



Spis.zn.: MaP 1274/2009

## Dodatek číslo 1

### ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva číslo: MaP/08646/2010-PP

sjednaný níže uvedeného dne měsíce a roku mezi:

**prodávajícím a oprávněným:** **MĚSTO CHEB**  
sídlo: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 14, Cheb, PSČ 350 20  
zástupce: RNDr. Pavel Vanoušek, starosta města  
IČO: 00253979  
DIČ: CZ – 002 53 979  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Cheb  
číslo účtu: 026016-0000528-331/0100

na straně jedné

a

**kupujícím a povinným:** **Playmobil CZ spol. s r. o.**  
sídlo: Cheb – Dolní Dvory, Průmyslový park 31/18, PSČ 350 02  
zástupce: Robert Josef Konrad Benker, jednatel  
IČO: 25203282  
DIČ: CZ – 25203282  
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.  
číslo účtu: 63823004/2700  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu C, vložka 8128

na straně druhé

(prodávající a oprávněný a kupující a povinný se pro účely tohoto smluvního ujednání označují též jako „smluvní strany“)

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely dne 30. září 2010 Kupní smlouvu a smlouvu o zřízení předkupního práva č. MaP/08646/2010-PP, jejímž předmětem je převod nemovitých věcí – pozemků parcelní číslo 176/7, 176/8, 176/9, 176/10 a 176/11, vše v katastrálním území Hradiště u Chebu, a sjednání předkupního práva k uvedeným nemovitým věcem jako práva věcného ve prospěch prodávajícího a oprávněného do doby ukončení realizace stavebního záměru, ke kterému byly pozemky kupujícímu a povinnému prodány, tj. realizace výstavby skladové, případně montážní či výrobní haly o minimální zastavěné ploše 3000 m<sup>2</sup> v souladu se záměrem města Cheb pro celkovou zástavbu a využití průmyslového parku, s termínem dokončení do 31.12.2013.

## II.

Dne 23.12.2013 vydal Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí stavební povolení č.j. MUCH 99099/2013/Deg pro stavbu „Průmyslový park Cheb – rozšíření areálu PLAYMOBIL CHEB, čp. 31, Dolní Dvory, obec Cheb – 1. část III. etapy výstavby“, umístěnou m.j. na pozemcích p.č. 176/7, 176/8, 176/9, 176/10 a 176/11 v k.ú. Hradiště u Chebu, s termínem dokončení do 31.12.2016. Toto stavební povolení nabylo právní moci dne 15.01.2014.

## III.

### Předmět dodatku

**(1) Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku vzájemně dohodly, že tímto Dodatkem číslo 1 ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva číslo MaP/08646/2010-PP se termín ukončení realizace stavebního záměru sjednaný do 31.12.2013 nově sjednává na den 31.12.2016.**

## IV.

### Závěrečná ustanovení

(1) S částečnou změnou smluvních podmínek, spočívající v posunutí termínu pro realizaci stavebního záměru, vyslovilo Zastupitelstvo města Chebu souhlas svým usnesením číslo ZM č. 43/34/2014 ze dne 20.02.2014.

(2) Ostatní ujednání Kupní smlouvy číslo MaP/08646/2010-PP zůstávají v platnosti.

(3) Vzájemná dohoda smluvních stran uvedená v tomto dodatku nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou ze smluvních stran.

(4) Tento Dodatek číslo 1 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží kupující a povinný a dva prodávající a oprávněný.

V Chebu dne:

V Chebu dne:

-----  
RNDr. Pavel Vanoušek  
starosta města

-----  
Robert Benker  
jednatel