

SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby „Rekonstrukce plynové kotelny Skloněná 307/18, Praha 9“

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:.....

uzavřená níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9,

sídlem : Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 18049

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní s

číslo účtu:

zastoupená: Ing. Stanislav Goller – vedoucí OIÚ

(dále jen "objednatel" nebo „investor“)

a

Devátá energetická, s.r.o.

se sídlem Jablonecká 322/72, 190 00 Praha 9 - Střížkov

IČ: 45793590 , DIČ: CZ45793590, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku: u Městského soudu v Praze., oddíl C, číslo vložky 11208

bankovní

číslo účtu

zastoupená: Ing. Jindřichem Večeře, MBA, jednatelem společnosti

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: „**Rekonstrukce plynové kotelny Skloněná 307/18, Praha 9**“
Místo stavby: Skloněná 307/18, Praha 9

II.
PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo " **Rekonstrukce plynové kotelny Skloněná 307/18, Praha 9**", a to v rozsahu cenové nabídky vítěze výběrového řízení ze dne 17.6. 2019. Dílo bude provedeno v souladu s veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.

1. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 3. této smlouvy, nad rámec této přílohy **jen se souhlasem objednatele**. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
2. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1- Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), která je nedílnou součástí této smlouvy a v případné realizační projektové zadávací dokumentaci stavby zpracované a zajištěné objednatelem.
3. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v zadávací dokumentaci
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
6. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III.

DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty : 24.6. 2019.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli do : 11.8. 2019
3. Časový harmonogram obsažený v nabídce zhotovitele a zpracovaný dle požadavků objednatele uvedených v zadávací dokumentaci tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:
Základní cena bez DPH : 4.589.627,- Kč
Jedná se o stavební práce dle § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., na které se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a) zák. č. 235/2004, DPH ve výši 15 %.
2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 20% i z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Veškeré faktury budou vystavovány průběžně na adresu objednatele: MČ Praha 9, se sídlem Sokolovská 324/14, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladu

a dále:

- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury
 - IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
- a) dodatečné práce, které lze zatřídit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
 - c) U dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

V.

PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost na základě vydané plné moci.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, a projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.

5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla, jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.
6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků Zákona č.309/2006 Sb.,

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 5 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
11. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.

14. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané § 147a zákona č. 137/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK,

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je p. Ing. Jindřich večere, MBA, který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálu
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
(Za tímto účelem je stavbyvedoucímu zhotovitelem vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu.

Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby.

Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
8. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.

9. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a zástupcem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.
10. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přejímá v rozsahu realizační projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel zástupce objednatele 7 pracovních dní před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň prostřednictvím e-mailu. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu nebo použití nevyhovujícího materiálu.
9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.

10. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré zjištěné kolaudační vady, a to ve lhůtách stanovených správním orgánem.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je 60 **měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli)
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit, a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad

dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele, a to v případě, že zhotovitel neodstraní vadu ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad

4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele, a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit, a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X., je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.
8. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
9. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.
10. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

XI. V Y Š Š Í M O C

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII. O D S T O U P E N Í O D S M L O U V Y

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatelem, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl.II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

XIII.

O S T A T N Í U J E D N Á N Í

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby odstranění poslední vady a nedodělku, pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.

4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 3 mil. Kč s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 10000,- Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a požární předpisy. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
6. "Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna MČ Praha 9, na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl.XIV. této smlouvy.

12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření, a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti.
15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:
 - ve věcech smluvních: Ing. Stanislav Goller – vedoucí OIÚ
 - ve věcech technických: Jan Tošner, tel. : 

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Ing. Jindřich Večeře, MBA, tel. : 
- ve věcech technických: Ing. Jindřich Večeře, MBA, tel. 

XIV.

USTANOVENÍ O DORUČOVÁNÍ

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu, a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XV.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.

3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

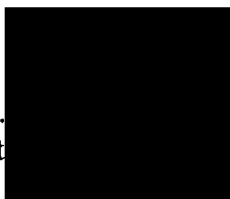
Přílohy:

- č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
- č.2 Časový harmonogram
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích

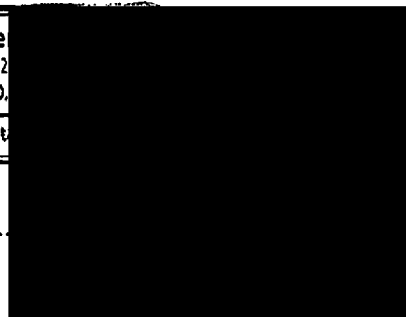
V Praze dne

V Praze dne

.....
objednatel



.....
zhotovitel



Příloha č.1 - Oceněný výkaz výměr
Položkový rozpočet + výkaz výměr
Rekonstrukce PK Skloněná 307/18, Praha 9

Název položky	MJ	Množství	Jedn.cena dodávka	Dodávka celkem
Kotelny a strojovny				
Modul stacionárních nerezových kondenzačních kotlů - Varblok Modumax MK3 116/348 (o.č.045085)	kpl	1,00	579 591,60	579 591,60
Komunikační rozhraní mezi THRy nebo regulacemi RVS (BSB/LPB) o.č. OCI345.06/101	ks	3,00	1 900,00	5 700,00
Regulace kaskáda - RVS43.345/109	ks	1,00	6 065,30	6 065,30
Kompletní sada svorek pro regulátor RV543.345	ks	1,00	643,70	643,70
Ovládací panel (programování) do rozvaděče - AVS37.294/509	ks	1,00	2 937,60	2 937,60
Plastová krytka pro ochranu plošných spojů AVS92.290/109	ks	1,00	60,00	60,00
AVS82.491/109 Plochý kabel pro ovládací panel AVS37- 1,0m	ks	1,00	192,00	192,00
Příložné čidlo teploty, NTC -10 - QAD36/101/L	ks	2,00	492,50	985,00
OZW672.04.101 - Web server pro 4 přístroje RVS/LMS	ks	1,00	14 860,80	14 860,80
Neutralizační box NEUTRA N-70 pro kotle do 500 kW vč.nápl. - 410420	ks	1,00	4 024,10	4 024,10
PPKA28: centrická přechodka DN200/180, s hrdlem DN200	ks	1,00	2 105,30	2 105,30
52105468: centrická přechodka DN250/200, s hrdlem DN250	ks	1,00	3 072,50	3 072,50
52100328: koleno s kontrolním otvorem PP DN250x87°	ks	1,00	4 632,50	4 632,50
52106207: patní koleno s podpěrrou DN250 s opěrnou kolejí SS	ks	1,00	9 265,70	9 265,70
52106558: komínová zděř DN350/250, nerez	ks	1,00	1 099,10	1 099,10
52106458: kryt zděře DN350, nerez	ks	1,00	592,10	592,10
52100318: kontrolní kus přímý PP DN250	ks	1,00	3 454,70	3 454,70
52100182: trubka DN250x500 mm	ks	2,00	1 301,90	2 603,80
52100184: trubka DN250x1000 mm	ks	1,00	1 769,90	1 769,90
52100186: trubka DN250x2000 mm	ks	13,00	2 737,10	35 582,30
52106058: distanční objímka DN250 nerez	ks	11,00	467,30	5 140,30
52108558: komínový poklop DN250 nerezový, s vyústěním nerez	ks	1,00	3 836,90	3 836,90
Dodávka a montáž (vyvločkování) komínového průduchu a dodávka a montáž kouřovodu DN250, jednovrstvý nerezový komínový systém Schiedel Prima DN250. Spalinová cesta je určena pro odvod spalin od kondenzačního kotle ModuMax 120/360c	sbr	1,00	94 380,00	94 380,00

A 31324 - ohřívač vody nepřímotopný vysoce výkonný, s aktivní anodou - Austria Email HRS 750	ks	3,00	46 792,20	140 376,60
Hydraulický vyrovnávač dynamických tlaků HVDT 4 (do průtoku 20m3/h) dod+mont	sbr	1,00	9 784,70	9 784,70
Samostatné jištění kotlů tlakovou nádobou REFLEX N25/3 s kulovým kohoutem MK 1 se zajištěním v otevřené poloze s integrovaným vypouštěním	ks	3,00	701,60	2 104,80
Příslušenství Reflex KOHOUT KULOVÝ MK 3/4"	ks	3,00	542,50	1 627,50
Příslušenství Reflex KONZOLE KS8-33 S PÁSKEM	ks	3,00	129,20	387,60
Expanzní automat s centrálním odplyněním a s automatickým doplňováním OLYMP HC 25 S6 - v kotelně bude osazen stávající - repase	sbr	1,00	69 204,00	69 204,00
Kompletní sestava úpravy vody OLYMP - typ WMKV 5600	ks	1,00	24 501,60	24 501,60
Náhradní balení tabletové regenerační soli 25kg + sada pro měření tvrdosti vody	sbr	1,00	151,80	151,80
Montáž zabezpečovacího zařízení a expanzního automatu, uvedení do provozu	sbr	1,00	6 900,00	6 900,00
Kombinovaný rozdělovač a sběrač - modul 150. Hrdla zleva - vstup 2x DN 100, 2x DN 40, 2x DN 50, 2x DN 40, 2x DN 50. Celková délka rozdělovače/sběrače - 2600mm.	ks	1,00	19 462,80	19 462,80
Stojan stavitelný ETL k RS Kombi M80/150 l=420-670	ks	2,00	1 422,00	2 844,00
IZOLACE PUR 35MM RS M150	m	2,65	3 376,80	8 948,52
Montáž rozdělovače / sběrače	ks	1,00		
Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací výkonu Grundfos Magna 1 40-60 F, vč. protipřírub, 1x230 V, 50 Hz, 10 bar	sbr	4,00	13 948,90	55 795,60
Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací výkonu Grundfos Magna 1 32-100, vč. protišroubení, 1x230 V, 50 Hz, 10 bar	sbr	3,00	11 326,80	33 980,40
Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací výkonu Grundfos Magna 1 32-60 F, vč. protipřírub, 1x230 V, 50 Hz, 10 bar	sbr	2,00	11 908,30	23 816,60
Oběhové čerpadlo s elektronickou regulací výkonu Grundfos Magna 1 32-40, vč. protišroubení, 1x230 V, 50 Hz, 10 bar	sbr	1,00	8 456,80	8 456,80
Šroubení k čerpadlu Ivar SC 5/4"X2" VNITRNÍ-PM MOSAZ (2/100)	ks	8,00	234,00	1 872,00
Příruba krková DIN 2631 DN40 PN6 RST37-2/S235JRG2	ks	8,00	112,70	901,60
Příruba krková DIN 2631 DN32 PN6 RST37-2/S235JRG2	ks	4,00	99,40	397,60
Měřič tepla SIEMENS UH50-A61, DN 40, přírubový , průtok 10 m3/h, PN 25, bateriové provedení (vč.protipřírub)	ks	2,00	20 684,20	41 368,40
WZU5-1020 sada teplotních čidel Pt500, délka 1000mm, kabel 2m (1ks/měřič)	sbr	2,00	2 507,80	5 015,60

WZT-S100/CZ jímka čidla, vestavěná délka 100mm, ušlechtilá ocel (2ks/měřič)	sbr	4,00	466,60	1 866,40
WZT-G12/CZ návarek G1/2 45°pro jímku čidla 100mm, 150 mm (2ks/měřič)	sbr	4,00	80,20	320,80
Měřiče tepla SIEMENS UH50-A45, DN 32, závitový 5/4", průtok 3,5 m3/h, PN 25, bateriové provedení (vč.protišroubení)	ks	4,00	10 546,20	42 184,80
WZM-E54/CZ pár šroubení G5/4"xR1" včetně těsnění - mosaz	sbr	4,00	233,30	933,20
WZU5-2815 Sada teplotních čidel Pt500, délka 27,5mm, DS M10x1, kabel 1,5m	sbr	4,00	1 438,60	5 754,40
WZT-G10/CZ návarek pro čidlo (DS M10x1) 27,5až 38mm	sbr	4,00	38,40	153,60
Armatury				
Pojistný ventil pružinový Pneumatex DSV 25-4.0 DGH, otevírací přetlak 4 bar	ks	3,00	7 585,10	22 755,30
Mezipřírubová klapka uzavírací, PN 16, teplotní rozsah -20°C až 130°C, s pákou - DN 100, vč. protipřírub	ks	2,00	1 005,10	2 010,20
příruba krková DIN 2633 DN100 (108) PN16 RST37-2	ks	4,00	347,80	1 391,20
tesnění přír.bezazbestové 180°C DN100/16-40 114X162X1.5	ks	4,00	31,20	124,80
Kulový kohout uzavírací pro teplou vodu se šroubením Giacomini R914L DN 50 (2")	ks	10,00	1 083,70	10 837,00
Kulový kohout uzavírací pro teplou vodu se šroubením Giacomini R914L DN 40 (6/4")	ks	28,00	707,50	19 810,00
Kulový kohout uzavírací pro teplou vodu se šroubením Giacomini R914L DN 32 (5/4")	ks	10,00	477,20	4 772,00
Filtr závitový do potrubí na teplou vodu DN 50 (2")	ks	2,00	452,90	905,80
Filtr závitový do potrubí na teplou vodu DN 40 (6/4")	ks	8,00	272,20	2 177,60
Filtr závitový do potrubí na teplou vodu DN 32 (5/4")	ks	2,00	215,30	430,60
Zpětný ventil pružinový závitový do potrubí na teplou vodu DN 50 (2")	ks	3,00	306,70	920,10
Zpětný ventil pružinový závitový do potrubí na teplou vodu DN 40 (6/4")	ks	8,00	209,50	1 676,00
Zpětný ventil pružinový závitový do potrubí na teplou vodu DN 32 (5/4")	ks	5,00	151,20	756,00
Vyvažovací ventil IMI-TA STAD s vypouštěním - DN 50	ks	2,00	3 182,60	6 365,20
Vyvažovací ventil IMI-TA STAD s vypouštěním - DN 40	ks	4,00	2 491,90	9 967,60
Vyvažovací ventil IMI-TA STAD s vypouštěním - DN 32	ks	3,00	2 008,00	6 024,00
Vypouštěcí kulový kohout s integrovaným těsněním, hadicovou vývodkou a zátkou - 1/2"	ks	32,00	39,40	1 260,80
Automatický odvzdušňovací ventil do potrubí ze zpětným ventilem DN 15	ks	16,00	132,00	2 112,00
Teploměr rozsah 0-120°C, D 100 rohový, vč. jímky a návarku	ks	22,00	117,60	2 587,20

Manometr - D100, 0-600kPa, vč. příslušenství (kondenzační smyčka, manom. kohout třicestný, zkušební, návarky, a.j.)	ks	26,00	226,80	5 896,80
kohout 3-cestný manometr. voda TK PN40 -20+100°C MOSAZ CERV.PÁČKA	ks	26,00	573,40	14 908,40
smyčka kondenzační privarovací KSU ZAHNUTÁ PN100 300°C OCEL	ks	26,00	262,20	6 817,20
koleno varné K3 108,0X3,6/90°DN100 (12)	ks	10,00	119,50	1 195,00
koleno varné K3 60,3X2,9/90°DN50 (50)	ks	50,00	32,00	1 600,00
koleno varné K3 48,3X2,6/90°DN40 (100)	ks	30,00	19,80	594,00
koleno varné K3 42,4X2,6/90°DN32 (160)	ks	30,00	16,90	507,00
nátrubek varný 1/2"	ks	50,00	8,20	410,00
tyc závitová M 8X1000	ks	50,00	17,80	890,00
kotva zarážecí ZK M 8X30	ks	200,00	2,00	400,00
matice M8 DIN934 ZB M8	ks	400,00	0,40	160,00
podložka velkoplošná ZB 8.4X30X1.5	ks	400,00	0,60	240,00
vrut kombi k objímkám M8 X 70	ks	50,00	1,20	60,00
matice spoj. DIN6334 M8X13X30	ks	50,00	2,60	130,00
objímka záv.s gumou 4" 102-116MM	ks	10,00	32,50	325,00
objímka záv.s gumou 2" 60-64MM	ks	40,00	17,60	704,00
objímka závesná s gumou 6/4" 48-53MM	ks	20,00	11,50	230,00
objímka závesná s gumou 5/4" 40-46MM	ks	20,00	10,60	212,00
Montáž přírubových armatur - v ceně montáží	ks	2,00		
Potrubní rozvody				
Potrubí do DN 50 svařované z ocelových trubek závitových bezešvých ČSN 42 5715, jak.mat. 11 353.0. Potrubí je uvažováno kompletní, vč. závěsů, uložení a pomocných konstrukcí, svarových a přírubových spojů. Dále je potrubí uvažováno vč. tvarovek				
dtto avšak DN 20	bm	28,00	65,00	1 820,00
dtto avšak DN 25	bm	3,00	82,40	247,20
dtto avšak DN 32	bm	36,00	108,00	3 888,00
dtto avšak DN 40	bm	55,00	121,00	6 655,00
dtto avšak DN 50	bm	94,00	170,20	15 998,80
Potrubí nad DN 50 svařované z ocelových trubek hladkých bezešvých ČSN 42 5715, jak.mat. 11 353.0. Potrubí je uvažováno kompletní, vč. závěsů, uložení a pomocných konstrukcí, svarových a přírubových spojů. Dále je potrubí uvažováno vč. tvarovek				
dtto avšak DN 80 - 89x3,6	bm	2,00	257,00	514,00
dtto avšak DN 100 - 108x3,6	bm	27,00	338,80	9 147,60
Tepelné izolace				
Tepelné izolace Isover, typ ORSTECH DP 80 (nebo Rockwool) kaširované hliníkovou fólií. Součinitel tepel.vodivosti 0,040 W/mK. Tloušťka 40-80 mm - značeno tl. izolace x vnější průměr trubky				

dtto avšak 50 x 28	m	28,00	84,00	2 352,00
dtto avšak 50 x 35	m	3,00	91,40	274,20
dtto avšak 40 x 42	m	36,00	83,40	3 002,40
dtto avšak 40 x 48	m	55,00	85,40	4 697,00
dtto avšak 50 x 56	m	94,00	112,90	10 612,60
dtto avšak 80 x 89	m	2,00	241,30	482,60
dtto avšak 80 x 108	m	27,00	274,90	7 422,30
Lamelové pásy nalepené na vyztužené hliníkové fólii ML 3 - tl. 100 mm	m2	16,00	276,00	4 416,00
Samolepící páska G+H Isovet AL 75	m	400,00	6,80	2 720,00
Nůž a šablona pro řezání izolací G+H Isover	sbr	4,00	420,00	1 680,00
Nátěry				
Nátěry potrubí pod tepelnou izolaci DN 20-25	bm	31,00	40,00	1 240,00
Nátěry potrubí pod tepelnou izolaci DN 32-40	bm	91,00	41,50	3 776,50
Nátěry potrubí pod tepelnou izolaci DN 65-80	bm	94,00	44,30	4 164,20
Nátěry potrubí pod tepelnou izolaci DN 100-150	bm	29,00	59,80	1 734,20
Nátěry kovových doplňkových konstrukcí	m2	12,00	170,40	2 044,80
Bezkanálové rozvody tepla				
Bezkanálové rozvody tepla Wehotharm-standard, izolační třída 3. Potrubí z ocelových trubek, izolovaných tvrdou polyuretanovou pěnou a zakryté pláštěm z polyetylenových trubek. Pracovní přetlak 2,5 Mpa. Možno nahradit výrobkem stejných parametrů, např od fy. IZO s.r.o. (předizol. potrubí PIP 130, provedení "C").				
trubka DN 50 (vnější D=160 mm) délka 6m WTS 3 P DN 50 6m	ks	6,00	4 625,30	27 751,80
oblouk pro vstup do objektu 90° DN 50 (vnější D=160 mm) WTS 3 E DN 50 2000/1500	ks	2,00	2 967,40	5 934,80
oblouk 90° DN 50 (vnější D=160 mm) WTS 3 E DN 50 90°	ks	4,00	1 825,90	7 303,60
dvojitě těsněný smrštitelný spoj pro potrubí DN50/160 WTS SJ DN 50/160	ks	18,00	321,10	5 779,80
DSJ SET D160 - montážní sada	ks	18,00	410,90	7 396,20
láhve směsné typ 6 DN80/180	ks	18,00	405,60	7 300,80
gumová průchodka zdí pro DN 50/160 WTS CR 160	ks	8,00	213,40	1 707,20
koncové těsnění izolace DN 50/160 (objekt) WTS ES DN 50/160	ks	4,00	433,00	1 732,00
dilatační pěnová vložka - profil DN 140-160 - typ 2 WTS FP 160	ks	8,00	144,70	1 157,60
výstražná značkovácí páska WTS MT 40	bm	40,00	11,80	472,00
doprava předizolovaného potrubí	kpl	1,00	4 560,00	4 560,00
Zemní práce				
Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	15,00	1 860,00	27 900,00

Svislé přemístění výkopku z hor. 1-4	m3	15,00	150,00	2 250,00
Vodorovné přemístění výkopku z hor. 1-4 do 10km	m3	15,00	432,00	6 480,00
Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 4mm	m3	6,00	690,00	4 140,00
Uložení zeminy na skládce	m3	7,00	1 026,00	7 182,00
Zásyp jam,rýh a šachet se zhutněním	m3	15,00	888,00	13 320,00
Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých	m	5,00	90,00	450,00
Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	15,00	444,00	6 660,00
Odstranění podkladu,kam.drcené tl.15 cm	m2	2,00	216,00	432,00
Komunikace				
řezání komunikace asphalt + beton	bm	5,00	414,00	2 070,00
beton + asphalt oprava komunikace	m2	5,00	1 704,00	8 520,00
Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	2,00	582,00	1 164,00
Doplňující práce na komunikaci				
Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou,lože z B 12,5	m	5,00	540,00	2 700,00
Ostatní práce				
Průrazy zdí vč.začištění	ks	4,00	1 488,00	5 952,00
Montáž, demontáž mobilního oplocení	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Mimostavěništní přeprava + režie	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Lávka pro auta	ks	1,00	4 620,00	4 620,00
Geotextilie, opláštění teplovodu vč. dodání textilie	m2	25,00	1 200,00	30 000,00
RTG kontrola svarů	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Nátěry bezkanálového vedení-1x základní nátěr syntetický antikorozní (místa svarů)	m2	3,00	180,00	540,00
Geodetické práce (zaměření přípojek - skutečný stav)	kpl	1,00	25 200,00	25 200,00
Stavební část				
Stavba lešení, výška 1,0 m	m2	3,00	5 200,00	5 200,00
Bourací práce	m3	0,25	18 700,00	18 700,00
Zazdivky otvorů z cihel plných CP290x140x65-P20 NA MVC 2,5	kpl	0,15	26 700,00	26 700,00
Vápenná omítka (jádro,štuk) + vyspravení vnitřních omítek	kpl	1,00	23 500,00	23 500,00
Nová výmalba klíhovými barvami + izolační nátěry	m2	195,00	33 500,00	33 500,00
Oprava a doplnění stávajících obkladů	kpl	1,00	17 000,00	17 000,00
Nátěr ocelových dveří a VZT mřížek	m2	12,00	5 000,00	5 000,00
Zakrytí a olepení instalací	kpl	1,00	1 500,00	1 500,00
Vodorovná doprava suti	kpl	1,00	12 400,00	12 400,00
Svislá doprava suti	kpl	1,00	13 100,00	13 100,00
Odvoz suti a vybouraných hmot včetně skládkovného	kpl	1,00	21 700,00	21 700,00
Protiprašná opatření	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
Ztížené pracovní podmínky při bouracích pracech	kpl	1,00	14 000,00	14 000,00
Betonáž části podlah s vložením kari sítí	kpl	1,00	28 000,00	28 000,00
Nátěr podlah Eternal Elast	kpl	1,00	16 500,00	16 500,00
Ostatní				

Demontáž stávající plynové kotelny a předávacích stanic tepla Spojovací 12, Skloněná 18 - při demontáži pečlivé označení výstupního potrubí na hraně kotelny (přívod/zpátečka). Ekologická likvidace izolací, odvoz a ekologická likvidace materiálu	sbr	1,00	219 072,00	219 072,00
Demontáž předávací stanice tepla pro Skloněnou 16 (označení výstupního potrubí). Ekologická likvidace izolací, odvoz a ekologická likvidace materiálu	sbr	1,00	193 500,00	193 500,00
Demontáž celé přípojky tepla z kotelny do objektu Skloněná 16 (2xDN40 - celkem 60m). Ekologická likvidace izolací , odvoz a ekologická likvidace materiálu	sbr	1,00	130 878,00	130 878,00
Ocelové doplňkové konstrukce	kg	200,00	36,00	7 200,00
Uchyvací prvky Wemefa (objímky s pryžovou vložkou, závěsy, montážní lišty a.j.)	kpl	1,00	1 800,00	1 800,00
Doplňkový a montážní materiál	kpl	1,00	36 000,00	36 000,00
Kyslík a plyn, svářecí materiál	kpl	1,00	30 000,00	30 000,00
Značení potrubí a topných větví orientačními štítky a šipkami	kpl	1,00	600,00	600,00
Proplach potrubí, napuštění a vypuštění při montáži	kpl	2,00	2 400,00	4 800,00
Tlaková zkouška potrubí	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
Spuštění kotlů a zabezpečovacího automatu do provozu	kpl	1,00	27 600,00	27 600,00
posudek kouřových cest	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
Autorizované měření hluku a emisí	klp	1,00	32 400,00	32 400,00
Revize, revizní knihy, provozní řád	kpl	1,00	18 000,00	18 000,00
Topná zkouška kotelny a strojoven	kpl	1,00	4 800,00	4 800,00
Přesun hmot	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Příplatek za přesun hmot nad 500m	kpl	1,00	0,00	0,00
Zařízení staveniště, doprava	kpl	1,00	12 000,00	12 000,00
VRN	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
Ekologická likvidace odpadu (sběrný dvůr)	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Hasicí přístroj, CO 5kg	kpl	1,00	3 600,00	3 600,00
Detektor CO	ks	1,00	6 000,00	6 000,00
Bateriová svítlna	ks	1,00	1 140,00	1 140,00
Štítky, tabulky	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00
Lékárna	kpl	1,00	1 440,00	1 440,00
Montáže včetně pomocných montážních prací	kpl	1,00	690 940,00	690 940,00
Montáže - kanál	hod.	128,00	0,00	51 456,00
Vnitřní plynovod				
revize domovního plynovodu	kpl	1,00	6 240,00	6 240,00
dno klenuté DN 159				
1x plné	ks	2,00	94,70	189,40
1x s přípojkou Dn 50				
uzavření potrubí, odplynění, vyfoukání potrubí 30m	kpl	1,00	2 400,00	2 400,00

konzola plynovodu				
2x strop pro DN 150	ks	16,00	600,00	9 600,00
2x DN 50				
12 x odvzdušnění				
Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	6,00	50,80	304,80
Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	20,00	67,10	1 342,00
Potrubí ocelové hladké černé svařované D 25x2,6	m	10,00	67,10	671,00
Potrubí ocelové hladké černé svařované D 57x2,9	m	16,00	140,60	2 249,60
Potrubí ocelové hladké černé svařované D 159x4,5	m	2,00	580,00	1 160,00
Zhotovení redukce kováním přes 1DN, DN 50/25	kus	3,00	672,00	2 016,00
Potrubí ocel. černé svařované - chráničky D 89/3,6	m	0,30	608,40	182,52
Potrubí ocel. černé svařované-chráničky D 44,5/2,6	m	1,00	518,40	518,40
Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	2 040,00	2 040,00
Ventil vzorkov.roh.vnitřní z. MET IVAR.8114R DN15	kus	3,00	154,30	462,90
Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 15	kus	6,00	114,20	685,20
Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. IVAR.KK G51 DN 25	kus	3,00	219,10	657,30
Armatury				
Teploměr přímý s pouzdem typ 160 včetně přípojky s KU	kus	1,00	745,20	745,20
Teploměr přímý s pouzdem typ 240 včetně přípojky s KU	kus	1,00	764,40	764,40
Návarky M 20x1,5 délka do 220 mm	kus	7,00	13,10	91,70
Nátěry				
Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním	m2	1,00	170,40	170,40
Odstranění nátěru z potrubí DN do 150 mm	m	3,00	34,30	102,90
Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z +2x +1x email včetně nátěrů pro potrubí odvodnění 16m	m	86,00	123,00	10 578,00
Lešení a stavební výtahy				
Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	3,00	600,00	1 800,00
Vnitřní plynovod				
Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	t	1,84	670,80	1 231,79
Kyslík a plyn, svářecí materiál	kpl	1,00	6 000,00	6 000,00
Pomocný materiál	kpl	1,00	9 600,00	9 600,00
Montáže	hod.	120,00	0,00	48 240,00
ZTI				
Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	2,00	25,40	50,80
Potrubí přípojovací D 50 ocelové svařované (SML)	m	11,00	140,60	1 546,60
Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	20,00	63,10	1 262,00
Vpust' podlahová se zápachovou uzávěrkou HL 310N mřížka nerez 115 x 115 D 50/75/110 mm, Primus	kus	1,00	676,20	676,20
Lapač střešních splavenin litinový DN 100	kus	1,00	2 457,80	2 457,80
Demontáž lapače střešních splavenin DN 100	kus	1,00	600,00	600,00
Vnitřní vodovod				
Potrubí z PPR, teplá, D 20x3,4 mm, vč. zed. výpom.	m	10,00	16,40	164,00

žlab pozinkovaný 20	ks	5,00	38,30	191,50
Potrubí z PPR, teplá, D 32x5,4 mm, vč. zed. výpom.	m	34,00	41,90	1 424,60
žlab pozinkovaný 32	ks	17,00	46,80	795,60
Potrubí z PPR, teplá, D 40x6,7 mm, vč. zed. výpom.	m	73,00	63,00	4 599,00
žlab pozinkovaný 40	ks	36,00	57,00	2 052,00
Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 6 mm vnitřní průměr 22 mm	m	10,00	3,70	37,00
Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 32 mm	m	34,00	22,40	761,60
Izolace nápleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm vnitřní průměr 40 mm	m	74,00	25,80	1 909,20
Kohout vypouštěcí kulový, IVAR.EURO M DN 15	kus	9,00	39,40	354,60
Ventil pojistný pružinový P10-237-616, G 3/4	kus	3,00	1 886,40	5 659,20
Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 32	kus	6,00	276,60	1 659,60
Kohout vod.kul.,vnitř.-vnitř.z.IVAR PERFECTA DN 40	kus	6,00	414,60	2 487,60
Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 32	kus	3,00	172,80	518,40
Kohout kul.se zpětnou kl. IVAR.BALLSTOP 3230 DN 15	kus	1,00	381,10	381,10
Kohout kul.se zpětnou kl. IVAR.BALLSTOP 3230 DN 32	kus	3,00	1 160,50	3 481,50
Filtr,vod.vnitřní-vnitřní z.IVAR FIV.08412 DN 32	kus	3,00	215,30	645,90
Klapka vod.zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 40	kus	3,00	276,50	829,50
Teploměr příložený	kus	3,00	157,10	471,30
Vodoměr SV DN 15x80 mm, Qn 1,5 příprava modulu na MBUS	kus	1,00	349,80	349,80
Vodoměr SV DN25x260mm, Qn 6,0 možnost doplnění na MBUS	kus	3,00	1 811,50	5 434,50
šroubení k vodoměru (37 mm) 1/2" S TESNĚNÍM (10/120)	ks	1,00	87,80	87,80
šroubení k vodoměru (46,5mm) 1" S TESNĚNÍM (10/60)	ks	3,00	205,20	615,60
Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 40	m	120,00		
Kohout vod.kul.zahradní,IVAR FIV.08003 DN15 x DN20	kus	1,00	116,40	116,40
Strojní vybavení				
Hadice napouštěcí pryžové D 20/28 s koncovkou	m	10,00	16,60	166,00
Čerpadlo oběhové ALPHA1L 25-60	soubor	3,00	6 917,40	20 752,20
Hadice pryžové D 16/23 - úkapy z ventilů	m	20,00	17,00	340,00
pojistná tlaková nádoba reflex reflex DD 18 l	ks	3,00	1 240,80	3 722,40
příslušenství Reflex FLOWJET 3/4"	ks	3,00	361,70	1 085,10
Nátěry				
Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x +1x email	m	16,00	123,00	1 968,00
Lešení a stavební výtahy				
Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	3,00	600,00	1 800,00
Vnitřní kanalizace				
Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,40	745,20	298,97
Vnitřní vodovod				
Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	1,09	667,20	727,45
Strojní vybavení				

Přesun hmot pro strojní vybavení, výšky do 6 m	t	0,04	1 248,00	53,66
Ostatní přesuny hmot				
Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	1,52	540,00	821,18
Přesuny sutí				
Naložení a složení sutí	t	0,40		
Pomocný materiál	kpl	1,00	0,00	16 080,00
Ekologická likvidace odpadu (sběrný dvůr)	kpl	1,00	0,00	4 824,00
Doprava	kpl	1,00	0,00	4 824,00
Montáže	hod.	256,00	0,00	102 912,00
VZT				
Ventilátor Elektrodesign RM 315 Ecowatt Qv=470/1100 m3/hod.; p=300 Pa; P=285 W (230 V; 1,8 A) vč. příslušenství	ks	1,00	21 989,00	21 989,00
Sonoflex MO	m	1,00	539,00	539,00
Tlumič MAA 315/600	ks	1,00	5 347,10	5 347,10
Žaluzie 800x600 (stávající)	ks	1,00		
Stěnová mřížka uzavřená 400 x 300/20 vč. rámečku	ks	2,00	1 428,90	2 857,80
Potrubí spiro Js 315 – vč. tvar. kusů	m	1,00	605,00	605,00
Potrubí sk. I z ocel. pozink. plechu obvod 2620/100	m2	2,00	649,00	1 298,00
Spojovací a těsnící materiál	kpl	1,00	330,00	330,00
Závěsy	kpl	1,00	330,00	330,00
Izolace				
Tepelná a akustická izolace - 6 cm minerální plsti na trny + obal AL fólií	m2	2,00	437,80	875,60
Nátěry				
Nátěr vzd. zařízení ve venkovním prostoru	m2	1,00	253,00	253,00
Demontáž				
Demontáž stávajícího potrubního přívodního systému	kpl	1,00	2 189,00	2 189,00
Úprava stávajících komínových vložek Js 250 (přizpůsobení pro odvod větracího vzduchu)	kpl	1,00	3 289,00	3 289,00
Uvedení do chodu				
Příprava ke komplexnímu vyzkoušení, komplexní vyzkoušení, zkušební provoz, zaškolení obsluhy	kpl	1,00	2 189,00	2 189,00
Montáž	kpl	1,00	6 314,00	6 314,00
Doprava, odvoz a likvidace odpadů	kpl	1,00	1 262,80	1 262,80
Měření a regulace				
Periferie rozvaděč RMRK				
QAC22 - Čidlo teploty venkovní, Ni 1000, vč. příslušenství	ks	2,00	1 705,00	3 410,00
QAE2120.010 - Čidlo teploty do potrubí , Ni 1000, l=120 mm vč. jímky G1/2", l=100mm a návarku	ks	2,00	1 860,10	3 720,20
QAD22 - Čidlo teploty příložené, Ni 1000, vč. příslušenství	ks	6,00	1 860,10	11 160,60
QAP21.3 - Kabelové teplotní čidlo, LG-Ni1000, 1,5m, - 30...+130°C (do zásobníku TUV)	ks	2,00	1 045,00	2 090,00

QBE2003-P6- Čidlo tlaku do potrubí , rozsah 0-6 bar, výstup 0-10V,24V, G1/2" vč. odběru	ks	1,00	4 675,00	4 675,00
DHP3 CH4 snímač plynu-metan, Napájení: 9 – 30 VDC,Příkon: 1,5 W,Výstup: 0 – 12 mA, Rozsah: 0,5%; 1,0% objemu (10%; 20%DMV), Krytí: IP 65. (připojení do ústředny DHP3)	ks	2,00	8 580,00	17 160,00
DHP3 CO snímač plynu-oxid uhelnatý, Napájení: 9 – 30 VDC,Příkon: 1,5 W,Výstup: 0 – 12 mA, Rozsah: 65 ppm; 130 ppm, Krytí: IP 65. (připojení do ústředny DHP3)	ks	1,00	8 580,00	8 580,00
PS-2 Sonda zaplavení k MAVE2-S1	ks	1,00	649,00	649,00
RAM-TW.2000M - Příložný termostat, 0-90°C, nastavení pod krytem, 3A/230V	ks	2,00	363,00	726,00
QBM81-3 (20-300 Pa) diferenční spínač tlaku pro vzduch vč.připojovací sady (trubičky+hadičky)	ks	1,00	2 189,00	2 189,00
SDD-S65_RAC - Snímač kouře do VZT potrubí, 24V AC, reléový výstup	ks	1,00	5 060,00	5 060,00
VXP45.32-16 + ALG323B + SSC61 - 3 cestný ventil DN32, kvs=16m3/h, šroubení, servopohon 24V AC/DC, 0-10V	ks	2,00	9 053,00	18 106,00
Zapojení napájení, signalizace poruchy a komunikace plynových kotlů (kotel dodávka ÚT)	ks	3,00	3 850,00	11 550,00
Zapojení napájení havarijního uzávěru plynu (kotel dodávka ÚT)	ks	1,00	979,00	979,00
Čerpadlo 230V, 50Hz - pouze zapojení (čerpadlo dodávka ÚT)	ks	7,00	979,00	6 853,00
Expanzní zařízení-zapojení napájení a signalizace poruchy (AEN dodávka ÚT)	ks	1,00	2 189,00	2 189,00
EC Ventilátor 230V, 50Hz, 0-10V (dodávka VZT)	ks	1,00	1 705,00	1 705,00
Rozvaděč RMRK				
Rozvaděč oceloplechový, vxšxh = 1500x800x300 mm, IP54/00, montážní panel vč. nutného příslušenství a kompletního vydrátování - příloha č.3 (jištění,relé,trafo,osvětlení,přepětové ochrany, ovládací a signalizační prvky, vodiče, označení a další nutné přísl.)	ks	1,00	32 780,00	32 780,00
Podstanice 200 I/O, BacNET/IP	ks	1,00	49 830,00	49 830,00
Napájecí modul 1.2 A, pojistka 10A	ks	1,00	4 345,00	4 345,00
Sběrníkový modul	ks	1,00	1 529,00	1 529,00
Modul pro prodloužení TX I/O sběrnice	ks	1,00	3 289,00	3 289,00
Modul digitálních vstupů, 16 I/O	ks	1,00	6 490,00	6 490,00
Univerzální modul, 8 I/O	ks	3,00	10 890,00	32 670,00
Modul digitálních výstupů, 6 I/O	ks	2,00	6 919,00	13 838,00
Adresovací kolíčky 1 ... 12, + resetovací (2x)	ks	1,00	759,00	759,00
Ovládací panel pro podstanice PX	ks	1,00	25 850,00	25 850,00
Průmyslový switch , 5x port 10/100 Mb/s, konektory RJ-45,24V DC, na DIN lištu	ks	1,00	5 390,00	5 390,00

Kabel 3m pro panel PXM20	ks	1,00	495,00	495,00
PATCH UTP kabel 1m pro propojení HW	ks	1,00	170,50	170,50
kaskádový regulátor vč.ovládáního panelu - pouze montáž do rozvaděče (dodávka ÚT)	ks	1,00	2 189,00	2 189,00
Ústředna detekčního systému DHP3, určená pro napájení a zpracování signálu až 5 snímačů koncentrace. Proudový signál snímačů je převáděn na 3 reléové výstupy ALARM1. ALARM2 z rozsahu snímače plus PROVOZ. Napájení: 230V/30 VA, krytí IP: 65	ks	1,00	8 580,00	8 580,00
Snímač hladiny na DIN lištu, napájení 230V	ks	1,00	2 079,00	2 079,00
Trafo 230/24V, 50Hz,125VA; Zkušební napětí 4kV-zalitě, na DIN lištu	ks	1,00	2 079,00	2 079,00
Stabilizovaný zdroj napájecí, DIN, 230/24V DC, 50VA	ks	1,00	979,00	979,00
Svítilno 13W/230V s vypínačem	ks	1,00	495,00	495,00
Vypínač LTS32A, 3.pól., červený, 32A, panel	ks	1,00	869,00	869,00
SLP275-4 přepěťová ochrana, 4P, 2.třída, 230V AC	ks	1,00	2 915,00	2 915,00
BZ501219-A Indikační LED svítidlo bílé 250VAC	ks	1,00	209,00	209,00
BZ501211-B Indikační LED svítidlo žluté 20-30VAC/DC	ks	1,00	209,00	209,00
AS-05 Akustická signálka, 6-230 V AC/DC, přerušovaný tón, 85 dB, IP30	ks	1,00	1 089,00	1 089,00
MM216590 Tlačítkový ovladač černý; MM216374, MM216376	ks	1,00	319,00	319,00
BZ325001-A Zásuvka ČSN, DIN	ks	2,00	209,00	418,00
Jistič C60H/16A/3/B (dod.Schneider)	ks	1,00	935,00	935,00
Vypínací cívka a pomocný kontakt MNx+OF (dod.Schneider)	ks	1,00	759,00	759,00
BM018332CZ Jistič B/32A, 3pólový, 10kA,	ks	1,00	649,00	649,00
BM018320CZ Jistič B/20A, 3pólový, 10kA,	ks	1,00	539,00	539,00
BM018106--Jistič B6/1, 10kA	ks	1,00	209,00	209,00
BM018110--Jistič B10/1, 10kA	ks	2,00	209,00	418,00
BM017102--Jistič C2/1, 10kA	ks	5,00	275,00	1 375,00
BM017104--Jistič C4/1, 10kA	ks	4,00	209,00	836,00
BM017106--Jistič C6/1, 10kA	ks	4,00	209,00	836,00
BM017110--Jistič C10/1, 10kA	ks	4,00	209,00	836,00
BM900001 pomocný kontakt jističe 5-250V/6A, 1Z+1R,B-HSI, nasouvací	ks	8,00	199,10	1 592,80
BZ326437--Instalační stykač modulový 20A, 2Z, 230 VAC, 1 TE	ks	8,00	498,30	3 986,40
RT2P/8A, 24VDC Relé 24VDC, 2P; patice RT	ks	1,00	319,00	319,00
XT2P/8A, 24VAC Relé 24VAC, 2P; patice RT	ks	10,00	319,00	3 190,00
XT2P/8A, 230VAC Relé 230VAC, 2P; patice RT	ks	3,00	319,00	957,00
IK141004--Svorka SFR.4 4mm2 pro pojistku, béžová	ks	14,00	104,50	1 463,00
Trubičková pojistka T35-100mA	ks	1,00	9,90	9,90
Trubičková pojistka T35-500mA	ks	5,00	9,90	49,50
Trubičková pojistka T35-1A	ks	4,00	9,90	39,60
Trubičková pojistka T35-2A	ks	2,00	9,90	19,80

Trubičková pojistka T35-5A	ks	2,00	9,90	19,80
IK600006--Svorka 6mm ² šedá vč.zakončovacích dílů a popisu	ks	3,00	132,00	396,00
IK601006--Svorka 6 mm ² modrá	ks	1,00	132,00	132,00
IK622010--Svorka zemnicí 6-10mm ²	ks	1,00	132,00	132,00
IK600002--Svorka 2,5mm ² šedá vč.zakončovacích dílů a popisu	ks	82,00	104,50	8 569,00
IK601002--Svorka 2,5mm ² modrá vč.zakončovacích dílů a popisu	ks	17,00	104,50	1 776,50
IK622002--Svorka zemnicí 2,5-4mm ² vč.zakončovacích dílů	ks	17,00	104,50	1 776,50
IK600002 Svorka 2mm ² , oranžová vč.zakončovacích dílů a popisu	ks	3,00	104,50	313,50
IK021039--Svorkovnice PEN (15 svorková)	ks	2,00	104,50	209,00
CSPG09---Vývodka PG 09 s maticí, 4-8 mm	ks	22,00	60,50	1 331,00
CSPG11--Vývodka PG 11 s maticí, 5-10 mm	ks	30,00	104,50	3 135,00
CSPG135--Vývodka PG 13,5 s maticí, 6-10 mm	ks	1,00	132,00	132,00
CSPG21--Vývodka PG 21 s maticí, 13-18 mm	ks	1,00	143,00	143,00
CSPG36---Vývodka PG 36 s maticí, 22-32 mm	ks	1,00	165,00	165,00
Periferie rozvaděč RMRT				
QAD22 - Čidlo teploty příložené, Ni 1000, vč. příslušenství	ks	2,00	1 860,10	3 720,20
QAP21.3 - Kabelové teplotní čidlo, LG-Ni1000, 1,5m, -30...+130°C (do zásobníku TUV)	ks	1,00	1 045,00	1 045,00
KPI_35, 0,5-2bar, spínač tlaku IP33 včetně regulace G1/4" na G1/2"	ks	1,00	1 518,00	1 518,00
PS-2 Sonda zaplavení k MAVE2-S1	ks	1,00	649,00	649,00
RAM-TW.2000M - Příložný termostat, 0-90°C, nastavení pod krytem, 3A/230V	ks	1,00	363,00	363,00
VXP45.32-16 + ALG323B + SSC61 - 3 cestný ventil DN32, kvs=16m ³ /h, šroubení, servopohon 24V AC/DC, 0-10V	ks	1,00	9 053,00	9 053,00
Čerpadlo 230V, 50Hz - pouze zapojení (čerpadlo dodávka ÚT)	ks	3,00	979,00	2 937,00
Rozvaděč RMRT				
Rozvaděč oceloplechový, vxšxh = 800x800x300 mm, IP54/00, montážní panel vč. nutného příslušenství a kompletního vydrátování - příloha č.4 (jištění,relé,trafa,osvětlení,přepětové ochrany, ovládací a signalizační prvky, vodiče, označení a další nutné přísl.)	ks	1,00	26 950,00	26 950,00
Napájecí modul 1.2 A, pojistka 10A	ks	1,00	4 345,00	4 345,00
Sběrníkový modul	ks	1,00	1 529,00	1 529,00
Modul pro prodloužení TX I/O sběrnice	ks	1,00	3 289,00	3 289,00
Modul digitálních vstupů, 16 I/O	ks	1,00	6 490,00	6 490,00
Univerzální modul, 8 I/O	ks	1,00	10 890,00	10 890,00
Modul digitálních výstupů, 6 I/O	ks	1,00	6 919,00	6 919,00

Snímač hladiny na DIN lištu, napájení 230V	ks	1,00	2 079,00	2 079,00
Trafo 230/24V, 50Hz,80VA; Zkušební napětí 4kV-zalítě, na DIN lištu	ks	1,00	2 079,00	2 079,00
Vypínač LTS20A, 3.pól., červený, 20A, panel	ks	1,00	658,90	658,90
BZ501219-A Indikační LED svítidlo bílé 250VAC	ks	1,00	209,00	209,00
BZ501211-B Indikační LED svítidlo žluté 20-30VAC/DC	ks	1,00	209,00	209,00
AS-05 Akustická signálka, 6-230 V AC/DC, přerušovaný tón, 85 dB, IP30	ks	1,00	1 089,00	1 089,00
MM216590 Tlačítkový ovladač černý; MM216374, MM216376	ks	1,00	319,00	319,00
MM216872 - Páčkový spínač, 3-pólový, aretace, 60 stupňů, MM216374, 2xMM216376	ks	3,00	979,00	2 937,00
BZ325001-A Zásuvka ČSN, DIN	ks	1,00	209,00	209,00
BM018106--Jistič B6/1, 10kA	ks	2,00	209,00	418,00
BM017102--Jistič C2/1, 10kA	ks	2,00	275,00	550,00
BM017104--Jistič C4/1, 10kA	ks	2,00	209,00	418,00
BM900001 pomocný kontakt jističe 5-250V/6A, 1Z+1R,B-HSI, nasouvací	ks	3,00	199,10	597,30
BZ326437--Instalační stykač modulový 20A, 2Z, 230 VAC, 1 TE	ks	3,00	498,30	1 494,90
XT2P/8A, 24VAC Relé 24VAC, 2P; patice RT	ks	4,00	319,00	1 276,00
IK141004--Svorka SFR.4 4mm ² pro pojistku, béžová	ks	8,00	104,50	836,00
Trubičková pojistka T35-500mA	ks	3,00	9,90	29,70
Trubičková pojistka T35-1A	ks	1,00	9,90	9,90
Trubičková pojistka T35-2A	ks	2,00	9,90	19,80
Trubičková pojistka T35-3A	ks	2,00	9,90	19,80
IK600002--Svorka 2,5mm ² šedá vč.zakončovacích dílů a popisu	ks	30,00	104,50	3 135,00
IK601002--Svorka 2,5mm ² modrá vč.zakončovacích dílů a popisu	ks	5,00	104,50	522,50
IK622002--Svorka zemnicí 2,5-4mm ² vč.zakončovacích dílů	ks	5,00	104,50	522,50
IK021039--Svorkovnice PEN (15 svorková)	ks	1,00	104,50	104,50
CSPG09---Vývodka PG 09 s maticí, 4-8 mm	ks	12,00	60,50	726,00
CSPG11--Vývodka PG 11 s maticí, 5-10 mm	ks	5,00	104,50	522,50
CSPG135--Vývodka PG 13,5 s maticí, 6-10 mm	ks	2,00	132,00	264,00
Služby				
Zpracování uživatelských programů a grafiky, včetně oživení, provedení zkoušek, připojení na dispečink	kpl	1,00	80 850,00	80 850,00
Montážní materiál				
Datový kabel Lam datapar 2x2x0,8	m	90,00	13,20	1 188,00
Koncovka RJ45 vč.krimpování a ochranné krytky	ks	5,00	209,00	1 045,00
Kabel stíněný JYTY-O 2x1	m	180,00	14,30	2 574,00
Kabel stíněný JYTY-O 4x1	m	75,00	16,50	1 237,50
Kabel silový CYKY-O 2x1,5	m	30,00	16,50	495,00
Kabel silový CYKY-J 3x1,5	m	150,00	16,50	2 475,00

Kabel silový CYKY-J 3x2,5	m	90,00	22,00	1 980,00
Kabel silový CYKY-J 5x4	m	4,00	47,30	189,20
Ochranné pospojení - vodič CY6 ZŽ	m	20,00	38,50	770,00
Příslušenství k provedení ochranného pospojování	m	5,00	495,00	2 475,00
Kabelový žlab drátěný 62/50 mm, vč. víka, konzol a příslušenství pro upevnění	m	20,00	495,00	9 900,00
Kabelový žlab drátěný 125/50 mm, vč. přepážky, víka, konzol a příslušenství pro upevnění	m	20,00	539,00	10 780,00
El.instalační trubka PE 23, vč. upevnění	m	140,00	97,90	13 706,00
XAL-K178F Vypínací tlačítko ve skřínce, IP54, rudé, kontakt NC, vývodka, nápis. VYPNUTÍ KOTLŮ	m	1,00	2 189,00	2 189,00
Drobný montážní materiál (hmoždinky, šrouby, podložky, přichytky a další pomocný materiál)	soubor	1,00	9 790,00	9 790,00
Svazková montáž	m	6,00	1 089,00	6 534,00
Osvětlení a zásuvky				
Jednopolový vypínač 10A/IP43 na stěnu	ks	1,00	209,00	209,00
Zářivkové svítidlo 2x36W, 230V AC, s el. předřadníkem, IP54	ks	6,00	2 079,00	12 474,00
Zásuvková skříň, zásuvka 400V/16A, 2x 230V/16A, proudový chránič 0,03A, IP44	ks	1,00	6 490,00	6 490,00
Ostatní				
Regulátor kaskády kotlů-kabelové propojení včetně osazení čidla teploty, propojení komunikace mezi kotli a zapojení v zařízení (dodávka ÚT)	soubor	1,00	4 180,00	4 180,00
Testy zařízení měření a regulace 1:1	soubor	1,00	10 890,00	10 890,00
Uvedení do provozu, zaškolení obsluhy vč. návodu k obsluze	soubor	1,00	0,00	0,00
Spolupráce s profesí ÚT a VZT na tvorbě software MaR	soubor	1,00	0,00	0,00
Projektová dokumentace skutečného stavu (zajišťuje zhotovitel zakazky)	soubor	1,00	0,00	0,00
Revize elektrického zařízení MaR	soubor	1,00	6 490,00	6 490,00
Montáž (veškeré práce pro komplexně funkční dílo)	soubor	1,00	75 570,00	75 570,00
Stavební přípomoc (např.otvory stavební konstrukcí, drážky atd.)	soubor	1,00	10 890,00	10 890,00
Demontáž (rozvaděče, přístroje, motory, kabely, nosná část)	soubor	1,00	15 730,00	15 730,00
Likvidace odpadů po demontáži a montáži, úklid staveniště	soubor	1,00	8 690,00	8 690,00

Cena celkem bez DPH : 4 589 627,19 Kč



10

[illegible]

100-00000-1-A-0000

100-0000-1-A-0000

[illegible]

100-00000-1-A-0000

[illegible]

100-00000-1-A-0000

100-00000-1-A [REDACTED]

100-00000-1-A [REDACTED]

100-00000-1-A [REDACTED]

100-0000-1-A-0000

Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích

Dodavatel prohlašuje, že akci „**Rekonstrukce plynové kotelny Skloněná 307/18, Praha 9**“ bude realizovat prostřednictvím subdodavatelů :

MONTSERVIS PRAHA, a.s., Prachatická 209, Letňany, 199 00 Praha 9, IČ : 00551899

- technologická část, práce montážní, topenářské, elektroinstalace, dodávky technologií, MaR

Podíl na celkovém plnění : 83,04 %

KVARTA spol. s r.o., Choceň, Dolní 222, PSČ : 565 01, IČ: 13582747

- stavební část, pomocné montážní práce, demontáže

Podíl na celkovém plnění : 16,96 %

V Praze dne 13.6. 2019

