

# DAROVACÍ SMLOUVA

## č.j. OLP/395/2019

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

### **Liberecký kraj**

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený **Martinem Půtou**, hejtmanem

jako *dárce* na straně jedné

a

### **Město Chrastava**

se sídlem náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava

IČO 00262871

DIČ CZ00262871

zastoupené **Ing. Michaelem Canovem**, starostou města

jako *obdarovaný* na straně druhé

(*dárce* a *obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

### **Článek I**

#### **Předmět darování**

- (1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) Ministerstva dopravy a spojů ČR č.j. 3796/2001-6-KM ze dne 10. 9. 2001 je Liberecký kraj jediným a výlučným vlastníkem, mimo jiné **p.p.č. 1519/1** o výměře 14540 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití silnice, nacházející se v katastrálním území Horní Chrastava, obci Chrastava, a evidované na listu vlastnictví č. 488 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Liberec.
- (2) Předmětem daru podle této smlouvy je **část p.p.č. 1519/1 díl „a“** o výměře 31 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, vymezená geometrickým plánem č. 738-369/2018 ze dne 27. 8. 2018, nacházející se v katastrálním území Horní Chrastava, obci Chrastava (dále jen „**Pozemek**“).
- (3) Geometrický plán č. 738-369/2018 ze dne 27. 8. 2018 je nedílnou součástí této smlouvy.

### **Článek II**

#### **Projev vůle**

Dárce daruje do výlučného vlastnictví obdarovaného Pozemek a obdarovaný prohlašuje, že tento dar bez výhrad přijímá.

### **Článek III**

#### **Prohlášení dárce o vadách darovaného Pozemku**

- (1) Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat s Pozemkem, který je předmětem této darovací smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k převáděnému Pozemku ze zákona.
- (2) Dárce prohlašuje, že seznámil obdarovaného se stavem převáděného Pozemku a že Pozemek není postižen žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva vyjma níže uvedeného, ani nemá jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly výkon jeho vlastnického práva:
  - věcná břemena uvedená ve výpisu z katastru nemovitostí listu vlastnictví č. 488 pro katastrální území Horní Chrastava ke dni 26. 4. 2019, který tvoří nedílnou součást této smlouvy.
- (3) Obdarovaný prohlašuje, že si Pozemek uvedený jako předmět daru řádně prohlédl a že mu je znám jeho stav. Dále prohlašuje, že darovaný Pozemek přebírá se všemi právy a povinnostmi, které k němu náleží.

### **Článek IV**

#### **Návrh na vklad vlastnického práva**

- (1) Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá dárce u příslušného katastrálního úřadu.
- (2) Správní poplatek za vklad uhradí obdarovaný.

### **Článek V**

#### **Závěrečná ustanovení**

- (1) Ostatní právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisy jej provádějícími a doplňujícími. Veškeré spory z této smlouvy budou řešeny u věcně a místně příslušného soudu České republiky. Smluvní strany se shodly na vyloučení aplikace § 557 obč. zákona na jejich smluvní vztah a obdarovaný přebírá podle § 1765 obč. zákona riziko změny okolností.
- (2) Smluvní strany se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění účelu této smlouvy.
- (3) Smluvní strany souhlasí s tím, že na základě této smlouvy bude v katastru nemovitostí proveden odpovídající zápis vlastnického práva k předmětnému Pozemku.
- (4) Tato smlouva je platná okamžikem podpisu smluvních stran a účinná, resp. vlastnictví k předmětnému Pozemku přejde na obdarovaného dnem vkladu práva vlastnického do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu, s právními účinky k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
- (5) Ve smyslu § 564 obč. zákona lze změny a doplňky této smlouvy činit pouze formou písemných číslovaných dodatků, a to pouze v listinné podobě, přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.

- (6) Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), použije se § 576 obč. zákona obdobně.
- (7) Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Dárce obdrží tři vyhotovení, obdarovaný dvě vyhotovení. Jedno vyhotovení bude předloženo příslušnému katastrálnímu úřadu spolu s návrhem na zahájení řízení o vkladu vlastnického práva.
- (8) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (9) Dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro bezúplatný převod Pozemků z majetku Libereckého kraje tj.:
- a) Záměr darovat předmětné Pozemky byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce dárce dne 9. 1. 2019 a sejmuto dne 9. 2. 2019.
  - b) Bezúplatný převod podle této darovací smlouvy byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 26. 2. 2019 usnesením číslo 55/19/ZK.
- (10) Obdarovaný výslovně prohlašuje, že bezúplatné nabytí Pozemku do majetku obdarovaného bylo schváleno Zastupitelstvem města Chrastava usnesením č. 2019/02/XIII na jeho zasedání konaném dne 15. 4. 2019.

V Liberci dne 17. 6. 2019

V Chrastavě dne 14. 5. 2019

.....  
Martin Půta  
hejtman Libereckého kraje

.....  
Ing. Michael Canov  
starosta města Chrastava



## MĚSTO CHRASTAVA

náměstí 1. máje 1, 463 31 Chrastava  
telefon: (+420) 482 363 812 fax: (+420) 485 143 344

### Doložka o schválení dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Zveřejněno

-----

Zadávací řízení

-----

Popis:

Darovací smlouva č. OLP/395/2019 - část pozemku par. č. 1519/1 díl „a“ v k. ú. Horní Chrastava

Číslo smlouvy:

DR/6/2019

Schváleno usnesením  
ZM ze dne:

15. dubna 2019

Číslo usnesení:

2019/02/XIII

Nad rámec zákona bude tato smlouva po podpisu obou smluvních stran uveřejněna v registru smluv

Datum vystavení  
doložky:

14. 5. 2019

Vyřizuje

██████████

Podpis/razítko

Ing. Michael Canov  
starosta