



# M Ě S T S K Ý Ú Ř A D S T U D Ě N K A

nám. Republiky 762, 742 13 Studénka

ODBOR STAVEBNÍHO ŘÁDU, ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A ROZVOJE  
- stavební úřad



VÁŠ DOPIS Č.J.: MuzNJ/00118/2019

ZE DNE:

NAŠE Č.J.: MS 1664/2019/SŘÚPaR/Kk

NAŠE SP.ZN.:

331.1 V5

VYŘÍZUJE: Karla Kotoučková

TELEFON: 556 414 324

FAX: 556 414 302

E-MAIL: kotouckova@mesto-studenka.cz

DATUM: 22.2.2019

**Muzeum Novojičinska, příspěvková organizace**  
**28. října 12**  
**741 01 Nový Jičín**

## SOUHLAS

### S PROVEDENÍM OHLÁŠENÉHO STAVEBNÍHO ZÁMĚRU

Městský úřad Studénka, odbor stavebního řádu, územního plánování a rozvoje jako stavební úřad (dále jen „stavební úřad“) příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), posoudil podle § 104 až 106 stavebního zákona ohlášení, které dne 14.02.2019 podalo:

**Muzeum Novojičinska, příspěvková organizace, IČ: 00096296, 28. října 51/12, 741 01 Nový Jičín** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 106 stavebního zákona vydává

### s o u h l a s

s provedením ohlášeného stavebního záměru

**„Zámek Nová Horka – restaurování historických výmaleb“**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st. 2/1 v katastrálním území Nová Horka.

#### Stavba obsahuje:

Udržovací práce na stavbě – Zámek Nová Horka, která je kulturní památka evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 30840/8-1522, a to restaurování historických výmaleb:

- Realizace zahrnuje kompletní restaurování a rekonstrukci historických výmaleb v místnostech č. 1.07, 1.08, 1.09, 1.18 a 1.20

#### Stavební úřad ověřil na základě předložené projektové dokumentace, že se jedná:

- udržovací práce na stavbě neuvedené v § 103 odst. 1 písm. c) podle § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona.

#### Ohlášení je úplné a byly k němu doloženy tyto náležitosti dle ustanovení § 105 odst. 1 stavebního zákona:

písm. a) - doklady prokazující vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavební záměr anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku či stavbě, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn:

- pozemky parc. č. st. 2/1 v katastrálním území Nová Horka a objekt čp. 22 jsou ve vlastnictví stavebníka,
- vlastnická práva stavební úřad ověřil dálkovým přístupem v katastru nemovitostí,

písm. b) - územní rozhodnutí ani územní souhlas stavební úřad nevyžadoval, protože se jedná o udržovací práce, které v souladu ustanovením § 79 odst. 6 územní rozhodnutí ani územní souhlas nevyžadují,

písm. c) - souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními právními předpisy:

- Městský úřad Bílovec, odbor ŽP a ÚP ze dne 11.02.2019 pod čj. MBC/4018/19/ŽP/Koc 566/2019 – souhlasné koordinované závazné stanovisko – bez podmínek,
- Městský úřad Bílovec, odbor ŽP a ÚP ze dne 13.12.2018 pod čj. MBC/33071/18/ŽP/Fab 3163/2018 – rozhodnutí o vydání závazného stanoviska, které nabylo právní moci dne 01.01.2019

písm. d) – stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury stavební úřad nevyžadoval, protože stavební úpravy nezasahují a nemají vliv na stávající veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu (nedojde k novému napojení ani k dotčení žádných ochranných pásem a bezpečnostních pásem inženýrských sítí)

písm. e) – v souladu s ustanovením § 105 odst. 7 stavebního zákona stavebník doložil dokumentaci, která obsahuje jednoduchý technický popis provedení udržovacích prací, které specifikují navrhované udržovací práce.

písm. f) – souhlasy vlastníků sousedních pozemků stavební úřad s ohledem na rozsah a charakter stavby nevyžadoval, protože se jedná o udržovací práce – restaurování historických výmaleb.

Jelikož se jedná o udržovací práce na stávající stavbě Zámek Nová Horka čp. 22 v Nové Horce, která je kulturní památka evidovaná v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 30840/8-1522, a to restaurování historických výmaleb, neposuzoval stavební úřad stavbu z hlediska dalších právních předpisů, a to i v souladu s ustanovením § 106 odst. 1 stavebního zákona, který pro stavby dle ustanovení § 104 odst. 1 písm. j) stavebního zákona nestanovuje žádné další posuzování.

Ohlášený stavební záměr je v souladu se stanovisky dotčeného orgánu, a to Městského úřadu Bílovec, odbor ŽP a ÚP ze dne 11.02.2019 pod čj. MBC/4018/19/ŽP/Koc 566/2019 – souhlasné koordinované závazné stanovisko – bez podmínek a Městského úřadu Bílovec, odbor ŽP a ÚP ze dne 13.12.2018 pod čj. MBC/33071/18/ŽP/Fab 3163/2018 – rozhodnutí o vydání závazného stanoviska, které nabylo právní moci dne 01.01.2019.

Ohlášeným stavebním záměrem není přímo dotčeno vlastnické právo nebo právo vyplývající z věcného břemene dalších osob.

### **Upozornění:**

Stavební záměr bude proveden dle dokumentace obsahující technický popis udržovacích prací předložených k ohlášení stavebního záměru, kterou stavební úřad ověřil. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.

Stavba bude prováděna dodavatelky stavebním podnikatelem dle výběru stavebníka, který si zajistí odborné vedení nad prováděnou stavbou stavbyvedoucím. Zhotovitel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.

Stavba bude dokončena **nejpozději do 04/2020**.

Tento souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru nenahrazuje povolení k překopům a skládkám materiálu na veřejném prostranství ani opatření silničního správního úřadu.

O případné využití veřejného prostranství musí být požádáno u příslušného obecního úřadu.

**Dokončenou stavbu lze užívat bez oznámení stavebního úřadu nebo kolaudačního souhlasu (nejedná se o stavbu uvedenou v § 119 odst. 1 stavebního zákona).**

**Poučení:**

Stavební úřad ověří předložený jednoduchý technický popis. Jedno jeho vyhotovení si ponechá, další zašle stavebníkovi.

Souhlas platí 2 roky ode dne jeho vydání. Dobu platnosti nelze prodloužit. Souhlas s provedením nepozbývá platnosti, bylo-li s prováděním ohlášeného stavebního záměru započato ve lhůtě platnosti.

Souhlas s provedením pozbývá platnosti též dne, kdy stavební úřad obdržel sdělení stavebníka, že upustil od provádění stavebního záměru, na který byl souhlas vydán. To neplatí, bylo-li s prováděním stavebního záměru již započato.

„otisk razítka“

Karla Kotoučková  
referent odboru stavebního řádu, územního plánování a rozvoje

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 4 ve výši 500,- Kč byl zaplacen 21.02.2019.

**Obdrží:****účastníci (dodejky):**

Muzeum Novojičínska, příspěvková organizace, 28. října 51/12, 741 01 Nový Jičín

**dotčené orgány:**

Městský úřad Bílovec odbor životního prostředí a územního plánování, 17. listopadu 411, 743 01 Bílovec

**ostatní:**

spis SŘÚPaR