




Správce rozpočtu: 

Příkazce: 

Hlavní účetní: 

Smlouva

o ubytování: letní prázdniny 2019 na DM Nádražní

Ubytovatel:

Česká zemědělská akademie v Humpolci, střední škola
Školní 764,396 01 Humpolec, zastoupená ředitelem školy Mgr. Otakarem Březinou
IČO: 62540050
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Humpolec, účet č. 19-3844090257/0100
(dále jen „ubytovatel“)

Ubytovaný:

Namzor s.r.o., Kamýcká 27/150, 165 00, Praha 6
IČO: 26008670
Zastoupený jednatelem společnosti: Yuriy Rozman

(dále jen „ubytovaný“)

Článek I. - Předmět a účel ubytování

Ubytovatel poskytne ubytování pro zaměstnance firmy:

na DM Nádražní 486 v Humpolci v počtu 120 lůžek v období od 07. 07. 2019 do 25. 08. 2019 a pak v počtu 30 lůžek v období od 25. 08. 2019 do 31. 08. 2019 za účelem ubytování zaměstnanců pracujících ve firmě Lion Products spol. s r.o., Humpolec.

K ubytování zaměstnanců pracujících pro jinou firmu než je Lion Products je třeba souhlasu ubytovatele ve formě dodatku ke smlouvě.

Článek II. - Doba ubytování

Ubytovací smlouva se uzavírá: **na dobu určitou a to od 07.07.2019 do 31.08.2019 s počty lůžek dle článku I.**

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podepsání smluvními stranami.

Článek III - Cena ubytování

Smluvní strany se dohodly, že výše ceny ubytování bude činit **150,00 Kč/osoba/ noc včetně DPH**

Úhrada ubytování:

Cena ubytování se bude odvíjet od počtu ubytovaných osob za výše uvedené ubytovací období. Ubytovaní uhradí ubytovaný ubytovateli na základě vydané faktury na účet KB Humpolec, č.ú. 19-3844090257/0100. Nezaplacení ve lhůtě splatnosti faktury je považováno za hrubé porušení základních povinností druhé strany a z toho vyplývajících sankcí.

Článek IV. – Ukončení ubytovací smlouvy

Ke dni ukončení ubytovací smlouvy je ubytovaný povinen předat ubytovací prostory ve stavu, v jakém se nacházely ke dni vzniku ubytovací smlouvy s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Případně prokázané škody se ubytovaný zavazuje uhradit ubytovateli do jednoho měsíce po ukončení ubytování.

Článek V. – Práva a povinnosti ubytovatele a ubytovaného

Ubytovatel přenechává ubytovací prostory ve stavu způsobitelném ke smluvenému účelu.

Ubytovatel se zavazuje:

- umožnit ubytovanému nerušené užívání ubytovacích prostor,
- odstranit závady a provést opravy nad rámec běžné údržby a oprav, pokud v jednotlivém případě náklad na jejich odstranění překročí částku 10.000,- Kč tak, aby je ubytovaný mohl řádně užívat.
- umožní přístup a dopravu ubytovaného po komunikaci

Ubytovaný je oprávněn užívat ubytovací prostory ke smluvenému účelu a v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

Ubytovaný je povinen:

- v případě nutnosti odvrátit nebezpečí poškození nebo zničení budovy,
- uhradit včas a řádně stanovenou cenu za ubytování
- dodržovat vnitřní předpisy a pokyny ubytovatele, které se věcně vztahují k užívání ubytovacího prostoru,
- dodržovat bezpečnostní a požární předpisy a předpisy týkající se ochrany zdraví a majetku,
- případné škody vzniklé na majetku ubytovatele činností ubytovaného hradit ze svého, pokud se prokáže, že za tuto škodu nese odpovědnost,
- nést odpovědnost za škody na zdraví a majetku třetích osob, kterým umožnil do ubytovacích prostor vstup,
- umožnit přístup ubytovateli do uvedených prostor v odůvodněných případech,
- ubytovací prostory bude ubytovaný udržovat v náležitém pořádku. Ubytovaný není oprávněn provádět bez předchozího souhlasu ubytovatele jakékoli stavební úpravy, dále není oprávněn přenechat ubytovací majetek dalším osobám,
- třídit a pravidelně vynášet odpadky do popelnic

Článek VI. - Zvláštní ujednání

Ubytovatel si vyhrazuje právo zrušit okamžitě ubytovací smlouvu v případě hrubého porušení pravidel společenského soužití nebo ubytovacího řádu domova mládeže.

Ubytovatel se zavazuje provádět kontrolu stavu ubytovacích prostor z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti práce.

Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce smluvních stran.

Článek VII. – Závěrečná ujednání

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami.

Smlouva se vyhotovuje ve 2 výtiscích, z nichž obdrží 1 výtisk ubytovatel, 1 výtisk ubytovaný. Obě strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v Registru smluv.

Po přečtení smlouvy strany souhlasí s jejím obsahem, prohlašují, že její ujednání odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a že smlouva nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy

V Humpolci dne: 19. 06. 2019

Česká zemědělská akademie
v Humpolci, střední škola -14-
Školní 764, Humpolec, 396 01
IČ 625 400 50, tel. 565 532 069
DIČ CZ 625 400 50

.....
ubytovatel


.....
ubytovaný