

Kamila Stehliková
Investiční odbor
oddělení přípravy a realizace staveb
Magistrát města České Budějovice
nám. Přemysla Otakara II. 1/1
370 92 České Budějovice

Ing. Miroslav Návara

Jankov 27

373 84 Dubné

IČO : 423 77 293

DIČ: CZ 6505281453

Na základě Vaší poptávky si dovoluujeme předložit cenovou nabídku na zajištění činnosti občasného TDI pro stavbu :

„Vybudování přírodní zahrady v areálu ZŠ Emy Destinové“

Rekapitulace vstupních podmínek :

Předpokládaná doba realizace: 5 měsíců

Nabízený rozsah výkonů včetně časového průběhu činnosti :

- Výkon kontroly provádění díla ve smyslu obchodního zákoníku § 550 (předání staveniště, kontrola prováděných prací a dodávaných materiálů – zejména zakrytých, kontrola věcné a cenové správnosti dle SOD, kontrola dodržování PD a SOD, kontrola dodržování norem a předpisů, HMG, BOZP, předepsaných zkoušek, dodržování ISO, specifikace vad a nedodělků, spolupráce s projektantem provádějícím autorský dozor a při zpracování změn).
- Organizace pravidelných KD stavby : *1x za týden*
- Kontrola oprávněnosti fakturace (zpracování přehledových tabulek toku financí, kontrola rozpočtů)
- Zajištění závěrečné zprávy, vč. archivního paré dokladů průběhu stavby
- Přejímací řízení díla nebo jeho částí (dohled nad odstraněním vad a nedodělků) .
- Zajištění fotodokumentace z průběhu výstavby v digitální formě
- Zajištění dokladů nutných k přejímacímu řízení a dle dotačních podmínek
- Zajištění dodržení parametrů konečného díla dle nařízení vlády č.299/2001

Nabídková cena:

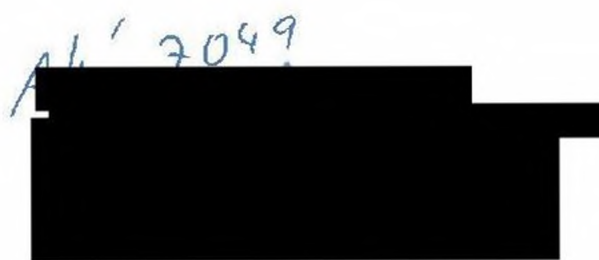
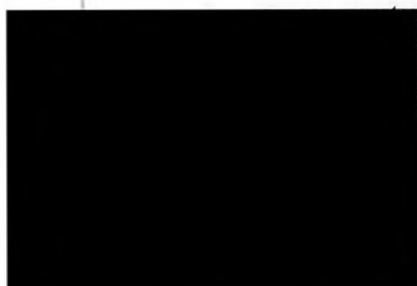
- Činnost TDI § 152 odst. 4 a § 153 odst. 3 a 4 zákona 183/2006 Sb. (dle sazebníku UNIKA)
Kontrolní činnost v průběhu stavby dle § 153 zákona č. 183/2006 Sb. 54 000,-Kč

CENA nabídková celkem

.....54 000,-Kč(bez DPH)

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM 54 000,-Kč(bez DPH) + DPH dle platných předpisů

Přílohy : příloha č.1:Podrobný popis nabízeného rozsahu činnosti (TDI)



Příloha č.1 :

Podrobný popis nabízeného rozsahu činnosti Technického dozoru investora(TDI)

1. Výkon kontroly provádění díla objednatelem ve smyslu § 550 obchodního zákoníku:
 - odevzdání staveniště zhotoviteli díla včetně přípravy podkladů,
 - kontrola a přebírání prováděných prací z hlediska jejich kvality a úplnosti, zejména těch prací a dodávek, které budou zakryty, zabudovány nebo se stanou dalším prováděním díla nepřístupnými
 - kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů, jejich souladu s dohodou o ceně díla a jejich předkládání mandantovi k likvidaci,
 - kontrola a evidence skutečných výměr jednotlivých částí stavby, která bude podkladem pro fakturaci zhotovitele
 - vedení pravidelných KD stavby
 - kontrola dodržování podmínek stavebního povolení a ostatních správních aktů týkajících se stavby,
 - kontrola souladu provádění díla s projektovou dokumentací odsouhlasenou projektantem stavby a stavebníkem,
 - spolupráce s pracovníky projektanta provádějícími autorský dozor,
 - spolupráce s projektantem stavby při zpracování změn a doplňků projektové dokumentace,
 - kontrola, zda zhotovitel provádí předepsané zkoušky materiálu, konstrukcí a prací, kontrola výsledků těchto zkoušek,
 - kontrola řádného vedení stavebního deníku,
 - kontrola dodržování časového harmonogramu stavby a ostatních podmínek sjednaných mezi mandantem a zhotovitelem stavby,
 - příprava podkladů pro uplatňování sankcí z neplnění smlouvy,
 - kontrola řádného převzetí a uskladnění dodávek na staveništi,
 - uplatnění a kontrola odstranění vad a nedodělků,
 - hlášení archeologických nálezů
 - kontrola vyklizení staveniště zhotoviteli
 - zpracovávání přehledových tabulek toku financí
 - zpracovávání kontrolních rozpočtů
 - pořízení fotodokumentace v digitální formě
 - kontrola dodržování nařízení vlády č.299/2001
2. Odborné příprava a zajištění průběhu převímacích řízení dokončeného díla nebo jeho částí.
3. Zabezpečení podkladů potřebných pro vydání rozhodnutí o uvedení do provozu, příp. povolení předčasného užívání stavby, vypracování návrhu na vydání kolaudačního rozhodnutí, zastupování v kolaudačním řízení, uplatnění požadavků plynoucích z kolaudačního řízení