

Smlouva o souhlasu s umístěním a realizací stavby

Statutární město Prostějov, se sídlem Prostějov, nám. T. G. Masaryka 130/14, PSČ: 796 01, IČ: 002 88 659, DIČ: CZ00288659, zastoupené 1. náměstkem primátora Mgr. Jiřím Pospíšilem na základě plné moci ze dne 14. 11. 2018,

dále jako „vlastník“,

a

Marcel Hájek, narozen dne 14. 09. 1972, bytem Prostějov, Šerhovní 4361/1, PSČ: 796 01, dále jako „investor“,

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I.

Statutární město Prostějov je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 432/3 v k.ú. Domamyslice. Tento pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na LV č. 10001 pro k.ú. Domamyslice, obec Prostějov (dále též „předmětný pozemek“).

II.

- Vlastník tímto výslovně souhlasí s umístěním a realizací stavby komunikace a chodníku na části předmětného pozemku vyznačeného v situační mapce, která je nedílnou součástí této smlouvy, ze strany investora za předpokladu dodržení následujících podmínek:
 - stavba komunikace a chodníku bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími obecně závaznými právními předpisy,
 - stavba komunikace a chodníku na části předmětného pozemku bude vybudována nákladem investora bez pozdějších nároků na úhradu nákladů takto vynaložených,
 - investor bude provádět údržbu a opravy stavby komunikace a chodníku umístěné na předmětném pozemku.
- Souhlas uvedený v odst. 1 tohoto článku uděluje vlastník investorovi bezúplatně.
- Investor souhlas uvedený v odst. 1 tohoto článku včetně stanovených podmínek akceptuje.
- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě, že stavba komunikace a chodníku na předmětných pozemku nebude ze strany investora dokončena v termínu do 31.12.2020, je vlastník oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit. Odstoupení vlastníka od této smlouvy je účinné dnem doručení písemného odstoupení od smlouvy investorovi.
- Smluvní strany se vzájemně dohodly na tom, že v případě porušení některé z podmínek uvedených v odst. 1 tohoto článku ze strany investora, je investor povinen zaplatit vlastníkově smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč.
- Uzavření této smlouvy neopravňuje investora k užívání veřejného prostranství bez splnění povinností vyplývajících pro něho z Obecně závazné vyhlášky Statutárního města Prostějova č. 9/2012 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- V případě změny vlastnictví stavby komunikace a chodníku umístěné na předmětném pozemku přechází práva a povinnosti investora vyplývající z této smlouvy na nového vlastníka stavby komunikace a chodníku.

III.

O uzavření této smlouvy rozhodl v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova dne 30. 11. 2018 rozhodnutím č. 2018/428. Působnost rozhodovat o tomto právním jednání svěřila Odboru správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova Rada města Prostějova na své schůzi konané dne 04. 02. 2014 usnesením č. 4126.

IV.

- 1 Tato smlouva byla vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, přičemž investor obdrží jedno a vlastník tři vyhotovení.
- 2 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle prosté omylu, nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.
- 3 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

V Prostějově dne 22. 01. 2019

v PRŮSTĚJOVĚ dne 15. 1. 2019

za Statutární město Prostějov:

Mgr. Jiří Pospíšil
1. náměstek primátor
Statutárního města Prostějova

Marcel Hájek



KOMUNIKACE
+
CHODNÍK

208/2

SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - STOKA V' -
- PE100 RC Ø83 - DL 179 m

209/1

DEŠŤOVÁ KANALIZACE - STOKA DA' - PVC SH12 Ø100 - DL
/ / chodník

oprávněná obsluha komunikace

ZISAK: RE

VO

S1

208/3

513

645

208/8

644

208/7

657

208/9

663

208/6

209/1

208/9

208/4

209/2

209/3

209/12

208/4

Domamyslická

84/1

85

86

208

88/1

432/1
432/3

432/3

176

4

432/1

432/3

2.25

2.00

6.00

4.74

0.21

0.03

4.00

18.35

18.39

20.32

21.63

24.71

4.50

23.47

473.5 m²

430.7 m²

432.4 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²

430.3 m²