



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: KB, a.s., účet č. [REDACTED]	<b>DODAVATEL:</b> JANTER stav, s.r.o. IČ: 29374669 DIČ: CZ29374669 Ludmily Konečné 324/17 63900 Brno
---	---

Vyřizuje: Ing. Tereza Bílová

Telefon: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 06.06.2019

## OBJEDNÁVKA č. 1901/19

Objekt: MERHAUTOVA 991/117

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 15 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: Ing. Tereza Bílová

Kontakt: [REDACTED]

Nájemce: [REDACTED]

Kontakt: [REDACTED]

Cena: **201 938,18 Kč bez DPH**

Termín realizace do: 31.07.2019

[REDACTED]  
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není stanoveno jinak, faktura musí být doručena minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednává

Dne: 10

## Položkový rozpočet

**Zakázka: Merhautova 117 byt č.15**

Objednatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel: **JANTER stav, s.r.o.**  
**Ludmily Konečné 324/17**  
**63900 Brno-Štýřice**

IČ: 29374669

DIČ: CZ29374669

Vypracoval:

Rozpis ceny	Dodávka	Montáž	Celkem
HSV	23 337,13	90 039,93	113 377,06
PSV	26 005,26	25 769,66	51 774,92
MON	2 222,49	21 788,71	24 011,20
Vedlejší náklady	6 975,00	5 800,00	12 775,00
Ostatní náklady	0,00	0,00	0,00
<b>Celkem</b>	<b>58 539,88</b>	<b>143 398,30</b>	<b>201 938,18</b>

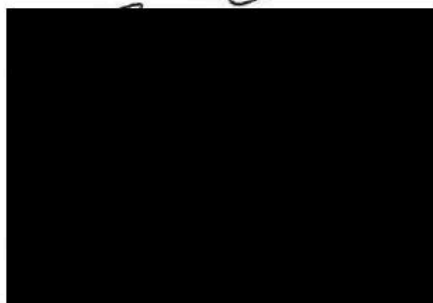
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	201 938,18 CZK
Snížená DPH	15 %	30 291,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,18 CZK

**Cena celkem s DPH**

**232 229,00 CZK**

v



dne

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Dodávka	Montáž	Celkem
3	Dveře	HSV	3 480,00	0,00	3 480,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	7 946,63	30 647,66	38 594,30
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	7 095,00	22 126,01	29 221,00
64	Výplně otvorů	HSV	2 126,00	0,00	2 126,00
90	Přípočty	HSV	0,00	30 400,00	30 400,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV	2 618,00	2 439,50	5 057,50
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	71,50	3 833,50	3 905,00
96	Bourání konstrukcí	HSV	0,00	44,80	44,80
97	Prorážení otvorů	HSV	0,00	548,46	548,46
735	Otopná tělesa	PSV	9 527,94	744,06	10 272,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV	5 193,81	2 443,09	7 636,90
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	480,00	883,20	1 363,20
776	Podlahy povlakové	PSV	6 251,14	3 121,36	9 372,50
783	Nátěry	PSV	821,76	4 703,04	5 524,80
784	Malby	PSV	3 730,61	13 874,91	17 605,52
M21	Elektromontáže	MON	1 195,55	11 029,65	12 225,20
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON	1 026,94	10 759,06	11 786,00
VN	Vedlejší náklady	VN	6 975,00	5 800,00	12 775,00
Cena celkem			58 539,88	143 398,30	201 938,18



Poř. Číslo	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
<b>Díl: 3</b>	<b>Dveře</b>			<b>3 480,00</b>		<b>0,02130</b>		<b>0,00000</b>
1	549-14624R Dveřní bezpečnostní kování	kus	1,00000	1 380,00	1 380,00	0,00080	0,00080	0,00000
						Dodávka:	1 380,00	1 380,00
						Montáž:	0,00	0,00
2	611-60612R Dveře 2/3prosklené	kus	1,00000	2 100,00	2 100,00	0,02050	0,02050	0,00000
						Dodávka:	2 100,00	2 100,00
						Montáž:	0,00	0,00
<b>Díl: 61</b>	<b>Upravy povrchů vnitřní</b>			<b>38 594,30</b>		<b>3,61600</b>		<b>0,03000</b>
3	612 42-1637.R00 Omítka vnitřní zdíva, MVC, štuková	m2	40,00000	277,00	11 080,00	0,04766	1,90640	0,00000
						Dodávka:	45,03	1 801,20
						Montáž:	231,97	9 278,80
4	611 10-0012.RA0 Oprava omítek stropů vnitřních vápenocem.štukových	m2	3,00000	237,50	712,50	0,01910	0,05730	0,01000
						Dodávka:	35,03	105,09
						Montáž:	202,47	607,41
5	612 10-0020.RAA Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	8,00000	58,10	464,80	0,00431	0,03448	0,00000
						Dodávka:	3,64	29,12
						Montáž:	54,46	436,68
6	611 90-1111.R00 broušení betonu	m2	14,50000	250,00	3 625,00	0,00503	0,07294	0,00000
						Dodávka:	41,05	595,22
						Montáž:	208,95	3 029,77
7	612 40-3384.R00 Hrubá výplň rýh ve stěnách do 7x7 cm maltou ze SMS	m	80,00000	78,10	6 248,00	0,00849	0,67920	0,00000
						Dodávka:	22,85	1 828,00
						Montáž:	55,25	4 420,00
8	612 42-3631.RT2 Omítka rýh stěn vápenná šířky do 30 cm, štuková, s použitím suché maltové směsi	m2	24,00000	686,00	16 464,00	0,03607	0,86568	0,00000
						Dodávka:	149,50	3 588,00
						Montáž:	536,50	12 876,00
<b>Díl: 63</b>	<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>			<b>29 221,00</b>		<b>0,38831</b>		<b>0,00000</b>
9	632 44-1491.R00 Broušení, oprava parket 3x vrchní lak	m2	32,50000	639,00	20 767,50	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	539,00	20 767,50
10	632 41-9115.RT1 Samonivelač. stěrka BASF, ruční zpracování tl.15 mm, cementová podlahová stěrka Mastertop 515	m2	14,50000	583,00	8 453,50	0,02678	0,38831	0,00000
						Dodávka:	489,31	7 095,00
						Montáž:	93,69	1 358,51
<b>Díl: 64</b>	<b>Výplně otvorů</b>			<b>2 126,00</b>		<b>0,00024</b>		<b>0,00000</b>
11	358-89010.AR Chráníč proudový OFE-25-2-030AC	kus	1,00000	872,00	872,00	0,00024	0,00024	0,00000



Poř. číslo	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
<b>Díl: 735</b>	<b>Otopná tělesa</b>			<b>10 272,00</b>		<b>0,23700</b>		<b>0,00000</b>
22	735 11-1310.R00 Tělesa otopná litinová Kalor+zákl.nátěr, 350/160	m2	6,00000	1 712,00	10 272,00	0,03950	0,23700	0,00000
						Dodávka:	1 587,99	9 527,94
						Montáž:	124,01	744,06
<b>Díl: 766</b>	<b>Konstrukce truhlářské</b>			<b>7 636,90</b>		<b>0,03049</b>		<b>0,00540</b>
23	766 67-0021.R00 Montáž kliky a štítku	kus	3,00000	257,00	771,00	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	257,00	771,00
24	998 76-6204.R00 Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 36 m	%	0,40000	600,00	240,00	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	600,00	240,00
25	766 66-0014.RA0 Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm	kus	1,00000	703,00	703,00	0,00162	0,00162	0,00000
						Dodávka:	111,81	111,81
						Montáž:	591,19	591,19
26	766 66-5921.R00 Zakování dveří 1křídlových kompletizovaných	kus	3,00000	248,50	745,50	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	248,50	745,50
27	766 66-2811.R00 Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	3,00000	31,80	95,40	0,00000	0,00000	0,00180
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	31,80	95,40
28	611-87158R Prah dubový délka 80 cm šířka 12 cm tl. 2 cm	kus	3,00000	94,00	282,00	0,00129	0,00387	0,00000
						Dodávka:	94,00	282,00
						Montáž:	0,00	0,00
29	611-65603R Dveře protipožární EI30 plně 80x197 cm fólie	kus	1,00000	4 800,00	4 800,00	0,02500	0,02500	0,00000
						Dodávka:	4 800,00	4 800,00
						Montáž:	0,00	0,00
<b>Díl: 775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>			<b>1 363,20</b>		<b>0,00080</b>		<b>0,06400</b>
30	775 41-1810.R00 Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	32,00000	7,50	240,00	0,00000	0,00000	0,00100
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	7,50	240,00
31	549-14424R Dveřní kování KLASIK	kus	1,00000	480,00	480,00	0,00080	0,00080	0,00000
						Dodávka:	480,00	480,00
						Montáž:	0,00	0,00
32	775 41-1820.R00 Montáž lišt dřevěných,	m	32,00000	20,10	643,20	0,00000	0,00000	0,00100
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	20,10	643,20

Poř. číslo	Název MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot.celkem
<b>Díl: 776</b>	<b>Podlahy povlakové</b>			<b>9 372,50</b>		<b>0,05272</b>		<b>0,00000</b>
33	776 42-1100.R00 Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	20,00000	71,40	1 428,00	0,00003	0,00060	0,00000
						Dodávka:	7,90	158,00
						Montáž:	63,50	1 270,00
34	283-42401R Soklík profil z měkčeného PVC č. h. 2198 lišta, ukončovací, dl. 2,5 m	m	15,00000	26,00	390,00	0,00012	0,00180	0,00000
						Dodávka:	26,00	390,00
						Montáž:	0,00	0,00
35	776 52-1100.RU2 Lepení povlak.podlah z pásů PVC na Chemopren, včetně podlahoviny Novoflor extra, tl. 2,0 mm	m2	14,50000	521,00	7 554,50	0,00347	0,05032	0,00000
						Dodávka:	393,32	5 703,14
						Montáž:	127,68	1 851,36
<b>Díl: 783</b>	<b>Nátěry</b>			<b>5 524,80</b>		<b>0,00720</b>		<b>0,00000</b>
36	783 62-2940.R00 Údržba,nátěr synt.truhl.výr.2x+1xlak+2xtmel	m2	12,00000	458,00	5 496,00	0,00060	0,00720	0,00000
						Dodávka:	68,48	821,76
						Montáž:	389,52	4 674,24
37	783 99-1910.R00 Údržba, přemíst. křidel oken/dveří vodor. do 50 m	kus	4,00000	7,20	28,80	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	7,20	28,80
<b>Díl: 784</b>	<b>Malby</b>			<b>17 605,52</b>		<b>0,12493</b>		<b>0,00000</b>
38	784 40-2801.R00 Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	192,20000	22,00	4 228,40	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,09	17,30
						Montáž:	21,91	4 211,10
39	784 16-1401.R00 Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	192,20000	14,80	2 844,56	0,00017	0,03267	0,00000
						Dodávka:	4,59	882,20
						Montáž:	10,21	1 962,36
40	784 16-5522.R00 Malba tekutá HET Klasik, barva, bez penetrace, 2 x	m2	192,20000	54,80	10 532,56	0,00048	0,09226	0,00000
						Dodávka:	14,73	2 831,11
						Montáž:	40,07	7 701,45
<b>Díl: M21</b>	<b>Elektromontáže</b>			<b>12 225,20</b>		<b>0,00950</b>		<b>0,00000</b>
41	210 80-0101.R00 Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	15,00000	67,80	1 017,00	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00
						Montáž:	67,80	1 017,00
42	210 80-0101.RT1 Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2	m	65,00000	59,30	3 854,50	0,00014	0,00910	0,00000
						Dodávka:	9,27	602,55
						Montáž:	50,03	3 251,95
43	210 01-0311.RT1 Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	2,00000	69,00	138,00	0,00004	0,00008	0,00000

Poř. Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena	Hmotnost	Hmot.celk	Dem.hmot.	Dem.hmot. celkem
							Dodávka: 8,38		16,76
							Montáž: 60,62		121,24
44	210 10-0004.R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2							
		kus	18,00000	60,40	1 087,20	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 60,40		1 087,20
45	210 11-3010.R00	Předráťování rozvaděče eon							
		soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 3 500,00		3 500,00
46	210 11-0001.RT2	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí, včetně dodávky spínače 3553-01929							
		kus	8,00000	217,50	1 740,00	0,00004	0,00032	0,00000	0,00000
							Dodávka: 72,03		576,24
							Montáž: 145,47		1 163,76
47	210 12-0401.R00	Jistič vzduch.1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu							
		kus	5,00000	86,50	432,50	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 86,50		432,50
48	210 19-0012.R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku							
		kus	1,00000	456,00	456,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 456,00		456,00
<b>Díl: M22</b>	<b>Montáž sdělovací a zabezp.tech</b>				<b>11 786,00</b>		<b>0,00409</b>		<b>0,00000</b>
49	220 26-1662.R00	Zhotovení drážky ve zdi cihlovém							
		m	80,00000	91,30	7 304,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 91,30		7 304,00
50	220 26-0020.R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka							
		kus	23,00000	157,00	3 611,00	0,00013	0,00299	0,00000	0,00000
							Dodávka: 6,78		155,94
							Montáž: 150,22		3 455,06
51	357-161631R	Rozvodnice plastová ECO-13P							
		kus	1,00000	871,00	871,00	0,00110	0,00110	0,00000	0,00000
							Dodávka: 871,00		871,00
							Montáž: 0,00		0,00
<b>Díl: VN</b>	<b>Vedlejší náklady</b>				<b>12 775,00</b>		<b>0,00000</b>		<b>0,00000</b>
52	005 12-1010.R	Vybudování zařízení staveniště							
		Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 1 500,00		1 500,00
53	345-512030000R	Zásuvka 10/16a 5515N-C05751							
		kus	15,00000	465,00	6 975,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 465,00		6 975,00
							Montáž: 0,00		0,00
54	005 23-1010.R	Revize elektro							
		Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
							Dodávka: 0,00		0,00
							Montáž: 1 500,00		1 500,00

Zpracováno programem RTS Stavitel+



55	005 23-1010.R	Revize plyn							
		Soubor	1,00000	1 800,00	1 800,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00	0,00
						Montáž:	1 800,00	1 800,00	1 800,00
56	004 11-1020.R	Vypracování projektové dokumentace							
		Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00	0,00000	0,00000	0,00000	0,00000
						Dodávka:	0,00	0,00	0,00
						Montáž:	1 000,00	1 000,00	1 000,00