



## SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany:

**Objednatel:** KINO METRO 70 Prostějov, příspěvková organizace  
**Sídlo:** Školní 3694/1, Prostějov 79601  
**Jednající:** Mgr. Barbora Kucsa Prágerová  
**IČ:** 05592178  
**DIČ:** neplátce DPH  
**Bankovní spojení:** 115-3908390217/0100  
**Kontaktní osoby:** Mgr. Barbora Kucsa Prágerová, +420 582 329 641  
**e-mail:** [reditelka@metro70.cz](mailto:reditelka@metro70.cz)

a

**Zhotovitel:** ALTEI spol.s r.o.  
**Sídlo:** Přemyslovská 7, Praha 3, 130 00  
**Jednající:** Ing. Richard Jejkal, jednatel  
**IČ:** 25637274  
**DIČ:** CZ25637274  
**Telefon:** +420 605296900  
**Obchodní rejstřík:** Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 56913  
**Bankovní spojení:** UniCredit Bank a.s., č.ú. CZK 2107801691 / 2700  
**Kontaktní osoba:** Ing. Richard Jejkal  
**e-mail:** [rjejkal@altei.cz](mailto:rjejkal@altei.cz)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s názvem

### „E-cinema pro Metro 70“

(dále jen „smlouva“):



## I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo specifikované v odstavci 2. tohoto článku smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a podle podmínek této smlouvy zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu.
2. Dílem se rozumí provedení dodávky a montáže všech zařízení a jejich součástí k dodání a instalaci e-cinema technologie pro kino Metro 70 a pro letní kino včetně zaškolení obsluhy.
3. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 5 Položkový přehled.
4. Zakázka bude rozdělena do dvou fází. Fáze I – Letní kino a Fáze II – interiérová projekce. Každá fáze má svůj termín dodání.
5. Závazek zhotovitele provést dílo zahrnuje zejména dodání veškerého materiálu a věcí nutných k řádnému provedení díla, dopravu zboží a osob, montáž toho zboží, u kterého se to vyžaduje, provedení příslušných stavebních prací, úklid po montáži a ekologickou likvidaci obalů vzniklých při plnění této smlouvy. Zhotovitelem dodané zboží bude nové a objednatel bude jeho prvním uživatelem.
6. Zhotovitel se zavazuje během záruční doby (dle čl. IX. Smlouvy) poskytnout objednateli bezplatný servis zařízení, a to v rozsahu 1x ročně po ukončení provozu letního kina:
  - vyčištění filtrů projektoru, vyčištění optické části projektoru a další úkony dle manuálů zařízení
  - instalace projektoru do prostoru kina Metro 70
  - kontrola a nastavení konvergence a kolorimetrie projektoru
  - kontrola a nastavení zvukového systému
  - kontrola funkčnosti rolovacího plátna
  - deinstalace venkovního plátna

Tyto činnosti provede zhotovitel ve lhůtě dvou týdnů od výzvy objednatele.

## II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že montáž na místě plnění zahájí na písemnou výzvu objednatele, kterou objednatel doručí zhotoviteli alespoň 3 pracovní dny předem; předpoklad realizace Fáze I. je ve dnech 12.6. 2019 – 5.7.2019. Předání Fáze I. musí proběhnout nejpozději 5.7.2019. Předpoklad realizace Fáze II. je v období 15.7.-31.7.2019.
2. Zhotovitel se zavazuje, že celé dílo dle této smlouvy provede nejpozději do 31.7.2019.



3. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu, která po dobu prvních čtrnácti dnů prodlení činí 0,2 % z celkové ceny (tzn. cena bez DPH) za každý den prodlení a počínaje patnáctým dnem prodlení činí 0,5 % z ceny (tzn. cena bez DPH) za každý den prodlení.
4. Místem plnění díla je adresa Kino Metro 70, Školní 3694/1, Prostějov, 79601 a prostor mobilního Letního kina Metro 70.
5. Místo plnění bude zhotoviteli předáno v den zahájení montáže. O předání místa plnění bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. V případě, že objednatel nepředá místo plnění ve dnech uvedených ve čl. II, odst. 1 smlouvy, bude termín plnění zhotovitele prodloužen o dobu prodlení objednatele s předáním místa plnění.
6. Vyklizení místa plnění bude provedeno zhotovitelem do okamžiku předání díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu místa plnění.
8. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali v místě plnění obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

### III. Cena

1. Strany se dohodly, že:  
celková smluvní cena činí včetně DPH : **488.840,- Kč**  
slovy: **čtyři sta osmdesát osm tisíc osm set čtyřicet** korun českých  
  
Jednotkové ceny dílčích plnění jsou rozepsány v příloze č. 1.
2. Cena za dílo dohodnutá v čl. III. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.



#### IV.

##### Financování a fakturování

1. Cena za dílo bude uhrazena po protokolárním předání díla na základě zhotovitelem vystavené faktury po každé ukončené fázi zvláště, tedy ve dvou fakturách.
2. Faktura bude vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, požadavky zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Dále na faktuře bude uveden identifikátor veřejné zakázky, tj. „**E-cinema pro Metro 70**“ Přílohou faktury bude vždy soupis skutečně provedených prací odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele.
3. Splatnost všech faktur je 21 dní od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v odst. 2 tohoto článku smlouvy (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací odsouhlasený pověřeným zástupcem objednatele, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 21 dní od jejího doručení objednateli.
5. V případě prodlení s platbou faktury za dokončené dílo uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

#### V.

##### Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti a hygieny práce, požární ochrany, předpisy z oblasti ochrany životního prostředí (likvidace odpadů, nakládání s obaly). Zhotovitel před zahájením prací prokazatelně seznámí své zaměstnance i své případné poddodavatele s uvedenými předpisy a normami.
2. Zhotovitel odpovídá za zabezpečení všech vlastních činností, a to takovým způsobem, aby nedošlo k porušování závazných předpisů zejména v oblasti ochrany životního prostředí, a odpovídá za udržování pořádku a čistoty v místě plnění.
3. Zhotovitel odpovídá v plné výši za škody, které způsobí objednateli nebo třetí osobě on, jeho zaměstnanci nebo osoby, které použil jako své poddodavatele.
4. Zhotovitel je povinen uzavřít pojistnou smlouvu či smlouvy pro případ vzniku škod, jejichž vznik může nastat v důsledku plnění této smlouvy zhotovitelem a tuto smlouvu udržovat v platnosti a zejména řádně platit předepsané pojistné. Zhotovitel je povinen mít sjednáno minimálně platné pojištění odpovědnosti za škodu minimálně na pojistnou částku 2



000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit objednateli kopie příslušných pojistných smluv, pokud ho k tomu objednatel vyzve, a to do 3 dnů od této výzvy. Pokud zhotovitel poruší povinnost předložit kopie příslušných pojistných smluv, nebo i jen jedné z nich, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč.

5. Objednatel před zahájením realizace dodávky je oprávněn určit zhotoviteli části díla, u kterých je nutno předložit objednateli technické listy k odsouhlasení v souladu technických specifikací dle zadávacích podmínek. Po odsouhlasení je zhotovitel povinen příslušnou část díla dodat dle takto odsouhlaseného technického listu a zadávacích podmínek.

## VI.

### Dokončení a předání díla

1. Dílo je provedeno jeho řádným ukončením a předáním bez vad a nedodělků. Dílo musí vyhovovat všem právním předpisům a platným normám (i technickým) a musí u něho být před předáním úspěšně provedeny všechny revize, zkoušky a musí být prokázána funkčnost díla.
2. Zhotovitel je povinen objednateli písemně oznámit den, v němž bude zahájeno přejímací řízení každé Fáze, a to alespoň 2 pracovní dny přede dnem takového zahájení.
3. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán předávací protokol. Předávací protokol musí být datován a podepsán zhotovitelem a objednatelem, resp. jejich oprávněnými zástupci.
4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit takovéto vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu; tento termín stanoví jednostranně objednatel. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující jakékoli vady či nedodělky bránící jeho řádnému užívání.
5. Objednatel není povinen dílo převzít, pokud mu nebudou doloženy zápisy o úspěšně provedených zkouškách a o všech revizích (tzv. revizní zprávy) vyžadovaných právními předpisy, jinými normami (i technickými) nebo obvykle prováděných.
6. Objednatel dále není povinen dílo převzít, pokud mu nebudou doloženy:
  - návody k obsluze, užívání a zacházení s instalovanými zařízeními a přístroji,
  - atesty,
  - certifikáty a prohlášení o shodě,
  - záruční listy instalovaných zařízení a přístrojů,
  - protokoly o zaškolení obsluhy.
7. Veškerá dokumentace musí být předána v českém jazyce.



8. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v termínu uvedeném v předávacím protokolu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč denně za každou vadu či nedodělek, s jejímž odstraněním je v prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná k výzvě objednatele.

#### VII.

##### **Vlastnické právo a nebezpečí škody**

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu.

#### VIII.

##### **Společná ustanovení o smluvní pokutě**

1. Smluvní strany se zavazují zaplatit smluvní pokuty uvedené v ustanoveních této smlouvy.
2. Smluvními pokutami dle této smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu škody. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije.
3. Smluvní pokuta bude uhrazena na základě faktury vystavené příslušnou smluvní stranou. Splatnost této faktury je 21 dní od jejího doručení příslušné smluvní straně.

#### IX.

##### **Odpovědnost za vady a záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v tom rozsahu, že poskytnuté plnění (zejména dodané zboží) bude po celou záruční dobu plně způsobilé pro použití ke smluvenému i obvyklému účelu a že si po celou záruční dobu zachová smluvené i obvyklé vlastnosti. Poskytnutím záruky za jakost není vyloučena zákonná odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
2. **Záruční doba činí 36 měsíců na dodaná zařízení**, na projektor 60 měsíců. Dodaná zařízení a provedené práce jsou vymezeny zadávacími podmínkami zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a jsou vymezeny v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Záruční doba začíná běžet ode dne podpisu předávacího protokolu při konečném předání díla oběma smluvními stranami, pokud v předávacím protokolu nebyly uvedeny žádné vady ani nedodělky. Pokud v předávacím protokole byly jakékoliv vady nebo nedodělky uvedeny, pak záruční doba začíná běžet až ode dne, v němž bude prokazatelně odstraněna poslední vada i nedodělek zmíněné v daném předávacím protokolu.



4. Objednatel je oprávněn u zhotovitele uplatnit zjištěné vady kdykoliv v době trvání záruční doby, a to bez ohledu na to, kdy byly vady zjištěny a také bez ohledu na to, zda a kdy byla provedena prohlídka předmětu plnění.
5. Objednatel je povinen při zjištění vady o tomto písemně vyrozumět zhotovitele (tzv. reklamace) a zvolit si některý z nároků dle bodu 6. tohoto článku. Ohledně vad, které brání řádnému užívání díla, nebo by mohly způsobit následnou škodu, lze tyto vady oznámit telefonicky, faxem či e-mailem na čísla a elektronickou adresu uvedeného v záhlaví smlouvy a následně toto doplnit písemně.

Volbu nároku může objednatel provést dle svého uvážení a provedenou volbu může kdykoliv měnit, a to až do doby, než mu bude doručeno písemné oznámení zhotovitele, že nárok zvolený objednatelem respektuje a bude podle něj postupovat; volbu nároku však může objednatel v tomto případě změnit i tehdy, jestliže se během plnění zvoleného nároku ukáže, že již zvolený nárok z odpovědnosti za vady není ve vztahu k vadě optimální.

6. Při reklamaci vady má objednatel:
  - právo požadovat odstranění vady bezplatnou opravou, nebo
  - právo požadovat odstranění vady dodáním náhradních nebo chybějících věcí a právo požadovat výměnu zboží za bezvadné, nebo
  - právo od smlouvy odstoupit.

Nároky uvedené v tomto bodě tohoto článku náleží objednateli vždy bez ohledu na to, zda zjištěná vada představuje porušení smlouvy podstatným či nepodstatným způsobem.

7. Zhotovitel je povinen nastoupit na odstraňování vad do 2 pracovních dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že svoji odpovědnost za vadu neuznává. Zhotovitel je povinen reklamované vady odstranit do 5-ti dnů od obdržení reklamace, pokud se smluvní strany v konkrétním případě písemně nedohodnou jinak.
8. Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit i ty vady a nedodělky, o nichž tvrdí, že za ně neodpovídá. Náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění (případně do rozhodnutí soudu) zhotovitel.
9. Pokud zhotovitel ve stanovené lhůtě nenastoupí k odstraňování vady nebo ji ve stanovené lhůtě neodstraní, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
10. V případě, že zhotovitel nezajistí odstranění reklamované vady do 5 dnů po jejím nahlášení (obdržení reklamace zhotovitelem) nebo v jiné lhůtě v konkrétním případě písemně dohodnuté mezi objednatelem a zhotovitelem, má objednatel právo zajistit odstranění vady (zejm. opravu) jiným způsobem (zejm. odstranění zadat u třetí osoby na náklady zhotovitele) a všechny náklady s tím spojené se zhotovitel zavazuje objednateli bezodkladně k jeho výzvě uhradit.



## X. Závěrečná ujednání

1. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným /účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran, v účinnost okamžikem uveřejnění v registru smluv.
4. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.; uveřejnění zajistí objednatel.
5. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
6. Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
7. Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
8. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.
9. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne.....

V Prostějově dne 19.6.2019

Ing. Richard Jejkal, jednatel

Mgr. Barbora Kucsá Prágerová, ředitelka

za zhotovitele

za objednatele