

D o d a t e k č. 3
ke Smlouvě o výpůjčce č. 16 315/5

ze dne 28. 12. 2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.11.2017 a Dodatku č. 2 ze dne 29.6.2018, uzavřené na prostory ve **2. nadzemním podlaží a ve 3. nadzemním podlaží v objektu Václavské náměstí 816/49, Praha 1**

mezi

Diplomatickým servisem, příspěvkovou organizací

Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel

Bankovní spojení: xxx

číslo účtu xxx

IBAN: xxx

BIC: xxx

IČO: 00000175

DIČ: CZ00000175

(dále jen „půjčitel“)

a

Českými centry,

Praha 1, Václavské náměstí 816/49

Zastoupený: **xxx**

Bankovní spojení: xxx

Číslo účtu xxx

IČO: 48546038

DIČ: CZ48546038

(dále jen „vypůjčitel“)

Smluvní strany se dohodly na následujících úpravách smlouvy o výpůjčce:

1.

Čl. III. odst. 2. smlouvy o výpůjčce se k 31. 12. 2019 ruší a od 1. 1. 2020 nově zní takto:

Provozní náklady, tj. náklady

- na obsluhu recepce (vrátnice) půjčitele,
- na provádění běžné údržby předmětu výpůjčky

budou hrazeny **paušální částkou ve čtvrtletní výši 151.707,- Kč**, slovy: jedno sto padesát jeden tisíc sedm set sedm korun českých (bez DPH).

Tato částka podléhá dani z přidané hodnoty dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Tuto platbu bude hradit vypůjčitel, včetně DPH v platné sazbě na základě půjčitelem vystavených daňových dokladů v předepsané lhůtě splatnosti daňového dokladu na účet půjčitele u xxx, číslo účtu xxx, s uvedením čísla příslušného daňového dokladu, jakožto variabilního symbolu. Vypůjčitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že zvýšení či snížení provozních nákladů na základě skutečného vývoje cen spojených s těmito službami je půjčitel oprávněn jedenkrát ročně úměrně upravit výši provozních nákladů, a to za podmínky, že o tom vypůjčitele předem písemně informuje, k čemuž doloží podklady, na základě kterých je změna vyvolána, pokud nedojde v konkrétním případě k jiné dohodě.

2.

Čl. III. smlouvy o výpůjčce se doplňuje od 1.1.2020 o nový odstavec č. 10. v následujícím znění:

Náklady na úklid vstupních a společných prostor se vypůjčitel zavazuje hradit podílem ve výši 42 % (dle poměru vypůjčitelem užívané plochy k podlahové ploše všech běžně užívaných prostor v objektu) z celkových nákladů účtovaných na základě vystavených daňových dokladů souvisejících s předmětnými pracemi na základě půjčitelem vystaveného daňového dokladu s příslušnými doklady prokazující oprávněnost půjčitele fakturovat příslušnou částku, a to na účet půjčitele v předepsané lhůtě splatnosti, která nebude kratší než 14 kalendářních dní ode dne doručení daňového dokladu vypůjčiteli.

3.

Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají beze změny.

4.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

5.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží dva výtisky.

V Praze dne 4.6.2019

V Praze dne 7.6.2019

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

Ing. Martin Pohl

xxx