

Dodatek č. 1

ke smlouvě ze dne 20.12.1994 uzavřené mezi městem Olomouc a akciovou společností OLTERM & TD Olomouc a.s.

I. Smluvní strany:

Vlastník: Město Olomouc

zastoupené Mgr. Martou Vláčilovou, náměstkyní primátora
IČO: 299308

Provozovatel a uživatel, dále jen provozovatel: OLTERM & TD Olomouc, a.s.

Janského 8, 779 00 Olomouc
zastoupený Ing. P. Kolářem , předsdou představenstva a
Ing. M. Tesaříkem, členem představenstva
IČO: 47677511

II. Smluvní ujednání dodatku č. 1

1.Smluvní strany se dohodly na rozšíření bodu III. smlouvy a doplní ho o tepelné zdroje, teplovodní a parovodní přípojky a také provozní objekt Werichova 1, nacházející se v majetku města Olomouce, specifikované v příloze č.1 a příloze č.2 k dodatku, které nebyly předmětem privatizačního projektu č.23129, tzn. movitý a nemovitý majetek v hodnotě ke dni 1.října 1994 včetně pohledávek a závazku. Pro účely tohoto dodatku pro objekty vyjmenované v příloze č.1 platí, že do správy je předáván celý objekt tj. movitý a nemovitý (hmotný i nehmotný) majetek a pro objekty vyjmenované v příloze č.2 jsou do správy přenechané nebytové prostory, v kterých se nachází strojní zařízení sloužící k zajištění dodávky tepelné energie ÚT a TUV a toto zařízení včetně movitého majetku (inventárně). Vlastník se zavazuje, že ve smyslu naplnění bodu č.1 smlouvy ze dne 20.12.1994 zajistí provozovateli neomezený přístup k prostorám a zařízení přenechaným do správy.

2.Smluvní strany se dohodly, že pro tepelné zdroje a ostatní objekty přenechané do správy akc. společnosti OLTERM & TD vyjmenované v příloze 1 a 2 k dodatku, platí v plném rozsahu všechny ustanovení (body) smlouvy ze dne 20.12.1994. Pro tepelné zdroje vyjmenované v příloze č.2 k dodatku č.1 neplatí část ustanovení bodu III smlouvy ze dne 20.12.1994, týkající se závazku vlastníka nepřevádět majetek, který je přenechán do správy a.s. OLTERM & TD na jiné subjekty.

Pro účely tohoto dodatku se smluvní strany dohodly, že tento závazek se nevztahuje na domovní tepelné zdroje nacházející se v domech určených rozhodnutím zastupitelstva města Olomouce k přímému prodeji a z kterých je zajišťována dodávka tepla a TUV jen pro budoucí nové majitele.

v návaznosti na bod č.2 dodatku se zavazuje předem písemně uvědomovat
kupce s předstihem minimálně 1 měsíce o datu prodeje objektu a jeho fyzickém
novému vlastníkovi.

Provozovatel se zavazuje, že ve smyslu naplnění bodu č.2 dodatku poskytne vlastníkovi na
jeho požádání nezbytné doklady (odborné posudky, prospekty a ostatní dostupnou technickou
dokumentaci) týkající se zdrojů vyjmenovaných v příloze č.2 smlouvy a bude nápomocný v
předání zdrojů novému majiteli.

V Olomouci dne: 21.12.1994

.....
Mgr. Marta Vláčilová
náměstkyně primátora MO

.....
Ing. Pavel Kolář
ředitel společnosti
předseda představenstva

.....
Ing. Martin Tesařík
člen představenstva

Přílohy:

Příloha č. 1
Příloha č. 2

OLTER
čle

779

Příloha č. 1 k dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 20.12.1994 uzavřené mezi městem Olomouc a akciovou společností OLTERM & TD Olomouc a.s.

a) tepelné zdroje

Kód zdroje	Název zdroje	Adresa zdroje	Pořizovací cena	Zústatková cena k 1.10.1994	č.p.	st. p.	K.ú.
1	U cukrovaru 18a	U cukrovaru 18a	3816764.00	3048008.00			
2	Politických vězňů 2	Politických vězňů 2	0.00	0.00	359	samostat.	333,335,336 Holice
3	V křovinách	V křovinách	4163526.00	2971076.00		samostat.	573 Neředín
4	C1K1 Lazce	C1K1 Lazce	1269904.00	932206.00		samostat.	651 Povel
5	C1K2 Lazce	C1K2 Lazce	1494781.00	1114950.00		samostat.	542 Lazce
6	C1K3 Lazce	C1K3 Lazce	1233776.00	903058.00		samostat.	557 Lazce
7	C1K4 Lazce	C1K4 Lazce	1496510.00	1115552.00		samostat.	551 Lazce
8	C2K1 Lazce	C2K1 Lazce	1547560.00	1226954.00		samostat.	583 Lazce
9	C2K2 Lazce	C2K2 Lazce	1643073.00	1302502.00		samostat.	595 Lazce
10	C2K3 Lazce	C2K3 Lazce	1845803.00	1409188.00		samostat.	606 Lazce
11	Dělnická (D)	Dělnická (D)	515600.00	218479.00		samostat.	568 Lazce
12	Dvořákova 8a	Dvořákova 8a	2244156.00	776210.00	912	samostat.	322 Nová Ulice
13	Svornosti (E) Knochova	Svornosti (E) Knochova	483275.00	182161.00	911	samostat.	1070 Nová Ulice
14	Svornosti (LM)	Svornosti (LM)	433231.00	157715.00	878	samostat.	1066 Nová Ulice
15	Svornosti (A)	Svornosti (A)	1329351.00	486703.00	897	samostat.	1107 Nová Ulice
16	U kovárny (B)	U kovárny (B)	1260371.00	461664.00	909	samostat.	1053 Nová Ulice
17	Žilinská	Žilinská	138805.00	52083.00		samostat.	1020 Nová Ulice
18	Fischerova	Fischerova	11777992.20	11777992.00		samostat.	1121 Nová Ulice
19	Teichmanova	Teichmanova	12530960.80	12530960.80		samostat.	536 Povel
20	Janského	Janského	1943769.00	1232845.00		samostat.	789,536/1 Povel
21	Pasteurova	Pasteurova	672939.00	413151.00	107	samostat.	633 Povel
Hodnota zdrojů			51842147.00	42313457.80			109 Klášterní Hradiško

b) provozní objekt - provozní hala Werichova 1: provoz tepelných zařízení, havarijní dispečink, sklad, dílny

	Pořizovací cena	Zůstatková cena k 1.10.1994	Poznámka	st.p.	k.ú.
1	Zikova stavba1, obj.440	7869335.00	7869335.00	HS 210/92	779 Nové Sady Jih
2	Provozní plochy, obj.457,459	323768.00	323768.00	HS 208/92	779,5 Nové Sady Jih
3	Oplocení obj.458	211012.00	211012.00	HS 209/92	779,5 Nové Sady Jih
4	Oplocení obj.453, proj.práce	2312.00	2312.00	HS 71/93	779,5 Nové Sady Jih
5	Hala, proj.práce	491852.00	491852.00	HS 70/93	779,5 Nové Sady Jih
6	Dod.k 1.stavbě, podíl sp. nákl.	114234.00	114234.00	HS 74/93	779,5 Nové Sady Jih
Celkem Werichova 1		9012513.00	9012513.00		

c) teplovody a parovody

P.č.	Název	Adresa	Pořizovací cena	Zůstatková cena k 1.10.1994	Poznámka
1	Teplovod č.12	Družební	128602.00	128602.00	HS 94/92
2	Teplovod č.2	Rožňavská	251967.00	251967.00	HS 230/92
3	Teplovod č.1	Rožňavská	830962.00	830962.00	HS 231/92
4	Teplovod k bl.1,2,obj.194	Neředin K3	73706.00	73706.00	HS 111/92
5	Teplovod k bl.a-e,obj.198	Neředin K1	62708.00	62708.00	HS 116/92
6	Teplovod k bl.14,15,obj.196	Neředin K1,K2	42422.00	42422.00	HS 114/92
7	Teplovod k bl.12,obj.199	Neředin K2	24388.00	24388.00	HS 117/92
8	Teplovod k bl.9,obj.195	Neředin K2	44276.00	44276.00	HS 112/92
9	Teplovod k bl.10,11,obj.197	Neředin K2	9863.00	9863.00	HS 115/92
10	Teplovod k bl.3,4a,4b,5,6, obj.201,202	Neředin K3	84791.00	84791.00	HS 118/92
11	Teplovod k bl.7,8,obj.244	Neředin K2,K3	121952.00	121952.00	HS 113/92
12	Teplovod k bl.13,16,obj.200	Neředin K1,K2	40495.00	40495.00	HS 119/92
13	Teplovod obj.239	Neředin K1	273654.00	273654.00	HS 109/92
14	Teplovod obj.240	Neředin K2,K3	538198.00	538198.00	HS 110/92
15	Teplovod pro obj.115	Nové Sady-Jih	7949.00	7949.00	HS 86/93
16	Teplovod pro obj.055,088	Nové Sady-Jih	20747.00	20747.00	HS 89/93
17	Teplovod obj.137,4 část	Rožňavská	61770.00	61770.00	HS 85/93

18	Teplovod obj.164.5část	Rožňavská	108081.00	108081.00	HS 84/93
19	Teplovod obj.238	Verichova	85758.00	85758.00	HS 77/93
20	Teplovod obj.254	Verichova	54107.00	54107.00	HS 76/93
21	Teplovod obj.204,205,211	Verichova	495272.00	495272.00	HS 79/93
22	Teplovod č.13	Nové Sady -Jih	362227.00	362227.00	HS 69/93,HS 93/92
23	Teplovod č.11,obj.305	Nové Sady -Jih	299108.00	299108.00	HS 72/93,HS 214/92
24	Teplovod VS	Pasteurova	19645.00	19645.00	HS 16/92
25	Nešpora,obj.580	Nešpora	223574.00	223574.00	HS 89/92
26	Lužická,obj.590	Nešpora	199037.00	199037.00	HS 88/92
27	Neředín K1	Neředín K1	273654.00	273654.00	HS 109/92
28	Neředín K2,K3	Neředín K2,K	538198.00	538198.00	HS 110/92
29	Kolektor vč:teplovodu a TU	Teichmanova	10336911.20	10336911.20	obj.287
30	Teplovod č.7,obj.154	Fischerova	1067230.30	1067230.30	obj.154
31	Teplovod č.9,obj.197	Fischerova	252559.40	252559.40	obj.197
32	Teplovod k DPS,obj.482	Fischerova	605925.00	605925.00	obj.482
33	Teplovod č.6, obj.135	Fischerova	1251856.00	1251856.00	obj.135
		Hodnota	16933811.90	16933811.90	

V Olomouci dne 21.12.1994

Mgr. Marta Vláčilová
náměstkyně primátora MO

Ing. Pavel Kolář
předseda představenstva

Ing. Martin Tesařík
člen představenstva

779 00 OLOMOUC

OUČ a.s.
stava

OMOUČ

Příloha č.2 k dodatku č.1 ke smlouvě ze dne 20.12.1994 uzavřené mezi městem Olomouc a akciovou společností OLTERM & TD Olomouc a.s.
domovní zdroje

Kód zdroje	Název zdroje	Adresa zdroje	Pořiz.cen	Zúst.cena	č.p.	st. p.	k.ú.
				K 1.10.1994			
1	10101 Charťovská 11	Charťovská 11			274 domovní	1333 Ol.-m.	
2	10102 Spojenců 14	Spojenců 14			593 domovní	1039 Ol.-m.	
3	10103 Gorazdovo nám.11	Gorazdovo nám.11			1041 domovní	1355 Ol.-m.	
4	10105 Praskova 12	Praskova 12			1081 domovní	1356 Ol.-m.	
5	10106 Masarykova 3	Masarykova 3			889 domovní	790 Ol.-m.	
6	10107 Polská 40	Polská 40			431 domovní	1454 Ol.-m.	
7	10108 Vídeňská 12	Vídeňská 12			640 domovní	849 Ol.-m.	
8	10109 Horní nám. 21	Horní nám. 21			433 domovní	372 Ol.-m.	
9	10110 Horní nám. 23	Horní nám. 23			424 domovní	375/1 Ol.-m.	
10	10701 J.Lady 15	J.Lady 15			324 domovní	413 Hejčín	
11	10801 J.Hory 4	J.Hory 4			15 domovní	1038 Hodolany	
12	10802 Příčná 3b	Příčná 6			1001 domovní	1162 Hodolany	
13	11301 Svatý Kopeček	Svatý Kopeček 7			26 domovní	234 Sv.Kopeček	
14	11501 Na střelnici 2	Na střelnici 2			333 domovní	394 Lazce	
15	11502 Na střelnici 28	Na střelnici 28			329 domovní	383 Lazce	
16	11503 Na střelnici 30	Na střelnici 30			429 domovní	381/1 Lazce	
17	11601 Nedvězí	Jilemnického 29			80 domovní	67 Nedvězí	
18	11901 Krapkova 40	Krapkova 40			467 domovní	530 Nová Ulice	
19	11902 Welnerova 23	Welnerova 23			699 domovní	910 Nová Ulice	
20	11903 Wolkerova 36a	Wolkerova 36a			797 domovní	903 Nová Ulice	
21	12001 Polská 27	Polská 27			425 domovní	410 Nové Sady	
22	12002 Roosewellova 105	Roosewellova 107			163 domovní	112/1 Nové Sady	
23	12003 Špály V. 6	Špály V. 6			445 domovní	423 Nové Sady	
24	12303 K sídlisti 12	K sídlisti 12			250 domovní	358 Povel	
25	12304 Velkomoravská 10	Bieblova 1			312 domovní	348 Povel	
26	12305 Velkomoravská 18	Velkomoravská 18	796520	341712	318 domovní	356 Povel	
27	12701 Kyselovská	Kyselovská 74			209 domovní	395 Slavonín	
28	20101 Legionářská 5	Legionářská 5			791 domovní	1095 Ol.-m.	
29	20102 Vančurova 7	Vančurova 7			793 domovní	1354 Ol.-m.	
30	20103 Wanklova 15	Wanklova 15			1075 domovní	1370 Ol.-m.	
31	20104 Polská 9	Polská 9			770 domovní	1326 Ol.-m.	
32	20105 Polská 44	Polská 44			429 domovní	1452 Ol.-m.	

33	20106	Poupětova	Poupětova 3	69 domovní	1399	Ol.-m.
34	20107	Dolní nám. 6	Dolní nám. 6	195 domovní	616	Ol.-m.
35	20108	Horní nám. 11	Ztracená 1	322 domovní	270	Ol.-m.
36	20109	Dolní nám. 2	Dolní nám. 2	200 domovní	621	Ol.-m.
37	20110	Pavelčákova 1	Pavelčákova 1	11 domovní	433	Ol.-m.
38	20111	Školní 2a	Školní 2a	202 domovní	623	Ol.-m.
39	20112	Horní nám. 5	Horní nám. 5	367 domovní	326	Ol.-m.
40	20701	Erenburga 26	Erenburga 26	228 domovní	286	Hejčín
41	20801	Nálevky J. 13	Nálevky J. 13	812 domovní	981	Hodolany
42	20802	Kanadská 8	Kanadská 8	107 domovní	922	Hodolany
43	20803	Jungmannova 16	Jungmannova 16	813 domovní	982	Hodolany
44	20804	Přichystalá P. 42	Přichystalá P. 42	372 domovní	524	Hodolany
45	20805	Masarykova 27	Masarykova 27	874 domovní	872	Hodolany
46	21901	Krapkova 10	Krapkova 10	529 domovní	576	Nová Ulice
47	21902	Na šibeníku 4	Na šibeníku 4	471 domovní	545	Nová Ulice
48	21903	Forstova 71	Forstova 71	771 domovní	898	Nová Ulice
49	21904	Tr.míru 33	Tr.míru 33	769 domovní	899	Nová Ulice
50	21905	Svornosti 17	Svornosti 17	164 domovní	214	Nová Ulice
51	21907	Forstova 32 (U+V)	Forstova 33	1052 domovní	1083/2	Nová Ulice
52	22301	Holečkova 9	Holečkova 9	292 domovní	322	Povel
53	30101	Horákové M. 19	Horákové M. 19	1078 domovní	1350	Ol.-m.
54	30104	Videňská 19	Videňská 19	1105 domovní	1360	Ol.-m.
55	30201	Divišova 3	Divišova 3	229 domovní	272	Bélidla
56	30201	Charťovská 8	Charťovská 8	1066 domovní	1345	Ol.-m.
57	30801	Březinova 3	Březinova 3	916 domovní	1062	Hodolany
58	30803	Fibichova 31	Fibichova 31	925 domovní	1032	Hodolany
59	30805	Hodolanská 30	Hodolanská 30 a	61 domovní	1065	Hodolany
60	30806	Jiráskova 9	Jiráskova 9	264 domovní	396	Hodolany
61	30810	Masarykova 54	Masarykova 54	938 domovní	1087	Hodolany
62	30812	Tovární 1/3	Tovární 1/3	946 domovní	1096	Hodolany
63	30813	Tovární 19/21	Tovární 19/21	1060,1061 domovní	1069,1068	Hodolany
64	30815	Zeyerova 19	Zeyerova 19	928 domovní	1113	Hodolany
65	30816	Zeyerova 22	Zeyerova 22	930 domovní	1091	Hodolany
66	30817	Zeyerova 24	Zeyerova 24	931 domovní	1090	Hodolany
67	30819	Neumannova S.K.	Neumannova S.K. 9	902 domovní	1061	Hodolany
68	31904	Terera (T)	Terera 2	920 domovní	1049	Nová Ulice
69	31906	Foerstrova (JK)	Foerstrova 32	1052 domovní	1083/2	Nová Ulice
70	31917	Albertova	Albertova 29	790 domovní	1227	Nová Ulice
71	31919	Pavlova I.P.16	Pavlova I.P.16	854 domovní	930	Nová Ulice

72	31920	Pavlova I.P.22(Mošnerova 4)	Pavlova I.P.22(Mošnerova 4)	843	domovní	916	Nová Ulice
73	31922	Pospišilové M.	U místní dráhy 11	186485	0	1035	domovní Nová Ulice
74	31923	Šitného 5/7	Šitného 5	844,845	domovní	909,908	Nová Ulice
75	22008	Velkomoravská 59	Velkomoravská 59	509	domovní	498	Nové Sady

Součet

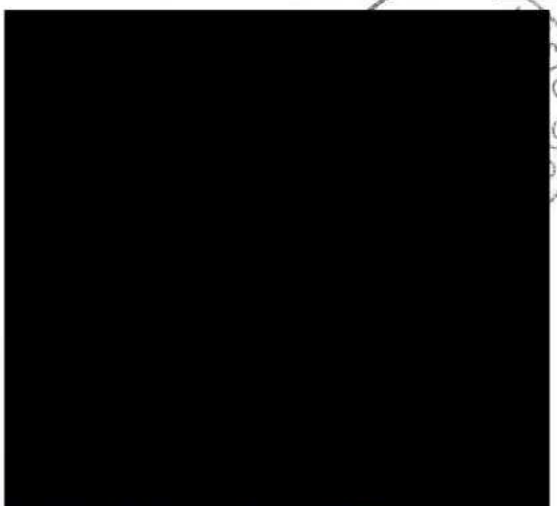
2796021 1078304

V Olomouci dne 21. 12. 1994

.....
 Mgr. Marta Vlácilová
 náměstkyně primátora MO

.....
 Ing. Pavel Kolář
 předseda představenstva

.....
 Ing. Martin Tesářík
 člen představenstva



10 012