



S009P00TTBHI

DODATEK č. 5 KE SMLouvĚ O SMLouvĚ BUDOUcÍ KUPNÍ A O SOUVISEJÍcÍcH ZÁVazcÍcH

č. smlouvy: 2015/000650/INV/OS / 5

1. Město Blansko

zastoupené starostou Ing. Jiřím Crhou
se sídlem nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko
IČO: 00279943
DIČ: CZ00279943
Bankovní spojení: [REDACTED]
v.s. [REDACTED]

jako budoucí prodávající na straně jedné (dále jen „budoucí prodávající“)

a

2. M.S. Blanenská, s.r.o.

zastoupená Ing. Zdeňkem Přichystalem, jednatelem a Ing. Vladimírem Meisterem, jednatelem
se sídlem Koliště 1912/13, Černá Pole, , 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 54354
IČO: 27719120
DIČ: CZ27719120
bankovní spojení: [REDACTED]

jako budoucí kupující na straně jedné (dále jen „budoucí kupující“)

I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 22.05.2015 Smlouvu o smlouvě budoucí kupní a o souvisejících závazcích č. smlouvy: 2015/000650/INV/OS, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 11.04.2016, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 14.12.2016, ve znění Dodatku č. 3 ze dne 05.10.2017 a ve znění Dodatku č. 4 ze dne 16.05.2018 jejímž předmětem je převod ve smlouvě citovaných pozemků do vlastnictví budoucího kupujícího za účelem provedení staveb určených ke komerčnímu využití (dále jen „Smlouva“).
2. Smluvní strany upřesňují přílohu č. 7 uzavřené Smlouvy - Harmonogram výstavby. Nové znění přílohy č. 7 Smlouvy je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1. Smluvní strany berou na vědomí, že termíny uvedené v Harmonogramu výstavby jsou posunuty z objektivních příčin.

II.

1. Tento Dodatek č. 5 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany shodně prohlašují, že všechny ostatní články Smlouvy zůstávají beze změn v platnosti.
3. Tento Dodatek č. 5 je projevem svobodné vůle smluvních stran, na důkaz čehož jej smluvní strany podepisují. Dodatek č. 5 se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž budoucí prodávající obdrží dvě vyhotovení a budoucí kupující dvě vyhotovení.
4. Dodatek č. 5 byl ze strany budoucího prodávajícího odsouhlasen usnesením č. 11 ze 4. zasedání Zastupitelstva města Blansko dne 11.06.2019, nadpoloviční většinou všech hlasů členů zastupitelstva.

5. Budoucí kupující souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a celé Smlouvy, včetně osobních údajů, v souladu se zvláštními právními předpisy, zejména se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění podle zákona o registru smluv včetně znečitelnění neuveřejňovaných údajů zajistí budoucí prodávající nejpozději do 30 dnů po uzavření tohoto dodatku. .

Přílohy:

č. 1 - Harmonogram výstavby

V Blansku dne 24.6.2019

V Brně dne 1.7.2019

Budoucí prodávající:

[Redacted signature block]

město Blansko
Ing. Jiří Crha, starosta

[Redacted signature block]

Budoucí kupující:

[Redacted signature block]

M.S. Blanenská, s.r.o.
Ing. Zdeněk Přichystal, jednatel

[Redacted signature block]
M.S. Blanenská, s.r.o.
Ing. Vladimír Meister, jednatel

Harmonogram výstavby - příloha č. 7 Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a o souvisejících závazcích - nově zní:

I. a II. etapa:

1. Uzavření smlouvy SOSBK, nájemní smlouvy do **22.05.2015**
2. Vypracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí (dále jen DÚR) I. a II. Etapy do **30.04.2017**
3. Podání na KÚ - JMK zjišťovací řízení vlivu stavby na životní prostředí do **31.05.2017**
4. Odsouhlasení DÚR dotčenými orgány a účastníky územního řízení do **30.11.2018**
5. Podání návrhu na vydání územního rozhodnutí I. a II. Etapy do **12/2018**
6. Vydání územního rozhodnutí pro I, a II. Etapu do **30.09.2019**

Pokračujeme již I.etapou

7. vypracování dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) pro I. etapu (pokud bude již odsouhlasen budoucí provozovatel II. etapy , tak předkládáme obě etapy tedy I.+II současně) a smlouvy o právu stavby (BUDE -LI V PRÁVNÍ MOCI ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ) do **30.11.2019**
8. Odsouhlasení DSP dotčenými orgány a účastníky stavebního řízení do **31.01.2020**
9. Podání návrhu na vydání stavebního povolení do **31.03.2020**
10. Vydání stavebního povolení do **30.06.2020**
11. Zahájení stavby do **31.08.2020**
12. Vydání kolaudačního rozhodnutí nebo povolení o předčasném užívání do **30.09.2021**

II.etapa:

13. Vypracování dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) pro II. etapu do **30.11.2019**
14. Odsouhlasení DSP dotčenými orgány a účastníky stavebního řízení do **31.01.2020**
15. Podání návrhu na vydání stavebního povolení do **31.03.2020**
16. Vydání stavebního povolení do **30.09.2020**
17. Zahájení stavby **31.08.2020**
18. Vydání kolaudačního rozhodnutí nebo povolení o předčasném užívání do **30.09.2021**