

# SMLOUVA O DÍLO

č. 100905/2019

uzavřená podle § 536 a násl. obchodního zákoníku č.513/1991 Sb.

## I. SMLUVNÍ STRANY

### 1.1 Objednatel:

Název : Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace  
Adresa : Kociánka 1/8, 612 00 Brno  
IČO : 70887284  
DIČ : CZ70887284  
Bankovní spojení : KB Brno  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx  
Zastoupený : Mgr. Michal Medlík

dále jen "objednatel"

### 1.2 Zhotovitel:

Název : TELEXION, s.r.o  
Adresa : Mathonova 887/17, 613 00 Brno  
Tel./Fax : 549244744  
IČO : 48533807  
DIČ : CZ48533807  
Bankovní spojení : ČSOB BRNO  
Číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxxxx  
Zastoupený : Aleš Mikulášek

dále jen "zhotovitel"

## II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladem k uzavření této smlouvy je konečná nabídka zhotovitele ze dne 17.4.2019 zpracovaná na základě požadavku objednatele: Oprava aktivních prvků stávající datové sítě výměnou, včetně opravy stávající WiFi sítě v areálu DS Kociánka.

## III. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Předmětem této smlouvy o dílo je provedení prací a dodávek v přesné specifikaci dle přílohy 1 této smlouvy.

Místo plnění: DS Kociánka, Kociánka 1/8, 612 00 BRNO

#### IV. CENA ZA DÍLO

4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy stanovena dohodou smluvních stran a je doložena kalkulací zhotovitele, viz příloha 1, která je součástí této smlouvy.

4.2 Cena za zhotovení díla:

**příloha č.1 – Položkový rozpočet**

**896 311,15 Kč s DPH**

Celková cena díla je konečná a odpovídá rozsahu dodávek a prací uvedených v této příloze a činí **779.401 Kč bez DPH 15%**. tj. **896.311,-Kč s DPH**

Slovy: **Osm set devadesát šest tisíc tři sta jedenáct korun českých s DPH 15%**

4.3 Zhotovitel prohlašuje že cena za zhotovení díla obsahuje vše co je potřebné k bezvadnému a úplnému provedení díla v rozsahu výše uvedeném.

4.4 Pokud si objednatel vyžádá v průběhu provádění díla změny, které nebyly součástí této cenové nabídky. Zhotovitel neprodleně připraví nabídku a změny budou stranami odsouhlaseny před započítáním takových prací.

4.5 Pokud si objednatel vyžádá v průběhu provádění díla vypuštění některých prací,nebo dodávek které byly součástí předmětu smlouvy, budou tyto neprovedené práce či dodávky odečteny z celkové ceny díla.

4.6 Odsouhlasené vícepráce budou zásadně hrazeny podle skutečného množství, druhu použitého materiálu a podle předpokládaného způsobu provedení v dohodnutých cenách dle 4.4.

#### V. ČAS PLNĚNÍ

5.1 Termíny : Počátek montáže od : 12. 6. 2019

Dokončení díla do : 31.10. 2019

Objednatel je oprávněn jednostranným a pro zhotovitele závazným pokynem upravit termíny provedení a ukončení díla a termíny provedení a ukončení jednotlivých etap díla, které jsou pro zhotovitele smluvně závazné. Ustanovení o změnách cen s tím spojených zůstává nedotčeno.

## **VI. FINANCOVÁNÍ A PLACENÍ**

6.1 Objednatel prohlašuje, že financování díla je v plném rozsahu zajištěno.

6.2 Objednatel bude financovat dílo na základě:

vyúčtování po dokončení díla se splatností 14 dnů

6.3 Po dokončení a převzetí díla zhotovitel vystaví konečnou fakturu .

6.4 Faktury budou obsahovat tyto údaje:

- označení povinné a oprávněné osoby, adresa, sídlo
- číslo smlouvy
- číslo faktury
- den odeslání a den splatnosti faktury
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
- fakturovanou částku
- popis fakturované částky (za co) s označením díla
- razítko a podpis oprávněné osoby
- další náležitosti daňového dokladu

6.5 Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.  
Do úplného zaplacení je veškerý materiál majetkem zhotovitele.

## **VIII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA**

8.1 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

8.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků. Zhotovitel nezodpovídá za bezpečnost ostatních osob, pohybujících se na jeho pracovišti.

8.3 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na pracovišti. Zhotovitel bude průběžně odstraňovat na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti na staveništi.

8.4 Zhotovitel může změnit druh materiálu oproti projektové dokumentaci pouze se souhlasem objednatele.

## **IX. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA**

- 9.1 Dílo přejde do užívání objednatele dnem podepsání předávacího a přijímacího protokolu, obsahujícího prohlášení objednatele, že dílo přijímá. Uhrazením závěrečné faktury přechází dílo do vlastnictví objednatele.
- 9.2 V době mezi podepsáním předávacího protokolu a uhrazením konečné faktury je zařízení ve zkušebním provozu a je majetkem zhotovitele.
- 9.3 Pokud objednatel odmítne dokončené dílo převzít, bude stranami sepsán zápis se stanovisky obou smluvních stran a zdůvodněním objednatele.

## **X. JAKOST**

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s Českými technickými normami, v souladu projektovou dokumentací, za použití materiálů první třídy jakosti a při dodržení technologických postupů a vysoké kvality prací.

## **XI. ZÁRUČNÍ LHŮTA - ODPOVĚDNOST ZA VADY**

- 11.1 Záruční lhůta je 24 měsíců na dodávku a montáž.  
Záruční lhůta začíná dnem odevzdání díla do zkušebního provozu.
- 11.2 Pokud se v záruční době projeví na pracích zhotovitele vady, vyzve jej objednatel, aby je odstranil.  
Doba odstranění závad je 48 hod od nahlášení závady.
- 11.3 Na provedenou opravu poskytne zhotovitel objednateli záruku v trvání 6 měsíců. Běh této záruční doby neskončí před uplynutím záruky na dílo.

## **XII. ZAJIŠTĚNÍ POVINNOSTÍ**

- 12.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, zaplatí objednateli za každý den zpoždění smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla
- 12.2 V případě, že objednatel nesplní termín stavební připravenosti nevzniká nárok na smluvní pokutu. Zhotovitel je povinen provést své práce v původně sjednané lhůtě, prodloužené o skluz stavební připravenosti.
- 12.3 Pokud objednatel neuhradí fakturu za provedené práce v dohodnutém termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

### **XIII. ZASTUPOVÁNÍ**

13.1 Během stavby v rozsahu této smlouvy až do odvolání zastupuje

zhotovitele : ve věcech smluvních : Aleš Mikulášek  
ve věcech technických : Aleš Mikulášek

objednatele : ve věcech smluvních : Mgr. Michal Medlík  
ve věcech technických : Ing. Tomáš Říčný

### **XIV. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

14.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

14.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy lze jen písemnou formou pod sankcí neplatnosti.

14.3 Nedělitelnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - cenová kalkulace.

14.4 Tato smlouva má 5 stran. Je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno si ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

V Brně dne 11.6. 2019

Objednatel:

Zhotovitel: