

# SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU

Smluvní strany:

## **Sociální služby Praha 9, z.ú.**

se sídlem: Novovysočanská 505/8, 190 00 Praha 9 - Vysočany  
IČO: 05258031  
DIČ: CZ0528031  
zaps. v RÚ: u Městského soudu v Praze, oddíl U, vložka 470  
bankovní spojení: ...  
zastoupený Mgr. Michaelou Žáčkovou, ředitelkou

(dále také jen „Objednatel“) na straně jedné

a

Obchodní firma / název: **„Komplexní služby věřitelům“ s.r.o.**  
se sídlem: Prokopova 12/164, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
IČO: 60466766  
DIČ: CZ60466766  
bankovní spojení: [REDAKCE], č.ú.: [REDAKCE]  
zastoupený /á: Ing. Michalem Plachým, jednatelem

(dále také jen „Zhotovitel“) na straně druhé

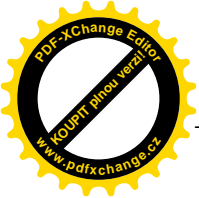
uzavřely níže uvedeného dne podle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto **Smlouvu o zajištění ostrahy v domě s pečovatelskou službou** (dále jen „Smlouva“):

## Čl. I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele k dlouhodobému zajišťování ostrahy a s tím souvisejících činností v Domě s pečovatelskou službou u Objednatele na straně jedné a závazek Objednatele uhradit Zhotoviteli za jeho plnění sjednanou odměnu (cenu), to vše za podmínek této Smlouvy.

## Čl. II. Specifikace plnění

1. Zhotovitel se zavazuje poskytovat vlastním nákladem, na vlastní odpovědnost a vlastními pracovníky dále stanovené plnění v rámci ostrahy a činnosti související.
2. Plnění Zhotovitele zahrnuje:
  - (i) bezpečnostní činnosti (ostraha objektu a pozemku, zabezpečení ochrany majetku a osob);
  - (ii) zajištění služeb recepce (kontrola a evidence osob vstupujících do budovy);
  - (iii) zajištění stanovených činností při vjezdu do objektu a při výjezdu z objektu (otevírání brány mimo běžnou provozní dobu, řešení neoprávněného parkování vozidel);
  - (iv) informační činnosti (zajištění základního běžného informačního servisu pro příchozí osoby a obyvatele DPS, činnosti telefonní ústředny);
  - (v) organizační činnosti (zajištění základních běžných úkonů v rámci standardního a plynulého provozu)



zařízení v rámci vstupu do budovy DPS a vjezdu na pozemek).

3. Plnění je zajišťováno nepřetržitě 24 hod. denně / 7 dnů v týdnu; vždy min. jedním (1) pracovníkem Zhotovitele.
4. Zhotovitel zajišťuje vlastním nákladem výstroj, výzbroj, vybavení a veškeré další věci k zajištění svých činností; Objednatel nenese jiné náklady a neposkytuje jinou součinnost, než jak z této Smlouvy výslovně vyplývá.
5. Zhotovitel je povinen zajistit provoz dispečinku, tzn. nepřetržitě telefonické linky, na které může být kdykoli v případě potřeby kontaktován Objednatelem nebo pracovníkem ostrahy Zhotovitele (mimořádné situace, apod.).
6. Plnění a povinnosti Zhotovitele jsou dále specifikovány v dokumentu ZÁKLADNÍ POKYNY A POVINNOSTI PRO OSTRAHU (dále jen „**Základní pokyny**“), který je vnitřním předpisem Objednatele a který tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této Smlouvy.
7. Plnění je dále specifikováno dokumentem SCHÉMA OBJEKTU, který tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této Smlouvy.
8. Místem plnění je Dům s pečovatelskou službou na adrese: Novovysočanská 861/2 a Novovysočanská 862/4 (funkčně spojený objekt), Praha 9 – Vysočany, společně s pozemky parc. č. 642/4 a parc. č. 642/2, kat. území Vysočany (společně dále také jen „**DPS**“ nebo zvlášť také „**budova**“ a „**pozemky**“).

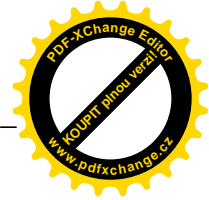
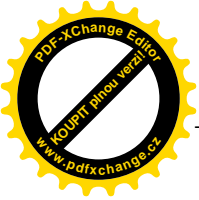
### **Čl. III. Cena za plnění a platební podmínky**

1. Cena za činnosti v rámci ostrahy byla sjednána jako odměna Zhotovitele za veškeré poskytované služby dle této Smlouvy za období každého kalendářního měsíce plnění:

**cena za 1 kalendářní měsíc poskytování služeb:**

- **cena bez DPH :** 77.433,- Kč
- **DPH :** 16.260,93 Kč
- **cena včetně DPH :** 93.693,93 Kč

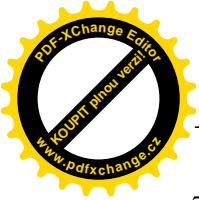
2. Cena za plnění je stanovena jako celková a nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele spojené s řádným plněním této Smlouvy. Zhotovitel nebude pro vyloučení pochybností oprávněn požadovat jakékoli dodatečné úhrady, kompenzace nákladů, cestovné, náhradu použitých prostředků nebo pracovního vybavení, apod. Cena je stanovena za období, kdy bylo ze strany Zhotovitele v souladu se Smlouvou skutečně plněno. V případě, že skutečná doba plnění nebude fakticky pokrývat období celého kalendářního měsíce, bude odměna Zhotovitele stanovena poměrně podle počtu dnů, v nichž bylo skutečně plněno.
3. Zhotovitel je oprávněn fakturovat cenu 1x měsíčně, a to vždy zpětně do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, kdy bylo plnění provedeno. Splatnost faktury je patnáct (15) dnů ode dne doručení faktury Objednateli.
4. Zhotovitel vystaví fakturu s náležitostmi daňového dokladu, která bude obsahovat zákonné náležitosti a zejména potom též tyto údaje:
  - název, IČO, DIČ, a sídlo Zhotovitele;
  - název, IČO, DIČ a sídlo Objednatele;
  - den splatnosti, den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění;
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, variabilní symbol,
  - odkaz na tuto Smlouvu;



- razítko a podpis osoby oprávněné k vystavení daňového dokladu.
- 5. V případě, že bude Objednatelem zjištěno, že faktura není vystavena správně, zejména že neobsahuje správnou částku nebo neobsahuje náležitosti dané právním předpisem anebo touto Smlouvou, bude faktura vrácena Zhotoviteli k přepracování. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit a Objednateli předložit znovu novou řádnou fakturu, s novou dobou splatnosti čtrnácti (14) dnů. Po dobu, než bude předložena Objednateli řádná faktura, neběží pro vyloučení pochybností lhůta ke splatnosti faktury a Objednatel není s úhradou faktury v prodlení.
- 6. V případě, že Objednatel zjistí, že plnění nebylo poskytnuto řádně, úplně nebo včas, je Objednatel oprávněn uplatnit bez dalšího slevu z fakturované částky, a to až do výše 10% z měsíční fakturované částky. Objednatel je dále oprávněn provést jednostranným úkonem započtení veškerých svých splatných i nesplatných pohledávek za Zhotovitelem oproti Zhotovitelem fakturované ceně plnění. Objednatel je dále oprávněn pozastavit úhradu platby dle této Smlouvy v případě, že je Zhotovitel v prodlení s plněním kteréhokoli svého závazku z této Smlouvy.
- 7. Smluvní strany činí nepochybným, že Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohy na cenu za plnění, zálohy na výstroj, pracovní vybavení, apod. Změna (překročení) ceny je možná pouze v případě, že v průběhu plnění podle této Smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH; v takovém případě bude cena za služby upravena podle výše sazeb DPH platných v den zdanitelného plnění.
- 8. Zhotovitel není oprávněn postoupit kteroukoli svou pohledávku vůči Objednateli na třetí osobu, ledaže by k tomu Objednatel poskytl předchozí písemný souhlas.

#### **Čl. IV. Další ujednání, práva a závazky Zhotovitele**

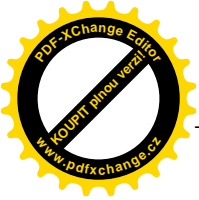
1. Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle této Smlouvy řádně a včas, s dodržováním obecně závazných právních předpisů, svědomitě a s potřebnou odbornou péčí. Dále je povinen postupovat tak, aby šetřil v potřebné míře práva klientů DPS a redukoval na únosné minimum negativní externality činnosti. Zhotovitel je při svých činnostech povinen přihlížet k charakteru zařízení DPS a jeho klientů, zejm. s ohledem na jejich věk, zdravotní stav a z toho vyplývající omezení, a postupovat v souladu s dobrými mravy, v obecných mezích slušnosti a přiměřenosti.
2. Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle této Smlouvy pouze prostřednictvím fyzických osob, které jsou k tomu kvalifikačně, profesionálně a osobnostně způsobilé, hovořící v potřebné míře českým nebo slovenským jazykem. Objednatel si vyhrazuje právo vyzvat písemně Zhotovitele k nahrazení osoby, která se na straně Zhotovitele podílí na plnění dle této Smlouvy, včetně pověřeného zástupce Zhotovitele, a jejíž chování či jednání představuje hrubé porušení ustanovení čl. IV, odst. 1 Smlouvy, jakož i dalších ustanovení Smlouvy, anebo v případě, že by k takovému porušení, ač méně závažnému, došlo opakovaně. Objednatel je v takovém případě povinen svou výzvu Zhotoviteli k nahrazení osoby písemně odůvodnit a Zhotovitel je povinen do deseti (10) pracovních dnů této žádosti vyhovět a přidělit k plnění této Smlouvy jinou osobu.
3. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele bezodkladně o všech skutečnostech, které se dozvěděl při plnění této Smlouvy, kde by bylo v oprávněném zájmu Objednatele, aby o takových skutečnostech byl informován, zejména potom upozornit na mimořádné události nebo možná bezpečnostní rizika.
4. Zhotovitel je povinen seznámit se s vnitřními předpisy Objednatele, které se vztahují k provozu DPS, a je povinen se jimi řídit.
5. Objednatel je oprávněn vytknout Zhotoviteli, a to i ústně, závadu v plnění, resp. jeho činnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen zjednat nápravu, pokud je to aktuální, do jedné (1) hodiny od výzvy Objednatele a ve stejné lhůtě sdělit Objednateli, jaká opatření přijímá k tomu, aby se závada v plnění neopakovala.
6. Zhotovitel je povinen předložit Objednateli jmenný seznam osob, které budou realizovat činnosti Objednatele v objektu, a nahlásit bezodkladně každou změnu. Zhotovitel není oprávněn umožnit výkon činnosti Zhotovitele jiné osobě.



7. Zhotovitel je povinen určit a písemně oznámit Objednateli osobu, včetně telefonického a e-mailového spojení, která bude Zhotovitele zastupovat ve všech provozních a jiných takových věcech při plnění Smlouvy. Pro případ trvalejší nepřítomnosti takové osoby oznámí Zhotovitel Objednateli jejího zástupce. Zástupce Zhotovitele je povinen dostavit se do 24 hod., v naléhavých případech nejpozději do šesti (6) hodin, na výzvu Objednatele do sídla Objednatele k projednání záležitostí týkajících se předmětu Smlouvy.
8. Zhotovitel odpovídá za to, že veškeré osoby, které se mají na straně Zhotovitele podílet na plnění této Smlouvy, budou řádně poučeny o veškerých závazcích Zhotovitele z této Smlouvy, a Zhotovitel je povinen zajistit, aby tyto závazky veškeré osoby na jeho straně dodržovaly. Zhotovitel je povinen zajistit řádné proškolení osob, které se podílejí na plnění, podle obecně závazných právních předpisů.
9. Zhotovitel je povinen postupovat podle pokynů Objednatele. Objednatel je oprávněn určit osobu nebo osoby, které jsou oprávněny zastupovat Objednatele ve věci předmětu této Smlouvy v provozních a jiných takových věcech.
10. Zhotovitel je oprávněn požadovat po Objednateli před zahájením plnění dle Smlouvy přístup do objektu za účelem podrobné prohlídky místa plnění a přípravy zahájení plnění dle pokynů Objednatele.
11. Zhotovitel je povinen přijmout odpovídající opatření k zachování důvěrnosti informací o klientech Objednatele, zejména o jejich zdravotním stavu, k ochraně a šetření jejich osobnostních práv a k ochraně jejich osobních údajů podle obecně závazných předpisů o ochraně osobních údajů, včetně Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zhotovitel je zejména povinen zachovávat mlčenlivost o osobních údajích a veškerých ostatních informacích týkajících se klientů a dalších přítomných osob, a zdržet se vyhledávání anebo shromažďování osobních údajů, jejich zaznamenávání anebo pořizování záznamů či kopií dokumentů obsahujících osobní údaje, pokud to nevyplývá z povahy plnění. Zhotovitel není oprávněn předávat osobní údaje klientů, zaměstnanců nebo návštěvníků DPS třetím osobám.
12. Zhotovitel je dále povinen zachovávat přísnou mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděl při plnění Smlouvy, zejména o Objednateli, DPS, organizačních a vnitřních poměrech, pravidel provozu, poměrech a charakteristikách budovy, apod.

## **Čl. V. Další ujednání, povinnosti Objednatele, pokyny Objednatele, další plnění**

1. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli potřebnou součinnost k výkonu plnění dle této Smlouvy a přijímat v tomto směru přiměřená organizační opatření. Zejména Objednatel poskytuje Zhotoviteli bez zbytečného odkladu veškeré informace, které má k dispozici anebo které se dozví a které by mohly být zapotřebí k výkonu činností Zhotovitele. Objednatel dále vyzoomí své zaměstnance a v přiměřeném rozsahu i ostatní osoby v DPS, že budova je střežena bezpečnostní službou.
2. Objednatel zajišťuje pro pracovníky Zhotovitele přiměřené zázemí, kdy pracovníci Zhotovitele mají k dispozici pracoviště recepcy v budově DPS a mohou užívat určené sociální zařízení v budově.
3. Objednatel je oprávněn dávat Zhotoviteli anebo jeho pracovníkům v rámci této Smlouvy pokyny (přímo nebo formou vnitřního předpisu Objednatele), Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele případně na nevhodnost konkrétního pokynu a vyvolat jednání o jeho změně.
4. V rámci svých pokynů je Objednatel oprávněn upravit, změnit či doplnit vnitřní předpisy zařízení DPS, včetně Základních pokynů, jak uvedeny v čl. II. odst. 6 Smlouvy. V případě, že by pokyny Objednatele anebo změny vnitřních předpisů významněji přesahovaly práva a závazky smluvních stran, jak sjednány při uzavření této Smlouvy, budou smluvní strany jednat v rámci právních předpisů o uzavření dodatku této Smlouvy.
5. Smluvní strany sjednávají pro případ, že Objednateli v budoucnu vznikne potřeba zvýšení intenzity ostrahy (zvýšení četnosti některých úkonů) anebo rozšíření rozsahu ostrahy (rozšíření o další prostory, rozšíření o některé další související úkony) právo opce Objednatele na zajištění těchto dalších služeb či úkonů Zhotovitelem, kdy Zhotovitel bude povinen uzavřít s Objednatелеm dodatek této Smlouvy na zajištění uvedených služeb či úkonů, to vše za podmínek stanovených právními předpisy a do výše ceny ve výši

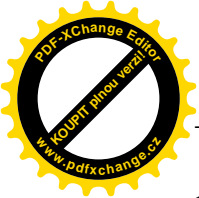


500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých) bez DPH za veškeré tyto další služby či úkony po dobu trvání Smlouvy. Nové služby či úkony budou poskytovány Zhotovitelem za jednotkové ceny, které odpovídají podmínkám této Smlouvy. Nebude-li takové ocenění možné, bude cena předmětem jednání smluvních stran v rámci jednacího řízení v souladu s právními předpisy.

6. Zhotovitel je povinen provádět činnosti dle této Smlouvy řádně a včas, s dodržováním obecně závazných právních předpisů, svědomitě a s potřebnou odbornou péčí. Dále je povinen postupovat tak, aby šetřil v potřebné míře práva klientů DPS a redukoval na únosné minimum negativní externality činnosti. Zhotovitel je při svých činnostech povinen přihlížet k charakteru zařízení DPS a jeho klientů, zejm. s ohledem na jejich věk, zdravotní stav a z toho vyplývající omezení, a postupovat v souladu s dobrými mravy, v obecných mezích slušnosti a přiměřenosti.

## Čl. VI. Trvání smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zvláštního právního předpisu.
2. Plnění dle této Smlouvy začne k prvnímu (1.) dni kalendářního měsíce následujícího po nabytí účinnosti této Smlouvy; Objednatel je však oprávněn sdělit po uzavření Smlouvy Zhotoviteli, že požaduje zahájení plnění dříve, ne však dříve než pět (5) pracovních dnů po sdělení takového požadavku Objednatele Zhotoviteli.
3. Tato Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou**.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět, a to kdykoli, z jakéhokoli důvodu nebo i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba činí dva (2) měsíce v případě výpovědi podané Objednatelem a šest (6) měsíců v případě výpovědi podané Zhotovitelem. Výpovědní doba počíná běžet od prvního (1.) dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
5. Každá ze smluvních stran je dále oprávněna od této Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
6. Objednatel je výslovně oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě zvlášť závažného porušení kterékoli povinnosti Zhotovitele, kterým se zejména též rozumí:
  - a) absence přítomnosti pracovníka ostrahy po dobu delší než jedna (1) hod.;
  - b) pověření výkonem ostrahy k tomu nezpůsobilou osobu;
  - c) porušení povinnosti ochrany informací a mlčenlivosti;
  - d) porušení povinnosti Zhotovitele zřídit a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu, za kterou odpovídá Zhotovitel, včetně porušení povinnosti Zhotovitele existenci pojištění Objednateli prokázat;
  - e) hrubá neslušnost, výtržnost nebo jiné takové obdobné chování pracovníka Zhotovitele;
  - f) zvlášť závažné porušení vnitřního předpisu Objednatele (zejména neoprávněné vnášení nepřipustných věcí do budovy, vpuštění neoprávněných osob, apod.);
  - g) opakované nerespektování pokynů Objednatele;
  - h) opakované porušení kterékoli jiné povinnosti Zhotovitele anebo prodlení s přijetím opatření k nápravě závadného plnění o dobu delší než 24 hod.
7. V případě odstoupení se Smlouva ukončuje doručením písemného oznámení o odstoupení od Smlouvy, s uvedením důvodu odstoupení, druhé smluvní straně, ledaže smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, stanoví pozdější den účinnosti odstoupení.
8. Smlouvu je dále možné ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.
9. V případě ukončení Smlouvy, ať již z jakéhokoli důvodu, je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré věci, které převzal od Objednatele za účelem plnění Smlouvy, včetně zejména klíčů v rámci budovy, apod. Ke dni ukončení Smlouvy je Zhotovitel dále povinen vyklidit a odvézt veškeré věci, které vnesl do budovy.



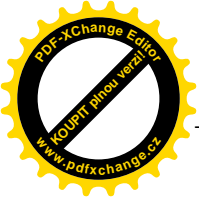
10. Ukončením Smlouvy, ať již za jakéhokoli důvodu, nezanikají ta práva a závazky smluvních stran, které mají dle své povahy trvat i po ukončení Smlouvy, vzniklá v době trvání Smlouvy, zejména potom nárok na úhradu nezaplacené odměny za již provedené plnění, nárok na úhradu smluvní pokuty a nárok na náhradu škody.

## **Čl. VII. Odpovědnost za škodu a smluvní sankce**

1. Zhotovitel odpovídá Objednateli, klientům Objednatele i třetím osobám za veškeré újmy (škody), které by svou činností anebo porušením povinností v souvislosti s předmětem Smlouvy způsobil anebo zavinil. Odpovědnost Zhotovitele se vztahuje též na škody, které by byly způsobeny Objednateli porušením povinností Zhotovitele k ochraně osobních údajů. Zhotovitel pro vyloučení pochybností odpovídá za způsobenou škodu tak, jako by odpovídal sám, v případě svých zaměstnanců, spolupracovníků, poddodavatelů, jakož dalších osob, kterým umožnil podílet se na plnění dle Smlouvy.
2. Zhotovitel se zproští odpovědnosti za újmu (škodu) v případě, že škoda byla způsobena událostí považovanou za „vyšší moc“, tj. událostí, kdy nelze po Zhotoviteli rozumně požadovat, aby událost předvídal či ovlivnil a škodu odvrátil.
3. Zhotovitel odpovídá Objednateli též za újmu (škodu), která vznikla v důsledku porušení povinností Zhotovitele třetí osobě, kdy Objednatel by byl shledán za tuto škodu rozhodnutím soudu nebo jiného veřejného orgánu odpovědným a takovou škodu poškozenému uhradil, a to do výše takto skutečně uhrazené náhrady Objednatelem poškozenému.
4. V případě, že Zhotovitel porušil kteroukoli svou povinnost z této Smlouvy, zejména potom nerealizoval své plnění, jak uvedeno v čl. II. Smlouvy řádně a včas, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinností.
5. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě sedmi (7) dnů ode dne doručení výzvy Objednatele k úhradě smluvní pokuty.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, za kterou Zhotovitel odpovídá, a to v celém rozsahu vzniklé škody. Smluvní strany výslovně vylučují uplatnění ustanovení § 2050 občanského zákoníku.
7. Zhotovitel je povinen uzavřít a po celou dobu trvání této Smlouvy udržovat pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při plnění Smlouvy, na pojistné plnění alespoň 10.000.000,- Kč (deset milionů korun českých). Zhotovitel je povinen do deseti (10) pracovních dnů po uzavření této Smlouvy prokázat Objednateli pojištění předložením kopie pojistné smlouvy a dále kdykoli na výzvu Objednatele do pěti (5) pracovních dnů prokázat, že pojištění trvá.

## **Čl. VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k uzavření této Smlouvy a že je oprávněn realizovat v ní uvedená plnění. Dále prohlašuje, že je schopen a připraven po profesní, odborné, personální i technické stránce plnění řádně realizovat.
2. Každá ze smluvních stran je povinna informovat bezodkladně druhou smluvní stranu o všech podstatných skutečnostech, jež se týkají předmětu Smlouvy, včetně změny doručovací adresy, změny osob oprávněných zastupovat smluvní stranu, apod.
3. Běžná komunikace ve vztahu k předmětu této Smlouvy může být mezi smluvními stranami činěna osobně, telefonicky nebo e-mailem prostřednictvím pověřených zástupců obou smluvních stran. Ostatní jednání mezi smluvními stranami, s nimiž může být spojen vznik, změna nebo zánik práv a závazků mezi smluvními stranami (např. výpověď, odstoupení od smlouvy, výzva k náhradě škody, apod.), jsou



doručována druhé smluvní straně elektronicky do datové schránky, případně opatřená elektronickým podpisem osoby, která účastníka zastupuje.

4. Tato Smlouva může být měněna či doplněna pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Tato Smlouva má následující přílohy, jež se považují za nedílnou součást Smlouvy, a to i tehdy, pokud nejsou přímo připojeny k dokumentu obsahujícímu Smlouvu:
  - 1) *ZÁKLADNÍ POKYNY A POVINNOSTI PRO OSTRAHU;*
  - 2) *SCHÉMA OBJEKTU.*
6. Záležitosti v této Smlouvě neupravené se řídí ust. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména ust. § 2586 a násl. o smlouvě o dílo, ledaže je a to i z kontextu zřejmé, že se smluvní strany v této Smlouvě od ustanovení zákona odchýlily.
7. Tato Smlouva se uzavírá v elektronické podobě s elektronickými podpisy osob zastupujících smluvní strany. Smluvní strany mohou dle další vzájemné dohody zároveň uzavřít a podepsat tuto smlouvu ve shodném znění též v listinné (papírové) podobě ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
8. Smluvní strany prohlašují, že si znění této SMLOUVY O ZAJIŠTĚNÍ OSTRAHY V DOMĚ S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že uzavírají tuto Smlouvu vážně a svobodně, že Smlouva představuje platné právní jednání, a že se smluvní strany neuedvly navzájem v omyl. Na důkaz toho Smlouvu podepisují.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Praze \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_ . \_\_\_\_ . 2019

V Praze dne 07. 03. 2019

Za Sociální služby Praha 9, z.ú.  
Mgr. Michaela Žáčková  
Ředitelka

Za „Komplexní služby věřitelům“ s.r.o.  
Ing. Michal Plachý  
Jednatel

