

Příloha usnesení Rady městské části Praha 12 č. R-019-006-19


Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREdistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany

Smlouva o zřízení věcného břemene

č. smlouvy oprávněného: VV/G33/13210/1843339 (dále jen „Smlouva“)
k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany


městská část Praha 12

se sídlem: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená: Mgr. Janem Adamcem, starostou
IČO: 00231151
DIČ: CZ00231151, plátce DPH
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: 
KS 0379 při platbách v hotovosti
KS 0378 při platbách převodním příkazem

ID datové schránky: ktcbbxd
dále jen „**Povinný**“ na straně jedné

a

PREdistribuce, a.s.

se sídlem: Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
adresa pro doručování: Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10
zastoupená: Ing. Milanem Hamplem, předsedou představenstva a
Mgr. Petrem Dražilem, místopředsedou představenstva
IČO: 27376516
DIČ: CZ27376516, plátce DPH
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
č.ú.: 

vedená v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze,
spisová značka: B 10158
ID datové schránky: vgsfsr3
dále jen „**Oprávněný**“ na straně druhé

uzavřely na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. VB/S24/1634274 níže uvedeného dne měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o zřízení věcného břemene v tomto znění:

Článek I.

Úvodní ustanovení

- 1.1. Oprávněný je podnikatelem provozujícím v elektroenergetice distribuční soustavu na území vymezeném licenci Energetického regulačního úřadu č. 120504769, které zahrnuje také **katastrální území Modřany**. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. Oprávněný

jako provozovatel distribuční soustavy (dále jen „PDS“) má povinnost zajišťovat její spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj, přičemž zřízení tohoto věcného břemene je ze strany Oprávněného jedním ze zákonem daných předpokladů pro plnění této povinnosti.

- 1.2. Povinný prohlašuje, že pozemky **parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876 v k. ú. Modřany**, obec Praha (dále jen „**Pozemek 1**“), zapsané na listu vlastnictví č. 2336 pro k. ú. Modřany, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy a jejich správa byla svěřena povinnému. Povinný dále prohlašuje, že je ve smyslu ustanovení zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn nakládat s dotčenými pozemky jako vlastník.
- 1.3. Dle geometrického plánu č. **4183-280/2017** pro k. ú. Modřany, který byl schválen Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, dne 26.11.2018 pod číslem PGP-5606/2018-101 a je nedílnou součástí a přílohou Smlouvy, se od pozemku parc. č. 3876 v k. ú. Modřany odděluje **pozemek parc. č. 3876/7 v k. ú. Modřany** (dále jen „**Pozemek 2**“).
(Pozemek 1 a Pozemek 2 společně dále též jako „**Pozemek**“)

Článek II.

Prohlášení pro zápis nové budovy do KN

- 2.1. Oprávněný prohlašuje, že **předmětem jeho podnikání** v energetických odvětvích je **distribuce elektřiny** podle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále „EZ“).
- 2.2. **V souvislosti s výkonem** této své podnikatelské činnosti je **Oprávněný provozovatelem distribuční soustavy v elektroenergetice**, a to **na území** vymezeném licencí Energetického regulačního úřadu č. 120504769 (dále „energetická síť“), které zahrnuje také **k. ú. Modřany**.
- 2.3. Oprávněný prohlašuje, že jako provozovatel distribuční soustavy k provedení ustanovení § 25 odst. 1, písm. a) EZ, k zajištění spolehlivého provozování, obnovy a rozvoje distribuční soustavy – energetické sítě, **vybudoval jako její součást** na směrech trafostanic TS 1156 a TS 6542, stavbu technického vybavení, budovu bez čp/če, trafostanici ozn. TS 1459, která je v **jeho vlastnictví** (dále též jako „TS 1459“).
- 2.4. Smluvní strany prohlašují, že **TS 1459 se nachází na Pozemku 2**, a že je zde umístěná **se souhlasem Povinného**, a že Povinný **zároveň souhlasí se zápisem TS 1459 na Pozemek 2 do katastru nemovitostí**.

Článek III.

Předmět Smlouvy

Předmětem Smlouvy je zřízení a vymezení věcného břemene osobní služebnosti (dále „věcné břemeno“) ve prospěch Oprávněného k tíži Pozemku, jehož obsah a rozsah je specifikován v článku IV. této smlouvy.

Článek IV.

Specifikace věcného břemene

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že Povinný, jako vlastník Pozemku 1, zřizuje k Pozemku 1 ve prospěch Oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – podzemního vedení VN a NN včetně telekomunikačního vedení (dále jen „**Kabelové vedení**“), jehož obsahem je právo Oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Kabelové vedení na Pozemku 1. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného zřídit, mít a udržovat na Pozemku 1 potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Kabelovém vedení úpravy za účelem jeho obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, včetně jeho odstranění. Rozsah věcného břemene podle tohoto odstavce je vymezen v geometrickém plánu č. **4182-280/2017**, schváleném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, pod č. PGP-5637/2018-101 dne 29.11.2018. Geometrický plán je přílohou a nedílnou součástí Smlouvy spolu s výpočtem délek realizovaných tras inženýrských sítí.
- 4.2. Smluvní strany se dále dohodly, že Povinný, jako vlastník Pozemku 2, zřizuje k Pozemku 2 ve prospěch Oprávněného právo odpovídající věcnému břemenu za účelem umístění a provozování součásti distribuční soustavy – transformační stanice TS 1459 (dále jen „**Trafostanice**“), jehož obsahem je právo Oprávněného zřídit, provozovat, opravovat a udržovat Trafostanici na Pozemku 2. Věcné břemeno zahrnuje též právo Oprávněného zřídit, mít a udržovat na Pozemku 2 potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na Trafostanici úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění. (Kabelové vedení a Trafostanice společně dále též jako „**Součást distribuční soustavy**“)
- 4.3. Součástí distribuční soustavy, kterou Oprávněný vybudoval, je liniovou stavbou ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a je ve vlastnictví Oprávněného.
- 4.4. Povinný je povinen strpět výkon práva Oprávněného, vyplývajícího ze Smlouvy a právních předpisů a zdržet se veškeré činnosti, která vede k ohrožení Součásti distribuční soustavy a omezení výkonu tohoto práva Oprávněného.
- 4.5. Věcné břemeno, zřízené Smlouvou, se sjednává jako časově neomezené a zaniká v případech stanovených zákonem.
- 4.6. Smluvní strany berou na vědomí, že se změnou vlastníka Pozemku přecházejí i práva a povinnosti, vyplývající z věcného břemene, na nabyvatele Pozemku.
- 4.7. Oprávněný má právo provozovat Součást distribuční soustavy i za jiným účelem než je provedení energetického zákona.

Článek V.

Další práva a povinnosti

- 5.1. Oprávněný z věcného břemene má ve vztahu k Pozemku dále oprávnění, která mu, jako PDS, vznikem věcného břemene dle Smlouvy přísluší ze zákona, a to z ustanovení § 25 odst. 3 energetického zákona, především pak:
 - vstupovat a vjíždět na Pozemek v souvislosti s realizací práv vyplývajících mu z věcného břemene;
 - odstraňovat a oklešťovat na Pozemku stromoví a jiné porosty, provádět likvidaci odstraněného a okleštěného stromoví a jiných porostů ohrožujících bezpečné a spolehlivé provozování

Součástí distribuční soustavy v případech, kdy tak po předchozím upozornění a stanovení rozsahu neučinil sám Povinný.

- 5.2. Oprávněný jako PDS je povinen při výkonu svých oprávnění, popsanych shora, postupovat ve smyslu § 25 odst. 8 energetického zákona, tj. co nejvíce šetřit práva Povinného a vstup na Pozemek mu bezprostředně oznámit. Po skončení prací je povinen uvést Pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Pozemku a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Povinnému. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klestu a zbytků po těžbě.
- 5.3. Pokud je Povinný povinnou osobou k uveřejnění Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, Povinný se zavazuje, že neprodleně po uzavření Smlouvy provede zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Povinný se dále zavazuje, že při vyplňování formuláře metadat této Smlouvy uvede také adresu datové schránky Oprávněného a číslo této Smlouvy Oprávněného.
- 5.4. V případě, že Povinný nesplní povinnost uveřejnění Smlouvy prostřednictvím registru smluv ani do 15 dnů ode dne uzavření této Smlouvy, pak je Oprávněný oprávněn Smlouvu zaslat správci registru smluv sám.

Článek VI.

Výše náhrady za zřízení věcného břemene a platební podmínky

- 6.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje úplatně.
- 6.2. Jednorázovou náhradu za zřízení výše uvedeného věcného břemene sjednávají Smluvní strany na základě znaleckého posudku dohodou ve výši 177.605 Kč bez DPH. Spolu s 21% DPH ve výši 37.297,05 Kč celková náhrada za zřízení věcného břemene činí po zaokrouhlení **částku 214.902 Kč** (slovy: dvě stě čtrnáct tisíc devět set dvě koruny české). Oprávněný uhradí výše uvedenou částku na základě daňového dokladu vystaveného Povinným dle § 28 a 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, bezhotovostním převodem na účet Povinného uvedený v záhlaví této Smlouvy, se splatností 30 dnů ode dne podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den podání návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemeni do katastru nemovitostí, což bude zároveň den převodu práva odpovídajícího věcnému břemeni.
- 6.3. Dále je Oprávněný povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad práva dle Smlouvy do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu a znaleckého posudku.
- 6.4. Oprávněný je dále povinen nést přiměřené náklady na zachování a opravy věci, která je pro věcné břemeno – služebnost určena (např. propad pozemku apod.), a to v souladu s ust. § 1263 občanského zákoníku.

Článek VII.

Vklad věcného břemene do veřejného seznamu

- 7.1. Oprávněný a Povinný se dohodli, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemeni, zřizovanému touto Smlouvou k Pozemku, do katastru nemovitostí bude podán příslušnému katastrálnímu úřadu Oprávněným. Správní poplatek za návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva do katastru nemovitostí uhradí v souladu s odst. 6.3. Smlouvy Oprávněný.

- 7.2. Věcné břemeno podle této Smlouvy vzniká v souladu s ustanovením občanského zákoníku zápisem do veřejného seznamu (katastr nemovitostí).
- 7.3. V případě, že nebude z formálních důvodů proveden zápis na základě Smlouvy do katastru nemovitostí, zavazují se Smluvní strany uzavřít novou smlouvu o stejném předmětu a za stejných podmínek, vyhovující formálním požadavkům pro provedení vkladu, která Smlouvu nahradí, a to nejpozději do 90 dnů od doručení výzvy Oprávněného Povinnému.
- 7.4. Pokud katastrální úřad přeruší, a to z jakéhokoliv důvodu řízení o povolení vkladu věcného práva, zavazují se Smluvní strany k odstranění katastrálním úřadem uvedených vad ve lhůtách stanovených katastrálním úřadem.

Článek VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1. Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.
- 8.2. Na právní vztahy vyplývající nebo související s touto Smlouvou a v ní nebo v energetickém zákoně výslovně neupravené se přiměřeně uplatní ustanovení příslušných právních předpisů českého právního řádu.
- 8.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Pro případ, že tato Smlouva není uzavírána za přítomnosti obou Smluvních stran, platí, že Smlouva není uzavřena, pokud ji Povinný či Oprávněný podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže druhá Smluvní strana takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně písemně schválí.
- 8.4. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami.
- 8.5. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení Smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukážou být neplatnými, zdánlivými či se neplatnými nebo zdánlivými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost Smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné či zdánlivé ustanovení ustanovením platným, které se svým ekonomickým účelem pokud možno nejvíce podobá neplatnému nebo zdánlivému ustanovení. Obdobně se bude postupovat v případě ostatních zmíněných nedostatků Smlouvy či souvisejících ujednání.
- 8.6. Vztahuje-li se na druhou smluvní stranu ochrana osobních údajů dle zvláštních právních předpisů, pak pro účely plnění této smlouvy je společnost PREdistribuce, a.s., správcem osobních údajů druhé smluvní strany a osobní údaje takto získané zpracovává za účelem uzavření a plnění této smlouvy a pro účely oprávněných zájmů správce.
- 8.7. Poskytnutí kontaktních osobních údajů druhé smluvní strany je pro uzavření této smlouvy nezbytné a tyto osobní údaje budou zpracovávány za účelem plnění zákonných povinností distributora elektřiny daných především zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 16/2016 Sb., o podmínkách připojení k elektrizační soustavě, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.8. Veškeré podrobnosti o zpracování osobních údajů, včetně specifik zpracování osobních údajů členů statutárních orgánů, zaměstnanců příp. dalších osob zastupujících druhou smluvní stranu a práv, které subjekty údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, jsou uvedeny v dokumentech: „Zásady ochrany osobních údajů“ a „Zpracování osobních údajů kontaktních osob obchodního partnera“, se kterými byla druhá smluvní strana před podpisem této smlouvy seznámena a které jsou dostupné na webových stránkách správce.

- 8.9. Smlouva obsahuje úplné ujednání o Předmětu smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Smlouvě ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Smluvních stran.
- 8.10. Smluvní strany výslovně prohlašují, že základní podmínky Smlouvy jsou výsledkem jednání Smluvních stran a každá ze Smluvních stran měla příležitost ovlivnit obsah základních podmínek Smlouvy.
- 8.11. Smlouva je sepsána ve **čtyřech stejnopisech**. Po jejím podpisu obdrží Povinný dvě vyhotovení, Oprávněný jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude Oprávněným použito pro účely příslušného řízení o povolení vkladu věcného břemene do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro hlavní město Praha, se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha.
- 8.12. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva představuje úplnou dohodu o veškerých jejích náležitostech a neexistují náležitosti, které by smluvní strany neujednaly.

Přílohy: č. 1 – Prohlášení podle zákona o registru smluv

č. 2 – Geometrický plán č. 4183-280/2017

č. 3 – Geometrický plán č. 4182-280/2017

V Praze dne:

Povinný:
městská část Praha 12

.....
Mgr. Jan Adamec
starosta

V Praze dne:

Oprávněný:
PREdistribuce, a.s.

.....
Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

.....
Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 smlouvy: Prohlášení podle zákona o registru smluv



Prohlášení podle zákona o registru smluv

(zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,
uveřejňování těchto smluv a o registru smluv)

Název: **městská část Praha 12**
IČO: 00231151
Sídlo: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 – Modřany
zastoupená: Mgr. Janem Adamcem, starostou

dále jen „Partner“

I.

Partner a společnost PREDistribuce, a. s., IČO: 27376516, se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ: 150 00, uzavřeli smlouvu o zřízení věcného břemene, č. VV/G33/13210/1843339, jejíž přílohou je toto prohlášení.

II.

Partner prohlašuje, že tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv.

Partner prohlašuje, že tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv.

V Praze dne

.....
městská část Praha 12
Mgr. Jan Adamec, starosta

Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREDistribuce, a.s.

parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany

Příloha č. 2 smlouvy: Geometrický plán č. 4183-280/2017

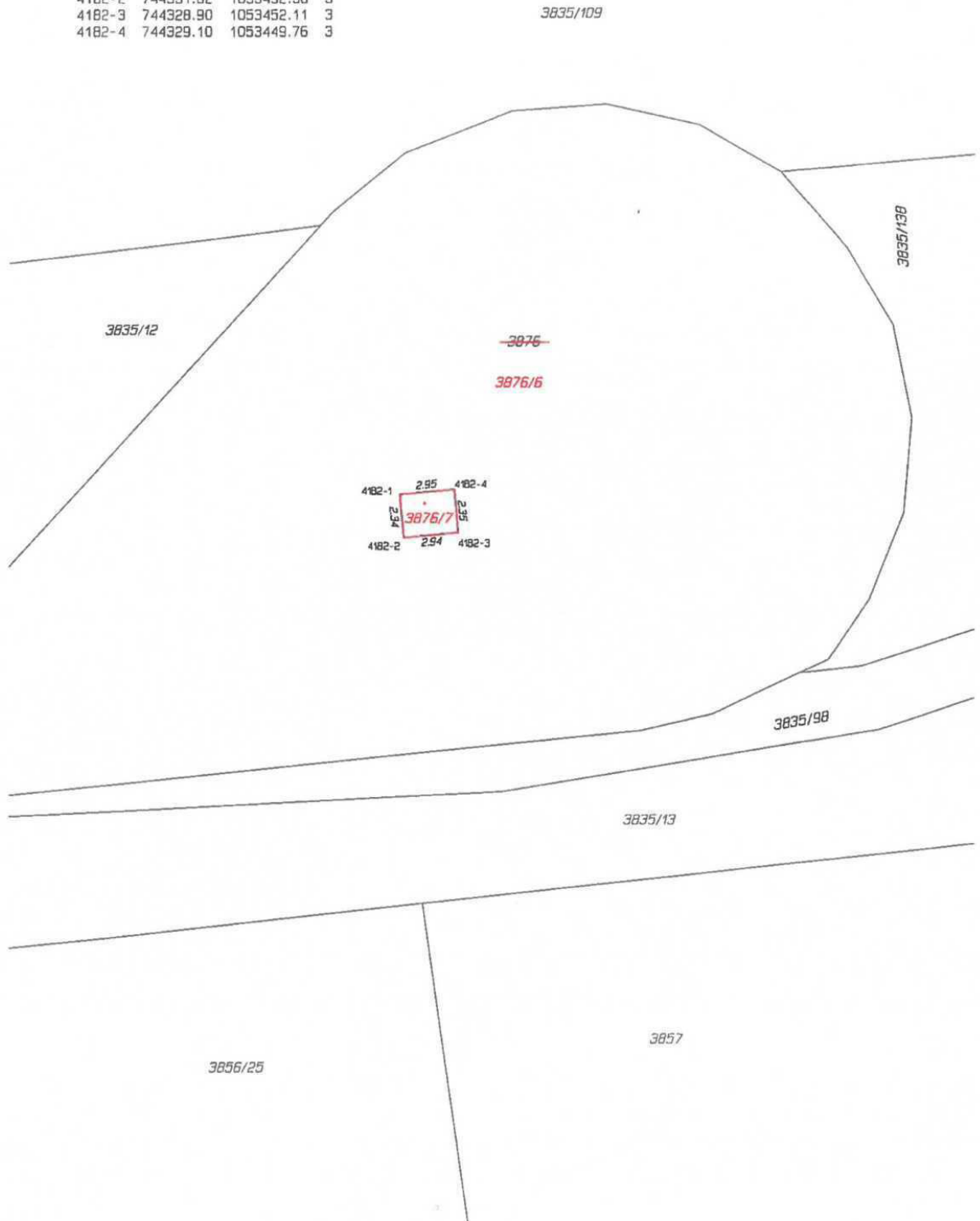
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																										
Dosavadní stav				Nový stav																						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměry	Porovnání se stavem evidence právních vztahů																
	ha	m ²			ha	m ²				Dělení přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu												
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Dělení přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí</th> <th>Číslo listu vlastnictví</th> <th>ha</th> <th>m²</th> <th>Označení dílu</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>3876</td> <td>2336</td> <td>74</td> <td>08</td> <td></td> </tr> <tr> <td>3876</td> <td>2336</td> <td></td> <td>7</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>												Dělení přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	ha	m ²	Označení dílu	3876	2336	74	08		3876	2336		7	
Dělení přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	Číslo listu vlastnictví	ha	m ²	Označení dílu																						
3876	2336	74	08																							
3876	2336		7																							
3876	74	15	ostat. pl. ostat. komun.	3876/6	74	08	ostat. pl. ostat. komun.		2	3876	2336	74	08													
				3876/7		7	zast. pl.	bez čp/če tech.vyb.	2	3876	2336		7													
	74	15			74	15																				

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení obvodu budovy		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stavopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
		Jméno, příjmení	Ing. Zuzana Kříkalová	Jméno, příjmení	Ing. Zuzana Kříkalová
Číslo protokolů seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů		2791/2016		Číslo protokolů seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2791/2016	
Dne 20. listopadu 2018		Číslo: 208/2018		Dne 27. listopadu 2018	
Náležitosti a přílohy odpovědi právním předpisům				Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrální úřada	
Vyhovívatel: Geodetický servis Praha, s.r.o. Hosbavařská 210/29 102 00 Praha 10		Katastrální úřad se sídlem v ul. Hlavni Mesto Praha		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu 4183-280/2017		<p>KU pro hlavní město Prahu KP Praha Jitka Němcová PGP-5606/2018-101 2018.11.26 10:19:25 CET</p>			
Okres: Hlavní město Praha					
Obec: Praha					
Katastrální území: Modřany					
Mapový list: Praha 7-6/32					
<p>Dosavadním vlastním pozemku byla poskytnuta možná změna seznámk se v rámci s přebudováním navrhovaných nových hranic, které byly součástí přílohy s přílohou zprávy o zřízení</p>					

Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREDistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
k.ú. Modřany (728616)			
4182-1	744332.05	1053450.04	3
4182-2	744331.82	1053452.38	3
4182-3	744328.90	1053452.11	3
4182-4	744329.10	1053449.76	3



Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREDistribuce, a.s.


parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany

Příloha č. 3 smlouvy: Geometrický plán č. 4182-280/2017

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpís. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
	ha	m ²			Způsob využití	ha					m ²	Způsob využití	Díl přechází z pozemku, označeného v katastru nemovitostí	díl vyl. poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví
		ha	m ²			ha	m ²			ha	m ²				
3835/13											3835/13		2336		
3835/98											3835/98		2336		
3857											3857		12969		
3876											3876		2336		

Druh věcného břemene: : Právo užívání pozemku a právo vstupu na pozemek za účelem údržby a oprav stavby

Oprávněný : PREDistribuce, a.s.

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení	Ing. Zuzana Křikalová	Jméno, příjmení	Ing. Zuzana Křikalová
	Číslo jedn. listu seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2791/2016	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2791/2016
	Dne: 21. listopadu 2018	Číslo: 205/2018	Dne: 3. prosince 2018	Číslo: 199/2018
	Náležitosti a přesnosti odpovědí právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodetický servis Praha s.r.o. Hostivařská 210/29 102 00, Praha 10	Katastrální úřad souhlasí s užitím tohoto parcell.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu 4182-280/2017	KÚ pro hlavní město Praha KP Praha Petra Kopecká PGP-5637/2018-101 2018.11.29 13:05:05 CET			
Okres: Hlavní město Praha				
Obec: Praha				
Kat. území: Modřany				
Mapový list: Praha 7-6/31, 32, 34	Dodatečně vlastním pozemků bylo příjmem možnou seznámk se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny příslušnými příznaky.			

Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREDistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN			
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
k.ú. Modřany (728616)			
3045-113	744326.50	1053466.15	3
3939-4	744300.22	1053501.90	3
3939-5	744297.86	1053516.21	3
3939-8	744296.39	1053525.09	3
3939-10	744294.93	1053533.97	3
3939-11	744292.40	1053549.27	3
3939-13	744291.96	1053549.31	3
3939-14	744287.37	1053549.69	3
3939-20	744265.91	1053551.47	3
3939-21	744262.37	1053551.77	3
3939-38	744306.15	1053469.55	4
3939-62	744232.23	1053499.83	3
3939-63	744231.00	1053508.80	3
3939-68	744229.77	1053517.78	3
3939-142	744099.58	1053427.22	3
3939-144	744095.18	1053440.85	3
3939-149	744075.04	1053456.03	3
3939-153	744056.34	1053493.36	3
3939-155	744046.99	1053512.02	3
3939-157	744046.56	1053512.88	3
3939-158	744044.27	1053517.45	3
3939-162	744065.47	1053522.91	3
3939-163	744068.41	1053523.67	3
3939-167	744089.23	1053529.03	3
3939-169	744110.00	1053533.78	3
3939-170	744130.80	1053537.86	3
3939-173	744157.22	1053543.03	3
3939-175	744156.96	1053544.89	3
3939-177	744158.36	1053538.02	3
3939-184	744197.90	1053545.16	3
3939-186	744217.46	1053548.69	3
3939-188	744217.87	1053545.72	3
3939-191	744242.37	1053550.40	3
3939-192	744245.36	1053550.60	3
3939-214	744168.19	1053466.34	3
3939-215	744166.21	1053480.75	3
3939-216	744164.98	1053489.73	3
3939-217	744163.75	1053498.71	3
3939-218	744162.52	1053507.68	3
3939-222	744153.91	1053511.60	3
3939-224	744156.37	1053493.64	3
3939-227	744168.44	1053464.52	3
3939-257	744111.72	1053454.60	3
3939-259	744124.09	1053458.60	3
3939-262	744079.50	1053464.99	3
3939-267	744075.42	1053473.13	3
3939-272	744071.34	1053481.27	3
3939-273	744067.27	1053489.41	3
3939-279	744102.88	1053524.23	3
1	744332.05	1053450.04	3
2	744331.82	1053452.38	3
3	744328.90	1053452.11	3
4	744329.10	1053449.76	3
5	744304.30	1053475.67	3
6	744305.19	1053470.81	3
7	744303.89	1053472.37	3
8	744303.20	1053476.09	3
9	744303.39	1053470.97	3
10	744302.39	1053471.49	3
11	744293.51	1053473.21	3
12	744293.51	1053472.21	3
13	744313.61	1053479.06	3
14	744306.31	1053477.26	3
15	744305.87	1053478.18	3
16	744313.35	1053480.02	3
17	744316.68	1053479.99	3

Seznam souřadnic (S-JTSK) Souřadnice pro zápis do KN			
Číslo bodu	Y	X	Kód kv.
k.ú. Modřany (728616)			
18	744316.46	1053480.97	3
19	744322.52	1053480.94	3
20	744322.38	1053481.94	3
21	744328.44	1053481.67	3
22	744326.14	1053482.25	3
23	744328.68	1053482.51	3
24	744303.63	1053476.87	3
25	744301.30	1053487.64	3
26	744298.28	1053507.24	3
27	744302.07	1053482.22	3
28	744302.65	1053484.54	3
29	744303.61	1053478.15	3
30	744299.99	1053481.92	3
31	744302.05	1053481.21	3
32	744300.05	1053480.92	3
33	744295.19	1053481.95	3
34	744295.23	1053480.95	3
35	744302.62	1053477.99	3
36	744302.88	1053485.82	3
37	744291.28	1053528.67	3
38	744294.67	1053529.43	3
39	744295.86	1053528.30	3
40	744291.62	1053527.71	3
41	744289.37	1053527.74	3
42	744290.09	1053526.98	3
43	744288.20	1053525.65	3
44	744289.30	1053525.57	3
45	744293.60	1053524.34	3
46	744288.36	1053524.62	3
47	744293.58	1053525.34	3
48	744295.48	1053524.49	3
49	744295.86	1053525.52	3
50	744296.14	1053520.89	3
51	744296.37	1053519.22	3
52	744289.43	1053518.14	3
53	744296.60	1053518.24	3
54	744289.60	1053517.16	3
55	744298.19	1053508.54	3
56	744291.51	1053505.56	3
57	744291.35	1053506.56	3
58	744264.83	1053550.41	3
59	744255.48	1053549.90	3
60	744269.60	1053550.70	3
61	744269.62	1053551.70	3
62	744286.55	1053548.66	3
63	744290.73	1053548.77	3
64	744291.71	1053547.53	3
65	744292.98	1053540.08	3
66	744286.30	1053537.12	3
67	744293.22	1053537.56	3
68	744293.50	1053536.57	3
69	744286.47	1053536.13	3
70	744294.18	1053531.64	3
71	744241.28	1053549.32	3
72	744228.36	1053548.47	3
73	744227.78	1053549.39	3
74	744198.03	1053544.10	3
75	744184.31	1053541.58	3
76	744189.36	1053543.62	3
77	744216.96	1053547.50	3
78	744218.82	1053547.17	3
79	744222.49	1053520.13	3
80	744226.70	1053490.97	3
81	744233.35	1053491.68	3
82	744225.56	1053489.63	3
83	744232.04	1053492.37	3

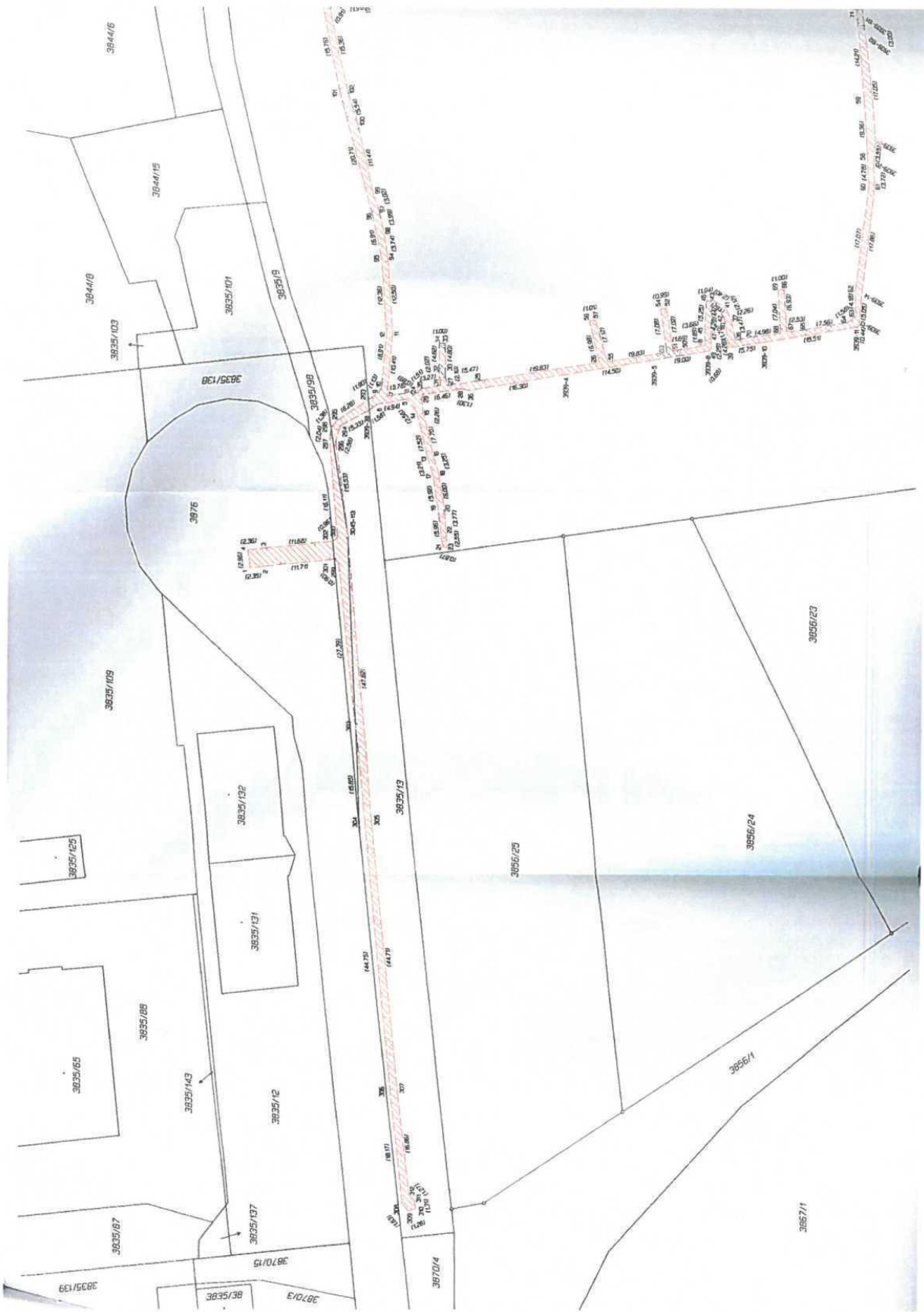
Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREdistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany

84	744232.10	1053494.43	3	155	744164.54	1053484.43	3
85	744230.59	1053505.18	3	156	744164.31	1053479.30	3
86	744229.57	1053512.56	3	157	744165.67	1053479.40	3
87	744227.83	1053524.23	3	158	744158.48	1053478.25	3
88	744228.00	1053530.70	3	159	744164.82	1053478.32	3
89	744226.98	1053531.13	3	160	744158.61	1053477.26	3
90	744227.55	1053541.64	3	161	744165.76	1053477.36	3
91	744226.55	1053541.62	3	162	744166.59	1053478.01	3
92	744227.62	1053547.39	3	163	744165.95	1053475.33	3
93	744226.62	1053547.71	3	164	744166.33	1053473.46	3
94	744281.06	1053472.14	3	165	744167.36	1053464.17	3
95	744281.20	1053471.14	3	166	744168.65	1053442.80	3
96	744274.44	1053469.69	3	167	744168.91	1053459.30	3
97	744273.47	1053470.73	3	168	744169.64	1053443.01	3
98	744277.36	1053471.60	3	169	744168.33	1053442.76	3
99	744270.62	1053469.72	3	170	744171.15	1053444.38	3
100	744259.46	1053467.21	3	171	744133.15	1053428.55	3
101	744254.45	1053464.27	3	172	744131.48	1053430.00	3
102	744254.17	1053465.55	3	173	744131.51	1053428.76	3
103	744239.18	1053462.21	3	174	744129.47	1053429.35	3
104	744239.00	1053461.15	3	175	744130.21	1053428.42	3
105	744238.40	1053462.68	3	176	744129.09	1053428.51	3
106	744237.62	1053461.98	3	177	744129.75	1053427.67	3
107	744236.73	1053466.53	3	178	744103.88	1053420.36	3
108	744235.77	1053466.23	3	179	744103.94	1053419.32	3
109	744236.39	1053468.41	3	180	744103.09	1053420.53	3
110	744235.43	1053468.05	3	181	744102.00	1053419.74	3
111	744229.40	1053466.84	3	182	744100.33	1053427.81	3
112	744236.39	1053469.48	3	183	744107.16	1053429.79	3
113	744236.75	1053468.54	3	184	744099.97	1053428.74	3
114	744228.73	1053464.67	3	185	744106.85	1053430.75	3
115	744229.71	1053460.49	3	186	744098.67	1053433.40	3
116	744229.51	1053462.62	3	187	744095.59	1053442.52	3
117	744229.92	1053465.96	3	188	744087.74	1053439.78	3
118	744230.83	1053460.93	3	189	744087.68	1053440.78	3
119	744230.47	1053459.54	3	190	744094.68	1053442.11	3
120	744227.02	1053459.60	3	191	744084.53	1053441.06	3
121	744227.34	1053458.66	3	192	744084.31	1053440.08	3
122	744217.19	1053455.76	3	193	744083.16	1053441.54	3
123	744217.53	1053454.82	3	194	744082.77	1053440.62	3
124	744192.78	1053449.20	3	195	744076.71	1053455.11	3
125	744207.01	1053452.64	3	196	744074.46	1053457.19	3
126	744207.35	1053451.70	3	197	744075.32	1053457.62	3
127	744192.64	1053448.14	3	198	744076.25	1053455.99	3
128	744190.04	1053448.97	3	199	744082.64	1053458.72	3
129	744192.56	1053449.65	3	200	744081.49	1053459.20	3
130	744190.19	1053448.31	3	201	744116.63	1053455.21	3
131	744171.88	1053442.49	3	202	744094.87	1053448.15	3
132	744190.43	1053447.33	3	203	744094.06	1053448.94	3
133	744171.74	1053441.40	3	204	744093.22	1053447.99	3
134	744211.05	1053453.67	3	205	744094.21	1053447.06	3
135	744211.21	1053452.67	3	206	744093.06	1053446.90	3
136	744210.37	1053453.66	3	207	744130.40	1053460.63	3
137	744210.07	1053452.66	3	208	744130.42	1053459.75	3
138	744208.56	1053452.26	3	209	744118.09	1053455.55	3
139	744207.60	1053453.63	3	210	744076.25	1053469.32	3
140	744210.12	1053454.53	3	211	744072.69	1053476.79	3
141	744207.79	1053453.00	3	212	744067.93	1053485.67	3
142	744169.68	1053440.83	3	213	744065.27	1053491.57	3
143	744168.53	1053440.25	3	214	744063.78	1053496.37	3
144	744150.19	1053435.05	3	215	744063.38	1053495.04	3
145	744168.85	1053441.41	3	216	744057.75	1053493.31	3
146	744150.21	1053434.01	3	217	744057.09	1053493.86	3
147	744149.53	1053435.91	3	218	744054.17	1053499.87	3
148	744148.98	1053434.36	3	219	744060.56	1053502.79	3
149	744146.36	1053434.87	3	220	744053.53	1053500.79	3
150	744147.58	1053434.14	3	221	744060.12	1053503.68	3
151	744146.14	1053433.88	3	222	744045.55	1053516.75	3
152	744146.76	1053433.02	3	223	744044.30	1053516.42	3
153	744133.05	1053429.57	3	224	744043.27	1053516.10	3
154	744164.97	1053480.30	3	225	744042.79	1053516.97	3

Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREdistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany

226	744070.95	1053523.14	3	298	744308.98	1053463.29	3
227	744088.55	1053527.41	3	299	744331.25	1053464.71	3
228	744093.58	1053528.80	3	300	744327.06	1053464.46	3
229	744092.97	1053529.99	3	301	744330.66	1053464.03	3
230	744094.46	1053529.43	3	302	744327.68	1053463.73	3
231	744094.67	1053523.27	3	303	744358.47	1053467.71	4
232	744095.76	1053523.74	3	304	744374.24	1053469.34	3
233	744095.90	1053522.21	3	305	744374.12	1053470.44	3
234	744097.71	1053523.78	3	306	744418.79	1053473.56	3
235	744101.25	1053524.58	3	307	744418.63	1053474.72	3
236	744105.88	1053525.77	3	308	744436.86	1053475.48	3
237	744106.83	1053526.07	3	309	744438.08	1053476.55	3
238	744108.53	1053526.60	3	310	744437.58	1053477.73	3
239	744109.23	1053525.47	3	311	744436.30	1053477.47	3
240	744105.12	1053531.37	3	312	744435.39	1053476.59	3
241	744104.02	1053531.52	3				
242	744104.26	1053532.19	3				
243	744114.18	1053533.60	3				
244	744130.54	1053536.30	3				
245	744129.36	1053537.12	3				
246	744129.27	1053537.56	3				
247	744152.10	1053540.67	3				
248	744132.50	1053537.79	3				
249	744154.23	1053542.10	3				
250	744151.60	1053537.01	3				
251	744153.14	1053540.88	3				
252	744152.60	1053536.91	3				
253	744151.19	1053528.17	3				
254	744152.18	1053527.91	3				
255	744154.71	1053541.18	3				
256	744156.29	1053542.17	3				
257	744157.87	1053537.41	3				
258	744158.48	1053537.18	3				
259	744159.99	1053536.95	3				
260	744132.44	1053538.18	3				
261	744152.47	1053526.41	3				
262	744151.73	1053522.13	3				
263	744152.69	1053522.75	3				
264	744152.90	1053518.95	3				
265	744153.21	1053522.47	3				
266	744160.42	1053522.98	3				
267	744153.10	1053521.42	3				
268	744160.29	1053523.97	3				
269	744154.57	1053506.81	3				
270	744154.48	1053515.31	3				
271	744155.12	1053509.83	3				
272	744155.40	1053507.48	3				
273	744161.23	1053510.49	3				
274	744155.16	1053510.84	3				
275	744160.98	1053511.47	3				
276	744161.93	1053511.98	3				
277	744161.93	1053504.53	3				
278	744162.32	1053503.06	3				
279	744162.96	1053499.29	3				
280	744155.84	1053497.51	3				
281	744163.35	1053498.10	3				
282	744156.80	1053496.72	3				
283	744157.68	1053490.54	3				
284	744163.53	1053490.50	3				
285	744156.95	1053489.41	3				
286	744162.85	1053491.40	3				
287	744163.43	1053492.27	3				
288	744163.44	1053493.42	3				
289	744164.38	1053494.08	3				
290	744164.05	1053487.09	3				
291	744164.68	1053486.05	3				
293	744304.40	1053469.36	4				
294	744308.65	1053464.84	3				
295	744307.89	1053464.14	3				
296	744311.11	1053464.09	3				
297	744311.01	1053463.07	3				

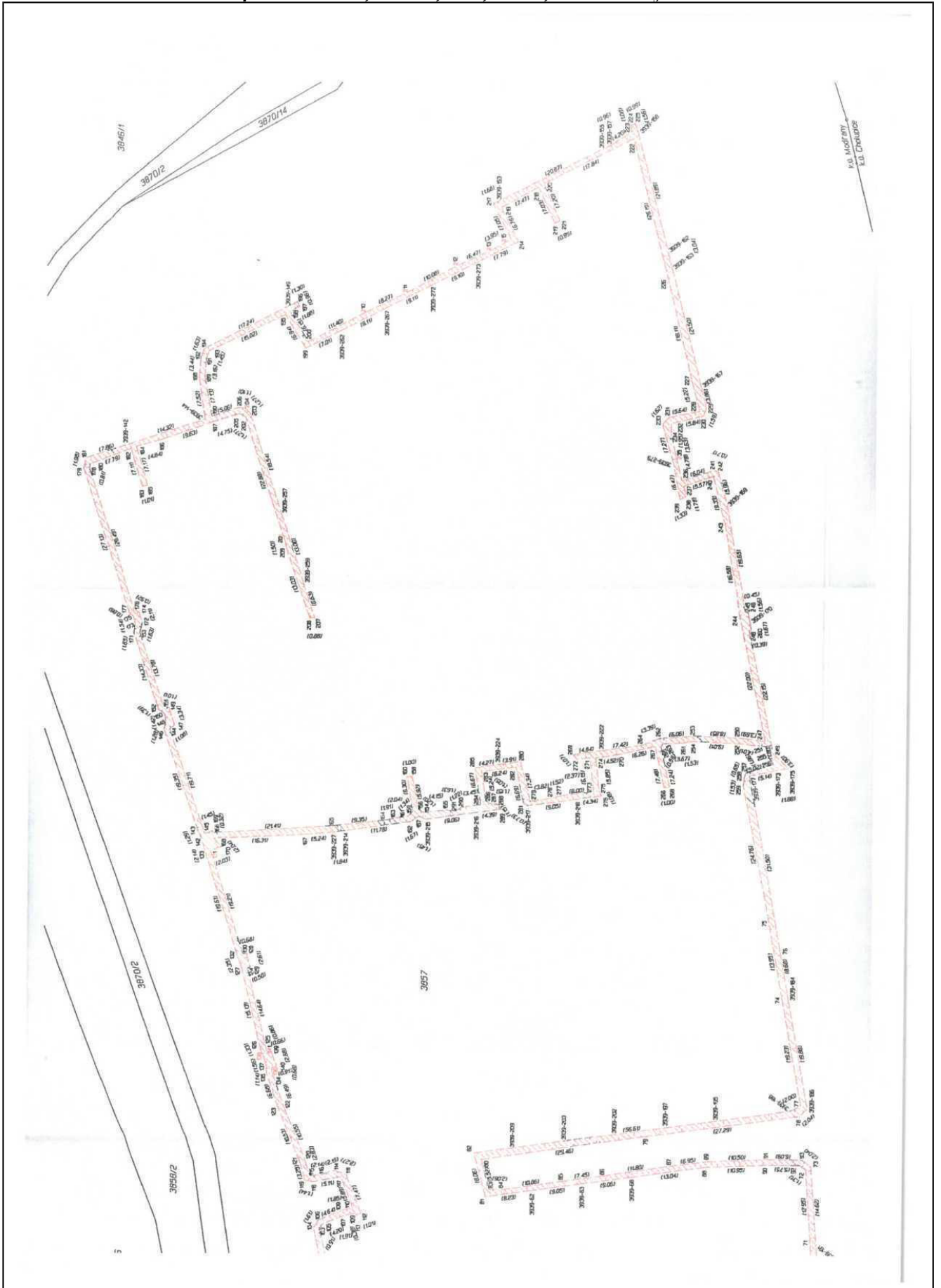
Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREDistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany



Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREDistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany



Smlouva o zřízení věcného břemene
MČ Praha 12 – PREDistribuce, a.s.
parc. č. 3835/13, 3835/98, 3876, 3876/7, k. ú. Modřany



Mgr. Jan Adamec
starosta

Ing. Vojtěch Kos, MBA
1. místostarosta