

Smlouva o dílo č. OMSŘI/19/23722

na zhotovení díla

„SOŠ a SOU Lanškroun - úprava pohledu ve sportovní hale a osvětlení haly“

P19V00000181

Smluvní strany

Objednatel:

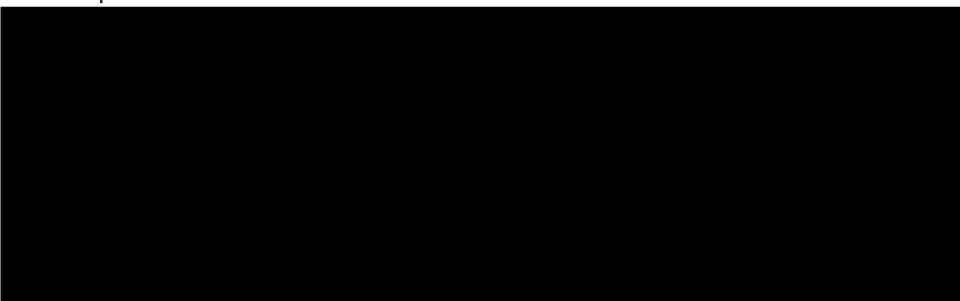
Pardubický kraj

Sídlo - adresa:

Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice

Zastoupen:

JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem



IC: 70892822

DIČ: CZ70892822

Bankovní spojení:



a

Zhotovitel:

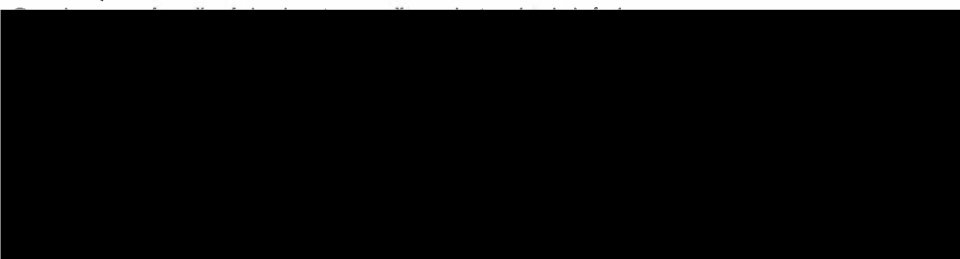
STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.

Sídlo - adresa:

Ostřešany 320, 530 02 Pardubice

Zastoupen:

Jozefem Koprivňanským MBA - jednatelem



IČ: 25968203

DIČ: CZ25968203

Bankovní spojení:



Spisová značka
rejstříkového soudu:

C 17994 u Krajského soudu v Hradci Králové

Objednatel jako zadavatel veřejné zakázky „SOŠ a SOU Lanškroun - úprava pohledu ve sportovní hale a osvětlení haly“ a zhotovitel jako vybraný dodavatel uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“), kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí,

provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení.

Článek I. **Předmět díla**

1. Předmětem díla je zhotovení stavby „SOŠ a SOU Lanškroun - úprava podhledu ve sportovní hale a osvětlení haly“.
2. Stavba bude provedena v rozsahu dle projektové dokumentace zpracované PRODIN a.s., se sídlem Jiráskova 169, 530 02 Pardubice, IČ 25292161. Provedení díla zahrnuje zejména tyto činnosti:
 - zajištění zázemí pro TDI, AD a koordinátora BOZP na staveništi,
 - řízení stavebních a technologických prací,
 - obstarání a přepravu dodávek a montážního zařízení
 - vedení deníku stavby,
 - stavební práce,
 - montážní práce,
 - provádění průběžných testů a komplexních zkoušek dle plánu řízení a kontroly jakosti a v souladu se smlouvou,
 - získání potřebných protokolů, povolení, potvrzení, schválení a podobně,
 - odstraňování vad v záruční době,
 - zpracování dokumentace skutečného provedení díla
3. Rozsah díla je tedy dán projektovou dokumentací a rovněž soupisem prací s výkazem výměr, který je přílohou této smlouvy.

Článek II. **Cena díla**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo, činí dle dohody smluvních stran
4 889 480,02 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).
DPH při sazbě **21%** činí **1 026 790,80 Kč**.
Cena včetně DPH činí **5 916 270,82 Kč**
Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla. DPH bude fakturována podle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty platného a účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli výše uvedenou smluvní cenu na základě zhotovitelem uplatněných dílčích daňových dokladů/faktur a konečného daňového dokladu/faktury, které budou mít stanovené náležitosti podle této smlouvy a podle Obchodních podmínek.
3. Lhůta splatnosti daňových dokladů/faktur je **30** kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení daňového dokladu/faktury odsouhlaseného smluvními stranami objednateli.
4. Nebude-li na faktuře uvedeno jinak, bude objednatel platit fakturovanou částku vždy na ten účet zhotovitele, který je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup dle §109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH. Jestliže bude na faktuře uveden

jiný účet zhotovitele, než takto zveřejněný, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na uvedený účet pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

5. Pokud je v okamžiku fakturace o zhotoviteli zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že je nespolehlivým plátcem a vzniká tak ručení dle §109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, bere zhotovitel na vědomí, že objednatel je bez dalšího oprávněn zaplatit na účet zhotovitele pouze fakturovanou částku bez DPH; objednatel v takovém případě zaplatí DPH přímo na účet správce daně. O takovémto postupu dodatečně písemně informuje zhotovitele.

Článek III.

Termín plnění, místo plnění, podmínky plnění

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do **1. 7. 2019**.
2. Stavební práce budou zahájeny (tj. první práce směřující k provedení stavby podle projektové dokumentace budou započaty) do **7** kalendářních dní od předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit sjednané práce a zároveň předat předmět díla dle čl. I. smlouvy objednateli do **31. 10. 2019**.
4. Zhotovitel není oprávněn předmět díla předat před sjednanou dobou, pokud k tomu objednatel neudělí písemný souhlas. Osobou oprávněnou k udělení souhlasu s předčasným plněním je osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických.
5. Místem plnění je Střední odborná škola a Střední odborné učiliště Lanškroun, Sokolská 288, 563 01 Lanškroun.
6. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla (tedy od převzetí řádně dokončeného díla objednatelem) bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy; dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.
7. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za případ porušení smluvní povinnosti mít po celou dobu realizace předmětu díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám dle smlouvy a dále rovněž v případě nesplnění povinnosti předložit objednateli platnou a účinnou pojistnou smlouvu ani v dodatečně lhůtě 10 dnů od požádání dle předchozího bodu. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel neprokáže objednateli, že má po celou dobu realizace díla uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu dle předchozího bodu.

Článek IV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen zajistit ve prospěch objednatele vystavení bankovní záruky. Zhotovitel je povinen nechat si vystavit bankovní záruku bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, a to bankovní záruku zajišťující nároky objednatele na realizaci díla za podmínek stanovených touto smlouvou, ve sjednaném termínu (dále jen „bankovní záruka“).
2. Vystavení bankovní záruky doloží zhotovitel objednateli originálem záruční listiny vystavené bankou ve prospěch objednatele jako oprávněného, a to před podpisem této smlouvy.

3. Bankovní záruka musí být výslovně vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, zejména bez možnosti banky uplatnit jakékoliv námitky a bez nutnosti výzvy věřitele (objednatel) dané dlužníkovi (zhotoviteli) k plnění jeho povinností v případě nesplnění kterékoliv povinnosti zhotovitele stanovené touto smlouvou, přičemž banka je povinna plnit bez námitek a na základě první výzvy objednatel jako oprávněného.
4. Bankovní záruka musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 30 dnů přesahující sjednanou dobu realizace.
5. V případě prodloužení lhůty k provedení díla je zhotovitel povinen platnost bankovní záruky prodloužit tak, aby trvala po celou dobu provádění. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli doklad o prodloužení bankovní záruky (ve stejném znění a výši) nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uskutečnění příslušného prodloužení lhůty.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou či prodlouženou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

6. Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku ve výši, která odpovídá výši splatné smluvní pokuty, jakéhokoli neuspokojeného závazku zhotovitele vůči objednateli, nákladů nezbytných k odstranění vad díla, nákladů náhradního zhotovitele, škod způsobených plněním zhotovitele v rozporu se smlouvou, nebo jakékoli částce, která podle vyčíslení objednatel odpovídá náhradě vadného plnění zhotovitele.
7. Zároveň s uplatněním plnění z bankovních záruk oznámí objednatel jako oprávněný písemně zhotoviteli výši požadovaného plnění ze strany banky jako povinného. Zhotovitel se zavazuje doručit objednateli novou záruční listinu ve znění a výši shodné s předchozí záruční listinou vždy nejpozději do 14 kalendářních dnů od každého uplatnění práva ze záruky objednatel.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn bankovní záruku čerpat a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku.

8. Originál listiny bankovní záruky a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatel vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne doručení nové bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby (dále jen „bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby“) dle níže uvedených ustanovení objednateli, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Pokud by zhotovitel nepředložil novou bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby dle tohoto odstavce, je objednatel oprávněn čerpat bankovní záruku dle ust. bodu 1. tohoto článku a ponechat si peněžní prostředky z této bankovní záruky jako zádržné ke stejným účelům jako bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby. Tento postup nezabavuje zhotovitele povinnosti odevzdat objednateli listinu bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby.

9. Nepředložil-li zhotovitel nové záruční listiny (bankovní záruku, resp. bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby) dle bodu 5., 7. a 8. tohoto článku i po uplynutí dodatečně stanovené lhůty, která nebude kratší než 10 dnů, nebo po uplynutí této lhůty předá záruční listiny odporující ujednáním této smlouvy, bude taková skutečnost považována za podstatné porušení smlouvy. Zhotovitel je v takovém případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši sjednané hodnoty bankovní záruky.
10. Při předání a převzetí díla je zhotovitel povinen předat objednateli bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby zajišťující nároky objednatel v záruční době vyplývající z této smlouvy.
11. Bankovní záruka platná po celou dobu záruční doby musí být vystavena na částku ve výši 5% smluvní ceny díla uvedené v čl. II této smlouvy s platností nejméně o 15 dnů přesahující trvání záruční doby.
12. Body 1. až 3. a 5. až 7. tohoto ustanovení se pro bankovní záruku platnou po celou dobu záruční doby použijí obdobně.

13. Originál listiny bankovní záruky platné po celou dobu záruční doby a případné zbylé zádržné vč. úroků dle tohoto článku bude objednatelem vráceno zhotoviteli na adresu a účet zhotovitele do 15 dnů ode dne konce záruční doby, pokud zhotovitel do tohoto dne odstranil veškeré vady, k jejichž odstranění jej v souladu s touto smlouvou zadavatel vyzval, jinak do 15 dnů od podpisu protokolu o odstranění těchto vad oběma smluvními stranami.

Článek V.

Součástí smlouvy

Následující přílohy tvoří nedílnou součást této smlouvy:

Příloha č. 1- Obchodní podmínky pro stavební práce

Příloha č. 2- Oceněné soupisy stavebních prací s výkazem výměr

Příloha č. 3- Harmonogram realizace díla

Článek VI.

Závěrečná ustanovení

1. Příslušná dokumentace nezbytná k provádění díla byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato smlouva. V listinné formě bude objednatelem předána zhotoviteli nejpozději při předání staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení smlouvy o institutech zajištění nebo utvrzení dluhu (zejména ujednání o bankovní záruce) z této smlouvy nezanikají odstoupením od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.
4. S ohledem na povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv ujednávají smluvní strany, že tuto smlouvu odešle ke zveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR bezprostředně po jejím uzavření objednatel. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 občanského zákoníku.
5. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě změn údajů uvedených v záhlaví smlouvy (např. kontaktních údajů smluvních stran nebo jednajících osob), které lze provést na základě oznámení příslušné smluvní strany. Toto oznámení učiní příslušná smluvní strana písemně nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy ke změně došlo.
6. Neplatnost, neúčinnost nebo nevynutitelnost jakéhokoliv ustanovení smlouvy nemá vliv na platnost, účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany mají povinnost takové ujednání okamžitě nahradit smluvním ujednáním bezvadným.
7. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou rozhodovány ve shodě s českým právním řádem obecnými soudy.
8. Tato smlouva je vyhotovena v čtyřech stejnopisech, každého s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel vyhotovení dvě.
9. Smluvní strany stvrzují, že si smlouvu přečetly, její obsah a obsah příloh podrobně znají a souhlasí s ní. Smluvní strany prohlašují, že se smlouvou cítí být vázány, že ustanovení smlouvy jim jsou jasná a že tato byla uzavřena určitě, vážně a srozumitelně, na základě jejich

pravé a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek nebo v tísní, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

10. Návrh smlouvy byl projednán na jednání Rady Pardubického kraje dne **10. 6. 2019** a schválen usnesením číslo **R/2013/19**.

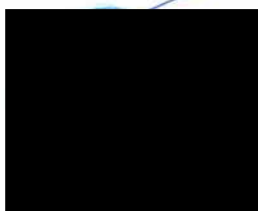
V Pardubicích dne: 28-06-2019

Objednatel:

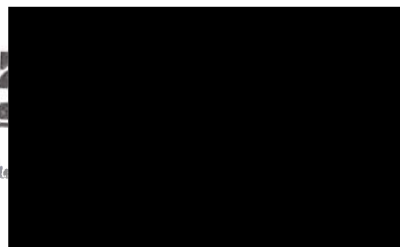
Zhotovitel:



Pardubický kraj
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.
hejtman



STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o.
Jozef Koprivňanský MBA
jednatel



Příloha č. 1
ke Smlouvě o dílo č. OMSŘI/19/23722

Obchodní podmínky pro stavební práce
schválené usnesením Rady Pardubického kraje
č. R/164/17 ze dne 23. 1. 2017

Preamble

Tyto obchodní podmínky tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo a blíže konkretizují, doplňují a vyjasňují práva a povinnosti smluvních stran v souvislosti s prováděním díla.

Ustanovení I.

Platební a fakturační podmínky

1. Právo zhotovitele na vystavení dílčího daňového dokladu/faktury, včetně DPH, vzniká dnem podepsání soupisu provedených prací v rozsahu dílčího plnění dle harmonogramu realizace díla oběma smluvními stranami, a to nejvýše jedenkrát za měsíc. Kopie uvedeného soupisu provedených prací bude přílohou dílčího daňového dokladu/faktury. Výše dílčího daňového dokladu/faktury v Kč bude odpovídat součtu oceněných provedených dodávek, prací a služeb. Výše dílčích daňových dokladů/faktur nepřesáhne 90 % ceny díla vč. DPH. Zbývající část ceny díla uhradí objednatel zhotoviteli na základě konečného daňového dokladu/faktury, ke kterému bude přiložen jak soupis provedených a zároveň fakturovaných prací, tak i rozpis skutečné dosavadní fakturace po stavebních objektech.
2. Právo zhotovitele na vystavení konečného daňového dokladu/faktury vzniká až po podpisu protokolu o předání a převzetí díla oběma smluvními stranami, a to bez vad a nedodělků, anebo po podpisu protokolu o odstranění všech vytknutých vad při převjímce díla.
3. Součet plateb za předmět díla nesmí po celou dobu platnosti smlouvy překročit smluvní cenu díla.
4. Daňové doklady/faktury budou adresovány:
Pardubický kraj
Komenského náměstí 125
532 11 Pardubice
5. Daňové doklady/faktury budou splňovat náležitosti daňového dokladu/faktury v souladu s právními předpisy a zvyklostmi. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad/fakturu, který nemá požadované náležitosti nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením daňového dokladu/faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen daňový doklad/fakturu včetně jeho příloh opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením daňového dokladu/faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu/faktury. Nová lhůta splatnosti začíná běžet ode dne doručení objednateli opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu/faktury s příslušnými náležitostmi, splňující podmínky smlouvy.
6. U akcí evidovaných v systému ISPROFIN je den 8. 12., u ostatních akcí je den 20. 12., posledním dnem, ve kterém je garantováno proplacení prokazatelně doručených faktur v příslušném kalendářním roce.
7. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

Ustanovení II.

Podmínky pro změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci

1. Pokud má zhotovitel v úmyslu provést změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen tento úmysl bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a zároveň je povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém byla prokazována prostřednictvím poddodavatele v rámci zadávacího řízení, a smlouvu uzavřenou s poddodavatelem dle § 83 zákona o zadávání veřejných zakázek.
2. Změnu poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel oprávněn provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele.

Ustanovení III.

Zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, postup při kontrole konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty a stanovení organizace kontrolních dnů

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob, zejména osobami oprávněnými jednat ve věcech technických, technickým dozorem objednatele a autorským dozorem objednatele. Zhotovitel je povinen pověřeným osobám nebo jejich zástupcům umožnit v průběhu realizace smlouvy kontrolu a vyzkoušení díla a jakékoliv jeho části, včetně dodávek, prací, služeb, výkresů a dokumentace, aby se mohli ujistit, že jsou v souladu se smlouvou.
2. Do 30 dnů po uzavření smlouvy předá zhotovitel ke schválení objednateli návrh plánu řízení a kontroly jakosti, který se po schválení objednatelem stává plánem řízení a kontroly jakosti. Objednatelem schválený plán řízení a kontroly jakosti může zhotovitel měnit jen s písemným souhlasem objednatele. Kontrola a zkoušky díla se budou provádět v souladu s plánem jakosti. Při předání předmětu díla objednateli předá zhotovitel mimo jiné i vyplněný plán řízení a kontroly jakosti.
3. Návrh plánu řízení a kontroly jakosti musí mimo jiné obsahovat rozsah, obsah a metodiku jednotlivých zkoušek nebo kontrol, termíny provádění v souladu s harmonogramem realizace díla a minimální lhůty pro informování objednatele před provedením kontroly nebo zkoušky. V závislosti na konkrétních podmínkách je kromě toho třeba v návrhu plánu řízení a kontroly jakosti řešit i otázku vzorků podléhajících zkouškám nebo kontrolám. Zvláštní pozornost musí být také věnována kontrole zakrývaných či zneprístupňovaných částí dodávek nebo prací, zde musí být podrobně popsán postup jejich kontrol včetně organizačních opatření zhotovitele.
4. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele o provedení jakékoliv zkoušky nebo kontroly nad rámec plánu řízení a kontroly jakosti, a tuto kontrolu umožnit do 3 dnů. Taková zkouška proběhne na náklady objednatele. Zhotovitel je povinen požadovanou zkoušku strpět.
5. Zhotovitel je povinen informovat objednatele v dostatečném předstihu, nejpozději však 7 dní předem, o připravované kontrole nebo zkoušce tak, aby se jí objednatel mohl zúčastnit. Nesplní-li zhotovitel tuto informační povinnost vůči objednateli a kontrola/zkouška proběhne bez účasti zástupců objednatele, pak je zhotovitel povinen na vlastní náklady provést tuto kontrolu/zkoušku za účasti zástupců objednatele, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Zhotovitel je dále povinen vyzvat objednatele k prověření všech prací, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva musí být

objednateli doručena písemně nejméně 3 pracovní dny předem. V případě, že se objednatel v této lhůtě nedostaví, ačkoli byl řádně vyzván, a bude-li následně požadovat odkrytí nebo zpřístupnění takových prací, je povinností zhotovitele takové odkrytí či zpřístupnění provést. Náklady dodatečného odkrytí nebo zpřístupnění nese objednatel, neprokáže-li se, že zhotovitel porušil své povinnosti při řádném provádění díla nebo části díla nebo nesplnil povinnost vyzvat objednatele stanovenou v tomto odstavci.

7. Pokud by jakákoliv kontrolovaná nebo zkoušená část díla včetně prací, služeb a dodávek nevyhovovala specifikacím dle smlouvy, má objednatel právo takovou část díla, práci, službu nebo dodávku odmítnout a požadovat po zhotoviteli buď nové nezávadné plnění nebo bezúplatné provedení veškerých potřebných změn nebo úprav. Zhotovitel v tomto případě ponese i veškeré náklady a výdaje objednatele.
8. Jakákoli v tomto článku výše uvedená služba, práce nebo dodávka není změnou díla a zhotovitel z toho důvodu nemůže měnit termín dokončení díla ani výslednou cenu díla.
9. Zhotovitel bude objednateli předávat bez odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 dnů, příslušná osvědčení o jakosti a podrobné písemné zprávy o výsledcích všech provedených zkoušek nebo kontrol.
10. Veškeré náklady s těmito zkouškami a kontrolami, včetně nákladů na opakování kontrol nebo zkoušek a zabezpečení těchto činností, vyvolané takovými službami, pracemi nebo dodávkami a včetně nákladů vyvolaných náhradou částí zničených během zkoušek, hradí zhotovitel a jsou zahrnuty v ceně díla.
11. Žádné z výše uvedených ustanovení v žádném případě nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za kontroly, zkoušky, jakost, záruky či za jiné závazky podle smlouvy.
12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel prostřednictvím technického dozoru investora kontrolní dny, v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně.

Ustanovení IV.

Předání a převzetí staveniště a bezpečnost na něm

1. Pro účely plnění smlouvy předá objednatel zhotoviteli staveniště za následujících podmínek:
 - (a) O předání se sepíše protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami nebo osobami oprávněnými k předání staveniště;
 - (b) Zhotovitel prověří staveniště a seznámí se podrobně se všemi údaji a jinou dokumentací, které tvoří součást smlouvy. Je-li to žádoucí pro řádné splnění smlouvy, zhotovitel prověří staveniště a posoudí jeho stav včetně existujících podzemních a nadzemních konstrukcí, budov, zařízení, systémů a jejich stav;
 - (c) V případě nedodržení termínu předání staveniště zhotoviteli se o dobu prodlení s předáním staveniště posouvá i termín pro dokončení a předání díla.
2. Plochy, které bude zhotovitel používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
3. Zhotovitel před zahájením prací na staveništi poskytne potřebou a účinnou součinnost při vypracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen "plán") koordinátorovi BOZP tak, aby tento plán plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. Během prací na stavbě zhotovitel poskytuje podklady a podněty pro aktualizaci plánu.

4. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost staveniště z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - (a) zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - (b) plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - (c) odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
5. Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet na staveništi, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu na staveništi.
6. Zhotovitel se zavazuje nevykonávat činnost koordinátora BOZP na staveništi sám, prostřednictvím osob s nimiž jedná ve shodě nebo zaměstnanců svých nebo takových osob. V této souvislosti je zejména povinen informovat objednatele v případě, že koordinátorem BOZP na staveništi bude nebo má být jmenována některá z osob uvedených v první větě tohoto bodu, a to bezodkladně poté, co se o této skutečnosti dozvěděl.

Ustanovení V.

Způsob zabezpečení zařízení staveniště a lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla

1. Objednatel nepožaduje jiné zabezpečení staveniště, než které vyplývá z příslušných obecných norem a právních předpisů.
2. Zhotovitel předá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště nejpozději do 14 dní od předání a převzetí díla. Do tohoto data zhotovitel odstraní ze staveniště všechny zbytky, nečistoty a odpad jakéhokoli druhu, materiály a zařízení používané pro dočasné účely a opustí staveniště jako celek v čistém a bezpečném stavu.

Ustanovení VI.

Způsob předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen včas, nejméně 7 dní předem, objednatele písemně vyzvat k převzetí předmětu díla, s tím že objednatel termín převzetí písemně potvrdí. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a prokazující včasnost takové výzvy nese zhotovitel.
2. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
3. Objednatel může převzít předmět díla s drobnými vadami a nedodělkami, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Veškeré takové vady budou v protokole o předání a převzetí díla uvedeny a zároveň bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Zhotovitel je povinen vytknuté vady v dohodnuté lhůtě odstranit. Nebudou-li vady odstraněny v této lhůtě, je objednatel oprávněn postupovat obdobně dle ustanovení VII. bod 5. a násl.

4. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí díla, který podepíší obě smluvní strany a zástupce uživatele, dále též osoba vykonávající technický dozor investora, autorský dozor projektanta, pokud se procesu předání a převzetí díla účastnili. Každá z uvedených osob má právo vyjadřovat se k zápisu a uvést v něm své stanovisko k předmětu díla nebo procesu jeho předání a převzetí.
5. Jestliže objednatel odmítnul předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden v souladu se smlouvou, neboť zjištěné vady jsou závažnější povahy, než ojedinělé drobné vady, které nebrání užívání stavby funkčně ani esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje, protokol o předání a převzetí díla nemusí podepsat; vždy však do tohoto protokolu zaznamená důvody odmítnutí převzetí.
6. Splnění požadavků obecně závazných předpisů a požadovaných norem u dodaného díla a jeho části prokáže zhotovitel předáním dokladů potřebných k řádnému provozování díla nejpozději v rámci předání a převzetí díla.
7. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávajícího a přejímajícího řízení doklady, odpovídající povaze díla, jako:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla v trojím vyhotovení vč. elektronické podoby na CD,
 - b) zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů včetně prohlášení o shodě,
 - c) zápisy a výsledky předepsaných měření (radon, CO, apod.),
 - d) zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny, apod.),
 - e) zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
 - f) seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasparty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - g) originál/-y stavebního/-ch deníku/-ů a kopie změnových listů,
 - h) provozní řád pro zkušební provoz,
 - i) provozní řád pro trvalý provoz,
 - j) protokol o zaškolení obsluhy.
8. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Pokud nutnost takových zkoušek nevyplývá z povahy díla, provádí je zhotovitel za úhradu.

Ustanovení VII.

Záruční doba, odpovědnost za vady

1. Záruční doba činí 60 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad oběma smluvními stranami nebo od odstranění vad, případně nedodělků, pokud bylo dílo převzato s vadami, případně nedodělky, dle těchto obchodních podmínek. Za jakékoliv vady způsobené činnostmi zhotovitele zjištěné v této době odpovídá zhotovitel.

2. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, za správnost a úplnost provedení prací uvedených ve smlouvě, a to podle smlouvy, podle projektové dokumentace, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů. Celé dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude prosto jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá požadavkům smlouvy, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, dokumentací, objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Vady díla zjištěné v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen odstranit na svoje náklady neprodleně. Pokud vzhledem k charakteru vad nemohou být odstraněny neprodleně, tak je zhotovitel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů po jejich zjištění, pokud se s objednatelem písemně nedohodne na jiné lhůtě.
4. Zhotovitel po uvedené záruční dobu také odpovídá za bezvadnost předmětu díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle smlouvy, jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla, jeho části a příslušenství vztahují.
5. Jakákoliv vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodne písemně jinak. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli výdaje, škodu a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných objednatelem. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.
6. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než projektovaném podle smlouvy.
7. Práva vyplývající z odpovědnosti za vady lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
8. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele vůči zhotoviteli na zaplacení smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami díla. Pro případ, že zhotovitel neodstraní vadu ve sjednaném termínu řádně a včas, je povinen zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady.

Ustanovení VIII.

Zajištění řádného plnění

1. Zhotovitel písemně oznámí objednateli uzavření poddodavatelských smluv v rámci provádění díla, a to do 14 dnů od jejich uzavření.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám a účelu stanovenému smlouvou.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s platnými právními předpisy a dalšími podmínkami stanovenými smlouvou. Zhotovitel je povinen při

realizaci díla dodržovat zejména veškeré ČSN a další technické normy a předpisy, bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, platné v době provádění stavebních prací, pokud se vztahují k prováděnému dílu a týkají se činnosti zhotovitele, bezpečnosti práce, požární ochrany a ochrany životního prostředí.

4. Zhotovitel odpovídá za jakékoliv ztráty nebo škody na díle či majetku objednatele jakož i třetích osob způsobené zhotovitelem nebo jeho poddodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle smlouvy.
5. Zhotovitel ručí za to, že veškeré dodávky a služby budou provedeny v jakosti odpovídající účelu smlouvy a že dodávky a další části tvořící dílo budou vyrobeny a dodány v jakosti požadované smlouvou a obecně platnými předpisy, nové, nepoužité a že dílo bude odpovídat současnému stavu techniky a zkušenostem v době zadání díla.
6. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Do stavebního deníku zapisuje všechny údaje důležité pro plnění smlouvy, zvláště údaje o časovém postupu prací a jejich kvalitě. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník objednateli ke kontrole a k podpisu na vyžádání. Objednatel může k zápisům připojovat svá stanoviska.
7. V průběhu realizace prací je zhotovitel povinen udržovat staveniště v rozumném rozsahu uklizené, bez jakýchkoli nepotřebných překážek. Dále též uskladí nebo odstraní jakýkoli přebytný materiál, odstraní ze staveniště jakékoli nečistoty nebo zbytky nebo dočasné objekty, které již nepotřebuje pro realizaci díla. S jakýmikoli nebezpečnými nebo rizikovými odpady nebo materiály bude zhotovitel zacházet dle platných předpisů a zabezpečí jejich uskladnění a následnou likvidaci na vlastní náklady. Zhotovitel je povinen zajišťovat též úklid příjezdových komunikací během svých prací a po jejich ukončení a tyto komunikace udržovat v čistém stavu.
8. V případě nedodržení povinnosti úklidu komunikací podle bodu 7. tohoto ustanovení je objednatel oprávněn zajistit úklid sám, případně pověřit úklidem komunikací třetí osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel objednateli povinen uhradit. Kromě uhrazení veškerých nákladů je zhotovitel povinen navíc uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 30% z částky nákladů na úklid.
9. Pokud zhotovitel nepředá objednateli řádně vyklizené a uklizené staveniště do 14 dní od předání a převzetí díla, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení. Pro případ, že zhotovitel nezajistí vyklizení a uklizení staveniště je objednatel oprávněn postupovat přiměřeně dle bodu 8. tohoto ustanovení.
10. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele vůči harmonogramu prací, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.
11. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1% ze smluvní ceny díla za každý i započatý týden prodlení s předáním řádně dokončeného díla.
12. V případě, kdy je realizace díla financována z prostředků dotačních programů a zhotovitel nedodrží termín předání předmětu díla dle čl. III smlouvy, přičemž objednatel v důsledku porušení této povinnosti zhotovitelem bude sankcionován formou krácení nebo úplného odejmutí poskytnuté dotace na realizaci díla, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši této sankce. Nárok objednatele na náhradu škody tím není dotčen.
13. V případě jakéhokoliv jiného porušení povinností vyplývajících ze smlouvy nebo z právních předpisů se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla za každý jednotlivý případ, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

14. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, odečíst ze svých závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na smluvní pokutu, kterou zhotoviteli vyúčtuje. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
15. Pokud není uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit své povinnosti dané mu smlouvou. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu plné výše případných škod vzniklých porušením smluvních povinností zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel nebo jeho poddodavatelé způsobili objednateli, jakož i třetím osobám porušením povinností daných smlouvou nebo v souvislosti s plněním ze smlouvy, včetně případu, kdy se na takové porušení povinnosti dané smlouvou vztahuje smluvní pokuta.
16. Bude-li objednateli ze strany orgánů ochrany životního prostředí, případně jiných orgánů státní správy, uložena pokuta za porušení právních předpisů v souvislosti s prováděním díla, bude tato pokuta, prokáže-li se zavinění zhotovitele, zhotovitelem objednateli nahrazena. V případě, že uloženu pokutu nebude objednatel schopen započíst na pohledávku zhotovitele, zavazuje se zhotovitel ji uhradit do 15 dnů od obdržení oznámení o výši sankce a výzvě k úhradě.
17. Smluvní strana může od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok smluvní strany, která nezavinila odstoupení, na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
18. Podstatným porušením smlouvy se rozumí situace, kdy:
- (a) zhotovitel v rozporu s ustanovením této smlouvy přenese na třetí osobu úplně nebo částečně práva nebo povinnosti, která pro něj vyplývají z této smlouvy anebo postoupí třetí osobě tuto smlouvu celou;
 - (b) přes opakovaná písemná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol a zkoušek díla nebo jeho části;
 - (c) zhotovitel nebo jeho poddodavatelé opakovaně nebo hrubým způsobem poruší na staveništi pravidla bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci či jiné bezpečnostní předpisy a pravidla;
 - (d) zhotovitel se přes opakované písemné upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností stanovených smlouvou;
 - (e) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou;
 - (f) zhotovitel nedodržel jakost, garantované parametry či závažně porušil technologické postupy;
 - (g) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou;
 - (h) zhotovitel je v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci;
 - (i) zhotovitel neposkytl součinnost koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi nebo nedbá jeho pokynů.

Kde se v tomto ustanovení používá výraz opakovaně, rozumí se jím alespoň dvakrát.

19. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část

dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení výzvy objednatele.

20. V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je zhotovitel povinen nahradit veškeré škody, ztráty a výdaje, které objednateli v této souvislosti vznikly.
21. Objednatel má dále právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
22. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem. Podstatným porušením smlouvy ze strany objednatele je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou daňového dokladu/faktury, který přijal a nevrátil v souladu s bodem 5. ustanovení I. a ostatními podmínkami smlouvy.
23. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení smluvní ceny díla, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil.
24. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části smluvní ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
25. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo vůči zhotoviteli finanční nároky, je objednatel oprávněn takové nároky započíst. Objednatel tyto nároky započte tak, že od zhotovitelem fakturované částky tyto náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečte a zhotoviteli uhradí částku takto upravenou (sníženou).

Ustanovení IX.

Různé

1. Vlastnické právo k věcem (včetně dokumentace) potřebným k provedení díla, které ještě nejsou ve vlastnictví objednatele, přechází na objednatele okamžikem dodání na staveniště, u služeb a prací jejich provedením nebo zaplacením, podle toho, která z výše uvedených skutečností nastala dříve. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu díla nese bez ohledu na přechod vlastnického práva zhotovitel. Nebezpečí škody na předmětu díla, odpovědnost za ně a jejich ochranu, společně s rizikem jejich ztráty nebo poškození či jakékoliv jiné újmy, přechází ze zhotovitele na objednatele podpisem protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, příp. protokolu o odstranění vad a nedodělků, oběma smluvními stranami. Tímto ustanovením nejsou dotčeny záruční povinnosti zhotovitele.
3. Vznikne-li na díle nebo jakékoliv části díla škoda, ztráta nebo jakákoliv jiná újma v době do přechodu nebezpečí škody na díle na objednatele, zhotovitel na své náklady odstraní vzniklou škodu, ztrátu nebo jinou újmu a uvede dílo do bezvadného stavu a do souladu s podmínkami smlouvy. Zhotovitel je povinen zabezpečit stavbu tak, aby nedocházelo ke škodám vůči třetím osobám. V případě nedodržení této povinnosti hradí vzniklou škodu.

4. V průběhu provádění díla může objednatel písemným oznámením zhotoviteli vyžádat změny projektů, plánů, specifikací, výkresů, díla nebo jeho části. Pokud se strany nedohodnou na jiné lhůtě, zhotovitel do 10 dnů po obdržení požadavku objednatele na změnu navrhne a předloží objednateli k odsouhlasení dokument změny díla, který bude obsahovat návrhy zhotovitele na provedení změn a pokud si to změny budou vyžadovat, i návrh na úpravu smluvní ceny díla (s podrobnější specifikací jako zejména jednotkové ceny za služby a práce, ceny za kus a podobně) a návrh na úpravu termínu plnění.
5. Schválení dokumentu změny díla objednatelem a vyslovení souhlasu s provedením změn bude provedeno takto:
 - a) V případě, že bude objednatel po uzavření smlouvy, v důsledku nových skutečností, požadovat práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, bude požadavek na provedení těchto prací uplatněn zápisem ve stavebním deníku a takto výslovně označen. Rozsah, cena a termín plnění těchto prací bude před jejich realizací dohodnut mezi stranami v písemném dodatku smlouvy. Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení bude mít vliv na cenu díla nebo termíny plnění, mohou být provedeny až po uzavření písemného dodatku ke smlouvě;
 - b) Práce nad rámec plnění předmětu díla dle smlouvy, jejichž provedení nebude mít vliv na cenu díla a termíny plnění, mohou být sjednány před jejich realizací ve stavebním deníku osobami oprávněnými k zapisování do stavebního deníku. Zhotovitel provede změnu díla v rozsahu a za podmínek dohodnutých smluvními stranami.
6. Zhotovitel připraví a bude udržovat záznam zachycující povahu, náklady a stav všech změn, jak navrhovaných tak i schválených (změny ve výkresové dokumentaci, zprávy, zápisy do deníků a podobně).
7. Zhotovitel není oprávněn přenést bez písemného souhlasu objednatele na třetí osobu úplně ani částečně práva nebo povinnosti, které pro zhotovitele vyplývají ze smlouvy anebo postoupit třetí osobě smlouvu celou, pokud z některého ustanovení smlouvy nevyplývá jinak. Při nedodržení této povinnosti zhotovitelem má objednatel právo odstoupit od smlouvy.
8. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek smlouvy, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
9. Nebyl-li koordinátor BOZP s ohledem na plán zpracovaný při přípravě stavby jmenován a vyšla-li potřeba jeho jmenování najevo při realizaci díla, oznámí tuto skutečnost zhotovitel ihned objednateli.
10. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi veškerou nezbytnou součinnost a spolupráci vyžadovanou právními předpisy a touto smlouvou.

Ustanovení X.

Vztah obchodních podmínek a smlouvy

1. Obchodní podmínky mohou být měněny pouze výslovně ve smlouvě nebo v dodatku ke smlouvě. V případě neužití některého ustanovení obchodních podmínek toto musí být ve smlouvě nebo v dodatku výslovně uvedeno.
2. V případě rozporu mezi ustanoveními těchto obchodních podmínek a smlouvy mají výkladovou přednost ujednání smlouvy.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 04/19

Stavba: SOŠ a SOU Lanškroun - úprava podhledu ve sportovní hale a osvětlení haly

KSO:

Místo: Lanškroun

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Projektant:

PRODIN a.s.

Zpracovatel:

PRODIN a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ 259 68 203

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 889 480,02

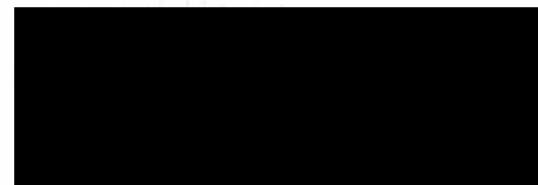
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	4 889 480,02	1 026 790,80
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

CZK

5 916 270,82



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 04/19

Stavba: SOŠ a SOU Lanškroun - úprava podhledu ve sportovní hale a osvětlení haly

Místo: Lanškroun

Datum: 14.05.2019

Zadavatel: Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant: PRODIN a.s.

Uchazeč: STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Zpracovatel: PRODIN a.s.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

		4 889 480,02	5 916 270,82
01	Stavební část	4 267 448,23	5 163 612,36
02	Osvětlení tělocvičny	622 031,79	752 658,47

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SOS a SOU Lanškroun - úprava pohledu ve sportovní hale a osvětlení haly

Objekt:

01 - Stavební část

KSO:

Místo: Lanškroun

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Projektant:

PRODIN a.s.

Zpracovatel:

PRODIN a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

IČ:

DIČ:

IČ: 259 68 203

DIČ: CZ 259 68 203

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

4 267 448,23

DPH základní
snižená

Základ daně

4 267 448,23

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

896 164,13

0,00

Cena s DPH

v CZK

5 163 612,36

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SOŠ a SOU Lanškroun - úprava pohledu ve sportovní hale a osvětlení haly

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Lanškroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

PRODIN a.s.

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Zpracovatel:

PRODIN a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

4 267 448,23

HSV - Práce a dodávky HSV

820 571,91

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

42 462,84

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

758 677,73

997 - Přesun sutě

19 431,34

PSV - Práce a dodávky PSV

3 366 876,32

713 - Izolace tepelné

862 030,01

763 - Konstrukce suché výstavby

1 944 020,08

766 - Konstrukce truhlářské

3 248,89

767 - Konstrukce zámečnické

521 667,34

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

35 910,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

80 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

80 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SOŠ a SOU Lanškroun - úprava podhledu ve sportovní hale a osvětlení haly

Objekt:

01 - Stavební část

Místo:

Lanškroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

PRODIN a.s.

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Zpracovatel:

PRODIN a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 267 448,23

D HSV Práce a dodávky HSV

820 571,91

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

42 462,84

1	K	612325401	Oprava vnitřní vápnocementové hrubé omítky stěn v rozsahu plochy do 10%	m2	399,000	71,14	28 384,86	CS ÚRS 2018 01
	W		"oprava drobného poškození omítek stěn" 66*2+246,27-12,87*12+246,27-3*23,7		399,000			
2	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	759,330	18,54	14 077,98	CS ÚRS 2018 01
	W		"demontáž podhledu" 760,93-0,32*5		759,330			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

758 677,73

3	K	943221111	Montáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	4 725,500	40,00	189 020,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"lešení pro podhled" 727*6,5		4 725,500			
4	K	943221211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému těžkému s podlahami tř.4 v 10 m za první a ZKD den použití	m3	212 647,500	1,45	308 338,88	CS ÚRS 2018 01
	W		"lešení pro podhled" 727*6,5		4 725,500			
	W		4725,5*45 'Přepočtené koeficientem množství		212 647,500			
5	K	943221811	Demontáž lešení prostorového rámového těžkého s podlahami zatížení tř. 4 do 300 kg/m2 v do 10 m	m3	4 725,500	32,00	151 216,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"lešení pro podhled" 727*6,5		4 725,500			
6	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	759,330	90,00	68 339,70	CS ÚRS 2018 01
	W		"demontáž podhledu" 760,93-0,32*5		759,330			
7	K	968075x01	Demontáž ochranných sítí v zavěšených na lankách a táhlech včetně podpůrné konstrukce	m2	759,330	55,00	41 763,15	
	W		"demontáž podhledu" 760,93-0,32*5		759,330			

D 997 Přesun sutě

19 431,34

8	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	9,112	549,00	5 002,49	CS ÚRS 2018 01
9	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,112	236,70	2 156,81	CS ÚRS 2018 01
10	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	182,240	10,34	1 884,36	CS ÚRS 2018 01
	W		9,112*20 'Přepočtené koeficientem množství		182,240			
11	K	997013831	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 170 904	t	9,112	1 140,00	10 387,68	CS ÚRS 2018 01

D PSV Práce a dodávky PSV

3 366 876,32

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 713			Izolace tepelné				862 030,01	
12	K	713111136	Montáž izolace tepelné stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami mezi trámy	m2	2 282,790	55,00	125 553,45	CS ÚRS 2018 01
13	M	8592248000819	Minerální izolace tl. 100mm, $\lambda_D = 0,035$ (W·m-1·K-1), 1200 x 600 x 100 mm, univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod krokve.	m2	760,930	480,00	365 246,40	
	W		"zateplení mezi vazníky po celé ploše" 760,93		760,930			
14	M	8592248000710	Minerální izolace tl. 50mm, $\lambda_D = 0,035$ (W·m-1·K-1), 1200 x 600 x 50 mm, univerzální izolace z čedičových vláken, vhodná zejména mezi a pod krokve.	m2	1 521,860	240,00	365 246,40	
	W		"zateplení mezi vazníky po celé ploše" 760,93*2		1 521,860			
15	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	6,087	983,04	5 983,76	CS ÚRS 2018 01
D 763			Konstrukce suché výstavby				1 944 020,08	
16	K	763111741	Montáž parotěsné zábrany do SDK příčky	m2	104,640	23,92	2 502,99	CS ÚRS 2018 01
	W		"akustická předstěna" (17,315+17,565)*3		104,640			
17	M	28329012	folie hoflavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída F) 140 g/m2	m2	115,104	14,80	1 703,54	CS ÚRS 2018 01
	W		104,64*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		115,104			
18	K	763111742	Montáž jedné vrstvy tepelné izolace do SDK příčky	m2	104,640	35,00	3 682,40	CS ÚRS 2018 01
	W		"akustická předstěna" (17,315+17,565)*3		104,640			
19	M	63150966	plst' tepelné izolační příčková akustická $\lambda=0,037$ tl 50mm	m2	106,733	44,80	4 781,64	CS ÚRS 2018 01
	W		104,64*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		106,733			
20	K	763121612	Montáž nosné konstrukce z profilů CD a UD SDK stěna předsazená	m2	104,640	293,58	30 720,21	CS ÚRS 2018 01
	W		"akustická předstěna" (17,315+17,565)*3		104,640			
21	M	59030626	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 60	m	183,120	22,00	4 028,64	CS ÚRS 2018 01
	W		104,64*1,75 'Přepočtené koeficientem množství		183,120			
22	M	59030624	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny UD 28	m	36,624	20,00	732,48	CS ÚRS 2018 01
	W		104,64*0,35 'Přepočtené koeficientem množství		36,624			
23	K	763121x01	Montáž desek tl 25 mm na nosnou kci stěna předsazená akustická	m2	104,640	360,00	37 670,40	
	W		"akustická předstěna" (17,315+17,565)*3		104,640			
24	M	59590x01	deska z dřevěné vlny pojené magnezitem tl 25mm	m2	115,104	950,00	109 348,80	
	W		104,64*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		115,104			
25	K	763131612	Montáž zavěšené dvouvrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	759,330	399,02	302 987,86	CS ÚRS 2018 01
	W		"nový podhled" 760,93-0,32*5		759,330			
26	M	59030626	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 60	m	3 758,684	22,00	82 691,05	CS ÚRS 2018 01
	W		759,33*4,95 'Přepočtené koeficientem množství		3 758,684			
27	K	763131613	Montáž zavěšené jednovrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	104,640	552,56	57 819,88	CS ÚRS 2018 01
	W		"akustická předstěna" (17,315+17,565)*3		104,640			
28	K	763131x02	Montáž desek tl. 2 x 20 mm SDK protipožárních krytů svítidel	m2	28,080	730,00	20 498,40	
	W		"protipožární kryty svítidel" ((0,6*2+1,2*2)*0,1+1,2*0,6)*28		28,080			
29	M	59030529	deska sdk protipožární DF tl 20mm	m2	61,776	157,00	9 698,83	CS ÚRS 2018 01
	W		28,08*2,2 'Přepočtené koeficientem množství		61,776			
30	K	763131712	SDK podhled napojení na jiný druh podhledu	m	129,140	104,19	13 455,10	CS ÚRS 2018 01
	W		"ukončení podhledu u oken" 35,54		35,540			
	W		"protipožární kryty svítidel" ((0,6*2+1,2*2))*26		93,600			
	W		Součet		129,140			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
31	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m	m	129,140	217,71	28 115,07	CS ÚRS 2018 01
	W		"ukončení podhledu u oken" 35,54		35,540			
	W		"protipožární kryty svítidel" ((0,6*2+1,2*2))*26		93,600			
	W		Součet		129,140			
32	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	759,330	26,31	19 977,97	CS ÚRS 2018 01
	W		"nový podhled" 760,93-0,32*5		759,330			
33	M	28329012	folie hořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída F) 140 g/m2	m2	835,263	14,80	12 361,89	CS ÚRS 2018 01
	W		759,33*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		835,263			
34	K	763131x01	Montáž desek tl. 25 mm akustický podhled	m2	759,330	515,00	391 054,95	
	W		"nový podhled" 760,93-0,32*5		759,330			
35	M	59590x01	deska z dřevěné viny pojené magnezitem tl 25mm	m2	835,263	950,00	793 499,85	
	W		759,33*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		835,263			
36	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkokartonové konstrukce v objektech v do 12 m	t	16,390	1 019,41	16 708,13	CS ÚRS 2018 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				3 248,89	
37	K	766437x01	Dodávka a montáž ukončení akustické předstěny dřevěným hranolem včetně pohledového zapravení a kotvení do zdiva chemickou kotvou	m	34,880	85,00	2 964,80	
	W		"akustická předstěna" (17,315+17,565)		34,880			
38	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,279	1 018,25	284,09	CS ÚRS 2018 01
	D	767	Konstrukce zámečnické				521 667,34	
39	K	767581801	Demontáž podhledu kazet	m2	759,330	130,00	98 712,90	CS ÚRS 2018 01
	W		"demontáž podhledu" 760,93-0,32*5		759,330			
40	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	759,330	30,00	22 779,90	CS ÚRS 2018 01
	W		"demontáž podhledu" 760,93-0,32*5		759,330			
41	K	767995x01	Dodávka a montáž nosných profilů podhledu	kg	5 610,000	70,00	392 700,00	
	W		"dodávka a montáž Z a U profilů" 5100		5 100,000			
	W		"spojovací materiál a prořez 10%" 5100*0,1		510,000			
	W		Součet		5 610,000			
42	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	5,610	1 332,36	7 474,54	CS ÚRS 2018 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				35 910,00	
43	K	784181105	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky přes 5,00 m	m2	399,000	25,00	9 975,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"oprava drobného poškození omítek stěn" 66*2+246,27-12,87*12+246,27-3*23,7		399,000			
44	K	784221105	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech přes 5,00 m	m2	399,000	65,00	25 935,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"oprava drobného poškození omítek stěn" 66*2+246,27-12,87*12+246,27-3*23,7		399,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				80 000,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				80 000,00	
45	K	030001000	Zařízení staveniště	soub	1,000	80 000,00	80 000,00	CS ÚRS 2018 01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SOŠ a SOU Lanškroun - úprava podhledu ve sportovní hale a osvětlení haly

Objekt:

02 - Osvětlení tělocvičny

KSO:

Místo: Lanškroun

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Projektant:

PRODIN a.s.

Zpracovatel:

PRODIN a.s.

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14.05.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

259 68 203

DIČ:

CZ 259 68 203

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

622 031,79

DPH základní

Základ daně

Sazba daně

Výše daně

622 031,79

21,00%

130 626,68

snížená

0,00

15,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

752 658,47

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

SOŠ a SOU Lanškroun - úprava podhledu ve sportovní hale a osvětlení haly

Objekt:

02 - Osvětlení tělocvičny

Místo:

Lanškroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

PRODIN a.s.

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Zpracovatel:

PRODIN a.s.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

622 031,79

PSV - Práce a dodávky PSV

622 031,79

D1 - Specifikace rozváděčů dle jednopólových výkresových schémat

48 635,00

D2 - Kabelová žlabová trasa bez požární odolnosti

37 140,60

D3 - Nástěný kabelový kanál

5 767,50

D4 - Instalační trubky a krabice včetně montáže

1 920,76

D5 - Kompletní instalační přístroje pod omítku, vypínače a zásuvky, včetně montáže

1 493,04

D6 - Kabely B2ca,s1,d0 bezhalogenové bez funkční schopnosti při požáru

52 117,80

D7 - Ukončení vodičů

3 953,70

D8 - Svítidla včetně montáže a recyklace

389 929,54

D9 - Pospojení a uzemňovací vedení

3 088,00

D10 - Požární ucpávky včetně montáže

15 000,00

D11 - Hodinové zúčtovací sazby

59 360,00

D12 - Drobné stavební práce

3 625,85

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

SOŠ a SOU Lanškroun - úprava podhledu ve sportovní hale a osvětlení haly

Objekt:

02 - Osvětlení tělocvičny

Místo:

Lanškroun

Datum:

14.05.2019

Zadavatel:

Pardubický kraj, Komenského nám. 125, Pardubice

Projektant:

PRODIN a.s.

Uchazeč:

STAFI FINALIZACE STAVEB s.r.o., Ostřešany 320, 530 02, Pardubice

Zpracovatel:

PRODIN a.s.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

622 031,79

D PSV

Práce a dodávky PSV

622 031,79

D D1

Specifikace rozváděčů dle jednopólových výkresových schémat

48 635,00

1	K	Pol1	Rozváděč ROST	ks	1,000	42 450,00	42 450,00	
---	---	------	---------------	----	-------	-----------	-----------	--

P

Poznámka k položce:
Rozměr a počty přístrojů dle výkresu, jističe 10kA

2	K	Pol2	Montáž rozváděčů do 200 kg	ks	1,000	4 375,00	4 375,00	
---	---	------	----------------------------	----	-------	----------	----------	--

P

Poznámka k položce:
Osazení rozváděčů do 200 kg

3	K	Pol3	Doplnění stávajícího rozváděče - 20A/3/B	ks	1,000	1 810,00	1 810,00	
---	---	------	--	----	-------	----------	----------	--

D D2

Kabelová žlabová trasa bez požární odolnosti

37 140,60

4	K	Pol4	GZ M2 50/100G	m	104,000	322,46	33 535,84	
---	---	------	---------------	---	---------	--------	-----------	--

P

Poznámka k položce:
Galvanicky zinkovaný drátový žlab s montáží na nosnou konstrukci podhledu

5	K	Pol5	GZ SZM 1	ks	104,000	14,75	1 534,00	
---	---	------	----------	----	---------	-------	----------	--

P

Poznámka k položce:
Spojka žlabu

6	K	Pol6	GZ DZM 12	ks	54,000	33,50	1 809,00	
---	---	------	-----------	----	--------	-------	----------	--

P

Poznámka k položce:
Držák žlabu

7	K	Pol7	GZ SZM 4	ks	2,000	15,00	30,00	
---	---	------	----------	----	-------	-------	-------	--

P

Poznámka k položce:
Tvarovací prvek

8	K	Pol8	GZ Šroub vratový M6/16 (Bal = 100 Ks)	bal	2,000	69,38	138,76	
---	---	------	---------------------------------------	-----	-------	-------	--------	--

9	K	Pol9	GZ Matice M6 límcová (podložková) (Bal = 100 Ks)	bal	2,000	46,50	93,00	
---	---	------	--	-----	-------	-------	-------	--

D D3

Nástěný kabelový kanál

5 767,50

10	K	Pol10	Plastový kanál s víkem 60x60 HD	m	10,000	206,25	2 062,50	
----	---	-------	---------------------------------	---	--------	--------	----------	--

P

Poznámka k položce:
Včetně tvarových prvků a upevňovacího materiálu

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
11	K	Pol11	Plastová lišta do podhledu 20x20 HD	m	65,000	57,00	3 705,00	
	P		Poznámka k položce: Včetně upevňovacího materiálu					
	D	D4	Instalační trubky a krabice včetně montáže				1 920,76	
12	K	Pol12	Trubka Monoflex do betonu a sádrokartonu 14/36	ks	40,000	40,25	1 610,00	
	P		Poznámka k položce: Trubka Monoflex do betonu a sádrokartonu 14/13					
13	K	Pol13	Krabice univerzální se svorkovnicí KU 1903 pod omítku	ks	2,000	155,38	310,76	
	D	D5	Kompletní instalační přístroje pod omítku, vypínače a zásuvky, včetně montáže				1 493,04	
14	K	Pol14	Spínač střídavý řazení 6, 10A, 230V, bílá	ks	8,000	186,63	1 493,04	
	P		Poznámka k položce: Spínač střídavý řazení 6, 10A, 230V, bílá					
	D	D6	Kabely B2ca,s1,d0 bezhalogenové bez funkční schopnosti při požáru				52 117,80	
15	K	Pol15	1-CXKE-R 4o x1,5	m	45,000	67,38	3 032,10	
	P		Poznámka k položce: Včetně montáže, ukončení a prořezu					
16	K	Pol16	1-CXKE-R 3Jx1,5	m	250,000	54,88	13 720,00	
	P		Poznámka k položce: Včetně montáže, ukončení a prořezu					
17	K	Pol17	1-CXKE-R 5Jx1,5	m	390,000	67,38	26 278,20	
	P		Poznámka k položce: Včetně montáže, ukončení a prořezu					
18	K	Pol18	1-CXKE-R 4Jx10	m	50,000	181,75	9 087,50	
	P		Poznámka k položce: Včetně montáže, ukončení a prořezu					
	D	D7	Ukončení vodičů				3 953,70	
19	K	Pol19	Ukončení vodičů do 16 mm2	ks	115,000	34,38	3 953,70	
	D	D8	Svítlidla včetně montáže a recyklace				389 929,54	
20	K	Pol20	Průmyslové LED svítidlo s PC difuzorem do podhledu	ks	26,000	13 880,25	355 686,50	
	P		Poznámka k položce: M600 23kg 595x1195x100 240W 25931/m se závěsnými háčky včetně kotvení k nosné konstrukci					
21	K	Pol21	NO-Svítlidlo LED nouzové stropní vestavné 3W s atypickou ochrannou mřížkou	ks	8,000	4 280,38	34 243,04	
	D	D9	Pospojení a uzemňovací vedení				3 088,00	
22	K	Pol22	Vodič jednožilový CY 4 zelenožlutý	m	100,000	30,88	3 088,00	
	P		Poznámka k položce: Vodič jednožilový CY 4 zelenožlutý					
	D	D10	Požární ucpávky včetně montáže				15 000,00	
23	K	Pol23	Do 0,5 m2	ks	5,000	3 000,00	15 000,00	
	P		Poznámka k položce: Požární ucpávky kabelových prostupů mezi požárními úseky.					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D D11			Hodinové zúčtovací sazby				59 360,00	
24	K	Pol24	Zjištění stávajícího stavu, vyhledání napojovacího bodu, ověření navrhovaného řešení	hod	18,000	560,00	10 080,00	
25	K	Pol25	Vypnutí a demontáže stávající instalace - světla ,kabely, rozvodnice	hod	20,000	560,00	11 200,00	
26	K	Pol26	Koordinace kabelových tras se stavbou a rozvody, manipulace s podhledem	hod	18,000	560,00	10 080,00	
27	K	Pol27	Doprava a montáž svítidel z plošiny	hod	40,000	560,00	22 400,00	
28	K	Pol28	Dokumentace skutečného provedení, zaučení obsluhy, revize	hod	10,000	560,00	5 600,00	
D D12			Drobné stavební práce				3 625,85	
29	K	Pol29	Vrtání a sekání prostupů stavební konstrukci do prům.100mm	ks	5,000	272,13	1 360,65	
30	K	Pol30	Sekání drážky se zapravením do šířky 30mm	m	40,000	56,63	2 265,20	

Příloha k SOD č.

Harmonogram realizace díla a finančního plnění												
Etapy provádění díla	rok	2019										
	měsíc	VII			VIII			IX			X	
Přejímka staveniště		■										
Stavebně - montážní práce			■	■	■	■	■	■	■	■		
Elektro			■	■	■	■	■	■	■			
Dokončovací práce										■		
Předávací řízení , vyklizení staveniště											■	
Finanční plnění I.etapa	100%		20%		30%		30%		30%		20%	0%

- 1.) Veškeré práce budou probíhat po dohodě a v součinnosti se správcem zařízení aby k omezení užívání došlo v co nejmenší m
- 2.) Dokončení prací do 31.10.2019

V Pardubicích 14.5.2019

Jozef Koprivňanský MBA
jednatel společnosti

