

SMLOUVA O DÍLO

Objednavatel:

Statutární město Mladá Boleslav

se sídlem Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

IČO: 00238295

DIČ: CZ00238295

zastoupené MUDr. Raduanem Nwelati, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., pobočka Mladá Boleslav, č. ú. 51-66337722/0800

a

Zhotovitel:

Pavel Dědek

Okrouhlá 62, 473 01 Nový Bor

Tel./fax: kancelář 487 524 877

IČO: 413 23 246

DIČ: CZ6706121268

Odpovědná osoba: Pavel Dědek, majitel



tuto

Smlouvu o dílo

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „smlouva“)

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel je podnikatelským subjektem, jehož předmětem podnikání je správa a údržba budov, úklidové práce.
2. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést mytí oken vč. střešních v kancelářích, na chodbách a v zasedacích sících v budovách Magistrátu města, Komenského nám. č.p. 61 a 128, Staroměstské nám. č.p. 69 a 70, Havlíčkova č.p. 1307 a Palackého č.p. 68, Mladá Boleslav (dále jen „objekty objednavatele“); tato činnost zahrnuje i výškové práce.
3. Specifikace předmětu zakázky: mytí oken z venkovní i vnitřní strany.
4. Objednavatel se zavazuje od zhotovitele dílo převzít, poskytnout mu při úklidu patřičnou součinnost a zaplatit sjednanou cenu.

II.

Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za dílo ve výši 89.850,00 Kč bez DPH, tzn. 108.718,50 Kč včetně DPH.
2. Vyúčtování předmětu díla bude provedeno na základě vystavené faktury vystavené zhotovitelem do 7 kalendářích dnů se splatností 30 dnů od podpisu předávacího protokolu o provedení díla.

3. V případě zjištění závad při předání díla a jejich záznamu v předávacím protokolu se počátek splatnosti takto vystavené faktury odsouvá do doby jejich odstranění zhotovitelem a vzájemným potvrzením o odstranění těchto závad.

III. Čas plnění

Realizace díla bude provedena v průběhu měsíců červenec - říjen 2019 po dohodě s objednatelem.

IV. Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje předat v termínech uvedených v čl. III. této smlouvy a na základě dohody obou stran prostory pro provedení díla. Prostorem pro provedení díla se rozumí umožnění vstupu do objektů objednatele a uložení potřebného materiálu v těchto objektech.
2. Objednatel umožní zhotoviteli vstup a vjezd jeho dopravních prostředků do objektů objednatele tak, aby mohl zhotovitel svůj závazek včas a řádně plnit.
3. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění prací. Touto součinností se zejména rozumí:
 - a) umožnění přístupu do prostor kde se budou provádět požadované práce a přístup ke zdroji vody a výlevce;
 - b) na základě požadavku zhotovitele krátkodobě uskladnit pod ochranou materiál zhotovitele ve skladových prostorách objednatele a to na základě předávacího protokolu, nebo uzavíratelného a uzamykatelného obalu.

Jiná součinnost bude vždy výsledkem vzájemné dohody obou stran a musí být dohodnuta vždy s patřičným předstihem v průběhu provádění prací.

V. Průběh realizace prací

1. V průběhu realizace prací je objednatel oprávněn provádět osobní kontroly dle uvážení.
2. V případě zjištění závad objednatel upozorní telefonicky (příp. osobně) zhotovitele s požadavkem na jejich odstranění v termínu do předání díla a zhotovitel se zavazuje tak neprodleně učinit.

VI. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací seznámit s pravidly pohybu a chování v objektech objednatele a tyto dodržovat v průběhu celé realizace prací.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců společnosti objednatele, kteří vstupují a využívají objekty objednatele, které jsou předmětem díla.
3. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou navzájem informovat o rizicích BOZP.
4. Zhotovitel v případě potřeby předá před započítím prací seznam zaměstnanců, kteří budou provádět dílo a vstupovat do objektů objednatele spolu se seznamem používané techniky a vozidel.
5. Zhotovitel nese plně odpovědnost za proškolení a dodržování BOZP svých zaměstnanců vztahující se k prováděným pracím a výdej a používání ochranných a bezpečnostních pomůcek a to na své náklady.

VII. Předání a převzetí díla

1. Přejímací řízení se uskuteční v místě provádění díla.
2. O předání díla bude sepsán předávací protokol. Vady, které budou zřejmé již při předání, musí objednatel vytknout (oznámit) již v zápise o předání.

3. Vady díla uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen, na žádost objednavatele, ve lhůtě nejpozději do 14 dnů od zjištění a podání informace zhotoviteli na vlastní náklady odstranit.

VIII. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že objednavatel je při nedodržení dne dokončení prací oprávněn nárokovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn požadovat v případě prodlení objednavatele s jakoukoli platbou podle této smlouvy po objednavateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky, za každý započatý den prodlení.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že pokud způsobí jakoukoliv škodu během prací na objektu společnosti, uvede vše do původního stavu na vlastní náklady.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním dokumentace spojené se zadáváním a realizací veřejné zakázky a uzavřené smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi skutečnostmi, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.
4. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva, při dodržení podmínek stanovených nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, může být bez jakéhokoliv omezení uveřejněna v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v registru smluv uveřejní objednatel.
6. Smluvní strany dále prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují souhlas k jejich užití a uveřejnění bez stanovení dalších podmínek.

X. Závěrečná ujednání

1. Ve smyslu § 92a a 92e zákona o DPH nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti, plnění nebude sloužit pro ekonomickou činnost objednavatele.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu statutárními orgány obou smluvních stran nebo jejich zplnomocněnými zástupci a účinnosti dem uveřejnění v registru smluv.
4. Přílohou této smlouvy je rozpočtová dokumentace, cenová nabídka ze dne 15. 05. 2019.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
6. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou přípustné pouze v písemné formě.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají při plném vědomí jejího obsahu a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na základě svobodné vůle obou stran ji stvrzují svými podpisy.

V České Lípě dne
Za zhotovitele:

[Redacted signature area]

V Mladé Boleslavi dne
Za objednavatele

.....
MUDr.
Statutár

[Redacted signature area]

DOLOŽKA

Primátor města je oprávněn tuto smlouvu uzavřít v souladu s ustanovením § 103 odst. 4 písm. g) zákona o obcích, na základě usnesení Rady města Mladé Boleslavi č. 395 z 8. 3. 2007.

V Mladé Boleslavi dne

[Redacted signature area]

[Handwritten signature]

Cenová nabídka pro rok 2019 na mytí oken vč. střešních v kancelářích, na chodbách, a zasedacích sících v budovách magistrátu města Mladá Boleslav Komenského nám. 61 a 128, Staroměstské nám. 69 a 70, Havlíčkova 1307 a Palackého 68 tato činnost zahrnuje i výškové práce.

Dodavatel

Pavel Dědek

Okrouhlá 62

473 01 Nový Bor

Česká republika

Tel./fax: kancelář 487 524 877

IČO: 413 23 246

DIČ: CZ6706121268

Odpovědná osoba: Pavel Dědek, majitel

Za výše uvedené údaje navrhuji celkovou cenu bez DPH 89 850 Kč.

Za výše uvedené údaje navrhuji celkovou cenu vč. DPH 108 718,5 Kč.

Ceny jsou uvedeny vč. dopravy a všech nákladů

Případný termín realizace červen červenec 2019 dle dohody s odběratelem

Děkuji za poptávku a přeji hezký den.

Pavel Dědek

Majitel firmy

Profesionální mytí oken a speciální úklidové práce

Československé armády 1573, 47001 Česká Lípa

www.pddedek.cz

tel: 487 524 877

fax: 487 877 406, 487 524 877

POCTIVÁ ČESKÁ FIRMA



Speciální úklidové práce

