






SMLOUVA O DÍLO

Čl. I. Smluvní strany

1. **Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**
Se sídlem: **Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle**
IČO: **75151472**
DIČ: **CZ75151472**
Zastoupená: **plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku**
Adresa: **Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy**
poštovní příhrádka 122, 110 01 Praha 1
Bankovní spojení: **ČNB**
Číslo účtu: 
Vyřizuje: **Odbor veřejných zakázek**
Tel.: 
Fax: 
e-mail: 
dále jen „objednatel“

a

2. **AGOS stavební a.s. Pelhřimov**
Se sídlem: **Tomáše ze Štítného 634, 393 56 Pelhřimov**
IČ: **466 79 626**
DIČ: **CZ466 79 626**
Zastoupená: **Jiřím Kučerou, místopředsedou představenstva ve věcech smluvních**
Janem Dvořákem, obchodním ředitelem pro projednání smlouvy
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 529
bankovní spojení: **KB Pelhřimov**
číslo účtu: 
tel.: 
e-mail: 
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě Rozhodnutí zadavatele č. j.: KRPA-444154-11/ČJ-2016-0000VZ-V ze dne 28.11.2016 ve věci veřejné zakázky malého rozsahu v souladu s §§ 6, 27 písmeno b) a 31 zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku, zák. č. 89/2012 Sb. v platném znění, (dále jen „občanský zákoník“),

tuto smlouvu o dílo

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí za podmínek sjednaných objednatelem následující dílo: „**Provedení dílčí výměny oken v objektu Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy Bartolomějská 7, Praha 1**“. Součástí dodávky je též zednické začistění, malba ostění a likvidace stavební suti včetně demontovaných oken. Specifikace prací včetně ceny a položkového rozpočtu je uvedena v nabídce dodavatele viz. příloha č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo specifikované v čl. II., bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za jeho provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli po dobu provádění prací dojednanou součinnost.
3. Zhotovení díla zahrnuje provedení stavebních prací v rozsahu specifikovaném v příloze č. 1, včetně dodávek všech materiálů, zařízení a dokladů, náklady na ekologickou likvidaci (sklárky) vybouraných hmot, dopravu, provedení všech příslušných zkoušek prokazujících řádné provedení díla a jeho funkčnost a likvidaci staveniště (stavební úklid). Potřebné provozní energie poskytne objednatel. Náklady na pojištění díla, zajištění péče o zhotovené dílo (stavbu) až do jeho předání nese zhotovitel.

Čl. III. Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Nabídková cena celkem:

cena bez DPH	1 472 443,00 Kč
DPH 21%	309 213,00 Kč
cena včetně DPH	1 781 656,00 Kč

(Slovy: jeden milion sedm set osmdesát jeden tisíc šest set padesát šest Korun českých)

2. Nabídková cena je cenou maximální. Dohodnutou cenu (čl. III, odst. 1) garantuje zhotovitel po celou dobu plnění zakázky.
3. Místem plnění je **objekt Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy, na adrese Bartolomějská 7, Praha 1.**
4. Zahájení prací: **ihned po podpisu smlouvy.**
5. Ukončení prací a předání díla: **28.2.2017.**
6. Z důvodu nepříznivých klimatických podmínek pro provedení prací za předpokladu zachování technologického postupu může být termín dokončení díla prodloužen. V takovém případě není nedodržení termínu dokončení díla porušením smlouvy na straně zhotovitele.

Čl. IV. Odpovědnost za vady díla a záruční doba

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém pro provedení díla. Zhotovitel bude dodržovat při provádění díla opatření z hlediska BOZP a požární ochrany. Před zahájením prací předá zhotovitel objednateli jmenný seznam pracovníků, kteří se budou na zhotovení díla podílet. Objednatel upozorňuje zhotovitele, že dílo bude prováděno „za provozu“.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým dozorem nad prováděním díla je objednatelem určen pan **Miroslav Půhoný**, tel. [REDACTED] [REDACTED].
3. Objednatel bere na vědomí, že ve věcech technických je oprávněn za zhotovitele jednat pan **Ladislav Buchta**, tel. [REDACTED].
4. Zhotovitel se zavazuje před dokončením prací jako celku nebo jednotlivých jejích nezbytných částí, vyzvat objednatele minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí díla. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Dílo nebo ucelené části budou předány bez vad a nedodělků. K přejímce předá zhotovitel objednateli doklady následující:
 - prohlášení o shodě,
 - atesty na použité materiály,
 - doklad o uložení vybouraného odpadu na skládku, v případě potřeby doklad o jeho ekologické likvidaci.
5. Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené třetí osobě provozem stavby.
6. Zhotovitel prohlašuje, že má zajištěno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě. Číslo pojistné smlouvy s identifikací pojistitele bude zapsáno ve stavebním deníku.
7. Dílo i jeho ucelená část nebude objednatelem převzato, pokud bude vykazovat zjevné vady a nedodělky.
8. Záruka na zhotovení díla se poskytuje **60 měsíců** ode dne převzetí posledního uceleného dílu stavby objednatelem. Záruční lhůta začne plynout dnem protokolárního předání a převzetí díla.

Čl. V. Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna dle skutečně provedených prací odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele. Nedílnou součástí faktury bude soupis provedených prací a dodávek s potvrzením obou smluvních stran.
2. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
3. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
4. V průběhu realizace díla je možná dílčí fakturace i za vyrobená okna pokud by nebyla možná jejich montáž z důvodů na straně objednatele nebo objektivních příčin, jako je nepřítomnost povětrnostních podmínek, které by měly vliv na dodržení technologického postupu

montážních prací. Vzhledem k tomu, že v objektu Bartolomějská 7, Praha 1 nelze okna uskladnit bylo dohodnuto, že v tomto případě budou vyrobená okna uskladněna v prostorách zhotovitele. Podkladem pro fakturaci bude zápis o jejich uložení se specifikací oken vzájemně odsouhlasenou oběma stranami.

5. Splatnost faktury je 21 dnů od jejího obdržení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, má objednatel právo vrátit ji zhotoviteli k doplnění či přepracování. Při vrácení faktury uvede objednatel důvod vrácení faktury. V takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná znovu běžet po doručení opravené faktury objednateli.

Čl. VI.

Smluvní pokuta a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s placením faktur na straně objednatele, je objednatel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky (vč. DPH) za každý den z prodlení.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise odstranění skrytých vad zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení, a to za každou skrytou vadu.

Čl. VII.

Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Podstatným porušením smlouvy se rozumí, jestliže strana porušující smlouvu věděla nebo mohla vědět, že druhá strana při takovém porušení nebude mít zájem na takovém plnění smlouvy.

Čl. VIII.

Ostatní a závěrečná ustanovení

1. Pracovníci zhotovitele jsou oprávněni vstupovat pouze v dohodnutém čase do těch prostorů v objektu objednatele, které budou týden předem dohodnuty na kontrolním dnu.
2. Objednatel kontroluje provádění díla nepřetržitě. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho povinnostmi, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil případné vady a dílo prováděl řádným způsobem.
3. Likvidaci demontovaného materiálu, suti a úklid bude zhotovitel provádět průběžně a ukončí do dne protokolárního předání a převzetí díla.

4. O průběhu prací na stavbě vede zhotovitel ode dne převzetí staveniště stavební deník se dvěma kopiemi zápisu, musí být během pracovní doby trvale přístupný na stavbě.
5. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými zákony a právními předpisy, které jsou součástí právního řádu.
6. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
7. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou smluvní stranu.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

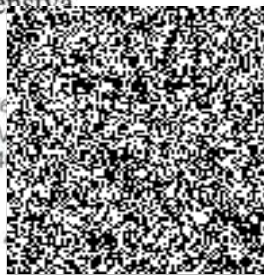
V Pelhřimově

Jiří Kučera

za představenstva



OS stavební
LHŘIMOV
79623, IČO: 4
-3-



V Praze

1. 12. 2016

plk. In
náměstek řed
policie hl



POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY
KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE
HLAVNÍ MĚSTA PRAHY
110 01 Praha 1, poštovní příhrádka 122
-1-

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Provedení dílčí výměny oken v objektu KŘP	JKSO	
		EČO	
		Místo	Bartolomějská 7, Praha 1
		IČ	DIČ
Objednatel	Krajské ředitelství policie hl. města Prahy		
Projektant			
Zhotovitel	AGOS stavební a.s. Pelhřimov	46679626	CZ46679626
Zpracoval	Buchta		
	Rozpočet číslo		
		Dne	10.11.2015
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

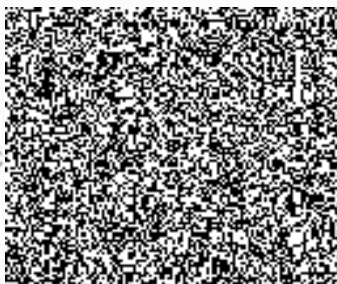
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Mimostav. Doprava	0,00
3	PSV Dodávky	0,00	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	1 472 443,00	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5	"M" Dodávky	0,00			17 Ostatní	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř.)	1 472 443,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS	0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 1 472 443,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
Režim přenesení daňové povinnosti:			
snížená	15,0	0,00	
základní	21,0	1 472 443,00	
Daň odvede zákazník.			

Cena s DPH 1 472 443,00

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Provedení dílčí výměny oken v objektu KŘP

Objekt: Okna

JKSO:

EČO:

Objednatel: Krajské ředitelství policie hl. města Prahy

Zpracoval: Buchta

Zhotovitel: AGOS stavební a.s. Pelhřimov

Datum: 15.11.2016

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7

PSV Práce a dodávky PSV 1 472 443,00

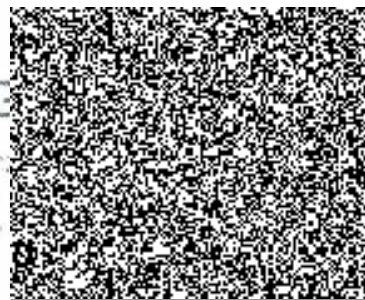
766 Konstrukce truhlářské 1 472 443,00

1	76601	Dodávka dřevěných oken dle tabulky č.1 a č.2 - 56 kusů	kpl	1,000	1 113 718,30	1 113 718,30
2	76602	Demontáž stávajících oken	kpl	1,000	21 106,80	21 106,80
3	76603	Likvidace stávajících oken	kpl	1,000	15 350,40	15 350,40
4	76604	Montáž dřevěných oken 56 ks	kpl	1,000	59 482,80	59 482,80
5	76605	Dodávka a montáž vnitřních parapetů do š. 40 cm	kpl	1,000	30 253,50	30 253,50
6	76605	Dodávka a montáž vnitřních parapetů do š. 40 cm	kpl	1,000	12 037,50	12 037,50
7	76606	Dodávka a montáž vnitřních žaluzií	kpl	1,000	58 162,50	58 162,50
8	76607	Zednické začištění nových oken	kpl	1,000	122 803,20	122 803,20
9	76608	Malby okolo oken	kpl	1,000	19 188,00	19 188,00
10	76609	Doprava a přesun hmot	kpl	1,000	20 340,00	20 340,00

Celkem 1 472 443,00

III.	405	WC	1	200x100	ne	ano	ne	sestava 100x100+100x100
	434	kancelář	1	185x205	ano	ne	ano	sklad zbraní
	453	chodba	1	185x205	ne	ne	ano	
	457	čekárna	1	180x90	ne	ano	ano	
	458	sál	10	185x205	ano	ne	ano	okenní rolety s el.pohonem
	461	sklad	1	180x90	ano	ne	ano	
	460	sklad	1	80x154 + 185x45 + D	ano	ne	ano	D 80x215 , sestava okna -dveře
IV.	505	WC	1	200x100	ne	ano	ne	
	536	kancelář	1	185x205	ano	ne	ano	archiv
	528	sklad	2	185x205	ano	ne	ano	
	529	sklad	1	185x205	ano	ne	ano	
	530	kancelář	1	185x205	ano	ne	ano	
	550	sklad	2	185x205	ano	ne	ano	sestava
V.	624	ordinace	2	185x205	ano	ne	ano	sestava
Celkem			56					

Pozn: uvedené rozměry jsou orientační, před zadáním do výroby je nutné rozměry ověřit !!!



AG