



Dodatek č. 3

ke Smlouvě č. 14133A o nájmu části nemovitosti ze dne 23.5.2003

Smluvní strany:

Základní škola a mateřská škola Ostrava-Hošťálkovice, Výhledy 210, příspěvková organizace

se sídlem: Výhledy 210/14, Hošťálkovice, 725 28 Ostrava
 IČO: 70999422
 DIČ: není plátcem DPH
 příspěvková organizace zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, pod sp. zn. Pr 665
 bankovní spojení: Komerční Banka, a.s., č. účtu: 25733761/0100
 zastoupená: Mgr. Radimem Šinkem - ředitelem
 (dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: nám. Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5
 IČ: 25788001
 DIČ: CZ25788001
 společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064
 bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600
 zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření
 (dále jen „nájemce“)

Obě výše uvedené strany se dohodly, v souladu s ujednáním čl. III. odstavce 5 Předmětné smlouvy (viz. dodatek č. 2), tj. z důvodu zahrnutí umístění dvou tras vedení optických telekomunikačních kabelů v a na nemovitosti - budově č.p. 210, která je součástí pozemku parc. č. 1321/2, k.ú. Hošťálkovice, obec Ostrava, kteréžto optické telekomunikační kabely představují příslušenství telekomunikačního zařízení nájemce umístěného ne resp. v předmětu nájmu, dle Smlouvy č. 14133A o nájmu části nemovitosti ze dne 23.5.2003, ve znění dodatku č. 1 ze dne 25.4.2013 a dodatku č. 2 ze dne 8.1.2018 (dále jen "Předmětná smlouva"), na níže uvedených změnách Předmětné smlouvy, jejímž předmětem je pronájem části uvedené budovy, a to konkrétně takto:

I.

a) Čl. III. (Účel nájmu), odst. 5. se doplňuje o následující souvětí, které se vkládá za stávající text daného odstavce:

„...Pronajímatel s ohledem na ujednání první a druhé věty tohoto čl. III odst. 5 souhlasí v rámci sjednaného nájemného s tím, aby nájemce umístil a po celou dobu trvání nájmu dle této smlouvy měl umístěny, užíval a udržoval (jakožto příslušenství telekomunikačního zařízení nájemce umístěného na/v předmětu nájmu dle této smlouvy) v nemovitosti (budově č.p. 210) optické telekomunikační kabely v trasách vedení vyznačených v příloze č. 8 této smlouvy a souhlasí též s provedením úprav nemovitosti potřebných pro umístění těchto tras vedení optických telekomunikačních kabelů.“

b) Čl. V. (Cena nájmu), odst. 11., poslední věta se mění a nově zní takto:

„Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: rsink@zsvyhledy.cz, nebo na tel. 725 059 530, jméno: Mgr. Radim Šink.“

c) Článek IX. (Závěrečná ustanovení), Přílohy se mění a to tak, že se na konec připojuje označení další přílohy a to takto:

příloha č. 8 – zobrazení vedení tras optických telekomunikačních kabelů v nemovitosti
 a v ostatním zůstávají Přílohy nezměněny.



II.

Novou přílohu č. 8 Předmětné smlouvy (viz čl. I písm. c) tohoto dodatku č. 3 Předmětné smlouvy) – zobrazení tras (vedení) optických telekomunikačních kabelů v nemovitosti, které zahrnuje i rozsah příslušných úprav s takovým vedením optických kabelů souvisejících, představuje příloha č. 1 tohoto dodatku č. 3 Předmětné smlouvy (3 listy). Pronajímatel souhlasí s provedením příslušných úprav nemovitosti souvisejících s vedením dvou tras optických kabelů dle Přílohy č. 8 Předmětné smlouvy ve znění dle tohoto dodatku č. 3.

III.

Ostatní ujednání Předmětné smlouvy se nemění.

Tento dodatek podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle § 8 odst. 3 zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a pronajímatel a nájemce se proto dohodli, že uveřejnění tohoto dodatku jakož i Předmětné smlouvy (dle § 8 odst. 3 zákona o registru smluv) prostřednictvím registru smluv je povinen zajistit pronajímatel ve lhůtě nejdéle 30 dnů od data platnosti tohoto dodatku.

Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv, které zajistí pronajímatel.

Tento dodatek č. 3 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Účastníci tohoto dodatku č. 3 shodně prohlašují, že si jej před jeho podpisem přečetli a že tento dodatek č. 3 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.

Přílohy: č. 1 – Zobrazení vedení tras optických telekomunikačních kabelů (3 listy)
 č. 2 – pověření Mgr. Martina Koutného (kopie)

Pronajímatel

Nájemce

V Ostravě, dne 22. 5. 2019

V Praze, dne 14. 5. 2019

Podpis:

Jméno: Mgr. Radim Šink

Jméno: Mgr. Martin Koutný

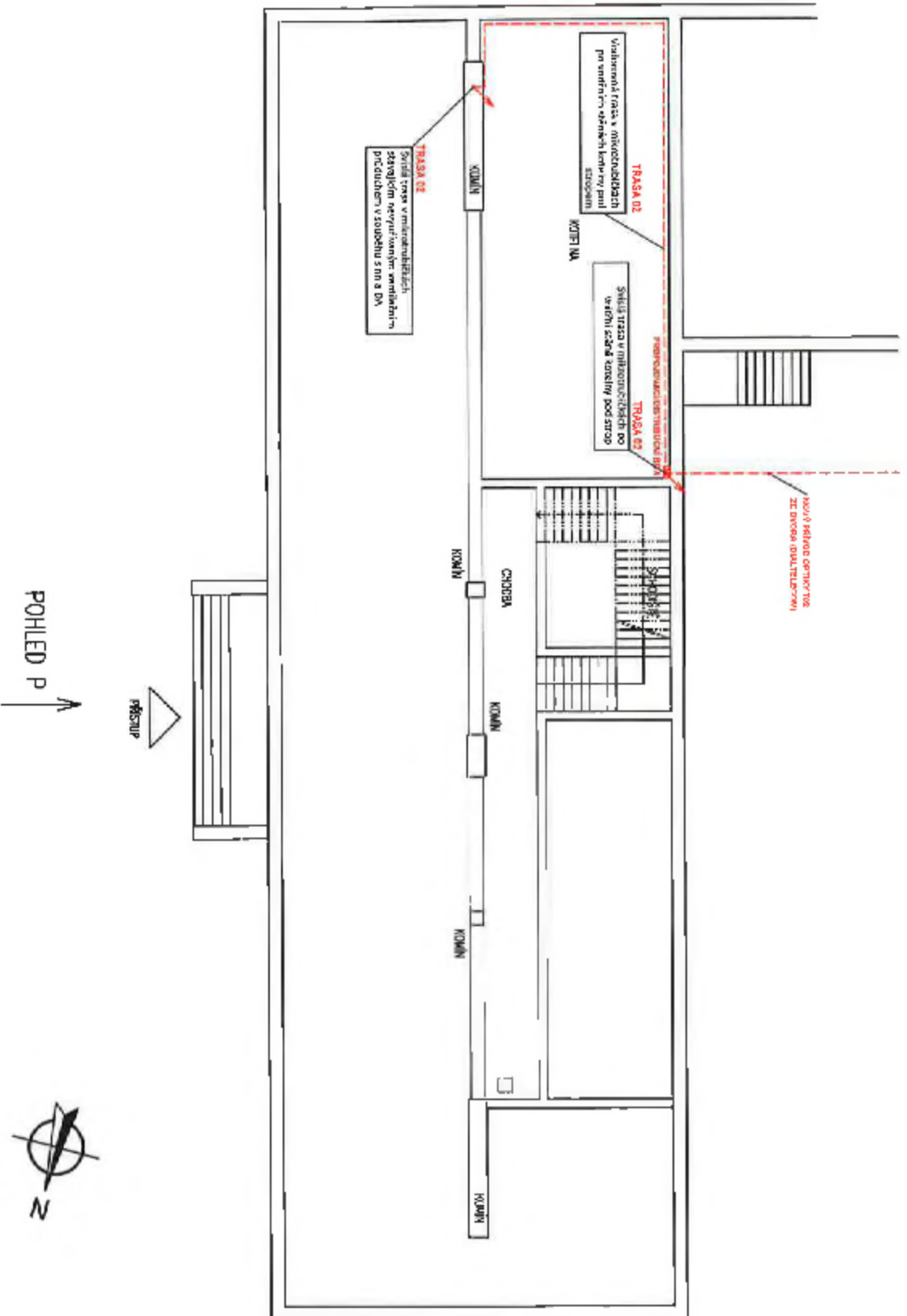
Funkce: ředitel

na základě pověření

Základní škola a mateřská škola
OSTRAVA - HOŠŤÁLKOVICE
výhledy 210, příspěvková organizace
PSČ 725 26, tel.: 595 593 000

Voďefoxa Czech Republic a.s.
náměstí Junkovych 2, 150 00 Praha 1
IČO: 25762001, DIČ: CZ25762001
tel: 776 511 111, fax: 776 967 511

Příloha č. 1 - Zobrazení vedení tras optických telekomunikačních kabelů Půdorys suterénu



Toto pověření je vyhotoveno v českém a anglickém jazyce. V případě rozporů mezi českou a anglickou verzí má přednost česká verze.

This Authorization is drafted in Czech and English language. In case of discrepancies between the Czech and the English version the Czech version shall prevail.

V Praze dne 6. 5. 2019

In Prague on 06. 05. 2019



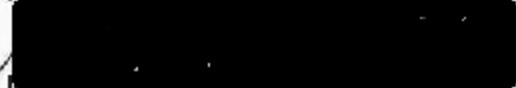
Milan Křížek
člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.



Milan Kníže
člen představenstva
Member of the Board of Directors
Vodafone Czech Republic a.s.

Dne 14. 7. 2019

Pověření přijímám:



Milan Procházka

PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINĚ NESEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 015455/168/
189/2019/C.


Já, níže podepsaný Mgr. Lukáš Nezpěvák, advokát se sídlem v Praze 4,
Na Dolinách 274/11, zapsaný v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní
komorou pod ev.č. 16080, prohlašuji, že tuto listinu, přede mnou
vlastnoručně ve 2 vyhotoveních podepsali:

Mgr. Jan Klouda, nar. bytem
jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 208586388, vydaného -
ÚMČ Praha 13, 28.8.2017.

Ing. Milan Kníže Ph.D., nar. bytem F
jehož totožnost jsem zjistil z občanského průkazu č. 202622890,
vydaného MěÚ Blatná, 3.12.2013.

Podepsaný advokát tímto prohlášením o pravosti podpisu nepotvrzuje
správnost ani pravdivost údajů uvedených v této listině ani její soulad
s právními předpisy.

V Praze, dne 6.3.2019


Mgr. Lukáš Nezpěvák
advokát
v.r.