačního klidu (od 1.11. do 31. 3.) nutný řez, zdravotní, zmlazovací a výchovný. Každý řez stromů včetně kácení musí být předem projednán s Městským úřadem v Kadani - úsekem životního prostředí dle zák.č.114/92 Sb., v případě sucha provádět zalévání.

d) odpad

Sběr odpadků ze všech ploch, které jsou předmětem této smlouvy každý pracovní den. Při souběhu tří nepracovních dnů a více bude každý třetí nepracovní den zajištěn úklid svěřených ploch k údržbě. Posekaná tráva, listí nebo jiný odpad (i černá skládka) nesmí být skladován na komunikacích a zelených plochách déle než 3 dny a musí být odstraněn v požadovaném termínu na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen vést evidenci o způsobu nakládání s odpadem a doložit jí na požádání zadavateli.

e) sportovní a oddechová zařízení

Údržba laviček (nátěr laviček a níže uvedeného 1 x ročně pokud nebude

Čl.5 - Způsob fakturace :

Zhotoviteli budou objednavatelem poskytovány měsíčně zálohy na uvedené práce a to vždy do 25.tého dne kalendářního měsíce po kontrolním dni za předpokladu plnění smlouvy následovně:

leden	30.000,- Kč
únor	30.000,- Kč
březen	30.000,- Kč
duben	35.000,- Kč
květen	40.000,- Kč
červen	40.000,- Kč
červenec	40.000,- Kč
srpen	40.000,- Kč
září	40.000,- Kč
říjen	33.000,- Kč
listopad	30.000,- Kč
prosinec	30.000,- Kč
<hr/>	
C e l k e m	418.000,- Kč

Proplacené zálohy budou vyúčtovány v konečné faktuře v měsíci prosinci kalendářního roku (s konečnou fakturou i soupis prací provedených za roční období).

Čl.6 - Zvláštní ujednání

1) Objednatel může pozastavit nebo přiměřeně nevratně snížit poskytované zálohy, popřípadě odstoupit od smlouvy v případě, že :

- předmět díla nebude prováděn v rozsahu a termínech sjednaných
- kvalita nebude odpovídat požadavkům objednavatele

2) Zhotovitel povede průběžně pracovní deník, který bude 1x měsíčně předkládat ke kontrole při příležitosti kontrolního dne, který svolá zaměstnanec objednavatele. Deník musí obsahovat : Datum, druh vykonané práce, počet zaměstnanců, způsob likvidace odpadu, počasí, teplota vzduchu a použitá mechanizace.

3) Výpovědní lhůta pro obě smluvní se sjednává v délce 3 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet od 1. dne kalendářního měsíce, který následuje po doručení výpovědi.

rámcové smlouvy číslo SÚ/4108/DP/2002

objednatel stanoven jinak, výměna poškozených částí), údržba dětského zařízení (prolézaček, houpaček, pískovišť). Zhotovitel je povinen vyměnit 1x za rok písek ve všech pískovištích. Veškeré škody na lavičkách, dětském sportovišti je zhotovitel povinen odstranit na své náklady.

f) květinové záhony

Pletí záhonů, ošetření za vegetace, dle potřeby provést zalévání, přihnojování 1x ročně, na podzim zrytí a příprava záhonů, odstranění zbytků rostlin z předešlé vegetace, na jaře osázení novou sadbou (druh sadby bude vždy upřesněn po dohodě s objednatel).

g) používání chemických přípravků

Zhotovitel bude provádět chemické ošetření jehličin před vánočními svátky nejdéle do 10.12. každého roku v rozsahu požadovaném objednatel (tj. u vybraných jehličin, u kterých hrozí zcizení). V případě přemnožení škůdců (mšic atd.) provede postřik proti těmto škůdcům. Veškerá aplikace chemických přípravků může být prováděna až po odsouhlasení úsekem životního prostředí a na náklady zhotovitele.

h) růže

Řez růží na jaře, okopávka, odpevelování, odstranění odkvetlých částí během vegetace, postřik proti chorobám a škůdcům dle potřeby po dohodě s objednatel, ochrana růží proti mrazům (přikopčování a řez na 30 cm na podzim), v případě sucha zalévání, při úhynu doplnění chybějících keřů růží.

Čl.3 - Termín plnění :

Jednotlivé činnosti, respektivě termín jejich provedení v souladu s článkem 2. bude upřesňován objednatel.

Čl.4 - Cena prací :

Obě smluvní strany se dohodly na pevné ceně ve výši 418.000,- Kč ročně, se zálohami dle článku 5 této smlouvy a to v případě, že budou dodržena všechna ustanovení této smlouvy tak, jak bylo sjednáno.

- 5 strana -

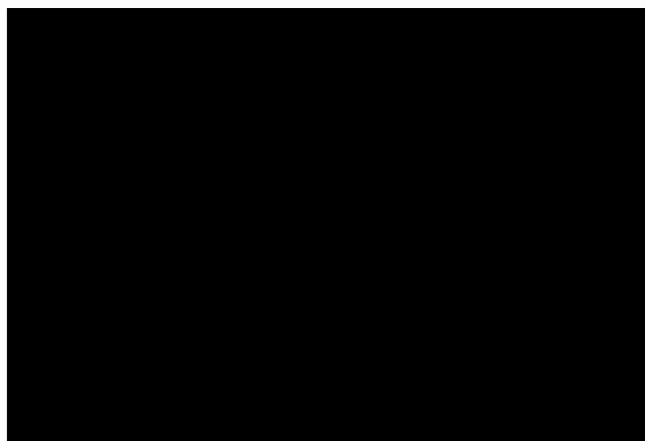
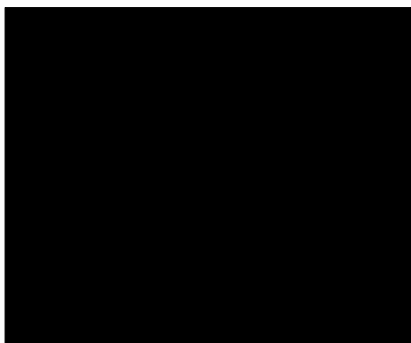
rámcové smlouvy číslo SÚ/4108/DP/2002

V případě, že se smluvní strany dohodnou, je možno ukončit smlouvu k dohodnutému datu.

Čl.7 - Závěrečná ujednání :

Tato smlouva se zhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

V Kadani dne 1.2. 2002



Příloha :

- katastrální mapa se zákresem sídliště „C“ - části C/1, C/3 a C/4 v Kadani



Dodatek č. 1

k rámcové smlouvě číslo SÚ/4108/DP/2002 o dodávce zahradnických a údržbových prací, uzavřená ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.

Shora uvedená smlouva uzavřená mezi:

1. objednatelem Městem Kadaň, zastoupeným p. PaedDr. Jiřím Kulhánkem, starostou města
2. zhotovitelem Technické služby Kadaň, s.r.o., Polní ulice 1900, Kadaň se upravuje takto:

Čl.4 – Cena prací:

Obě smluvní strany se dohodly na ceně 476.520 Kč ročně (cena je stanovena včetně 19% DPH) se zálohami dle článku č. 5 dodatku č. 1 této smlouvy a to v případě, že budou dodržena všechna ustanovení této smlouvy tak, jak bylo sjednáno.

Čl.5 – Způsob fakturace:

Zhotoviteli budou objednavatelem poskytovány měsíčně zálohy na uvedené práce a to vždy do 25tého dne kalendářního měsíce po kontrolním dni za předpokladu plnění smlouvy následovně:

leden	34.200 Kč
únor	34.200 Kč
březen	34.200 Kč
duben	39.900 Kč
květen	45.600 Kč
červen	45.600 Kč
červenec	45.600 Kč
srpen	45.600 Kč
září	45.600 Kč
říjen	37.620 Kč
listopad	34.200 Kč
prosinec	34.200 Kč

C e l k e m 476.520 Kč (včetně 19% DPH)

Proplacené zálohy budou vyúčtovány v konečné faktuře v měsíci prosinci kalendářního roku (s konečnou fakturou i soupis prací provedených za roční období).

Čl.6 – Zvláštní ujednání:

Dodatek č. 1 rámcové smlouvy SÚ/4108/DP/2002 se uzavírá na základě usnesení Rady města Kadaň číslo 167/2005.

Ostatní části rámcové smlouvy číslo SÚ/4108/DP/2002 uzavřené dne 1. 2. 2002 zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Čl.7 – Závěrečná ujednání:

Tento dodatek č. 1 se zhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Kadani dne 1-03-2005

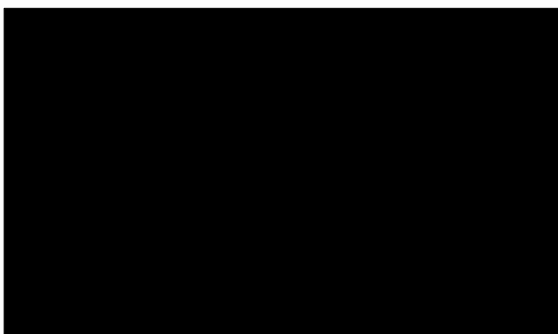


Dodatek č. 2

k rámcové smlouvě číslo SÚ/4108/DP/2002 o dodávce zahradnických a údržbových prací uzavřena ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991, Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků.

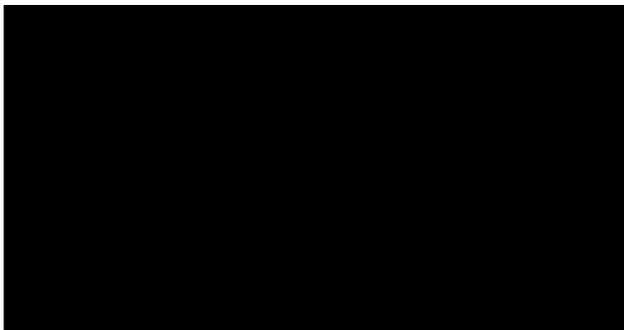
Shora uvedena smlouva uzavřená mezi:

1. Objednatel Městem Kadaň, Mírové náměstí čp. 1, 432 01 Kadaň, zastoupeným



sta

2. Zhotovitelem Technické služby Kadaň s.r.o., Polní 1900; 43201 Kadaň, zastoupeným



ěcech smluvních i technických

se upravuje takto:

Čl. 2 – předmět díla:

Specifikace činnosti zhotovitele

- a) **Údržba travnatých ploch** – 7-9x ročně sečení trávy dle potřeby (výška travního porostu před sečením nesmí být větší než 20 cm). V celém areálu, který je předmětem této rámcové smlouvy hrabání trávy nejdéle 3 dny po seči a odvoz odpadu po seči nejdéle do 3 dnů po nahrabání hromad. Na podzim úklid listí, na jaře vyhrabání stařiny, celoroční úklid odpadků, opadaných a olámaných větví z těchto ploch, v případě sucha zalévání zelených ploch. Údržbu travnatých ploch budou vykonavatele veřejné služby pro realizátora provádět bezúplatně.

Čl. 4 – Cena prací:

Obě smluvní strany se dohodly na ceně 398.103,- Kč ročně bez DPH (k ceně bude připočteno DPH, dle platného zákona) se zálohami dle článku č. 5 dodatku č. 2 této smlouvy a to v případě, že budou dodrženy všechna ustanovení této smlouvy tak, jak bylo sjednáno.

Čl. 5 – Způsob fakturace:

Zhotoviteli budou objednatelem poskytovány měsíčně zálohy na uvedené práce a to vždy do 25tého dne kalendářního měsíce po kontrolním dni za předpokladu plnění smlouvy následovně:

Leden	28.572,-	Červenec	38.096,-
Únor	28.572,-	Srpen	38.096,-
Březen	28.572,-	Září	38.096,-
Duben	33.334,-	Říjen	31.429,-
Květen	38.096,-	Listopad	28.572,-
Červen	38.096,-	Prosinec	28.572,-

Celkem 398.103,- Kč

Proplacené zálohy budou vyúčtovány v konečné faktuře v měsíci prosinci kalendářního roku (s konečnou fakturou i soupisem prací provedených za roční období).

Čl. 6 – Zvláštní ujednání :

Dodatek č. 2 rámcové smlouvy SÚ/4108/DP/2002 se uzavírá na základě usnesení Rady města Kadaně číslo 128/2012.

Ostatní části rámcové smlouvy číslo SÚ/4108/DP/2002 uzavřené dne 1.2. 2002 zůstávají nadále v platnosti beze změny.

Čl. 7 – Závěrečná ujednání:

Tento dodatek č.2 se zhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu.

V Kadani dne 18 -04- 2012

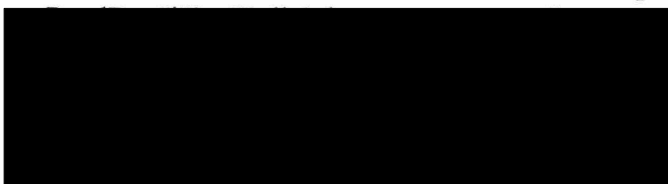


Dodatek č. 3

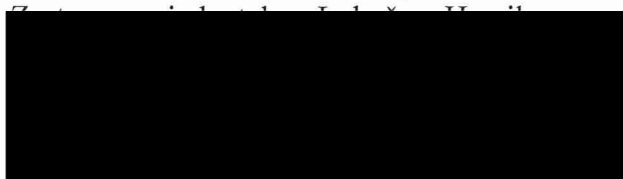
k rámcové smlouvě číslo SÚ/4108/DP/2002 o dodávce zahradnických a údržbových prací uzavřená ve smyslu § 536 a následujících Obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků uzavřené 1.2. 2002, ve znění dodatků č. 1 a 2

Shora uvedená smlouva je uzavřena mezi:

Objednatelem Městem Kadaň, Mírové náměstí čp. 1, 432 01 Kadaň, zastoupeným



Zhotovitelem Technické služby Kadaň s.r.o., Polní 1900, 432 01 Kadaň



se upravuje takto:

Čl. 1.

V čl. 2 smlouvy – Specifikace činností zhotovitele se mění znění pod písmenem a) údržba travnatých ploch

Specifikace činnosti zhotovitele

- a) **Údržba travnatých ploch** – Sečení trávy dle potřeby. Výška travního porostu před sečením u trávníků typu A (větší počet sečí než 2x) nesmí být větší než 30 cm. Výška travního porostu po seči nesmí být nižší než 7 cm. U trávníků typu B (počet sečí 1 až 2x v roce) nesmí být výška porostu po seči nižší než 7 cm. Hrabání trávy v celém areálu, který je předmětem této smlouvy provést nejdéle 3 dny po seči a odvoz odpadu po seči nejdéle do 3 dnů po nahrabání hromad. Na podzim úklid listí, celoroční úklid odpadků, opadaných a olámaných větví z těchto ploch.

Čl. 2.

Zvláštní ujednání:

Dodatek č. 3 rámcové smlouvy číslo SÚ/4108/DP/2002 se uzavírá na základě usnesení Rady města číslo 512/2019.

Ostatní části smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.

ČL.3.
Závěrečná ujednání:

Tento dodatek číslo 3 se zhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž 2 vyhotovení obdrží zhotovitel a 2 objednatel.

Tento dodatek číslo 3 nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Kadani dne - 1 -07- 2019

