

# Kupní smlouva

uzavřená podle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), ve spojení s ust. § 3063 občanského zákoníku a ust. § 6 zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vlastnictví bytů“)

## Čl. 1 Smluvní strany

### **Město Nové Město na Moravě**

se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČ: 00294900

zastoupené **Stanislavem Markem**, místostarostou města

(dále jen „prodávající“)

a

**MUDr. Tereza Sokopová**, r.č. 91

bytem , 621 00 Brno

(dále jen „kupující“)

## Čl. 2 Úvodní ustanovení

1. Proávající prohlašuje, že je na základě Prohlášení vlastníka budovy o vymezení jednotek (zák. č. 72/1994 Sb.) ze dne 21.03.2013 V-607/2013-714 (právní účinky vkladu práva ke dni 28.03.2013), vlastníkem bytové jednotky (bytu) č. 727/7 v budově č.p. 726, 727, 728 na pozemku parc. č. 46/3, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou, na listu vlastnictví č. 4983 pro obec Nové Město na Moravě a katastrální území Nové Město na Moravě.

## Čl. 3 Předmět převodu

1. Proávající touto smlouvou prodává do výlučného vlastnictví kupující za dohodnutou kupní cenu dle čl. 4 této smlouvy:
  - a) bytovou jednotku č. 727/7 (č.p./č.b.) – byt o velikosti 54,92 m<sup>2</sup> označený číslem 727/7, který se nachází v 3. nadzemním podlaží v budově č.p. 726, 727, 728 na pozemku parc. č. 46/3 v kat. území a obci Nové Město na Moravě (dále jen „byt č. 727/7“).

Byt č. 727/7 se skládá ze sedmi místností včetně příslušenství, a to:

- dvou pokojů o ploše 19,79 m<sup>2</sup> a 13,03 m<sup>2</sup>
- jedné kuchyně o ploše 9,70 m<sup>2</sup>,
- jedné předsíně o ploše 4,60 m<sup>2</sup>,

- jedné koupelny o ploše 2,14 m<sup>2</sup>,
- jednoho WC o ploše 0,95 m<sup>2</sup>,
- jednoho sklepa o ploše 4,71 m<sup>2</sup>.

Vybavení bytu č. 727/7 tvoří:

- vodoměr TUV, SV – 2 ks,
- účastnická zásuvka STA – 1 ks,
- listovní schránka – 1 ks,
- zvonek – 1 ks,
- telefon ke vchodu do domu – 1 ks,
- ovladač zámku dveří – 1 ks,
- termostatický ventil – 3 ks,
- radiový modul na měření spotřeby tepla – 3 ks,
- vestavěná skříň - 2 ks
- bytový ventilátor -1 ks
- kuchyňská linka - 1 ks

Součástí bytu č. 727/7 je veškerá jeho vnitřní instalace, tj. elektroinstalace včetně hlavního bytového jističe umístěného před elektroměrem na schodišťové chodbě, bytové rozvody studené vody včetně bytového uzávěru před poměrovým vodoměrem v instalační šachtě, poměrový vodoměr na studenou vodu, bytové rozvody teplé užitkové vody včetně bytového uzávěru před poměrovým vodoměrem v instalační šachtě, poměrový vodoměr na teplou vodu, otopná tělesa, účastnická zásuvka STA, odpadní potrubí, vedoucí od zařizovacích předmětů po odbočku ze stoupačky v instalační šachtě, okna bytu, dveře uvnitř bytu a vchodové dveře do bytu.

Výměra podlahové plochy bytu č. 727/7 s příslušenstvím pro účely stanovení spoluvlastnického podílu na společných částech domu je 54,92 m<sup>2</sup>, přičemž v této výměře není ve smyslu ust. § 2 zákona o vlastnictví bytů zahrnuta plocha balkónů.

**b) spoluvlastnický podíl o velikosti 5492/211483 na společných částech domu č.p. 726, 727, 728 na ulici Tyršova v kat. území Nové Město na Moravě (dále jen „dům č.p. 726, 727, 728“).**

Společnými částmi domu č.p. 726, 727, 728 jsou podle ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona o vlastnictví bytů následující části a prostory určené pro společné užívání ve smyslu ust. § 2 písm. g) zákona o vlastnictví bytů:

- základy včetně izolací,
- střecha včetně všech souvisejících konstrukčních prvků,
- hlavní svislé a vodorovné konstrukce, obvodové a nosné zdivo, hlavní stěny a průčelí, příčky oddělující od sebe jednotlivé jednotky, instalační šachty bez zdiva obklopující tento technický prostor,
- vstup do domu (3x), stavba přístupového chodníku do domu (3x),
- vstupní schodiště do domu (3x),
- stavba okapového chodníku,
- hlavní vchodové dveře domu s dálkově ovládaným zámekem (3x),

- chodby nadzemních podlaží,
- vnitřní schody a schodiště včetně zábradlí (3x),
- okna a dveře společných prostor,
- podschodišťový prostor (3x) v 1. nadzemním podlaží,
- prádelna (3x) v 1. nadzemním podlaží,
- fakturační vodoměr (1x) a hlavní uzávěr vody (1x) umístěný v č.p. 726 v místnosti označené jako „DPS“,
- domovní předávací stanice (1x) (dále jen DPS) včetně teplotního čidla umístěného na vnější zdi domu, sloužící k vytápění domu a ohřevu teplé užitkové vody (dále jen „TUV“), umístěná v místnosti označené jako „DPS“,
- přívodní a zpětné potrubí topné vody z teplovodu, začínající na výstupu z uzavíracích kulových kohoutů přívodu a končící na vstupu do DPS,
- rozvody TUV začínající uzávěrem na vývodu z DPS a končící před uzávěry na odbočkách k jednotlivým bytům,
- systém rozvodů tepla pro vytápění začínající uzávěry na výstupech z DPS a končící před topnými tělesy v bytech,
- vodovodní přípojka začínající za uzavíracím ventilem (uzavírací ventil není součástí vodovodní přípojky) odbočujícím z vodovodní sítě ve správě VAS a.s. (cca 21 m od budovy - viz. orientační zákres uvedený v příloze č. 2) a končící před uzávěry na odbočkách potrubí k jednotlivým bytům a v DPS,
- domovní přípojka kanalizace splaškové určená pro odvod odpadní a splaškové vody z bytů začínající zaústěním bytových odboček a končící napojením na hlavní kanalizační řad (šachta nebo odbočka na hlavním řadu, které nejsou součástí přípojky) cca 6,5 m od budovy (viz. orientační zákres uvedený v příloze č. 2),
- domovní přípojky kanalizace dešťové na srážkové vody z objektu, začínající zaústěním svodů na srážkovou vodu a končící napojením na hlavní kanalizační řad (šachta nebo odbočka na hlavním řadu, které nejsou součástí přípojky),
- větrací šachty ústící na vnějších zdech domu,
- hlavní elektrická domovní vedení začínající v pojistkové skříni domu a končící na vstupních svorkách hlavních jističů pro jednotlivé byty včetně elektrického vedení a zařízení a osvětlení pro společné prostory a sklepy,
- elektrická vedení a zařízení pro prádelnu a pro osvětlení dalších společných prostor, společných místností a sklepů,
- elektrická instalace a zařízení domovních zvonků u vchodových dveří,
- zabudované části systému STA po účastnické zásuvky v jednotkách,
- systém domovního hromosvodu,
- průlez stropem na půdu z posledního patra.

Společné části domu č.p. 726, 727, 728 (vyjma balkonů, které náleží k jednotlivým bytům v tomto domě) mají právo užívat a povinnost podílet se na jejich opravách všichni spoluvlastníci z titulu spoluvlastnického práva.

**c) spoluvlastnický podíl o velikosti 5492/211483 na pozemku parc. č. 46/3 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 589 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Nové Město na Moravě.**

Kupující nemovitosti specifikované v čl. 3 odst. 1 této smlouvy za dohodnutou kupní cenu dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy kupuje a do svého výhradního vlastnictví přejímá.

## **Čl. 4** **Kupní cena**

1. Kupní cena za prodávané nemovitosti specifikované v čl. 3 odst. 1 této smlouvy byla dohodou smluvních stran stanovena na **1.560.000 Kč** (slovy: jedenmilionpětsetšedesáttisíc korunčeských).
2. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy bude uhrazena následujícím způsobem:
  - a) část kupní ceny ve výši 10 000,- Kč byla kupujícím uhrazena před podpisem této smlouvy,
  - b) zbývající část kupní ceny ve výši 1.550.000 Kč se kupující zavazuje uhradit formou bezhotovostního převodu na účet prodávajícího č. 19-1224751/0100, var. symbol: 3112072707 nejpozději do 90 kalendářních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
3. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny nebo její části sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení s úhradou kupní ceny. Smluvní pokutu je kupující povinen zaplatit na účet prodávajícího uvedený v čl. 4 odst. 2 této smlouvy.
4. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou zbývající části kupní ceny uvedené v čl. 4 odst. 2 písm. b) této smlouvy sjednávají smluvní strany podle ust. § 2001 a násl. občanského zákoníku právo prodávajícího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy nabývá účinnosti dnem prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení kupujícím. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. V případě odstoupení od smlouvy se neuplatní sankce spočívající v zaplacení smluvní pokuty dle čl. 4 odst. 3 této smlouvy.

## **Čl. 5** **Stav prodávaných nemovitostí**

1. Kupující prohlašují, že se seznámili s Prohlášením vlastníka a dále prohlašují, že si prodávané nemovitosti i jejich součásti a příslušenství důkladně prohlédli, že je jim stav prodávaných nemovitostí dobře znám a že je ve stavu ke dni podpisu této smlouvy bez výhrad, se všemi právy a povinnostmi z toho plynoucími, kupují.
2. Kupující se zavazují, že budou plnit povinnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou a posléze i smlouvou o správě domu s jednotkami.
3. Z prodávajícího na kupující přecházejí tato práva a závazky týkající se domu č.p. 726, 727, 728 (budovy) a jeho společných částí, které vyplývají ze smluv:
  - o správě domu se společností Realitní kancelář PAMEX, s.r.o., se sídlem Strojírenská 2426, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 26930498;
  - o dodávce pitné vody a odvodu odpadních vod s Vodárenskou akciovou společností, a.s., se sídlem Soběšická 820/156, 638 01 Brno, IČ: 49455842;
  - o dodávce elektrické energie se společností CENTROPOL ENERGY, a.s., se sídlem Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, IČ : 25458302;
  - o odběru tepelné energie za účelem vytápění jednotek a společných částí budovy a rovněž pro účely ohřevu teplé užitkové vody s Novoměstskou teplárenskou a.s., se sídlem Nové Město na Moravě, Hornická 973, IČ: 25335057;
  - o odečítací a rozúčtovací službě na provádění odečtů a rozúčtování spotřeby tepla uzavřené se společností Techem, spol. s r.o., se sídlem Služeb 5, 108 00 Praha 10, IČ: 49684370;

- o odečítací a rozúčtovací službě na provádění odečtů a rozúčtování spotřeby vody uzavřené se společností Koncept FAST s.r.o., se sídlem Krušnohorská 786, 363 01 Ostrov, IČ: 45357811.

## Čl. 6

### Správa společných částí domu

1. Prodávající prohlašuje, že správu domu č.p. 726, 727, 728 na pozemku parc. č. 46/3 bude vykonávat jím pověřený správce - Realitní kancelář PAMEX, s.r.o., se sídlem Strojírenská 2426, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 26930498, pokud nepověří správou jiný subjekt. Rozhodnutím vlastníků jednotek může být správa domu svěřena jinému správci domu.
2. Vzájemný vztah vlastníků bytových jednotek v domě č.p. 726, 727, 728, jejich práva a povinnosti jsou určeny občanským zákoníkem a Prohlášením vlastníka. Jinak se vztahy řídí stanovami společenství vlastníků jednotek.
3. Kupující mají právo užívat byt č. 727/7 tak, aby nebyla dotčena práva ostatních vlastníků bytových jednotek v domě. Dále mají právo spoluužívat prostory určené ke společnému užívání a všechny společné části domu a pozemku, pokud neslouží pouze některým vlastníkům.
4. Kupující jsou srozuměni s tím, že bytové jednotky v domě č.p. 726, 727, 728 (dále jen „jednotky“) jsou určeny výhradně k bydlení. Každá změna takto stanoveného účelu vyžaduje souhlas vlastníků jednotek v domě.
5. Vlastníci jednotek v domě č.p. 726, 727, 728 a společenství vlastníků jednotek jsou povinni zabezpečit správu domu podle svých stanov a podle obecně závazných právních předpisů.
6. Úklid v domě č.p. 726, 727, 728 bude zajišťován vlastními silami a způsobem dohodnutým společenstvím vlastníků jednotek. Vlastník jednotky provádí úklid společných částí domu v termínech dle rozpisu služeb stanovených správcem.
7. Společná prádelna a sklady jsou provozovány způsobem dohodnutým společenstvím vlastníků jednotek.
8. Vlastník jednotky je povinen plnit povinnosti stanovené příslušnými právními předpisy a prohlášením vlastníka. Pokud tyto povinnosti neplní a nedojde k nápravě, upozorní společenství vlastníků písemně vlastníka na možnost podání soudní žaloby. Pokud i poté nedojde k nápravě, následuje podání soudní žaloby prostřednictvím zmocněného zástupce společenství vlastníků.
9. Vlastníci jednotek jsou povinni přispívat na náklady spojené se správou a provozem domu č.p. 726, 727, 728 a popřípadě pozemku parc. č. 46/3 podle velikosti svých spoluvlastnických podílů nebo jiným způsobem, pokud se na něm dohodnou. Příspěvky určené na odměňování osoby, která dům spravuje, nebo členů jejích orgánů, na vedení účetnictví a na podobné náklady vlastní správní činnosti se rozvrhnou na každou jednotku stejně.
10. Vlastník jednotky je povinen platit měsíčně na účet správce zálohy na plnění spojená nebo související s užíváním bytu č. 727/7 (služby).
11. Podrobnosti o povinnostech správce domu č.p. 726, 727, 728 a o správě tohoto domu budou uvedeny ve smlouvě o správě domu. Podrobnosti týkající se pravidel pro přispívání vlastníků jednotek na výdaje spojené se správou, údržbou a opravami domu č.p. 726, 727, 728,

a podrobnosti týkající se záloh na služby budou řešeny stanovami společenství vlastníků jednotek, popřípadě smlouvou o správě domu č.p. 726, 727, 728.

## Čl. 7

### Přechod vlastnického práva

1. Vlastnické právo k převáděným nemovitostem dle této smlouvy přechází na kupující vkladem vlastnického práva do Katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou (dále jen „katastr nemovitostí“) s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Současně s přechodem vlastnického práva přecházejí na kupující i veškerá práva a povinnosti vyplývající z vlastnictví převáděných nemovitostí, nebezpečí jejich zničení nebo poškození a právo na užitky.
2. Zároveň s podpisem této smlouvy podepisují smluvní strany návrh na vklad vlastnického práva kupujících dle této smlouvy do katastru nemovitostí, přičemž smluvní strany shodně navrhnou, aby příslušný katastrální úřad povolil vklad vlastnického práva kupujících dle této smlouvy a zapsal jej do katastru nemovitostí.
3. Pro případ, že by příslušný katastrální úřad pravomocně zamítl návrh na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy nebo v případě pravomocného rozhodnutí o zastavení řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí, se smluvní strany dohodly tak, že tato smlouva se od samého počátku ruší s výjimkou tohoto ustanovení článku 7 odst. 3 této smlouvy. V takovém případě zrušení smlouvy se zároveň smluvní strany zavazují uzavřít ve lhůtě 3 měsíců ode dne právní moci rozhodnutí, jímž byl zamítnut návrh na povolení vkladu vlastnického práva kupujících nebo rozhodnutí, jímž bylo řízení o návrhu na povolení vkladu vlastnického práva kupujících do katastru nemovitostí zastaveno, novou smlouvu shodného obsahu, v níž budou odstraněny vady, chyby a jiné skutečnosti, které vedly k vydání zamítavého rozhodnutí nebo zastavení řízení. Toto ujednání a závazky z něho pro smluvní strany vyplývající považují smluvní strany za ujednání o smlouvě budoucí ve smyslu ust. § 1785 a násl. občanského zákoníku. Pro případ bezdůvodného porušení povinnosti stanovené v tomto ustanovení si smluvní strany sjednaly smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

## Čl. 8

### Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že náklady na vyhotovení této smlouvy hradí prodávající, správní poplatky spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující.
2. Kupující jsou povinni podat u příslušného finančního úřadu přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a vyměřenou daň zaplatit.
3. Kupující je povinen nejpozději do 1 měsíce ode dne, kdy se dozvěděli nebo mohli dozvědět, že má ve výlučném vlastnictví byt č. 727/7, oznámit tuto skutečnost, včetně své adresy a počtu osob, které budou mít v bytě domácnost, vlastníkům ostatních jednotek v domě č.p. 726, 727, 728 prostřednictvím osoby odpovědné za správu domu.

## Čl. 9 Závěrečná ustanovení

1. Dispozice s majetkem města Nové Město na Moravě byla v souladu s ust. § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o obcích“), projednána na zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě dne 24.6.2019 a schválena usnesením pod bodem č.15 /5/ZM/2019 programu zasedání. Záměr města Nové Město na Moravě prodat nemovitý majetek byl pak v souladu s ust. § 39 zákona o obcích zveřejněn na úřední a elektronické desce Městského úřadu Nové Město na Moravě ve dnech 7.5. - 5.6.2019.
2. Prodávajícímu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
3. Kupující podpisem této smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
4. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy odeslat k uveřejnění v registru smluv.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
7. Vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Půdorysy všech podlaží a jejich schémata určující plochu bytu č. 727/7 a společných částí domu č.p. 726, 727, 728 s údaji o podlahových plochách jednotek a společných částí domu.
9. Tato smlouva byla sepsána v šesti vyhotoveních s platností originálu, z nichž tři obdrží prodávající, dvě kupující a jedno vyhotovení této smlouvy je určeno pro potřeby příslušného katastrálního úřadu.
10. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Novém Městě na Moravě dne .....

Prodávající:

Kupující:

.....  
Stanislav Marek  
místostarosta města

.....  
MUDr. Tereza Sokopová





## PŘÍLOHA Č. 1 K PROHLÁŠENÍ VLASTNÍKA

### PŮDORYSNÝ NÁČRT BYTOVÉHO DOMU

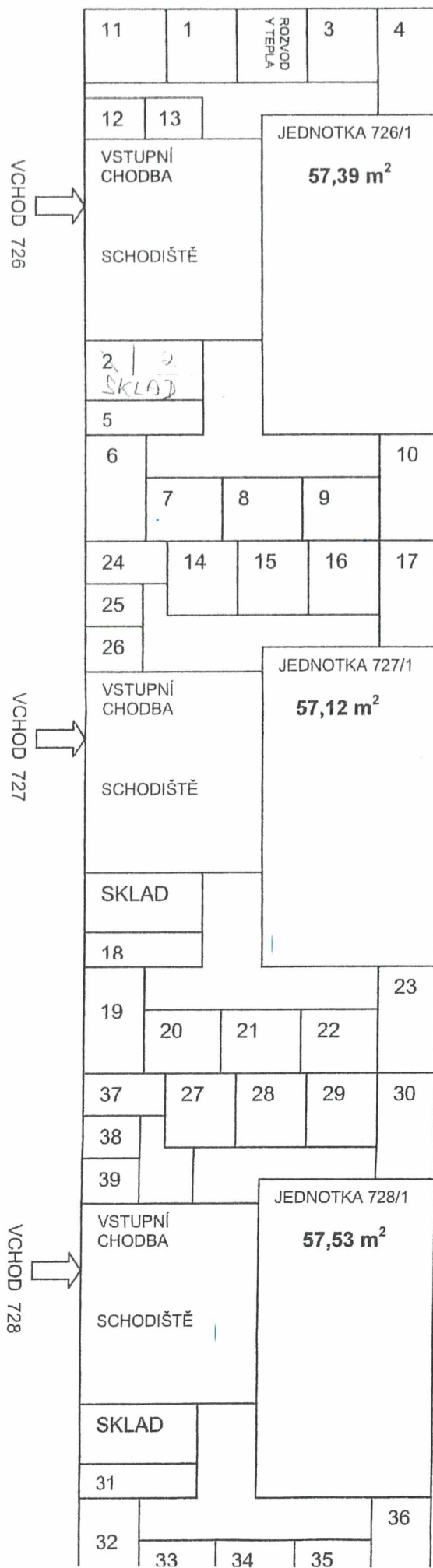
Ulice : Tyršova

Číslo popisné : 726, 727, 728

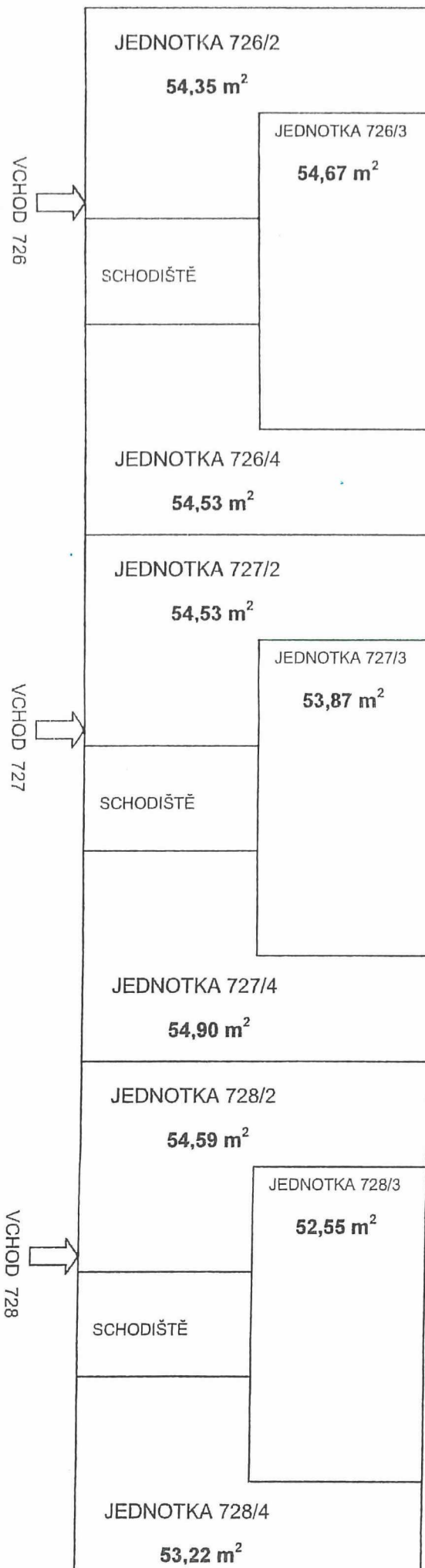
#### 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

1 = SKLEP 726/ 8	3,59 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 8
2 = SKLEP 726/13	2,53 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/13
3 = SKLEP 726/10	2,53 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/10
4 = SKLEP 726/1	4,71 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/1
5 = SKLEP 726/ 3	4,61 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 3
6 = SKLEP 726/ 2	4,66 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 2
7 = SKLEP 726/ 7	4,20 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 7
8 = SKLEP 726/ 4	4,03 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 4
9 = SKLEP 726/ 5	4,26 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 5
10 = SKLEP 726/ 6	4,66 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 6
11 = SKLEP 726/ 9	5,72 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/ 9
12 = SKLEP 726/11	2,19 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/11
13 = SKLEP 726/12	2,21 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	726/12
14 = SKLEP 727/10	4,04 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/10
15 = SKLEP 727/ 9	2,95 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 9
16 = SKLEP 727/ 8	3,55 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 8
17 = SKLEP 727/ 7	4,71 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 7
18 = SKLEP 727/ 1	4,60 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 1
19 = SKLEP 727/ 2	4,37 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 2
20 = SKLEP 727/ 3	4,25 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 3
21 = SKLEP 727/ 4	4,38 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 4
22 = SKLEP 727/ 5	4,24 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 5
23 = SKLEP 727/ 6	4,60 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/ 6
24 = SKLEP 727/13	3,45 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/13
25 = SKLEP 727/12	2,12 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/12
26 = SKLEP 727/11	2,08 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	727/11
27 = SKLEP 728/ 2	4,10 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 2
28 = SKLEP 728/ 3	2,28 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 3
29 = SKLEP 728/ 4	3,55 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 4
30 = SKLEP 728/ 1	4,71 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 1
31 = SKLEP 728/ 7	4,50 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 7
32 = SKLEP 728/ 6	4,80 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 6
33 = SKLEP 728/ 8	4,47 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 8
34 = SKLEP 728/ 9	4,21 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 9
35 = SKLEP 728/10	4,50 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/10
36 = SKLEP 728/ 5	4,69 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/ 5
37 = SKLEP 728/11	3,39 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/11
38 = SKLEP 728/12	2,10 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/12
39 = SKLEP 728/13	2,07 m <sup>2</sup>	K JEDNOTCE	728/13

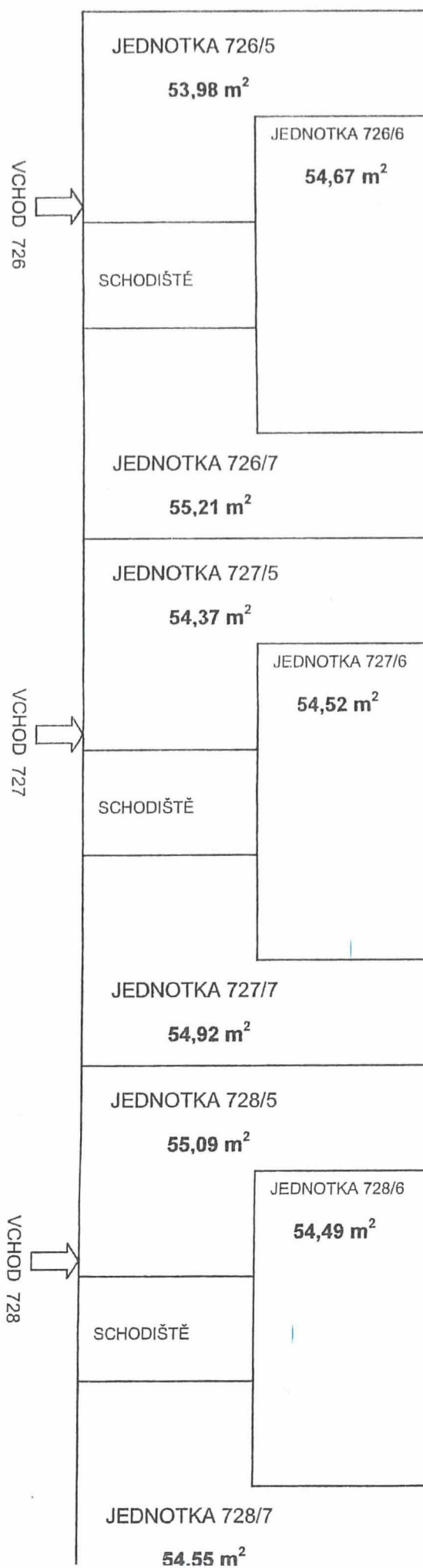
# 1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



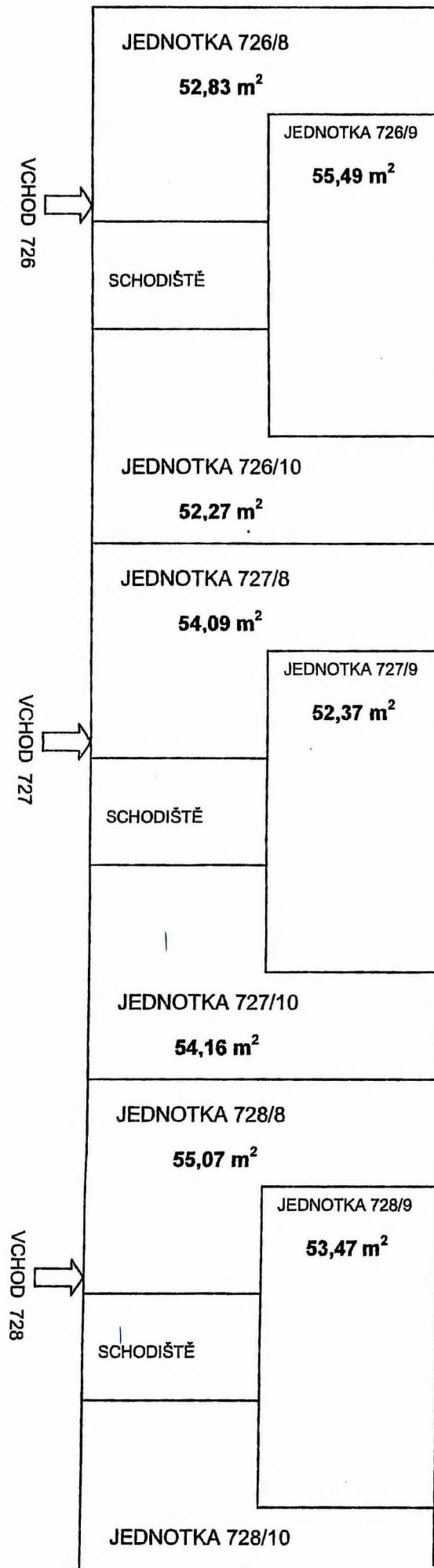
## 2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



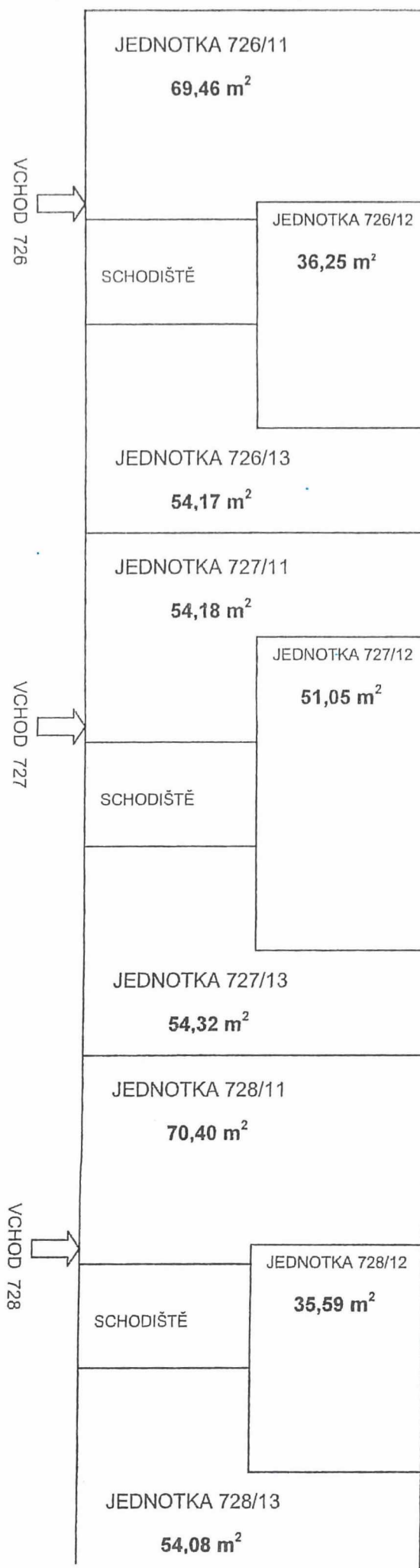
### 3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



#### 4. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



## 5. NADZEMNÍ PODLAŽÍ



PŘÍLOHA č. 2

854

bet. dlozba  
PŘÍP DN 163 PE

bet. dlozba

bet. dl.

RYŠOVA

vodovodní přípojka cca 21

bet. dlozba

726

727

kanalizační přípojka - napojení  
na kan. řad je asi 6,5 m od zdi

asfalt

728

hložba

asfalt

PŘÍP DN 200 PVC

PŘÍP DN 163 PE

R

R

T

