

**Kupní smlouva**  
**uzavřená podle ustanovení § 2585 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)**

---

Číslo kupní smlouvy kupujícího: **K/004/2019**

**Článek 1**  
**Smluvní strany**

**Kupující:**

**Kancelář architekta města Brna, p.o.**

se sídlem Zelný trh 331/13, 602 00 Brno,

jehož jménem jedná doc. Ing. arch. Michal Sedláček, ředitel KAM

IČ: 05128820

bankovní spojení: Fio banka, a.s., IČ 61858374  
V Celnici 1028/10, 117 21 Praha 1,  
číslo účtu: 2001018746/2010,

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: [REDACTED]

ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDACTED]

dále jen „Kupující“

**prodávající:**

**DESIGNOR s.r.o.**

se sídlem: V Celnici 1031/4

korespondenční adresa: 180 00 Praha 8, U libeňského pivovaru 2/63

IČ: 15272478

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., Praha  
číslo účtu: 25051963/550

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: Městský soud v Praze, spisová značka C 1310

ve věcech smluvních je oprávněn jednat: [REDACTED]

ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDACTED]

dále jen „Prodávající“

Kupující a Prodávající se dohodli na uzavření Kupní smlouvy (dále jen „smlouva“) tohoto znění:

**Článek 2**  
**Předmět smlouvy**

- 2.1 Prodávající se zavazuje dodat Kupujícímu kancelářský nábytek, konferenční židle a doplňkové interiérové vybavení uvedené v tzv. Specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí (dále jen Zboží).
- 2.2 Zboží se Prodávající zavazuje dodat řádně, včas a v dohodnuté kvalitě.
- 2.3 Kupující se zavazuje Zboží převzít, pokud toto nebude vykazovat zjevné vady a zaplatit za něj kupní cenu podle čl. 3 Smlouvy

### Článek 3 Kupní cena

- 3.1 Kupní cena Zboží je sjednána v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů, na základě vzájemné dohody smluvních stran. Cena vychází z cenové nabídky prodávajícího a skládá se z těchto položek:

položka	Cena bez DPH	21 % DPH	Cena s DPH
Celkem za Zboží	493 821,-	103 702,-	597 523,-
Doprava a montáž			16 940,-
<b>Celkem:</b>			<b>614 463,-</b>

- dle specifikace uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
- 3.2 Kupní cena je nejvýše přípustná a nemůže být prodávajícím zvýšena bez výslovného souhlasu Kupujícího. Prodávající garantuje její dodržení až do doby dodání Zboží.
- 3.3 Prodávající garantuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádné realizaci předmětu této smlouvy.
- 3.4 Cena zahrnuje dopravu a montáž, tj. dovoz Zboží do místa plnění zajistí prodávající.

### Článek 4 Doba a místo plnění

- 4.1 Dodání Zboží se uskuteční nejpozději do 9 týdnů od uzavření smlouvy, přičemž smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 4.2 K předání a převzetí Zboží dojde v sídle kupujícího – na adrese. Zelný trh 331/13, Brno v pracovních dnech, zpravidla od 6.00 hodin do 18.00 hodin. Prodávající prokazatelně sdělí kupujícímu termín dodání na kontaktní emailovou adresu: [REDAKCE] alespoň 1 pracovní den předem.
- 4.3 Kupující potvrdí po dodávce prodávajícímu dodací list popř. předávací protokol.
- 4.4 Čas plnění dle čl. 4.1 Smlouvy se posouvá, jestliže je Kupující v prodlení s plněním svých povinností z této Smlouvy, v důsledku čehož nebude Prodávající moci dodat předmět koupě v ujednaném čase a to o dobu, po kterou je Kupující v prodlení.
- 4.5 V případě nedodržení doby plnění Prodávajícím je Prodávající povinen Kupujícímu zaplatit smluvní pokutu 0,1% z ceny pozdě dodaného Zboží za každý den prodlení.

### Článek 5 Platební podmínky

- 5.1 Kupní cenu za Zboží uhradí Kupující Prodávajícímu po jeho převzetí. Úhrada bude provedena bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího, který je uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě faktury – daňového dokladu (dále jen faktura) vystavené Prodávajícím až po uskutečnění komplexní dodávky Zboží. Faktura bude předána nebo zaslána Kupujícímu nejpozději do 15 dnů po předání Zboží a jeho převzetí Kupujícím.
- 5.2 Faktura musí obsahovat tyto náležitosti:
- označení Kupujícího a Prodávajícího, sídlo, IČ, DIČ dle národnosti v záhlaví této smlouvy
  - číslo faktury
  - den vystavení/odeslání a den splatnosti faktury
  - označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který má být finanční částka převedena
  - fakturovanou částku včetně DPH platné v době fakturace
  - razítko a podpis oprávněné osoby

- 5.3 Lhůta splatnosti faktury se sjednává na 14 dní od vystavení faktury. Prodávající se zavazuje vystavit fakturu ke dni, ve kterém bude tato zaslána Kupujícímu. V případě, že bude faktura zaslána později, než dnem jejího vystavení, Kupní cena je splatná 14. dnem od doručení faktury Kupujícímu.
- 5.4 Nebude-li vystavená faktura obsahovat kteroukoli z náležitostí sjednaných v čl. 5.2 Smlouvy nebo obsahuje-li nesprávné údaje neodpovídající této smlouvě, je Kupující nejpozději do data její splatnosti oprávněn fakturu vrátit Prodávajícímu. V takovém případě se Kupní cena stává splatnou až v den splatnosti faktury vystavené v souladu s touto smlouvou a s náležitostmi sjednanými v čl. 5.2 Smlouvy. Pro případ zaslání takto opravené faktury v den pozdější, než je den jejího vystavení, Kupní cena je splatná 14. dnem od doručení opravené faktury Kupujícímu.

## **Článek 6**

### **Záruční doba a odpovědnost za vady**

- 6.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku, že Zboží nemá vady ve smyslu § 2099 občanského zákoníku. Obecná odpovědnost prodávajícího za vady a záruka za jakost se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem – zejména ustanoveními §2099 - §2117.
- 6.2 Prodávající poskytuje na dodané Zboží uvedené v čl. 2. Smlouvy **záruku ve smyslu ust. § 2113 a násl. občanského zákoníku v délce trvání 24 měsíců**. Záruční lhůta začíná běžet dnem předání a převzetí Zboží Kupujícím od Prodávajícího.
- 6.3 V případě, že Kupujícímu vznikne škoda v důsledku byť i skryté vady předmětu koupě nebo porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy, Prodávající je povinen Kupujícímu zaplatit náhradu takto mu vzniklé škody jakož i příp. ušlého zisku a Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy.
- 6.4 Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy dle bodu 6.3 Smlouvy, není tím dotčen nárok Kupujícího na zaplacení smluvních pokut vzniklých dle této Smlouvy, jakož i náhrady škody.

## **Článek 7**

### **Změny smlouvy, ukončení smluvního vztahu**

- 7.1 Tuto Smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 7.2 Kupující je oprávněn od Smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů, zejména pak v případech, kdy se Prodávající dostane do prodlení s dodáním Zboží a toto prodlení je delší než 15 kalendářních dnů, nebo když Prodávající dodané Zboží vykazuje při předání zjevné vady.
- 7.3 Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 7.4 V případě odstoupení kterékoliv ze smluvních stran od této Smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat si svoje vzájemné závazky spojené s touto Smlouvou a případnou náhradu vzniklé škody, jakož i dle této Smlouvy vzniklé smluvní pokuty.
- 7.5 Smlouva může být dále ukončena písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 1 měsíc od jejího doručení druhé smluvní straně a dále písemnou dohodou smluvních stran.

## **Článek 8** **Závěrečná ujednání**

- 8.1 Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ve znění jeho pozdějších změn a dalších právních předpisů. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této kupní Smlouvy.
- 8.2 Prodávající souhlasí se zveřejněním Smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouvu včetně případných dodatků zašle správci registru smluv k uveřejnění Kupující. Prodávající nepovažuje obsah smlouvy za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 8.3 Ujednání této Smlouvy lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem, a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 8.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.5 Tato Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oprávněných zástupců Kupujícího a Prodávajícího.

V Brně dne 9.7.2019

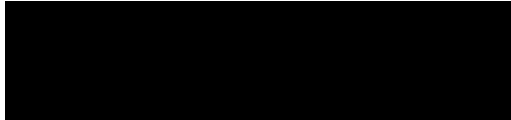
V Praze dne 4.7.2019

Za Kupujícího:



Ing. arch. Bohumila Hybská  
zástupce ředitele KAM

Za Prodávajícího:













Ing. Miloš Vilner  
jednatel



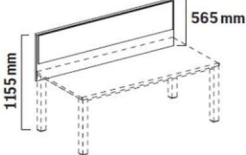
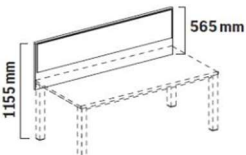
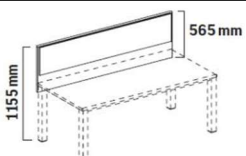



Příloha:

č. 1 - SPECIFIKACE

Kancelář architekta města Brna, p.o. PŘÍLOHA Č. 1 - SPECIFIKACE NÁBYTKU  
 Zelný trh 331/13  
 602 00 Brno


ozn.	Obrázek	Rozměr (mm) š x h x v	umístění	Provedení	ks	Kč/Ks bez DPH	Kč/ks s DPH	Kč celkem s DPH
1		1600 x 800 x 720	2.NP m.č.2.12 - 2ks m.č.2.13 - 3ks m.č.2.15 - 2ks 3.NP m.č.3.13 - 2ks	Kancelářský stůl EasySpace, 1600 x 800 x 720, horní deska v provedení melamin, barva bílá, tl. 25 mm, plastová hrana ABS tl. 2 mm, <b>otvor pro kabeláž dle kabelového kanálu</b> , podnoží kovové, čtvercového průřezu, výškově rektifikovatelné <b>720 – 840 mm</b> , povrchová úprava prášková vypalovací barva bílá	9	4 370,00	<b>5 287,70</b>	47 589,30
2		1400 x 800 x 720	2.NP m.č.2.13 - 2ks	Kancelářský stůl EasySpace, 1400 x 800 x 720, horní deska v provedení melamin, barva bílá, tl. 25 mm, plastová hrana ABS tl. 2 mm, <b>otvor pro kabeláž dle kabelového kanálu</b> , podnoží kovové, čtvercového průřezu, výškově rektifikovatelné <b>720 – 840 mm</b> , povrchová úprava prášková vypalovací barva bílá	2	4 268,00	<b>5 164,30</b>	10 328,60
3		šířka 790	2.NP m.č.2.12 - 2ks m.č.2.13 - 5ks m.č.2.15 - 2ks 3.NP m.č.3.13 - 2ks	Kabelový kanál horizontální, rozměr kanálu 790mm	11	564,00	<b>682,40</b>	7 506,40
4		430 x 600 x 600	2.NP m.č.2.13 - 5ks m.č.2.15 - 2ks 3.NP m.č.3.13 - 2ks	Kontejner třízasuvkový, na kolečkách, provedení melamin, barva bílá, plastové zásuvky, samostatná plastová tužkovnice, zásuvka na závěsné desky, centrální zámek, úchytky kov	9	3 838,00	<b>4 644,00</b>	41 796,00
5			2.NP m.č.2.13 - 4ks m.č.2.15 - 2ks	Pracovní židle 4ME, <b>černá verze</b> , s výškově stavitelnými opěrkami, čalouněný sedák a opěrák, látka kat. 1 - Erika, základna leštěný hliník, tvrdá kolečka pro měkké podlahy <b>3 ks Erika modrá ERF 6026,</b> <b>3 ks Erika světle modrá ERF 6005</b>	6	9 648,00	<b>11 674,10</b>	70 044,60
6			2.NP m.č.2.09 - 10ks m.č.2.13 - 6ks	konferenční židle Chairik XL 127, rámová podnož - ocelová tyčovina, tl. 11 mm, povrchová úprava chrom, sedák - překližovaná skořepina s vrchní vrstvou dýhy <b>DUB (OAK VENEER)</b>	16	7 467,00	<b>9 035,10</b>	144 561,60
7		700 x 1500 x 750	3.NP m.č.3.11 - 10ks	sklápěcí konferenční stoly Flib 1500 x 700 x 750, podnož chrom na kolečkách, deska stolu melamin ,barva bílá	10	6 244,00	<b>7 555,20</b>	75 552,00
8		400 x 400 x 1807	2.NP m.č.2.09 - 1 ks 3.NP m.č.3.11 - 10ks	Stojanový věšák z hliníkové slitiny, barevnost: bílá RAL9010	11	1 974,00	<b>2 388,50</b>	26 273,50
9		800 x 445 x 2225	2.NP m.č.2.09 - 2 ks 3.NP m.č.3.11 - 3ks	Skříň vysoká otevřená policová - 6OH modul, 800 x 445 x 2225 mm., barva bílá, záda 12 mm DTD, vnitřní výbava - police tl. 18 mm, rektifikační sokl,	5	5 246,00	<b>6 347,70</b>	31 738,50
10		800 x 445 x 825	4.NP m.č.4.14 - 1 ks	Skříň nízká - 2OH modul, 800 x 445 x 825 mm, provedení s dveřmi, barva bílá, záda 12 mm DTD pohledová, sokl, vnitřní police tl. 18 mm, barva bílá, úchytky kov, zámek	1	3 382,00	<b>4 092,20</b>	4 092,20

Kancelář architekta města Brna, p.o. PŘÍLOHA Č. 1 - SPECIFIKACE NÁBYTKU  
Zelný trh 331/13  
602 00 Brno

ozn.	Obrázek	Rozměr (mm) š x h x v	umístění	Provedení	ks	Kč/Ks bez DPH	Kč/ks s DPH	Kč celkem s DPH
11		800 x 445 x 1155	4.NP m.č.4.14 - 1 ks	Skříň horní - 3 OH modul, 800 x 445 x 1155 mm, provedení s dveřmi, barva bílá, záda 12 mm DTD pohledová, vnitřní police tl. 18 mm, barva bílá, úchytky kov, zámek	1	3 946,00	4 774,70	4 774,70
12		800 x 445 x 720	2.NP m.č.2.15 - 2 ks	Skříň nízká - 1,5OH modul, 800 x 445 x 720 mm, provedení policová s dvířky, barva bílá, záda 12 mm DTD pohledová, sokl, vnitřní police tl. 18 mm, barva bílá	2	3 252,00	3 934,90	7 869,80
13		800 x 720	2.NP m.č.2.14 - 2 ks	pouze dvířka na skříň spodní 1,5 OH modul 800 x 445 x 720, barva bílá, úchytky kov, zámek	2	1 621,00	1 961,40	3 922,80
14		600 x 1155	4.NP m.č.4.14 - 1 ks	pouze dvířka na skříň horní 3 OH modul 600 x 445 x 1155, barva bílá, úchytky kov, zámek	1	2 160,00	2 613,60	2 613,60
15		šířka 1600	2.NP m.č.2.15 - 1ks	Horní panel, provedení melamin - barva bílá, oboustranně čalouněný v látce kat.Bondai, barevnost béžová BN1008	1	2 558,00	3 095,20	3 095,20
16		šířka 1600	2.NP m.č.2.12 - 2ks m.č.2.13 - 3ks 3.NP m.č.3.13 - 1ks	Horní panel, provedení melamin - barva bílá, jednostranně čalouněný v látce kat.Bondai, barevnost béžová BN1008	6	1 908,00	2 308,70	13 852,20
17		šířka 1400	2.NP m.č.2.13 - 2ks	Horní panel, provedení melamin - barva bílá, jednostranně čalouněný v látce kat.Bondai, barevnost béžová BN1008	2	1 799,00	2 176,80	4 353,60
18		stůl 900 x 1800 x 1100 + 2 x lavice 480 x 1800 x 770	2.NP m.č.2.20 - 1set 4.NP m.č.4.20 - 1set	1 set sestávající z : SQART vysoký stůl 900 x 1800 x v. 1100, deska černý melamin, rámová podnož- nástřk prášková barva černá SQART 2 x lavice 480 x 1800 x v. 770, deska černý melamin, rámová podnož- nástřk prášková barva černá	2	15 241,00	18 441,60	36 883,20
19		prům. 600, v. 735	4.NP m.č.4.12 - 1 ks	Konferenční stůl, horní deska provedení melamin, tl. 25mm, průměr 600 mm, centrální kovová základna - provedení "spider", v. 735mm, provedení chrom, kluzáky pro měkké podlahy	1	3 273,00	3 960,30	3 960,30
20			4.NP m.č.4.12 - 2 ks	Konferenční židle KOLA STACK RA, provedení - sedák a opěrák tvarovaný výlisek - černý filc, včetně sedákového polštáře v látce kat.I - STEP MELANGE 67004, bez područek, průběžný kovový rám, provedení prášková vypalovací barva černá, kluzáky	2	6 970,00	8 433,70	16 867,40

DESIGN: MIKKO LAAKKONEN

Kancelář architekta města Brna, p.o. PŘÍLOHA Č. 1 - SPECIFIKACE NÁBYTKU  
 Zelný trh 331/13  
 602 00 Brno

ozn.	Obrázek	Rozměr (mm) š x h x v	umístění	Provedení	ks	Kč/Ks bez DPH	Kč/ks s DPH	Kč celkem s DPH
21		780 x 760 x 1340	3.NP m.č.3.17 - 1 ks	Akustické křeslo OPERA HIGH, 780 x 760 x výška 1340 mm, celočalouněný, látka kat.1. VISION 442 - sv. modrá, obsahuje zádový polštář (660 x 110 x 470 mm) ve stejném čalounění jako křeslo	1	32 932,00	39 847,70	39 847,70

Design BUSK+HERTZOG

<b>Cena celkem bez DPH</b>	<b>493 821,00</b>
<b>Celkem DPH 21%</b>	<b>103 702,00</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>	<b>597 523,00</b>
<b>cena za montáž a dopravu:</b>	<b>16 940,00</b>
<b>cenaz celkem s DPH vč. montáží a dopravy:</b>	<b>614 463,00</b>