

Dodatek smlouvy č. 1


O nájmu nebytových prostor podle zákona č.116/96 Sb. o nájmu
a pronájmu nebytových prostor .

I. Smluvní strany

Pronajímatel:

Městská část Praha 11 ,Ocelíkova 672,149 00 Praha 4
IČO: 00231126

zastoupena správní firmou TOMMI holding, spol.s r.o.
panem Tomášem Müllerem se sídlem Sokolovská 66 .Praha 8
IČO: 45280355
DIČ: 008-45280355



Nájemce :

Základní škola
Donovalská 1684,Praha 4 149 00
IČO: 61388408

Na straně druhé s předchozím souhlasem ze dne 5.1.1999 Usnesení
Místní rady Městské části Praha 11 č.j. 1/99 – 34/99- OŠKMT ,

uzavírají nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor v tomto
znění :

Článek I. Nájemní smlouvy se mění takto :

I. Předmět nájmu

1. Objekt školy č.p.1684 Donovalská, Praha 4 149 00

Objekt o výměře	10 294 m ²
Pozemek o výměře	20 937 m ²

Článek IV. nájemní smlouvy se mění takto :

IV. Doba a cena nájmu

Nájemné bude pronajímatelem stanoveno vždy na 1 rozpočtový rok. Stanovené roční nájemné za budovu a pozemky bude nájemcem hrazeno na účet pronajímatele ve čtyřech čtvrtletních splátkách splatných vždy k 5 dni druhého měsíce příslušného čtvrtletí. Nájemné pro rok 1999 činí u základní školy 190,- Kč za m² pronajatých ploch ve školní budově a 2,50 Kč ročně za m² pronajatých ploch pozemků t.j.

Za budovu	1.955.860,- Kč
Za pozemek	52.342,- Kč
CELKEM	2.008.202,- Kč

Čtvrtletní splátka celkem 502.050,50

Článek XII. Nájemní smlouvy se mění takto:

XII. Platnost a účinnost smlouvy

Tento dodatek smlouvy je platný od 1.1.1999.

V Praze dne : 24.1.99

Pronaj

Náje

Uřadu městské části Praha 11

M. B. / 1009

L opis/kopie,
..... stran

..... předloženou listinou,
..... /a a tato listina je prvopisem

..... listinou
..... kopii pořízenou ze spisu

..... stran.

ne

.....
..... /a a příjmení ověřující osoby,

