



Agendové číslo: o201600204
Evidenční číslo: o201600204

výtisk č. 1

Smlouva o výpůjčce

uzavřená podle § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: Ing. Daniel Černý, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: Komerční banka, a. s. regionální pobočka Chomutov
číslo účtu: 190000626441/0100
(dále jen „půjčitel“)

a

Střední odborná škola energetická a stavební, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Chomutov, příspěvková organizace

sídlo: Chomutov, Na Průhoně 4800, Chomutov, 430 03
adresa pro doručování: Chomutov, Na Průhoně 4800, Chomutov, 430 03
IČ: 41324641
DIČ: CZ41324641
zastupuje: Mgr. Jan Mareš, MBA, ředitel školy
(dále jen „vypůjčitel“)

I.

Prohlášení

Půjčitel je vlastníkem **nemovité věci**:

- **pozemku** parc. č. 3151/4 o výměře 365 m², vedeného v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 1 pro katastrální území Chomutov II u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov.

II.

Předmět výpůjčky a účel

1. Půjčitel **přenechává** vypůjčiteli **pozemek, uvedený v čl. I.**, k bezplatnému užívání za účelem **revitalizace terénu a okolních pozemků v souvislosti s připravovanou výstavbou nového areálu dílen odborného výcviku a následného funkčního propojení areálů SOŠE a S, OA a SZŠ** (dále jen „**předmět výpůjčky**“).
2. Předmět výpůjčky je vyznačen **v situačním plánu**, který je nedílnou součástí smlouvy.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky ve stavu způsobilém k užívání.

**III.
Doba**

Půjčitel přenechává vypůjčitelovi předmět výpůjčky na dobu určitou, po dobu výstavby, nejdéle však do 31.12.2017.

**IV.
Povinnosti**

1. Obvyklé náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky nese vypůjčitel ze svého.
2. Vypůjčitel se zavazuje o předmět výpůjčky, uvedený v čl. I. této smlouvy řádně pečovat a užívat jej pouze k účelům, uvedeným v čl. II. této smlouvy. Předmět výpůjčky nelze využívat ke komerčním či jiným výdělečným účelům, nelze jej pronajímat ani přenechat ve prospěch třetí osoby.
3. Vypůjčitel se zavazuje revitalizovat terén a okolních pozemky v souvislosti s připravovanou výstavbou nového areálu dílen odborného výcviku a následného funkčního propojení areálů SOŠE a S, OA a SZŠ na předmětu výpůjčky na vlastní náklady s tím, že v případě vrácení předmětu výpůjčky nemá nárok na vydání náhrady nákladů za provedené úpravy ani na vydání bezdůvodného obohacení za zhodnocení předmětu výpůjčky.

**V.
Skončení výpůjčky**

1. Výpůjčka zaniká uplynutím doby, písemnou dohodou účastníků nebo níže uvedenými způsoby.
2. Půjčitel a vypůjčitel se dohodli, že bude-li půjčitel potřebovat předmět výpůjčky pro svoji potřebu, může předmět výpůjčky požadovat vrátit zpět. Lhůta pro vrácení předmětu výpůjčky činí jeden měsíc ode dne doručení výzvy půjčitele.
3. Půjčitel může požadovat předčasné vrácení předmětu výpůjčky, jestliže vypůjčitel užije věc v rozporu se smlouvou, nebo hrozí, či je způsobena na předmětu výpůjčky škoda. Lhůta pro vrácení předmětu výpůjčky činí jeden měsíc ode dne doručení výzvy půjčitele.
4. Vypůjčitel je v případě zániku výpůjčky povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu, nebude-li dohodnuto jinak.

**VI.
Schvalovací ustanovení**

Půjčitel na základě zákona o obcích osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce při výpůjčce. Záměr obce vypůjčit předmět výpůjčky byl zveřejněn v termínu od **7.4.2016** do **25.4.2016**. Výpůjčka byla schválena usnesením Rady statutárního města Chomutova č. **297/16/2** ze dne **6.6.2016**.

**VII.
Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se její účastníci v ostatních věcech příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Smluvní strany se dohodly, že zasílání a doručování všech písemností, týkajících se jejich nájemního vztahu, se řídí následujícími pravidly: Písemnosti se zasílají datovou zprávou či prostřednictvím držitele poštovní licence (poštou) doporučeně do vlastních rukou na poslední známou adresu druhé smluvní strany, vyplývající z této smlouvy nebo z doručené písemnosti od druhé smluvní strany. Odmítne-li adresát takto zaslanou písemnost převzít, platí, že je tímto okamžikem doručena, a vrátí-li se odesílateli zpět z jiného důvodu, platí, že je doručena dnem, kdy ji pošta přeměrovala zpět k odesílateli.
3. Vypůjčitel se zavazuje oznamovat nejpozději do pěti dnů pronajímateli změnu adresy svého bydliště a zejména změnu adresy pro doručování písemností.
4. Změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem k této smlouvě.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů na internetových stránkách statutárního města Chomutova a v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž půjčitel obdrží 3 a vypůjčitel 1 vyhotovení.
7. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísni.

- 8. 08. 2016

V Chomutově dne

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV
Ing. Daniel Černý
primátor



V Chomutově dne 11. 7. 2016

Střední odborná škola energetická
a stavební, Obchodní akademie
a Střední zdravotnická škola, 12
Chomutov, příspěvková organizace
Na Průhoně 4800, 430 11 Chomutov
IČ: 41324641, DIČ: CZ41324641

v. z. Ing. J. Mareš
Střední odborná škola energetická a stavební,
Obchodní akademie a Střední zdravotnická
škola, Chomutov, příspěvková organizace
Mgr. Jan Mareš, MBA
ředitel školy

3151/1

3151

3151/20

3151/5

3151/4

4548

3134/2

3134/4

3134/3

3128

4008

4012

4016

4020

4024

4028

4032

4036

4040

4044

4048

8323

8324

8325

8326

8327

8328

8329

8330

8331

8332

8333

3127

3126/2

3123/2

3122/2

3119/2

3118/2

3115/2

3114

3113/3

3110/2

3109

3130

3126/1

3123/1

3122/1

3119/1

3118/1

3115/1

3113/2

3110/1

3109/1

5090/14

5090/15

3506

3045

3014

2884

2883

2861

2860

2016

2780

2781

Černovická

2544/2

6202/14

6202/13

6202/5

2793/15

2793/14

6202/4

6202/6

6202/11

6202/2

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

zastoupené Odborem majetku města – úsekem majetkoprávním

ZVEŘEJŇUJE

podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů,

Z Á M Ě Ř

- **v y p ů ě ě t** pozemek p. č. 3151/4, zapsaný na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov, pro katastrální území Chomutov II, obec Chomutov, okres Chomutov, v ulici Na Průhoně za účelem revitalizace terénu a okolních pozemků v souvislosti s připravovanou výstavbou nového areálu dílen odborného výcviku a následného funkčního propojení areálů SOŠE a S, OA a SZŠ.



Ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění je možné k tomuto záměru podat na Magistrátu města Chomutova, odbor majetku města, nabídky či připomínky. Dotazy k záměru sdělí pracovník Miriam Procházková, tel. 474 637 473, Chomutov, Chelčického 155, (objekt staré radnice na náměstí).

V Chomutově dne: 5.4.2016

Bc. Pavlína Kolářová
Odbor majetku města
vedoucí úseku majetkoprávního

Vyvěšeno dne: 07 -04- 2016

Sejmuto dne: 25 -04- 2016

Elektronicky zveřejněno dne: 07 -04- 2016

Sejmuto dne: 25 -04- 2016

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA
Úsek kancelář tajemníka

Usnesení RaMěst č. 297/16:2 z 06.06.2016
Výpůjčka pozemků

Rada statutárního města Chomutova

schvaluje

výpůjčku pozemku p.č. 3151/4 o výměře 365 m², k.ú. Chomutov I za účelem revitalizace terénu a okolních pozemků v souvislosti s připravovanou výstavbou nového areálu dílen odborného výcviku a následného funkčního propojení areálů SOŠE a S, OA a SZŠ pro Střední odbornou školu energetickou a stavební, Obchodní akademii a Střední zdravotnickou školu, Chomutov, příspěvkovou organizaci, Na Průhoně 4800, Chomutov, 430 11, IČ 41324641, po dobu výstavby, nejdéle však do konce roku 2017.

Vytisknout