



DODATEK č. 3

ke Smlouvám o nájmu nebytových prostor
uzavřený ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových
prostor, ve znění pozdějších předpisů

Evid. č.: 2013/202

Smluvní strany

Pronajímatel: Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v. v. i.
Sídlo: Dolejškova 2155/3, 182 23 Praha 8 - Libeň
IČ: 613 88 955 DIČ: CZ61388955
Bank. spojení: [REDACTED]
Zápis v rejstříku: Rejstřík VVI vedený MŠMT, sp. zn. 17113/2006-34/ÚFCH JH
Jednající: prof. RNDr. Zdeňkem Samcem, DrSc., ředitelem
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Advanced Materials – JTJ s.r.o.
Sídlo: Kamenné Žehrovice čp. 23, 273 01 okres Kladno
IČ: 267 63 842 DIČ: CZ26763842
Bank. spojení: [REDACTED]
Zápis v rejstříku: OR vedený MS v Praze, odd. C, vl. 92100
Jednající: Ing. Janem Procházkou, jednatelem společnosti
(dále jen „nájemce“)

uzavřely tento

Dodatek

ke Smlouvám o nájmu nebytových prostor č. 2011/209 ze dne 22. 12. 2011 a č. 2012/001 ze dne 5. 1. 2012.

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel je výlučným vlastníkem nemovitosti – budovy č. p. 2155 na parcele p. č. 4064/7, zapsané na LV č. 2280, katastrální území 730891 Libeň, vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha. Nemovitost je umístěna na adrese Dolejškova 2155/3, Praha 8 – Libeň.
2. Předmětem nájmu jsou nebytové prostory v 7. nadzemním podlaží (6. patro) budovy popsané v čl. I. této smlouvy, konkrétně:
 - a) místnost č. 621 (6.48), v plánu označená jako „Kancelář“
o celkové výměře 11,90 m², (Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2011/209)
 - b) místnost č. 601 (6.26), v plánu označená jako „Mlýny, extrudace“,
o celkové výměře 21,35 m², (Smlouva o nájmu nebytových prostor č. 2012/001)
 - c) Prostory uvedené v čl. I odst. 2a a 2b jsou součástí Centra pro inovace v oboru nanomateriálů a nanotechnologií (dále jen „Nanocentrum“).

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na změně následujícího článku Smluv o nájmu nebytových prostor:

- a) č. 2011/209 ze dne 22. 11. 2011, ve znění pozdějších dodatků (dále jen Smlouva č. 2011/209)
- b) č. 2012/001 ze dne 5. 1. 2012, ve znění pozdějších dodatků (dále jen Smlouva č. 2012/001)

DODATEK č. 3

ke Smlouvám o nájmu nebytových prostor
uzavřený ve smyslu zákona č. 116/1990 Sb. o nájmu a podnájmu nebytových
prostor, ve znění pozdějších předpisů

Evid. č.:

2013 / 202

Článek VI. Doba nájmu a zánik nájmu

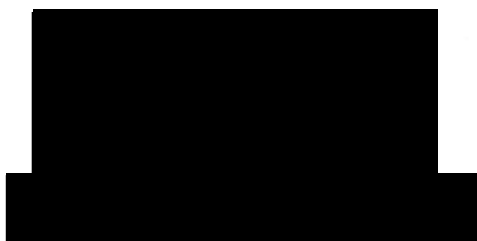
Původní znění odst. 1 se ruší a nahrazuje se novým zněním:

1. Nájem místností č. 621 (6.48) a č. 601 (6.26) se mění na dobu neurčitou.
2. Mezi smluvními stranami se ujednává, že v případě výpovědi činí výpovědní lhůta 3 měsíce a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

Článek X. Závěrečná ustanovení

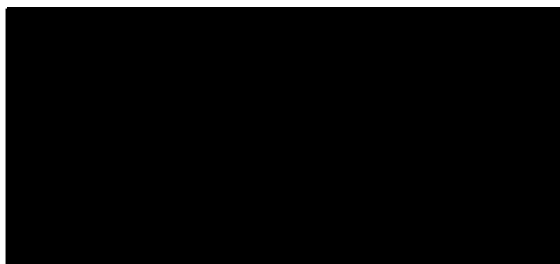
1. Ostatní ustanovení Smluv o nájmu nebytových prostor č. 2011/209 a č. 2012/001 ve znění pozdějších dodatků se nemění.
2. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou ze smluvních stran.
3. Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti 31.12.2013 a účinnosti dne 1.1.2014

V Praze dne 31.12.2013
Za pronajímatele:



prof. RNDr. Zdeněk Samec, DrSc.
ředitel

V Praze dne 31.12.2013
Za nájemce:



Ing. Jan Procházka
jednatel