



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. [REDACTED]	DODAVATEL: JANTER stav, s.r.o. IČ: 29374669 DIČ: CZ29374669 Ludmily Konečné 324/17 63900 Brno
---	---

Vyřizuje: Ing. Tereza Bílová

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 06.06.2019

OBJEDNÁVKA č. 1902/19

Objekt: MERHAUTOVA 991/117

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 31 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Ing. Tereza Bílová

Kontakt: [REDACTED]

Nájemce:

Kontakt: [REDACTED]

Cena: 175 491,95 Kč bez DPH

Termín realizace do: 31.08.2019

[REDACTED]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatel bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávka [REDACTED]

Dne: 16. 6. [REDACTED]

Položkový rozpočet

Zakázka: Merhautova 117 byt č.31

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **JANTER stav, s.r.o.**
Ludmily Konečné 324/17
63900 Brno-Štýřice

IČ: **29374669**

DIČ: **CZ29374669**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	37 910,01	60 194,47	98 104,46
PSV	29 959,53	27 053,16	57 012,69
MON	328,44	9 596,36	9 924,80
Vedlejší náklady	4 650,00	5 800,00	10 450,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
Celkem	72 847,98	102 643,99	175 491,95

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	175 491,95 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK

Cena celkem bez DPH

175 491,95 CZK

v

BRNE ✓

dne

20.5.2019

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	1 380,00	0,00	1 380,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	6 642,00	32 622,81	39 264,80
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	15 902,58	3 044,93	18 947,50
64	Výplně otvorů	HSV	2 036,60	0,00	2 036,60
90	Přípočty	HSV	10 500,00	19 000,00	29 500,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	1 346,40	1 254,60	2 601,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	50,05	2 683,45	2 733,50
96	Bourání konstrukcí	HSV	43,70	880,10	923,80
97	Prorážení otvorů	HSV	8,68	708,58	717,26
721	Vnitřní kanalizace	PSV	131,10	323,70	454,80
722	Vnitřní vodovod	PSV	634,74	814,26	1 449,00
723	Vnitřní plynovod	PSV	883,54	7 329,06	8 212,60
725	Zařizovací předměty	PSV	0,00	917,70	917,70
735	Otopná tělesa	PSV	4 763,97	372,03	5 136,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV	282,00	840,90	1 122,90
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	735,25	4 194,75	4 930,00
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	19 210,00	292,50	19 502,50
781	Obklady keramické	PSV	682,50	753,35	1 435,85
783	Nátěry	PSV	68,48	2 431,52	2 500,00
784	Malby	PSV	2 567,95	8 783,39	11 351,34
M21	Elektromontáže	MON	16,76	6 447,24	6 464,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON	311,68	3 149,12	3 460,80
VN	Vedlejší náklady	VN	4 650,00	5 800,00	10 450,00
Cena celkem			72 847,98	102 643,99	175 491,95

Poř. číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce					1 380,00		0,00080		0,00000
1	549-14624R	Dveřní bezpečnostní kování							
		kus	1,00000	1 380,00	1 380,00	0,00080	0,00080	0,00000	0,00000
							Dodávka: 1 380,00		1 380,00
							Montáž: 0,00		0,00
Díl: 61 Upravy povrchů vnitřní					39 264,80		5,15585		0,35000
2	612 42-1637.R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková							
		m2	90,00000	277,00	24 930,00	0,04766	4,28940	0,00000	0,00000
							Dodávka: 45,03		4 052,70
							Montáž: 231,97		20 877,30
3	611 10-0012.RA0	Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem,štukových							
		m2	35,00000	237,50	8 312,50	0,01910	0,66850	0,01000	0,35000
							Dodávka: 35,03		1 226,05
							Montáž: 202,47		7 086,45
4	612 10-0020.RAA	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů							
		m	8,00000	58,10	464,80	0,00431	0,03448	0,00000	0,00000
							Dodávka: 3,64		29,12
							Montáž: 54,46		435,68
5	611 90-1111.R00	broušení betonu							
		m2	32,50000	171,00	5 557,50	0,00503	0,16347	0,00000	0,00000
							Dodávka: 41,05		1 334,13
							Montáž: 129,95		4 223,38
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce					18 947,50		0,87035		0,00000
6	632 41-9115.R00	Samonivelač. stěrka BASF,ruční zpracování tl.15 mm							
		m2	32,50000	583,00	18 947,50	0,02678	0,87035	0,00000	0,00000
							Dodávka: 489,31		15 902,58
							Montáž: 93,69		3 044,93
Díl: 64 Výplně otvorů					2 036,60		0,00054		0,00000
7	358-89010.AR	Chráníč proudový OFE-25-2-030AC							
		kus	1,00000	872,00	872,00	0,00024	0,00024	0,00000	0,00000
							Dodávka: 872,00		872,00
							Montáž: 0,00		0,00
8	345-35443R	Strojek spínače seriového Tango 3559-A05345 řaz.5							
		kus	6,00000	110,50	663,00	0,00005	0,00030	0,00000	0,00000
							Dodávka: 110,50		663,00
							Montáž: 0,00		0,00
9	345-36715R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B50							
		kus	6,00000	83,60	501,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 83,60		501,60
							Montáž: 0,00		0,00
Díl: 90 Přípočty					29 500,00		0,04700		0,00000
10	900 - .RT3	HZS, Práce v tarifní třídě 6							
		h	50,00000	380,00	19 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 380,00		19 000,00
11	552-20500R	Vana plechová smaltovaná +montáž, obezdění a obkla							
		kus	1,00000	10 500,00	10 500,00	0,04700	0,04700	0,00000	0,00000

Zpracováno programem RTS Stavitel+

Poř. Číslo	Název	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot.celkem
						Dodávka: 10 500,00		10 500,00
						Montáž: 0,00		0,00
Díl: 94	Lešení a stavební výtahy			2 601,00		0,10656		0,00000
12	941 95-5004.R00 Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 3,5 m							
	m2	18,00000	144,50	2 601,00	0,00592	0,10656	0,00000	0,00000
						Dodávka: 74,80		1 346,40
						Montáž: 69,70		1 254,60
Díl: 95	Dokončovací kce na pozem.stav.			2 733,50		0,00140		0,00000
13	952 90-1111.R00 Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m							
	m2	35,00000	78,10	2 733,50	0,00004	0,00140	0,00000	0,00000
						Dodávka: 1,43		50,05
						Montáž: 76,67		2 683,45
Díl: 96	Bourání konstrukcí			923,80		0,00565		0,35500
14	968 06-1125.R00 Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2							
	kus	3,00000	11,20	33,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka: 0,00		0,00
						Montáž: 11,20		33,60
15	969 01-1121.R00 Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm							
	m	10,00000	52,00	520,00	0,00038	0,00380	0,01300	0,13000
						Dodávka: 0,00		0,00
						Montáž: 52,00		520,00
16	969 02-1111.R00 Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm							
	m	2,00000	126,00	252,00	0,00059	0,00118	0,03700	0,07400
						Dodávka: 13,93		27,86
						Montáž: 112,07		224,14
17	962 03-1132.R00 Bourání příček cihelných tl. 10 cm							
	m2	1,00000	86,30	86,30	0,00067	0,00067	0,13100	0,13100
						Dodávka: 15,84		15,84
						Montáž: 70,46		70,46
18	965 08-1713.RT2 Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické							
	m2	1,00000	31,90	31,90	0,00000	0,00000	0,02000	0,02000
						Dodávka: 0,00		0,00
						Montáž: 31,90		31,90
Díl: 97	Prorážení otvorů			717,26		0,00036		0,36000
19	979 01-1111.R00 Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP							
	t	0,30000	246,50	73,95	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka: 0,00		0,00
						Montáž: 246,50		73,95
20	979 01-1121.R00 Příplatek za každé další podlaží							
	t	0,30000	145,50	43,65	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka: 0,00		0,00
						Montáž: 145,50		43,65
21	979 08-1111.R00 Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km							
	t	0,30000	172,00	51,60	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka: 0,00		0,00
						Montáž: 172,00		51,60

Poř. číslo	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
65	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště								
		Soubor		1,00000	1 500,00	1 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
								Dodávka:	0,00	0,00
								Montáž:	1 500,00	1 500,00
66	345-512030000R	Zásuvka 10/16a		5515N-C05751						
		kus		10,00000	465,00	4 650,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
								Dodávka:	465,00	4 650,00
								Montáž:	0,00	0,00
67	005 23-1010.R	Revize elektro								
		Soubor		1,00000	1 500,00	1 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
								Dodávka:	0,00	0,00
								Montáž:	1 500,00	1 500,00
68	005 23-1010.R	Revize plyn								
		Soubor		1,00000	1 800,00	1 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
								Dodávka:	0,00	0,00
								Montáž:	1 800,00	1 800,00
69	004 11-1020.R	Vypracování projektové dokumentace								
		Soubor		1,00000	1 000,00	1 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
								Dodávka:	0,00	0,00
								Montáž:	1 000,00	1 000,00