

**Dodatek č. 2****k nájemní smlouvě č. 8/2019**

uzavřené podle § 2201 a násl. z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I. Smluvní strany****Akademie múzických umění v Praze**Veřejná vysoká škola dle z.č. 111/1998 Sb., v platném znění  
Sídlo: Malostranské nám. 12, 118 00 Praha 1, Česká republikaSoučást: **Divadelní fakulta (DAMU)**

Adresa: Karlova 26, 116 65 Praha 1, Česká republika

IČ: 61384984

DIČ: CZ61384984

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Zastoupena: Mgr. MgA. Doubravkou Svobodovou, děkankou DAMU

Osoba oprávněná k věcným jednáním: [REDAKCE]

na straně jedné (dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**Institut umění - Divadelní ústav**

se sídlem: Celetná 17, 110 00 Praha 1

Právní forma: státní příspěvková organizace

Podnikatel/nepodnikatel: nepodnikatel

Plátce DPH: ano

Daňový domicil: ČR

IČ: 00023205

DIČ: CZ00023205

Zastoupený: paní Pavlou Petrovou, ředitelkou Institutu umění - Divadelního ústavu, tel. [REDAKCE]

Osoba oprávněná k věcným jednáním: [REDAKCE]

Bankovní spojení: [REDAKCE]

na straně druhé (dále jen „**Nájemce**“)**uzavírají podle článku V. odst. 1 výše uvedené smlouvy č. 8/2019, uzavřené dne 11. 2. 2019 (dále jen „Smlouva“) a dotčené dodatkem č. 1, tento dodatek č. 2 účinný od 1. 6. 2019:****čl. II. Předmět nájmu**

Tímto dodatkem č. 2 se smluvní strany dohodly na doplnění předmětu nájmu dle čl. II odst. 2 Smlouvy o tyto nebytové prostory:

## R24 – sklad (24,7 m<sup>2</sup>) v suterénu traktu Řetězová objektu DAMU

Doba nájmu dle čl. II. odst. 7 se nemění.

### Čl. IV. Finanční ujednání

Nájemné se tímto dodatkem č. 2 v souvislosti s rozšířením předmětu nájmu zvyšuje o **4800,- Kč** (slovy: čtyři tisíce osm set korun českých) bez DPH. Nájemné vybraných nemovitých věcí je podle § 51 odst. 1 písm. f a podle § 56a zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty osvobozeno od DPH.

#### Rozpis nájemného

Předmět nájmu	cena bez DPH (v Kč)	DPH 21%	cena celkem včetně DPH (v Kč)
Prostory	204 800	0	204 800
Zařízení a vybavení v pronajatých prostorách	30 000	6 300	36 300
Energie, úklid	20 000	4 200	24 200
<b>Cena celkem</b>	<b>254 800</b>	<b>10 500</b>	<b>265 300</b>

Navýšení nájemného dle tohoto dodatku č. 2 Nájemce uhradí spolu s doplatkem nájemného dle čl. IV. odst. 2 Smlouvy, tj. doplatek nájemného bude ve výši 54.800,- Kč, tj. zbývající část nájemného za užívání nebytových prostor, a 50.000 Kč + DPH 21%, tj. nájemné za užívání zařízení a vybavení v pronajatých prostorách, poskytnuté energie a úklid. Tento doplatek uhradí nájemce na základě konečné (zúčtovací) faktury vystavené Pronajímatelem do 7 dnů po skončení nájmu.

Ostatní ustanovení Smlouvy ve znění dodatků č. 1 k ní, nedotčená tímto dodatkem č. 2, se nemění.

Tento dodatek č. 2 se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.

V Praze dne

31.5. 2019

.....

za p

Mgr. .....  
děkanka DAMU

V Praze dne 10-06-2019

.....

za

Ing. ....  
ředitelka DAMU