

1.3. Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.4. Zhotovitel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

1.5. Identifikační údaje akce

Název akce : „Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – DS
Uherské Hradiště – rekonstrukce kotelny“

Místo stavby : Domov pro seniory Uherské Hradiště
Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště

Stavební povolení/ohlášení : nepodléhá stavebnímu řízení ani ohlášení

Investor : Zlínský kraj, Tř. T. Bati 21, 761 90 Zlín

Subjekt pověřený výkonem funkce investora : Sociální služby Uherské Hradiště, p. o.
Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště

Projektová dokumentace : Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Domov pro seniory Uherské Hradiště – rekonstrukce kotelny, 04/2019

Projektant (GP) : Vít Pavelka
[redacted], 760 01 Zlín

Autorský dozor : Vít Pavelka, Zlín

Technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP : Ing. Viktor Dynka
760 01 Zlín - Kudlov
tel.: [redacted]
[redacted]

Stavbyvedoucí zhotovitele : ing.Radim Kutra
Radim Kutra

Osoba oprávněná za objednatele schvalovat zjišťovací protokoly a soupisy provedených st. prací, dodávek a služeb : [redacted]
tel.: [redacted], mob.: [redacted]
[redacted]

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

2.1. Zhotovitel se zavazuje provést a objednateli předat v rozsahu, způsobem, v době a za podmínek sjednaných touto smlouvou dílo:

**„Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – DS Uherské Hradiště – rekonstrukce
kotelny“**
(dále jen „dílo“)

a objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

2.2. Dílem se rozumí:

2.2.1. kompletní zhotovení stavby specifikovaná zejména:

- projektovou dokumentací „Sociální služby Uherské Hradiště, p. o. – Domov pro seniory Uherské Hradiště – Na Bělince – rekonstrukce kotelny“, zpracovanou Vítem Pavelkou, Zlín v 04/2019
- zadávacími podmínkami veřejné zakázky
- touto smlouvou o dílo

2.2.2. dokumentace skutečného provedení stavby

2.3. Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO 01 Rekonstrukce kotelny

2.4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude realizováno v uvedeném členění, rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými projektovou dokumentací a touto smlouvou. V rámci zhotovení díla se zhotovitel zavazuje ověřit a zkontrolovat všechny vstupní údaje a podklady předložené objednatelem a na jejich nedostatky neprodleně upozornit. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které jsou však k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své specifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Kompletní dodávkou stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

2.6. Zhotovení díla zahrnuje i:

- 2.6.1. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na technickou infrastrukturu a dodržování „Zásad organizace výroby“ a souvisejících dokladů a předpisů
- 2.6.2. důsledný úklid všech prostor stavby, staveniště a jeho okolí v průběhu i po dokončení stavby,
- 2.6.3. zachování dopravní obslužnosti okolních objektů a pozemků při realizaci díla
- 2.6.4. uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.) před dokončením díla
- 2.6.5. provedení demolice a demontáže stávajících zařízení a stavebních konstrukcí, kdy zhotovitelem demolovaný a demontovaný materiál se stává odpadem a zhotovitel jako původce odpadu s ním bude nakládat pouze v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a jeho prováděcími předpisy
- 2.6.6. demolovaný a demontovaný materiál nesmí být využit k obchodní činnosti zhotovitele za účelem dosažení zisku. V případě výskytu takového materiálu, který lze využít k obchodní činnosti, náleží zisk z této obchodní činnosti objednateli. V případě požadavku je zhotovitel povinen do 5 kalendářních dnů od písemné výzvy předložit objednateli veškeré doklady o plnění těchto povinností
- 2.6.7. průběžnou likvidaci odpadů a obalů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a dalších prováděcích předpisů vč. úhrady poplatků za likvidaci odpadu a doložení dokladů o likvidaci nejpozději při předání a převzetí díla
- 2.6.8. zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy
- 2.6.9. zajištění ochrany životního prostředí dle platných právních předpisů při provádění díla

- 2.6.10. zajištění a kontrolu jakosti provádění díla v souladu s normami řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000
 - 2.6.11. dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu v místě stavby ve vhodném balení a na vhodném místě
 - 2.6.12. provedení individuálního vyzkoušení částí stavby v souladu s projektovou dokumentací a zaškolení obsluhy veškerého technologického zařízení, strojů a přístrojů, provedení komplexního vyzkoušení díla po dobu 72 hodin v souladu s projektovou dokumentací a touto smlouvou
 - 2.6.13. provedení veškerých právními předpisy předepsaných zkoušek díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení, dále provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů; veškeré dokumenty budou zpracovány v českém jazyce a zhotovitel zajistí jejich předání objednateli
 - 2.6.14. zpracování provozního řádu kotelny
 - 2.6.15. předání záručních listů a návodů k obsluze ke strojům a zařízením objednateli; uvedené dokumenty budou zpracovány v českém jazyce
 - 2.6.16. aktivní spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a předávání informací bezprostředně souvisejících s výkonem funkce koordinátora
 - 2.6.17. mít po celou dobu stavby do doby protokolárního předání a převzetí díla pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele dle čl. 11 této smlouvy
- 2.7. Zhotovitel prohlašuje, že mu v rámci veřejné zakázky na rekonstrukci kotelny, která je předmětem této smlouvy, byla zpřístupněna projektová dokumentace a zároveň prohlašuje, že se s ní jako odborně způsobilý seznámil a na základě toho prohlašuje, že dílo lze podle této dokumentace provést v souladu s touto smlouvou tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval soupis stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky.
- 2.8. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. výkazu výměr, bude platit soupis prací.
- 2.9. Objednatel je oprávněn i v průběhu provádění díla požadovat záměny materiálů a technologií oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a technologiím v projektové dokumentaci a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Zhotovitel bude v takovém případě při výběru subdodavatelů přihlížet k doporučení objednatele. Požadavek na záměnu materiálů a technologií musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých prokazatelně zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál nebo technologii zajistil.
- 2.10. Dokumentace skutečného provedení stavby bude objednateli předána ve 2 vyhotoveních v tištěné formě.
- 2.10.1. zhotovitel je povinen do projektu zakreslit všechny změny na stavbě, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla
 - 2.10.2. každý výkres bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila včetně razítka zhotovitele
 - 2.10.3. u výkresu obsahujícího změnu proti projektu bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s osobou vykonávající autorský dozor a technický dozor stavebníka
 - 2.10.4. u těch částí projektové dokumentace, u kterých nedošlo k žádným změnám, bude uvedeno označení „beze změn“
 - 2.10.5. takto zpracovanou a zhotovitelem podepsanou projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby předá zhotovitel objednateli při předání a převzetí díla
- 2.11. Změny díla**
- 2.11.1. každá změna rozsahu díla oproti projektové dokumentaci bude řešena dle této smlouvy
 - 2.11.2. veškeré změny díla musí být provedeny v souladu zejména s ustanoveními této smlouvy a

- zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů
- 2.11.3. objednatel si vyhrazuje právo před realizací díla nebo v průběhu realizace upravit rozsah nebo předmět díla, a to zejména z důvodů:
 - 2.11.3.1. neprovedení dohodnutých stavebních prací, dodávek a služeb, které byly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k zúžení předmětu díla (méněpráce)
 - 2.11.3.2. provedení dodatečných stavebních prací, dodávek a služeb, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a změnou dojde k rozšíření předmětu díla (vícepráce)
 - 2.11.3.3. požadavků správců technické infrastruktury
 - 2.11.3.4. zlepšení ekonomiky provozu budoucího díla
 - 2.11.4. pokud objednatel právo na změnu díla uplatní, je zhotovitel povinen na změnu rozsahu díla přistoupit a to bez změny termínu dokončení díla, pokud rozsah změny díla respektuje limity stanovené zejména v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, nedohodnou-li se smluvní strany na KD jinak
 - 2.11.5. pokud objednatel uplatní své právo a zhotovitel zjistí, že realizace díla vyžaduje provedení prací, které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci a které jsou nezbytné k bezvadnému provedení díla dle čl. 2. (vícepráce), nebo že zadávací dokumentace obsahuje práce, které nesouvisí s předmětem díla, a tyto jsou již provedeny, nebo je lze provést levněji a v menším rozsahu (méněpráce), předloží neprodleně návrh změnového listu nejpozději na nejbližším KD k projednání
 - 2.11.6. Změnový list
 - 2.11.6.1. před vlastním provedením musí být každá vícepráce, dodávka a služba technicky a cenově specifikována ve Změnovém listě a ten odsouhlasen technickým dozorem stavebníka a projektantem
 - 2.11.6.2. návrh změnového listu bude zpracován dle vzoru předaného objednatelem. Za úplnost a evidenci schválených a číslovaných změnových listů díla odpovídá zhotovitel
 - 2.11.6.3. změnové listy budou odsouhlaseny objednatelem formou schválení dodatku ke smlouvě orgány objednatele. Práce mohou být zahájeny až po tomto odsouhlasení objednatelem.
 - 2.11.7. Ocenění víceprací a méněprací
 - 2.11.7.1. ocenění víceprací a méněprací (prací, dodávek a služeb) bude provedeno s použitím položkových cen položkového rozpočtu (příloha č. 1 této smlouvy)
 - 2.11.7.2. pro práce a dodávky neuvedené v cenových soustavách bude dohodnuta individuální kalkulace
 - 2.11.7.3. k hlavním rozpočtovým nákladům není zhotovitel oprávněn připočítat přírážku na podíl vedlejších rozpočtových nákladů, koordinační činnost a jiné přírážky
 - 2.11.7.4. k celkovým nákladům pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění
 - 2.12. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění stavebních prací, dodávek a služeb poddodavatele.
 - 2.12.1. za poddodávku je pro tento účel považována realizace dílčích zakázek stavebních prací jinými subjekty pro zhotovitele
 - 2.12.2. zhotovitel je povinen po podpisu smlouvy informovat objednatele o poddodavatelích, kteří budou zapojeni do realizace díla, a to předložením identifikačních údajů takových poddodavatelů
 - 2.12.3. zhotovitel je povinen objednatele o každé změně v subdodavatelském systému neprodleně informovat.
 - 2.13. Pokud v průběhu provádění díla dojde k potřebě změny poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je zhotovitel povinen tuto potřebu oznámit na nejbližším KD objednateli s uvedením důvodu změny a s prokázáním splnění příslušné části kvalifikace tímto novým poddodavatelem. Důvod změny bude zaznamenán v zápise z KD a doklady předložené k prokázání splnění příslušné části kvalifikace budou tvořit přílohu tohoto zápisu.
 - 2.13.1. je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána objektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen objednateli tyto

skutečnosti prokázat. Pokud má objednatel tyto okolnosti za prokázané, uvede své stanovisko k této skutečnosti v zápise z KD. Pokud objednatel z vážných příčin se změnou v poddodavatelském systému zhotovitele nesouhlasí, není tato změna možná. Tyto příčiny budou uvedeny v zápise z KD

- 2.13.2. je-li potřeba změny poddodavatele, kterým zhotovitel prokazoval kvalifikaci, vyvolána subjektivními okolnostmi na straně poddodavatele, je zhotovitel povinen požádat objednatele o souhlas se změnou. Bez udělení souhlasu není změna v poddodavatelském systému zhotovitele možná

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Předpokládaný termín předání a převzetí staveniště (zahájení doby plnění): **08. 07. 2019**
- 3.2. Termín **dokončení** a protokolárního předání a převzetí díla: **20. 09. 2019**
- 3.3. Práce zhotovitele na realizaci předmětu smlouvy budou zahájeny dnem protokolárního předání a převzetí staveniště.
- 3.3.1. objednatel si vyhrazuje právo na jednostrannou změnu termínu zahájení plnění díla a zhotovitel je povinen na tuto změnu bez dalších požadavků přistoupit
- 3.3.2. posun termínu zahájení doby plnění maximálně o 2 týdny nebude důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla
- 3.3.3. posun termínu zahájení doby plnění o více než 2 týdny může být důvodem ke změně termínu dokončení a předání díla, avšak doba realizace v kalendářních týdnech zůstane nezměněna
- 3.4. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo i před termínem plnění.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla zahrnuje veškeré náklady potřebné ke zhotovení díla v rozsahu dle čl. 2 a v ostatních ustanoveních této smlouvy. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.2. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu čl. 2. této smlouvy, která činí:

2 776 774,- Kč (bez DPH)

416 516,- Kč DPH 15 %

3 193 290,- Kč (včetně DPH)

(slovy: tři miliony stodevadesát tři tisíc dvěstědevadesát korun českých)

- 4.3. Cena díla je stanovena zhotovitelem na základě položkového rozpočtu, který je součástí jeho nabídky. Zjištěné odchylky, vynechání, opomnění, chyby a nedostatky položkového rozpočtu nemají vliv na smluvní cenu díla, na rozsah díla ani na další ujednání smluvních stran v této smlouvě.
- 4.3.1. položkový rozpočet slouží k ohodnocení provedených částí díla za účelem fakturace, resp. uplatnění smluvních pokut
- 4.3.2. jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou cenami pevnými po celou dobu realizace díla

- 4.3.3. položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy
- 4.4. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel. V době uzavření smlouvy činí DPH 15% a 21%.
- 4.5. Cena díla podle odst. 4.2 je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z níže uvedených důvodů:
- a) před nebo v průběhu realizace díla dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla; v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty platných ke dni zdanitelného plnění
 - b) v případě víceprací, služeb a dodávek požadovaných objednatelem a neobsažených v zadávací dokumentaci
 - c) v případě méněprací
- 4.6. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude schválena smluvními stranami formou uzavření dodatku ke smlouvě. Bez platného a účinného dodatku ke smlouvě o dílo nemá zhotovitel právo na úhradu ceny za dodatečné stavební práce, dodávky a služby.
- 4.7. Důvodem pro změnu ceny díla není plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením při provádění díla, vadným plněním, chybami a nedostatky v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací, dodávek a služeb dle výkazu výměr.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), na hrazení ceny za dílo postupně (díličí plnění) na základě díličích daňových dokladů (faktur).
- 5.3. Faktury budou vystavovány zpravidla měsíčně dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb na základě objednatelem schválených zjišťovacích protokolů a soupisů provedených stavebních prací, dodávek a služeb s využitím cenových údajů položkového rozpočtu zhotovitele pro ocenění dokončených částí díla.
- 5.3.1. Datem zdanitelného plnění je den převzetí a předání díla nebo jeho díličí části, tj. zpravidla 1. den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byly provedeny stavební práce, dodávky a služby, které jsou předmětem fakturace.
- 5.4. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále
- 5.4.1. faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu se ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.5. Soupisy provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly:
- 5.5.1. přílohou faktury musí být odsouhlasený soupis provedených stavebních prací, dodávek a služeb podepsaný TDS a zjišťovací protokol, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí díla
- 5.5.2. zhotovitel bude předkládat oceněný položkový soupis provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokoly k odsouhlasení objednateli prostřednictvím TDS, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů po datu uskutečnění zdanitelného plnění
- 5.5.3. objednatel prostřednictvím TDS provede kontrolu správnosti každého soupisu provedených prací, dodávek a služeb a zjišťovacího protokolu do 2 kalendářních dnů od jejich předložení.

- 5.5.3.1. pokud objednatel (TDS) nemá k předloženému soupisu provedených stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovacímu protokolu výhrady, vrátí je potvrzené zpět zhotoviteli neprodleně po provedení kontroly
 - 5.5.3.2. v opačném případě objednatel prostřednictvím TDS vrátí soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol ve lhůtě 3 kalendářních dnů od jejich předložení s uvedením výhrad k přepracování zhotoviteli
 - 5.5.3.3. zhotovitel je povinen předložit opravený soupis stavebních prací, dodávek a služeb a zjišťovací protokol objednateli opět prostřednictvím TDS do 3 kalendářních dnů od jejich vrácení k přepracování
 - 5.5.3.4. nedojde-li ani následně mezi oběma stranami k dohodě o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu. Sporná část bude řešena postupem dle čl. 16 této smlouvy
- 5.6. Objednatel schválený soupis provedených prací je součástí faktury. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
- 5.7. Fakturace:**
- 5.7.1. odsouhlasené faktury vystavené v souladu se zákonem o DPH musí být předány zhotovitelem objednateli nejpozději 8. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění a řádně doloženy nezbytnými doklady, které umožní objednateli provést jejich kontrolu. Pokud bude faktura vrácena zhotoviteli objednatel prostřednictvím technického dozoru k přepracování a tato opravená faktura pak nebude doručena objednateli nejpozději 8. den měsíce následujícího po měsíci, v němž došlo k uskutečnění zdanitelného plnění, nebude taková faktura objednatel přijata a provedené práce budou vypořádány až v následné faktuře
 - 5.7.2. splatnost faktur je 30 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení do sídla objednatele. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena do sídla objednatele třetí den ode dne odeslání
 - 5.7.3. je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části objednatel zpochybněna, je objednatel povinen tuto skutečnost do 4 kalendářních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti dle odst. 5.7.2. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle této smlouvy.
 - 5.7.4. cena za dílo nebo jeho dílčí část je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele
 - 5.7.5. případné dosud nevyúčtované dílčí faktury a smluvní sankce budou vypořádány v konečné faktuře
 - 5.7.6. nedílnou přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla
- 5.8. Smluvní strany se dohodly na pozastávce ve výši 10 % z ceny díla bez DPH dle této smlouvy. Objednatel uhradí faktury až do výše 90 % celkové ceny bez DPH a DPH v plné výši. Pozastávka bude uvolněna takto:
- 5.8.1. 10 % ze smluvní ceny díla bez DPH bude uvolněno po odstranění všech vad a nedodělků, které byly zjištěny v rámci přijímacího řízení a uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla

6. SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE, VÝCHOZÍ PODKLADY

- 6.1. Objednatel je povinen v rámci svého spolupůsobení bezplatně zhotoviteli předat a zhotovitel je povinen převzít ke dni podpisu smlouvy o dílo:
 - 6.1.1. projektovou dokumentaci na rekonstrukci kotelny 2 x tištěná forma, 1x digitální forma, zpracovanou Vítém Pavelkou v 04/2019, zak. č. 004/2019
 - 6.1.2. jméno TDS a koordinátora BOZP

- 6.1.3. vzor změnového listu
 - 6.1.4. staveniště ke dni zahájení provádění díla
- 6.2. Objednatel odpovídá za to, že doklady, které zhotoviteli předal nebo předá, jsou bez právních vad a neporušují práva třetích osob. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost projektových dokumentací.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Staveništěm se rozumí prostor pro provedení stavby (rekonstrukce kotelny) a pro zařízení staveniště. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v termínu dle této smlouvy o dílo, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. O jeho předání a převzetí vyhotoví smluvní strany podrobný písemný zápis – protokol.
- 7.2. Zhotovitel je povinen zajistit staveniště a dotčenou část objektu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí objektu, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob v zájmovém území.
- 7.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit na své náklady jako součást díla:
- 7.3.1. řádnou ochranu všech prostor staveniště, kterého součástí jsou také:
 - 7.3.1.1. stávající konstrukce stavby, které nebudou stavebně upravovány, před poškozením a zničením
 - 7.3.1.2. vlastní realizované práce po celou dobu jejich provádění
 - 7.3.1.3. veškeré výrobky, nářadí a materiály, které dopravil na stavbu
 - 7.3.1.4. optické kabely, jsou-li v budově umístěny
 - 7.3.2. zhotovitel uspořádá a bude udržovat staveniště v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou a platnými právními předpisy (zejména zákonem č. 309/2006 Sb., a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.). Prostor staveniště bude využíván výhradně pro účely související s realizací díla. Staveniště musí být řádně zabezpečeno s ohledem na realizaci díla za plného provozu domova.
- 7.4. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, příslušnou projektovou dokumentací předanou mu objednatelem a v souladu s požadavky objednatele.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje dbát pokynů objednatele, udržovat na převzatém staveništi, výjezdech z něj i na přilehlých chodnicích pořádek a čistotu a je povinen denně odstraňovat odpady, nečistoty a stavební suť vzniklé jeho pracemi, a to na své náklady a nebezpečí.
- 7.6. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou porušením inženýrských sítí v případě, kdy mu objednatel před zahájením stavebních prací předá dokumentaci o inženýrských sítích vedoucích staveništěm.
- 7.7. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, vč. jeho prováděcích předpisů v platném znění.
- 7.8. Zhotovitel nemá dovoleno nechat své zaměstnance nebo další pracovníky přebývat na žádné z částí staveniště nad rámec pracovních činností.
- 7.9. Zhotovitel vydá staveništní předpisy stanovující pravidla, která musí být zachována při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději v den předání a převzetí staveniště.
- 7.10. Při odchodu pracovníků zhotovitele ze stavby musí být denně staveniště uklizeno. V případě neplnění této podmínky zajistí vyklizení a pořádek na staveništi objednatel a náklady s tím spojené vyúčtuje zhotovitel samostatnou fakturou zhotoviteli.

- 7.11. Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit do 10 pracovních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla objednatelem, nebude-li smluvními stranami při přijímacím řízení dohodnuto jinak.

8. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Objednatel po uzavření této smlouvy seznámí zhotovitele s osobou pověřenou výkonem funkce autorského dozoru, TDS a koordinátora BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Pokud v průběhu stavby dojde ke změně této osoby je objednatel povinen na toto zhotovitele písemně upozornit.
- 8.2. Zhotovitel je povinen umožnit výkon TDS, autorského dozoru a koordinátora BOZP.
- 8.3. Zhotovitel tímto prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že si je vědom, že není oprávněn sám ani prostřednictvím propojené osoby ve smyslu § 74 a n. zákona č. 90/2012 Sb., zákon o obchodních korporacích, v platném znění, vykonávat na stavbě funkci TDS.
- 8.4. Zhotovitel dále prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že není oprávněn sám, ani prostřednictvím svého zaměstnance nebo fyzické osoby, která odborně vede realizaci stavby, ve smyslu § 14 zákona č. 309/2006 Sb., vykonávat na stavbě funkci koordinátora BOZP.
- 8.5. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace, a to nejpozději před zahájením prací na díle. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 dnů od zjištění vady projektové dokumentace na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Tím není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.
- 8.5.1. zhotovitel předá objednateli ve lhůtě podle předchozího odstavce soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhu na jejich odstranění. Případný vliv na předmět díla cenu bude řešen obecným postupem pro změny díla dle této smlouvy.
- 8.6. Zhotovitel je povinen jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění prací (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., a písemně objednateli oznámit, kdo je stavbyvedoucí, příp. jeho zástupce. Stavbyvedoucí musí mít sídlo na staveništi a musí být přítomen na stavbě denně po celou dobu realizace díla až do odstranění vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení.
- 8.7. Zhotovitel písemně předloží objednateli určení pracovní doby provádění díla a to do 5 dnů po podpisu smlouvy o dílo. V případě potřeby dlouhodobé změny pracovní doby bude na KD předložena nová pracovní doba provádění díla. Zhotovitel nesmí provádět práci na staveništi mimo určenou pracovní dobu.
- 8.8. Vzhledem k tomu, že realizace akce bude probíhat za plného provozu domova, zhotovitel se zavazuje při realizaci díla učinit maximálně možné technické a organizační opatření proti omezení provozu či zásobování objektu. V případě nezbytnosti omezení (např. při konečném přepojení) bude toto v dostatečném předstihu konzultováno a projednáno se zástupci objednatele.
- 8.9. Zhotovitel zajistí interní kontrolu jakosti díla dle ČSN EN ISO 9001 a ČSN EN ISO 14 000. Výstupy z těchto kontrol bude předávat TDS. Objednatel je oprávněn v případě pochybností provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.
- 8.10. **Stavební deník** (dále jen SD):
- 8.10.1. zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště SD. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů
- 8.10.2. k zápisům TDS je zhotovitel povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí

- 8.10.3. k zápisům zhotovitele je TDS povinen se písemně vyjádřit do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí
- 8.10.4. zápisy ve SD se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování případných změnových listů nebo dodatků ke smlouvě
- 8.11. Zhotovitel je povinen vždy písemně vyzvat TDS minimálně 3 dny předem (zápisem do SD nebo na KD) k prověření všech prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Jestliže se technický dozor stavebníka k prověření prací nedostaví do 3 dnů, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odhalení. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odhalení zhotovitel.
- 8.12. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby protokolárního předání a převzetí díla pořizovat fotodokumentaci postupu stavebních a zejména zakrývaných prací. Fotodokumentaci předá zhotovitel objednateli v digitální formě při předání stavby.
- 8.13. Zhotovitel ručí za to, že v rámci provádění prací dle této smlouvy nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANOU ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENIŠTI

- 9.1. Zhotovitel bude ve věcech plnění předmětu této smlouvy aktivně spolupracovat s objednatelem, technickým dozorem stavebníka, koordinátorem a autorským dozorem.
- 9.2. Smluvní strany se dohodly na organizování kontrolních dnů (KD) stavby dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však 1x za týden, a to na staveništi. KD organizuje TDS, který vyhotoví zápis z KD a tento předá dle dohodnutého rozdělovníku. KD se zaměří na kontrolu kvality, věcného, finančního a časového postupu provádění prací.
- 9.2.1. náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník samostatně ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele, případně hlavního subdodavatele zhotovitele.
- 9.3. TDS a koordinátor BOZP jsou oprávněni vykonávat na stavbě dozor nad dodržováním požadované kvality prací i bezpečnosti a ochranou zdraví při práci na staveništi a jsou oprávněni, pokud není dostupný stavbyvedoucí zhotovitele, zastavit práce v případech kdy zejména:
- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody
 - je ohroženo zdraví a bezpečnost zaměstnanců nebo jiných osob
 - je ohrožena bezpečnost stavby
 - hrozí zhoršení požadované kvality celku i dílčích částí stavby
- 9.4. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:
- 9.4.1. povinností zhotovitele je důsledné zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb., a prováděcími předpisy, hygienickými předpisy, bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku
- 9.4.2. nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písmeno a) zákona č. 309/2006 Sb.
- 9.4.3. zhotovitel je povinen poskytnout v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace díla
- 9.4.4. vznikne-li koordinátorovi povinnost zpracovat plán v důsledku vykonávání prací a činností vystavujících fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, je zhotovitel povinen předávat mu včas informace a podklady potřebné pro zhotovení tohoto plánu a jeho případných změn
- 9.4.5. zhotovitel zajistí průběžně vlastní kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů všech pracovníků při realizaci díla a pokynů koordinátora. Současně bere na vědomí povinnost všech osob nosit na staveništi osobní ochranné pracovní pomůcky. Výjimky může povolit

pouze v odůvodněných případech stavbyvedoucí zhotovitele. O udělení výjimky musí být proveden záznam v SD

- 9.4.6. zhotovitel je povinen umožnit v pracovní době provedení kontroly všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři osoby pověřené vedením stavby (stavbyvedoucí) zejména:
- stavební deník
 - doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se ke stavbě
 - seznam dokumentace stavby, změny, doplňky
 - přehled a seznam provedených zkoušek.

10. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 10.1. Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo jeho řádným a včasným dokončením a předáním objednateli jako celku s odstraněním všech vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení. Objednatel je oprávněn řádně provedené dílo převzít jako celek nebo po jednotlivých dílčích plněních, není však povinen tak učinit před ve smlouvě sjednaným termínem plnění. Toto právo je splněno podpisem protokolu o předání a převzetí díla nebo dílčího plnění oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele. Objednatel je oprávněn převzít řádně zhotovené dílo, nebo jeho část i před termínem plnění.
- 10.2. Místem předání je místo, kde jsou stavební práce prováděny. Předání a převzetí se povinně účastní zástupci objednatele, TDS a AD. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla své poddodavatele, zejména technologické části stavby.
- 10.3. Předání a převzetí díla předchází individuální vyzkoušení částí díla a komplexní vyzkoušení díla. Zhotovitel hradí náklady spojené s přípravou, realizací a vyhodnocením vyzkoušení včetně účasti odborníků a také případné neúspěšné individuální či komplexní vyzkoušení a jejich opakované provedení.
- 10.3.1. individuálními zkouškami zhotovitel prokazuje, že ucelené či dílčí části díla nebo dohodnutá zařízení a systémy, jsou kvalitní, že nemají zřejmé vady, odpovídají požadavkům projektové dokumentace a dosahují požadovaných parametrů. O průběhu těchto zkoušek musí být vždy proveden písemný zápis osvědčující jejich průběh. Doklady o jejich provedení (zejména provedení revizí a vypracování revizních zpráv dle právních předpisů a norem ČSN, zkoušky samostatných technologických celků apod.) předá zhotovitel objednateli bez zbytečného odkladu po jejich provedení. Termín konání zkoušek bude vždy sdělen na KD.
- 10.3.2. komplexními zkouškami nepřetržitě v délce 72 hodin zhotovitel prokazuje, že dílo jako celek, resp. všechna předepsaná zařízení a systémy, jsou kvalitní, že dílo nemá zřejmé vady, odpovídá požadavkům projektové dokumentace, dosahuje požadovaných parametrů a je způsobilé k tomu, aby mohlo být užíváno. O úspěšném vyzkoušení bude sepsán protokol, který bude obsahovat potvrzení o tom, že dílo je připraveno k přijímacímu řízení. V opačném případě je zhotovitel povinen odstranit zjištěné závady a na své náklady komplexní vyzkoušení opakovat ve lhůtě stanovené objednatelem.
- 10.4. Přijímací řízení:**
- 10.4.1. zhotovitel zápisem v SD učiněném minimálně 5 pracovních dnů předem písemně oznámí datum dokončení díla a současně vyzve objednatele k převzetí díla nebo dílčího plnění. Objednatel je povinen zahájit přijímací řízení nejpozději do 3 pracovních dnů od data určeného v učiněné výzvě, pokud objednatel nevyužije svého práva daného mu touto smlouvou dílo nepřevzít před sjednaným termínem plnění. Pokud se při přijímacím řízení prokáže, že dílo nebo jeho dílčí část není dokončeno, je zhotovitel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla
- 10.4.2. přijímací řízení je ukončeno podepsáním protokolu o předání a převzetí díla jako celku objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně soupisu vad a nedodělků s termínem odstranění. Dílo, které není řádně dokončeno, není objednatel povinen převzít.

Za nedokončené dílo se považuje dílo i v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat hodnotám a kritériím uvedeným v projektové dokumentaci, platným právním předpisům včetně technických norem a této smlouvě.

- 10.4.3. k příjemce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující doklady ve 2 vyhotoveních:
 - 10.4.3.1. projektovou dokumentaci skutečného provedení
 - 10.4.3.2. osvědčení (protokoly) o individuálním a komplexním vyzkoušení díla či jeho části
 - 10.4.3.3. osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách (tlakových, revizních a provozních)
 - 10.4.3.4. doklad o zajištění likvidace odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů
 - 10.4.3.5. seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
 - 10.4.3.6. návrh provozního řádu
 - 10.4.3.7. protokol o zaškolení obsluhy
 - 10.4.3.8. stavební deník
 - 10.4.3.9. osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů
 - 10.4.3.10. zápisy o provedení a kontrole zakrývaných prací včetně fotodokumentace, pokud již nebyla předána objednateli dříve
 - 10.4.4. nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání
 - 10.4.5. nedohodnou-li se smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel
 - 10.4.6. odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla, sepíší strany o tom zápis, v němž uvedou svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestli objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.
- 10.5. Před předáním díla je zhotovitel povinen zajistit kontrolní prohlídku stavby za účasti TDS. Z prohlídky bude vyhotoven protokol, ve kterém bude uveden seznam vad a nedodělků a termín odstranění.

11. VLASTNICKÁ PRÁVA A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE

- 11.1. Zlínský kraj je v souladu s § 2589 odst. 1 občanského zákoníku od počátku vlastníkem stavby. Veškerá zařízení, stroje, materiál, apod. jsou do doby, než se stanou pevnou součástí díla, ve vlastnictví zhotovitele.
- 11.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do doby protokolárního předání a převzetí díla jako celku objednatelem a do doby protokolárního předání a převzetí díla nese nebezpečí škody (ztráty) na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla.
- 11.3. Zhotovitel předloží do 10 dnů od podpisu smlouvy objednateli kopii pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že má sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě u pojišťovny Kooperativa a.s. s limitem pojistného plnění ve výši minimálně 1,5 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění v limitu pojistného plnění dle předchozí věty v platnosti a účinnosti po celou dobu provádění díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatelem.
- 11.4. V případě, že zhotovitel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle tohoto článku smlouvy do 10 dnů od uzavření této smlouvy a ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelem, nebo bude pojistná smlouva v průběhu provádění díla zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

12. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 12.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že veškeré dodané zboží, zařízení a materiály, provedené stavební a montážní práce a poskytnuté služby budou prosty jakýchkoliv vad a zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu tyto činnosti a dodá znovu ty části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.2. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému v projektové dokumentaci nebo ve smlouvě, popř. má takové vlastnosti, které mít nesmí nebo má takové vlastnosti, které brání řádnému a efektivnímu užívání díla k účelu, ke kterému je určeno.
- 12.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které dílo má v době jeho předání a které jsou uvedeny v protokolu o předání a převzetí díla, popřípadě v příloze k tomuto protokolu (vady zjevné).
- 12.4. Zhotovitel dále odpovídá za vady, vzniklé po předání a převzetí díla, které vznikly porušením právních povinností zhotovitele, odpovídá též za vady, které mělo dílo v době předání a převzetí, ale které se projevily až po převzetí (vady skryté).
- 12.5. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními českých technických norem, projektovou dokumentací, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. V případě výskytu jakýchkoli vad zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu ty činnosti, dodá znovu části díla nebo opraví své činnosti a části díla v míře potřebné k odstranění vad.
- 12.6. Záruční doba na dílo jako celek začíná běžet ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí díla jako celku, a to v délce 36 měsíců. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 12.7. U spotřebního materiálu, kde z důvodu běžného opotřebení věci způsobeného používáním nelze garantovat záruční dobu dle předchozího odstavce, je záruční doba v délce 24 měsíců (snížená záruční doba). Zhotovitel předá objednateli nejpozději do 1 měsíce po podpisu smlouvy na KD úplný seznam materiálů, strojů a zařízení, na které je uplatněna tato snížená záruční doba. Seznam musí být předán před uzavřením smluvního vztahu se subdodavatelem na dodávku se sníženou záruční dobou. Objednatel má právo požadovat úpravu tohoto seznamu (vypuštění položek) a zhotovitel je povinen tuto úpravu akceptovat. V případě nepředložení tohoto seznamu v požadovaném termínu se záruční doba dle odst. 12.6 vztahuje na celé dílo bez rozdílu. Předaný seznam nemůže být doplňován o další položky.
- 12.8. V případě opravy nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, během které nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno. Na tyto lokální opravy nebo na nově dodané části díla poskytne zhotovitel záruku ve stejné délce, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla.
- 12.9. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návrhu provozního řádu, návodů k obsluze či nedodržení obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby a oprav zhotovitel nenesे odpovědnost. Záruka zaniká provedením zásadních změn a úprav bez souhlasu zhotovitele, popř. i provedením oprav objednatelem či uživatelem, pokud nepůjde o opravy drobné, nevyžadující zvláštní kvalifikaci nebo opravy havarijní, které byly způsobeny vadami, za něž zhotovitel neodpovídá.
- 12.10. Ustanovení o právech z vadného plnění dle §2106 odst. 2 a 3, § 2110, § 2111, § 2629 občanského zákoníku se ve vztahu založeném touto smlouvou neužijí.
- 12.11. Zhotovitel je povinen účastnit se na výzvu TDS nebo objednatele kontroly technického stavu stavby a jejích částí během záruční doby. Kontrolní prohlídky se musí zúčastnit stavbyvedoucí, pokud je to z objektivních důvodů možné.

13. REKLAMACE

- 13.1. Jestliže objednatel zjistí během záruční doby jakékoli vady u dodaného díla nebo jeho části a zjistí, že dílo neodpovídá smluvním podmínkám, sdělí zjištěné vady bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli (reklamací). V reklamaci budou shledané vady popsány. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 13.2. Zhotovitel potvrdí objednateli formou e-mailu, datovou zprávou do datové schránky nebo písemně přijetí reklamacie a do 3 pracovních dnů od obdržení reklamacie začne s odstraňováním vad, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Bez ohledu na to, zda bylo možné zjistit vadu již dříve, je zhotovitel povinen vadu v co možná nejkratší technicky obhajitelné lhůtě odstranit, nebude-li dohodnuto jinak, a to buď opravou nebo výměnou vadných částí zařízení za části nové. Odstranění vad bude provedeno na vlastní náklady zhotovitele. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna nejpozději do 14 dnů ode dne uplatnění reklamacie.
- 13.3. Jestliže se během záruční doby vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob nebo majetku, jedná se o havarijní stav. Po oznámení havarijního stavu objednatelem zhotovitel započne s pracemi na odstranění havarijního stavu nejpozději do 24 hodin a je povinen tento stav odstranit bezodkladně, nejpozději však do 48 hodin od jeho oznámení.
- 13.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.
- 13.5. V případě, že zhotovitel do 3 pracovních dnů nezačne odstraňování vad a tyto ve stanovených, popř. dohodnutých lhůtách neodstraní, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- 13.6. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny po převzetí díla objednatelem jeho nesprávným jednáním nebo nesprávným jednáním třetích osob, či neodvratitelnými událostmi bez zapříčinění zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené postupem podle nevhodných pokynů, popřípadě podle nesprávné projektové dokumentace, dodané mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení písemně trval.
- 13.7. Smluvní strany se mohou dohodnout, že drobné odchylky od projektové dokumentace, které byly dohodnuty alespoň souhlasným zápisem v SD, a které nemají vliv na provozuschopnost a kvalitu díla, nejsou vadami. Tyto odchylky je zhotovitel povinen vyznačit v projektové dokumentaci, kterou předá objednateli k převzetí díla.
- 13.8. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že za reklamovanou vadu neodpovídá zhotovitel a že se na ni nevztahuje záruka, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla jeho provozovatel nebo jiná třetí osoba, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vad, vzniklé náklady.

14. SMLUVNÍ SANKCE

- 14.1. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení s předáním díla oproti termínu dokončení díla dle této smlouvy.
- 14.2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraňováním vad a nedodělků zjištěných v rámci přijímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby ve výši 500 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- 14.3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění reklamovaných vad v záruční době ve výši 500 Kč za každou vadu a kalendářní den prodlení.

- 14.4. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnuté lhůtě ve výši 500 Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení od dohodnutého termínu odstranění vady.
- 14.5. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu v případě, že po dobu realizace stavby nebude po celou pracovní dobu přítomna na staveništi osoba odpovědná za vedení stavby (stavbyvedoucí), a to za každý jednotlivý případ ve výši 200 Kč.
- 14.6. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za včas nevyklizené staveniště ve výši 100 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 14.7. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za porušení povinností v rámci BOZP na staveništi uložených mu touto smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ ve výši 500 Kč.
- 14.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem nastoupení k odstranění havárie v záruční době ve výši 1 000 Kč za každých započatých 24 hodin od nahlášení havárie.
- 14.9. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním havárie v dohodnuté lhůtě ve výši 2000 Kč za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie.
- 14.10. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s předáním pojistné smlouvy na odpovědnost za škodu způsobenou třetí osobě dle odst. 11.3. této smlouvy, a to ve výši 1 000 Kč.
- 14.11. V případě, že zhotovitel realizuje dílo v rozporu s projektovou dokumentací díla nebo nedodrží technologický postup provádění díla stanovený v dokumentaci, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč. Toto ustanovení se netýká postupu při změně díla v souladu s odst. 2.11. této smlouvy.
- 14.12. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 14.13. Zhotovitel v případě vystavení daňového dokladu, který bude v rozporu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, zejména s ustanovením § 92a a § 92e (§ 92f) zákona o DPH, a tím způsobení nesprávného odvodu daně příslušnému správci daně objednatelem, uhradí objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.
- 14.14. Smluvní strany se dohodly na možnosti zápočtu pohledávky objednatele na zaplacení smluvní pokuty a náhrady škody na splatné i nesplatné pohledávky zhotovitele za objednatelem.
- 14.15. Nebude-li smluvní pokuta započtena, sjednávají smluvní strany splatnost smluvních pokut na 14 kalendářních dnů ode dne doručení jejich vyúčtování.
- 14.16. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody způsobené porušením povinností dle této smlouvy ve výši přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 14.17. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

15. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 15.1. Tato smlouva zanikne splněním závazku dle ustanovení §1908 občanského zákoníku nebo před uplynutím lhůty plnění z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran - jednostranným právním úkonem, tj. odstoupením od smlouvy. Dále může tato smlouva zaniknout dohodou, smluvních stran. Návrh na zánik smlouvy dohodou je oprávněna vystavit kterákoliv ze smluvních stran.

- 15.2. Kterákoliv smluvní strana je povinna písemně oznámit druhé straně, že poruší své povinnosti plynoucí ze závazkového vztahu. Také je povinna oznámit skutečnosti, které se týkají podstatného zhoršení výrobních poměrů, majetkových poměrů, v případě zhotovitele pak i kapacitních či personálních poměrů, které by mohly mít i jednotlivě negativní vliv na plnění jeho povinností plynoucích z předmětné smlouvy. Je tedy povinna druhé straně oznámit povahu překážky vč. důvodů, které jí brání nebo budou bránit v plnění povinností a o jejich důsledcích. Oznámení musí být učiněno písemně bez zbytečného odkladu poté, kdy se oznamující strana o překážce dozvěděla nebo při náležitě péči mohla dozvědět. Lhůtou bez zbytečného odkladu se rozumí 5 dnů. Oznámením se oznamující strana nezbujuje svých závazků ze smlouvy nebo povinností plynoucích z obecně závazných předpisů. Jestliže tuto povinnost oznamující strana nesplní, nebo není druhé straně zpráva doručena včas, má druhá strana nárok na náhradu škody, která jí tím vzniká a nárok na odstoupení od smlouvy.
- 15.3. Odstoupení od smlouvy musí strana odstupující oznámit druhé straně písemně bez zbytečného odkladu poté, co se dozvěděla o podstatném porušení smlouvy. Lhůta pro doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy se stanovuje pro obě strany na 5 dnů ode dne, kdy jedna ze smluvních stran zjistila podstatné porušení smlouvy. V oznámení o odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje, a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení od smlouvy neplatné.
- 15.4. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, což u podstatného porušení smlouvy dle obchodního zákoníku učinit nemusí, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po uplynutí této dodatečně stanovené lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může strana oprávněná odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, a to i v případě, že budoucí porušení smlouvy by nebylo podstatné.
- 15.5. Za podstatné porušení smlouvy opravňující objednatele odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedené v jiných člácích této smlouvy je považováno:
- prodlení zhotovitele se zahájením prací na realizaci díla delší než 14 kalendářních dnů
 - případy, kdy zhotovitel provádí dílo v rozporu se zadáním objednatele, projektovou dokumentací a zhotovitel přes písemnou výzvu objednatele nedostatky neodstraní
 - neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele technickému dozoru objednatele, autorskému dozoru, nebo koordinátorovi bezpečnosti práce i přes písemné upozornění objednatele
 - neumožnění kontroly provádění díla a postupu prací na něm
 - byl-li podán insolvenční návrh na zahájení insolvenčního řízení vůči majetku zhotovitele, nebo probíhá-li insolvenční řízení v němž je řešen úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele, a dále likvidace podniku nebo prodej podniku zhotovitele
- 15.6. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím zhotovitele odstoupit od smlouvy je:
- prodlení objednatele s předáním staveniště a zařízení staveniště větší jak 14 kalendářních dnů od smluvně potvrzeného termínu
 - prodlení objednatele s platbami dle platebního režimu dohodnutého v této smlouvě delší jak 30 dní (počítáno ode dne jejich splatnosti)
 - trvá-li přerušování prací ze strany objednatele déle jak 2 měsíce.
- 15.7. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud při provádění díla zhotovitel opakovaně (tj. více než 2x) porušuje své povinnosti vyplývající z této smlouvy nebo z právních či technických předpisů.
- 15.8. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy též v případě, že zhotovitel provádí dílo takovým způsobem, že se lze oprávněně domnívat, že jsou porušovány dané či zavedené technologické postupy, což může mít za následek, že dílo nebude zhotoveno v jakosti obvyklé nebo očekávané.
- 15.9. Objednatel si před odstoupením od smlouvy může vyžádat vyjádření TDS, v takovém případě bude toto vyjádření součástí oznámení o odstoupení od smlouvy, kterým objednatel oznamuje odstoupení zhotoviteli.

15.10. Důsledky odstoupení od smlouvy:

- 15.10.1. smlouva zaniká odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody, ledaže důvodem vzniku škody byly okolnosti, které je možno v souladu s touto smlouvou považovat za "vyšší moc", a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; odstoupení od smlouvy se nedotýká ani řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení této smlouvy, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.
- 15.10.2. zhotovitelovy závazky, pokud jde o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost prací, které byly zhotovitelem provedeny do doby jakéhokoliv odstoupení od smlouvy, platí i po takovém odstoupení, a to pro tu část díla, kterou zhotovitel do takového odstoupení realizoval
- 15.10.3. odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany vypořádají své závazky z předmětné smlouvy takto:
 - zhotovitel provede soupis všech provedených prací a činností oceněných způsobem, kterým je stanovena cena díla
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje "díličí" konečnou fakturu
 - zhotovitel vyzve objednatele k "díličímu předání díla" a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení výzvy zahájit "díličí přejímací řízení"
 - objednatel uhradí zhotoviteli práce provedené do doby odstoupení od smlouvy na základě vystavené faktury
- 15.10.4. v případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného postupu ke shodě a písemné dohodě, bude postupováno dle čl. 16 této smlouvy.

16. SPORY

- 16.1. Jakýkoliv spor vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude projednán a rozhodnut k tomu věcně a místně příslušným soudem dle příslušných ustanovení občanského soudního řádu.

17. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

- 17.1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

18. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

- 18.1. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za informace důvěrného charakteru a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
- 18.2. Výjimku z důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
- 18.3. Pokud zhotovitel při zhotovení díla použije bez projednání s objednatelem výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči objednateli, zhotovitel provede na své náklady vypořádání vzniklých finančních nároků.

19. VYŠŠÍ MOC

- 19.1. Za případy vyšší moci jsou považovány takové neobvyklé okolnosti, které brání trvale nebo dočasně plnění smlouvou stanovených povinností, které nastanou po nabytí účinnosti smlouvy a které nemohly být ani objednatelem ani zhotovitelem objektivně předvídané nebo odvráceny. Za případ vyšší moci nejsou považovány klimatické podmínky, jsou-li příznačné pro roční období, ve kterém je dílo nebo jeho příslušná část zhotovována. V případě sporu, zda se jedná o klimatické podmínky pro příslušné období příznačné, mohou si strany vyžádat stanovisko odborníka v příslušné oblasti, případně odborného institutu. Náklady na odborné posouzení uhradí ta ze smluvních stran, která nepříznivé klimatické podmínky tvrdí.
- 19.2. Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových okolností druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příj. informace o tom, že tyto okolnosti mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.
- 19.3. V případě, že působení vyšší moci trvá déle než 30 dní, vyjasní si obě smluvní strany další postup provádění díla, resp. změnu smluvních povinností, a uzavřou příslušný dodatek k této smlouvě.

20. ROZHODNÉ PRÁVO

- 20.1. Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů účinných v České republice.
- 20.2. V souladu s §1801 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se ve smluvním vztahu založeném touto smlouvou vylučuje použití § 1799 a § 1800 zákona č. 89/2012 Sb.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 21.1. Zhotovitel nesmí převádět plně ani zčásti své závazky ani práva a povinnosti, které má plnit podle této smlouvy, aniž by předem obdržel od objednatele písemný souhlas s převodem. To se netýká práv a povinností vyplývajících ze Smluv o dílo uzavřených mezi zhotovitelem a jeho subdodavateli.
- 21.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 21.3. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (registr smluv) ve znění pozdějších předpisů provede objednatel.
- 21.4. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv, včetně jejich příloh v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy ani její přílohy nenaplní znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 21.5. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- 21.6. Dnem podpisu této smlouvy pozbývají platnosti všechna předchozí písemná i ústní ujednání smluvních stran vztahující se k dílu.
- 21.7. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se strany oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.
- 21.8. Smlouva se vyhotovuje v 4 rovnocenných vyhotoveních. Zhotovitel obdrží 2 vyhotovení, objednatel obdrží 2 vyhotovení.
- 21.9. Přílohou č. 1 této smlouvy je oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet)

V Uherském Hradišti dne 8.7.2019

V Mysločovicích dne 3.7.2019

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Mgr. Bronislav Vajdík
ředitel organizace

.....
Radim Kutra
jednatel společnosti

Celková rekapitulace stavby

Rozpočet	0 Celková rekapitulace stavby	JKSO			
Objekt	Název objektu	SKP			
	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Měrná jednotka			
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0		
01	Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Náklady na m.j.	0		
Projektant	Vít Pavelka, [REDACTED], 760 01 Zlín	Typ rozpočtu			
Zpracovatel projektu	Vít Pavelka, [REDACTED], 760 01 Zlín				
Objednatel	Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.				
Dodavatel		Zakázkové číslo	003 / 2019		
Rozpočtoval		Počet listů			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0	
Z	PSV celkem	2 776 774	Oborová přírážka	0	
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
	ZRN celkem	2 776 774	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	0	
	ZRN+HZS	2 776 774	Ostatní náklady neuvedené	0	
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 776 774	Ostatní náklady celkem	0	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Vít Pavelka		Jméno :		Jméno :	
Datum : 29.4.2019		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	0 Kč		
DPH		21,0 %	0 Kč		
Základ pro DPH		15,0 %	2 776 774 Kč		
DPH		15,0 %	416 516 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				3 193 290 Kč	

Poznámka :

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet :
Objekt :	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Celková rekapitulace stavby

CELKOVÁ REKAPITULACE STAVBY

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
100 Stavební část	0	189 061	0	0	0
300 Vnitřní plynovod	0	87 475	0	0	0
400 Ústřední vytápění, zdrav.instalace, OPZ	0	2 235 230	0	0	0
500 Měření a regulace, elektroinstalace	0	265 008	0	0	0
600 Ostatní	0	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	2 776 774	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 776 774	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 776 774	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	2 776 774	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 776 774	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 776 774	0
Provoz investora	0	0,0	2 776 774	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	2 776 774	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 776 774	0
CELKEM VRN				0

Celková rekapitulace stavby

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet:
Objekt :	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Celková rekapitulace stavby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 100		Stavební část				
1	100	Stavební část	sbr.	1,00	189 061,00	189 061,00
		Celkem za 100 Stavební část				189 061,00
Díl: 300		Vnitřní plynovod				
2	300	Vnitřní plynovod	sbr.	1,00	87 475,00	87 475,00
		Celkem za 300 Vnitřní plynovod				87 475,00
Díl: 400		Ústřední vytápění, zdrav.instalace, OPZ				
3	400	Ústřední vytápění, zdrav.instalace, Odběr.plyn.zařízení	sbr.	1,00	2 235 230,00	2 235 230,00
		Celkem za 400 Ústřední vytápění, zdrav.instalace, OPZ				2 235 230,00
Díl: 500		Měření a regulace, elektroinstalace				
4	500	Měření a regulace	sbr.	1,00	265 008,00	265 008,00
		Celkem za 500 Měření a regulace, elektroinstalace				265 008,00
Díl: 600		Ostatní				
5						
		Celkem za 600 Ostatní				

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0 Stavební část	JKSO			
Objekt	Název objektu	SKP			
	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Měrná jednotka			
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	0		
01	Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Náklady na m.j.	0		
Projektant	Vít Pavelka, [REDACTED], 760 01 Zlín	Typ rozpočtu			
Zpracovatel projektu	Vít Pavelka, [REDACTED], 760 01 Zlín				
Objednatel	Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.				
Dodavatel		Zakázkové číslo	003 / 2019		
Rozpočtoval		Počet listů			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY					
Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0	
Z	PSV celkem	181 615	Oborová přírážka	0	
R	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	4 540	
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
	ZRN celkem	181 615	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	2 906	
	ZRN+HZS	181 615	Ostatní náklady neuvedené	0	
	ZRN+ost.náklady+HZS	189 061	Ostatní náklady celkem	7 446	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Vít Pavelka		Jméno :		Jméno :	
Datum : 29.4.2019		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %	0 Kč		
DPH		21,0 %	0 Kč		
Základ pro DPH		15,0 %	189 061 Kč		
DPH		15,0 %	28 359 Kč		
CENA ZA OBJEKT CELKEM				217 420 Kč	

Poznámka :

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet :
Objekt :	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Stavební část

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
100 Bourání, demontážní práce	0	16 915	0	0	0
101 HZS, nezměřitelné práce	0	13 275	0	0	0
102 Stavební práce, Obklady, dlažby	0	125 159	0	0	0
767 Konstrukce záměčnické	0	0	0	0	0
783 Malby a nátěry	0	26 266	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	181 615	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	181 615	0
Oborová přírážka	0	0,0	181 615	0
Přesun stavebních kapacit	0	2,5	181 615	4 540
Mimostaveništní doprava	0	0,0	181 615	0
Zařízení staveniště	0	0,0	181 615	0
Provoz investora	0	0,0	181 615	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,6	181 615	2 906
Rezerva rozpočtu	0	0,0	181 615	0
CELKEM VRN				7 446

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet:
Objekt :	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Stavební část

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 100		Bourání, demontážní práce				
1	PC	Bourání zárubní dveří š 800	kpl	1,00	445,00	445,00
2	PC	Bourání otvorů pro potrubí UT	kpl	1,00	3 690,00	3 690,00
3	PC	Oškrábání a vyrovnání omítek, sádrování děr	kpl	1,00	7 320,00	7 320,00
4	PC	Sekání drážek v betonové podlaze 100x800mm	m	12,00	306,00	3 672,00
5	PC	Přesun vybouraného materiálu, uložení na skládku	kpl.	1,00	1 788,00	1 788,00
		Celkem za 100 Bourání, demontážní práce				16 915,00
Díl: 101		HZS, nezměřitelné práce				
6	PC	Nepředvídané práce spojené s montáží	hod.	30,00	295,00	8 850,00
7	PC	Spolupráce s jinou profesí - koordinace prací	hod.	15,00	295,00	4 425,00
8						
		Celkem za 101 HZS, nezměřitelné práce				13 275,00
Díl: 102		Stavební práce, Obklady, dlažby				
9	PC	Oprava omítek vápennou omítkou - 30 % stěn	m2	40,00	365,00	14 600,00
10	PC	Oprava omítek - zapravení otvorů po demontáži potrubí	kpl.	1,00	4 750,00	4 750,00
11	PC	Zdění příček z cihel tl. 100mm	m2	2,00	1 320,00	2 640,00
12	PC	Omítka vápenná - otvor po zazděných dveřích	m2	4,00	365,00	1 460,00
13	PC	Tvárnice pěnosilikát 599x249x100mm	ks	14,00	78,00	1 092,00
14	PC	Zazdění otvorů pro montáži spalínovodu, potrubí	kpl.	1,00	5 460,00	5 460,00
15	PC	Lepidlo - stěrková hmota	kg	125,00	7,00	875,00
16	PC	Dlažba keramická 30x30cm	m2	70,00	480,00	33 600,00
17	PC	Montáž keramické dlažby na podlahu	m2	70,00	337,00	23 590,00
18	PC	Vyrovnání podlahy samonivelační stěrkou vč.materiálu	m2	70,00	284,00	19 880,00
19	PC	Lepidlo stavební - cementové	kg	400,00	18,00	7 200,00
20	PC	Spárovací tmel	kg	260,00	16,00	4 160,00
21	PC	Betonová směs po 25 kg - betonování drážky v podlaze	kus	10,00	127,00	1 270,00
22	PC	Přesun hmot pro stavební práce, výšky do 24 m	%	120 577,00	0,04	4 581,93
		Celkem za 102 Stavební práce, Obklady, dlažby				125 158,93
Díl: 767		Konstrukce záměčnické				
23						
24						
		Celkem za 767 Konstrukce záměčnické				
Díl: 783		Malby a nátěry				
25	PC	Oškrábání stávající malby	m2	250,00	28,00	7 000,00
26	PC	Penetrace stěn před malbou	m2	250,00	17,00	4 250,00
27	PC	Malba omítek stěn a stropu 2x násobná	m2	250,00	52,00	13 000,00
28	783225100R0	Nátěr syntetický kov.konstrukcí 2xemail - VZT potrubí	m2	18,00	112,00	2 016,00
		Celkem za 783 Malby a nátěry				26 266,00

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet :
Objekt :	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Vnitřní plynovod - Rozvod OPZ

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
723-1 HZS, revize	0	19 960	0	0	0
723-2 Ostatní montážní práce	0	19 050	0	0	0
723 Vnitřní plynoinstalace	0	30 142	0	0	0
767 Konstrukce záměčnické	0	12 874	0	0	0
783 Nátěry	0	2 003	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	84 029	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	84 029	0
Oborová přírážka	0	0,0	84 029	0
Přesun stavebních kapacit	0	2,5	84 029	2 101
Mimostaveništní doprava	0	0,0	84 029	0
Zařízení staveniště	0	0,0	84 029	0
Provoz investora	0	0,0	84 029	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,6	84 029	1 344
Rezerva rozpočtu	0	0,0	84 029	0
CELKEM VRN				3 445

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet:
Objekt :	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	Vnitřní plynovod - Rozvod OPZ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	723-1	HZS, revize				
1	PC-revize	Výchozí revize vnitřního OPZ	kpl	1,00	4 320,00	4 320,00
2	PC-revize	Revizní kniha plynových spotřebičů nad 50kW	kpl	2,00	6 420,00	12 840,00
3	PC-uzemění	Uzemnění plynového potrubí - OPZ	kpl	1,00	2 800,00	2 800,00
4						
Celkem za		723-1 HZS, revize				19 960,00
Díl:	723-2	Ostatní montážní práce				
5	PC	Demontážní práce vnitř. plynovodu - potrubí a armatur	sbr.	1,00	7 650,00	7 650,00
6	PC	Nepředvídané práce spojené s montáží	hod.	20,00	295,00	5 900,00
7	PC	Odstavení OPZ a zpětné uvedení do provozu	sbr.	1,00	5 500,00	5 500,00
8	PC					
Celkem za		723-2 Ostatní montážní práce				19 050,00
Díl:	723	Vnitřní plynoinstalace				
9	230230017R00	Hlavní tlaková zkouška vzduchem 0,6 MPa, DN 100	m	20,00	54,00	1 080,00
10	723120203R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	7,00	368,00	2 576,00
11	723120206R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40	m	5,00	459,00	2 295,00
12	723150318R00	Potrubí ocelové hladké černé svařované D	m	3,00	2 975,00	8 925,00
13	PC	Dýnko ocelové DN 200	kus	2,00	288,00	576,00
14	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	sbr.	2,00	1 456,00	2 912,00
15	723190254R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 40	kus	2,00	488,00	976,00
16	723219110R00	Zhotovení přípojky k zařízení DN 40	kus	2,00	663,00	1 326,00
17	723221302U00	Ventil vzorkovací rohový G1/2 PN4 vnější závit	kus	2,00	184,00	368,00
18	723237214R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závit DN 20, PN 25	kus	4,00	279,00	1 116,00
19	723237217R00	Kohout kulový, 2xvnitřní závit DN 40, PN 25	kus	2,00	966,00	1 932,00
20	PC	Tlakoměr D 160 (0-6,0kPa) vč. trojcest. zkuš. Kohoutu	sbr.	2,00	1 430,00	2 860,00
21	PC	Kondenzační smyčka stočená DN 15, PN25	kus	2,00	264,00	528,00
22	PC-štítky	Orientační štítky	kus	5,00	115,00	575,00
23	PC	Napojení na stávající ocelové rozvody do DN 25	kus	1,00	264,00	264,00
24	PC	Napojení na stávající ocelové rozvody do DN 100	kus	1,00	730,00	730,00
25						
26						
27						
28	998723203R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 24 m	%	29 039,00	0,04	1 103,48
Celkem za		723 Vnitřní plynoinstalace				30 142,48
Díl:	767	Konstrukce záměčnické				
29	767995101R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	80,00	115,00	9 200,00
30	PC	Uložení potrubí-konzoly, objímky, táhla, šrouby, matice	kg	80,00	42,00	3 360,00
31						
32	998767203R00	Přesun hmot pro záměčnické konstr., výšky do 24 m	%	12 560,00	0,03	314,00
Celkem za		767 Konstrukce záměčnické				12 874,00
Díl:	783	Nátěry				
33	783424350R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 100 mm Z+2x+1x email	m	14,00	93,00	1 302,00
34	783424351R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 200 mm Z+2x+1x email	m	3,00	152,00	456,00
35	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	2,50	98,00	245,00
Celkem za		783 Nátěry				2 003,00

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	0	400-Vytápění, zdravotnicka	JKSO
Objekt	Název objektu		SKP
400	Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny		Měrná jednotka
Stavba	Název stavby		Počet jednotek
01	Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.		Náklady na m.j.
Projektant	Vít Pavelka, [REDACTED], 760 01 Zlín		Typ rozpočtu
Zpracovatel projektu	Vít Pavelka, [REDACTED], 760 01 Zlín		
Objednatel	Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.		
Dodavatel			Zakázkové číslo
Rozpočtoval			Počet listů
			003 /2019

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		Ostatní rozpočtové náklady			
Z	HSV celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	0	
R	PSV celkem	2 147 195	Oborová přírážka	0	
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	53 680	
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0	
	ZRN celkem	2 147 195	Zařízení staveniště	0	
			Provoz investora	0	
	HZS	0	Kompletační činnost (IČD)	34 355	
	ZRN+HZS	2 147 195	Ostatní náklady neuvedené	0	
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 235 230	Ostatní náklady celkem	88 035	
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele	
Jméno : Vít Pavelka		Jméno :		Jméno :	
Datum : 29.4.2019		Datum :		Datum :	
Podpis :		Podpis:		Podpis:	
Základ pro DPH		21,0 %			0 Kč
DPH		21,0 %			0 Kč
Základ pro DPH		15,0 %			2 235 230 Kč
DPH		15,0 %			335 285 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 570 515 Kč	

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet :
Objekt :	400 Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	400-Vytápění, zdravotnicka

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
713 Izolace tepelné	0	58 027	0	0	0
730 Ústřední vytápění	0	69 620	0	0	0
731 Kotelny	0	1 023 332	0	0	0
732 Strojovny	0	499 896	0	0	0
722+73 Rozvod potrubí UT + ZTI	0	241 147	0	0	0
734 Armatury	0	208 873	0	0	0
767 Konstrukce zámečnické, nátěry	0	46 300	0	0	0
CELKEM OBJEKT	0	2 147 195	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	2 147 195	0
Oborová přírážka	0	0,0	2 147 195	0
Přesun stavebních kapacit	0	2,5	2 147 195	53 680
Mimostaveništní doprava	0	0,0	2 147 195	0
Zařízení staveniště	0	0,0	2 147 195	0
Provoz investora	0	0,0	2 147 195	0
Kompletační činnost (IČD)	0	1,6	2 147 195	34 355
Rezerva rozpočtu	0	0,0	2 147 195	0
CELKEM VRN				88 035

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet:
Objekt :	400 Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	400-Vytápění, zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	713	Izolace tepelné				
1	722182004R0	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé	m	295,00	45,00	13 275,00
2	PC	Lepící páska PVC - AL	sbr.	10,00	225,00	2 250,00
3	PC	Izolace návleková z min. vlny tl. 20 - DN 25 vč.AL Fólie	m	30,00	85,00	2 550,00
4	PC	Izolace návleková z min. vlny tl. 20 - DN 32 vč. AL Fólie	m	75,00	94,00	7 050,00
5	PC	Izolace návleková z min. vlny tl. 25 - DN 40 vč. AL Fólie	m	50,00	105,00	5 250,00
6	PC	Izolace návleková z min. vlny tl. 25 - DN 50 vč. AL Fólie	m	80,00	116,00	9 280,00
7	PC	Izolace návleková z min. vlny tl. 30 - DN 65 vč. AL Fólie	m	8,00	134,00	1 072,00
8	PC	Izolace návleková z min. vlny tl. 40 - DN 80 vč. AL Fólie	m	10,00	156,00	1 560,00
9	PC	Izolace návleková z min. vlny tl. 50 - DN 125 vč.AL Fólie	m	30,00	298,00	8 940,00
10	M+D	Tepelná izolace PUR s povrchovou úpravou AL.folií tl.100mm -Anuloid	sbr.	1,00	6 800,00	6 800,00
Celkem za 713 Izolace tepelné						58 027,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				
11	HZS01	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci - Topná zkouška	hod	72,00	295,00	21 240,00
12	HZS02	Hzs-zkousky - vyregulování topného systému	hod.	48,00	295,00	14 160,00
13	HZS03	Hzs-vypuštění a zpětné napuštění otopného systému	hod	32,00	295,00	9 440,00
14	HZS04	Hzs-odvzdušnění otopného systému	hod	24,00	295,00	7 080,00
15	HZS05	Nepředvídané práce spojené s montáží - přepojení zařízení TUV za provozu	hod	60,00	295,00	17 700,00
Celkem za 730 Ústřední vytápění						69 620,00
Díl:	731	Kotelny				
16	PC-montáž 1	Montáž stacionárních plynových kotlů do 300kW, vč. propojení hydraulické kaskádové pro kotle, zabezpečovací sadv kotle	sbr.	2,00	15 600,00	31 200,00
17	PC-montáž 2	Montáž odkouření od kotlů - kaskáda pro 2 kotle	kpl.	1,00	5 980,00	5 980,00
18	PC-montáž 3	Montáž-vložkování komínu syst. prvky odkouření-17m	kpl.	1,00	16 300,00	16 300,00
19	PC-montáž 4	Montáž kotlové regulace vč.propoj.kabelů, seřízení a uvedení kotlů a regulace do provozu,provozní zkoušky	kpl.	1,00	23 400,00	23 400,00
20	PC	Plynový stacionární kondenzační kotel o jmenovitém výkonu 48-300 kW	kpl.	2,00	#####	679 800,00
21	PC	Sada zabezpečovací pro kotel 300kW	kpl.	2,00	4 560,00	9 120,00
22	PC	Propojení kaskádové hydraulické pro kotel 300kW	kpl.	1,00	25 680,00	25 680,00
23	PC	Modul komunikační k hořákové automatice LMS	kpl.	2,00	2 430,00	4 860,00
24	PC	Čidlo teplotní příložné NTC10 kOhm	kpl.	2,00	545,00	1 090,00
25	PC	Set - čidlo teplotní příložné	kpl.	4,00	545,00	2 180,00
26	PC	Set - sada svorek k modulu	kpl.	4,00	264,00	1 056,00
27	PC	Set - Modul rozšiřující pro 2.směšovací okruh, komunikace BSB	kpl.	4,00	2 730,00	10 920,00
28	PC	Set - Kabel plochý pro rozšiřující modul dl.0,4m	kpl.	4,00	139,00	556,00
29	PC	Montáž neutralizačního zařízení vč. přečerpávání	kpl.	2,00	2 190,00	4 380,00
30	PC	Box neutralizační pro kotle do 500 kW vč. náplně	kpl.	2,00	5 240,00	10 480,00
31	PC	Zařízení pro přečerpávání kondenzátu pro neutralizační box	kpl.	2,00	22 900,00	45 800,00
32	PC	Sada komínová sdružených odvodů spalin pro kaskády kotlů DN 250 s odbočkou DN 200	kpl.	1,00	22 850,00	22 850,00
33	PC	Trubka DN 250, dl. 1000mm PP, s hrdlem pro odvod spalin komínem	kpl.	6,00	2 350,00	14 100,00
34	PC	Koleno DN 250 - 87° PP, pro odvod spalin	kpl.	1,00	4 490,00	4 490,00
35	PC	Koleno DN 250 - 45° PP, pro odvod spalin	kpl.	2,00	4 160,00	8 320,00
36	PC	T-kus přímý revizní DN250 PP pro odvod spalin komínem	kpl.	1,00	4 320,00	4 320,00
37	PC	Koleno patní s podpěrou DN 250 s opěrnou kolejí SS, PP/EPDM/ocel	kpl.	1,00	10 980,00	10 980,00
38	PC	Trubka DN 250, dl. 2000mm PP, s hrdlem pro odvod spalin komínem	kpl.	5,00	4 090,00	20 450,00
39	PC	Objímka distanční DN 250 pro odvod spalin komínem Nerez	kpl.	3,00	630,00	1 890,00

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet:
Objekt :	400 Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelny	400-Vytápění, zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
40	PC	Poklop komínový DN 250, nerez s vyústěním, Nerez	kpl.	1,00	4 680,00	4 680,00
41	Demontáže	Dmtž zařízení kotelny-stacionárních kotlů do 360 kW, vč. kouřovodů, dmtž zařízení EN, R+S, Ohřivače TV-rozpnání čerpadla, armatury, R+S	sbr.	1,00	24 300,00	24 300,00
42	Revize	Revize spalínové cesty - komínového systému	sbr.	1,00	5 000,00	5 000,00
43	PC	Odborně technická prohlídka zařízení kotelny	kpl.	1,00	4 800,00	4 800,00
44	PC	Vybavení plynové kotelny dle ČSN 07 0703, čl.15a	sbr.	1,00	2 150,00	2 150,00
45	Přesuny	Přesun hmot v kotelnách do 12 m	sbr.	888 002	0,03	22 200,05
Celkem za 731 Kotelny						1 023 332,05
Díl:	732	Strojovny				
46	732429112R0	Montáž čerpadel oběhových závitových DN 25	sbr.	5,00	234,00	1 170,00
47	732429113R0	Montáž čerpadel oběhových závitových DN 32	sbr.	1,00	264,00	264,00
48	732429116R0	Montáž čerpadel oběhových přírubových DN 40	sbr.	2,00	421,00	842,00
49	732429117R0	Montáž čerpadel oběhových přírubových DN 50	sbr.	4,00	574,00	2 296,00
50	724149101R0	Montáž čerpadel stroj.ponorných do 40 l, bez potr.	kus	1,00	658,00	658,00
51	PC	Montáž úpravny vody kabinetové	sbr.	1,00	554,00	554,00
52	732339103R0	Montáž nádoby expanzní tlakové 25 l	kus	2,00	212,00	424,00
53	724319114R0	Montáž nádrže tlakové stojaté 800 litrů	kus	2,00	1 620,00	3 240,00
54	PC	Expanzní nádoba o objemu 800 l / PN 6	kus	2,00	31 000,00	62 000,00
55	PC	Expanzní nádoba o objemu 25 l / PN 10	kus	2,00	1 750,00	3 500,00
56	PC	Ventil speciální k exp. nádobě MK 1" DN 25	kus	2,00	1 160,00	2 320,00
57	PC	Ventil speciální k exp. nádobě DN 20	kus	2,00	552,00	1 104,00
58	PC	Úpravna vody-kabinetový změkčov. filtr 230V, mechanické řízení jednotky, mont. blok s obtokem, sada 2 ks nerez.pancéřových hadic 600mm	sbr.	1,00	9 670,00	9 670,00
59	Montáž	Montáž sdruženého rozdělovače a sběrače do dl.4,0m	kus	1,00	5 480,00	5 480,00
60	PC	Sdružený rozdělovač a sběrač RS KOMBI MODUL DN 200/0,6 MPa, dl. 3,6m, stavitelný stojan 200/250-370/570-2ks, Izolace PUR 35mm RS 200 ALU plech folie	sbr.	1,00	45 300,00	45 300,00
61	PC	Montáž hydraulické vyhybky - anuloidu	kpl.	1,00	6 350,00	6 350,00
62	PC	Hydraulická vyhybka Anuloid HVDT-5, DN 200, příruba DN 125	kus	1,00	10 700,00	10 700,00
63	PC	Montáž zásobník.nepřímotopného zásobníku do 400 l	kus	2,00	2 550,00	5 100,00
64	PC	Zásobníkový stacionární nepřímotop. ohřivač TV o objemu 400 l, 57/31kW, dva topné hady, tepelné izolace	kus	2,00	18 900,00	37 800,00
65	PC	Zabezpečovací sada pro ohřivače TV do 500 l DN25, PV25, ZK25, KK25 s manometem 0-10 Baru	kus	2,00	4 490,00	8 980,00
66	PC	Čerpadlo oběhové elektronické závitové DN 25-40, 180mm, 230 V, PN 10, m=0,99 m3/hod, p=25kPa	kus	2,00	7 530,00	15 060,00
67	PC	Čerpadlo oběhové elektronické závitové DN 25-60, 230V, 180mm, PN 10, m=2,80 m3/hod, p=25kPa	kus	1,00	8 390,00	8 390,00
68	PC	Čerpadlo oběhové elektronické závitové DN 32-60, 230V, 180mm, PN 10, m=3,22 m3/hod, p=30kPa	kus	1,00	18 600,00	18 600,00
69	PC	Čerpadlo oběhové elektronické přírubové DN 40-60F, 230 V, PN 10, m=3,78 m3/hod, p=30kPa	kus	1,00	22 900,00	22 900,00
70	PC	Čerpadlo oběhové elektronické přírubové DN 40-120F, 230 V, PN 10, m=15,0 m3/hod, p=60 kPa	kus	1,00	34 500,00	34 500,00
71	PC	Čerpadlo oběhové elektronické přírubové DN 50-60F, 230 V, PN 10, m=12,9 m3/hod, p=30 kPa	kus	2,00	36 900,00	73 800,00
72	PC	Čerpadlo oběhové cirkulační TV přírubové DN 50-120FB, 230 V, PN 10, m=4,0 m3/hod, p=25 kPa	kus	2,00	44 200,00	88 400,00
73	PC	Čerpadlo nerezové 230 V, PN 10, kalové ponorné s plovákem a 10 m kabelem	kus	1,00	5 600,00	5 600,00
74	Revize	Výchozí revize tlakových nádob stabilních - TNS	sbr.	4,00	2 150,00	8 600,00
75	Přesuny	Přesun hmot ve strojovnách do 12 m	sbr.	#####	0,04	16 294,39
Celkem za 732 Strojovny						499 896,39
Díl:	722+733	Rozvod potrubí UT + ZTI				
76	733111315R0	Potrubí závit. běžné svařované v kotelnách DN 25	m	2,00	372,00	744,00

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet:
Objekt :	400 Domov pro seniory - Rekonstrukce kotelný	400-Vytápění, zdravotnicka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
77	733111316R0	Potrubí závit. běžné svařované v kotelnách DN 32	m	50,00	472,00	23 600,00
78	733111317R0	Potrubí závit. běžné svařované v kotelnách DN 40	m	36,00	554,00	19 944,00
79	733121218R0	Potrubí hladké bežešvé v kotelnách D 57/2,9	m	54,00	599,00	32 346,00
80	733121225R0	Potrubí hladké bežešvé v kotelnách D 89/3,6	m	10,00	1 055,00	10 550,00
81	733121232R0	Potrubí hladké bežešvé v kotelnách D 133/4,5	m	28,00	1 820,00	50 960,00
82	PC	Tlaková zkouška potrubí UT do DN 80	sbr.	1,00	5 350,00	5 350,00
83	PC	Napojení na stávající rozvody ocel. DN 32 do DN 50-UT	kus	12,00	665,00	7 980,00
84	PC	Napojení na stávající rozvody ocel. DN 65 do DN 100-UT	kus	2,00	1 380,00	2 760,00
85	PC	Zaslepení potrubí ocel do DN 65	ks	2,00	299,00	598,00
86	733124124R0	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 100/80	kus	2,00	1 250,00	2 500,00
87	721174043U0	Kanalizační potrubí PVC přípoj HT DN 32	m	12,00	119,00	1 428,00
88	722130236R0	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343, DN 50	m	1,50	692,00	1 038,00
89	722130238R0	Potrubí z trub.závit.pozink.svařovan. 11343, DN 80	m	1,50	1 050,00	1 575,00
90	722172322R0	Potrubí z PPR studená, D 20/2,8 mm, PN 20	m	4,00	249,00	996,00
91	722172323R0	Potrubí z PPR studená, D 25/3,4 mm, PN 20	m	31,00	292,00	9 052,00
92	722172313R0	Potrubí z PPR studená, D 32/4,4 mm, PN 20	m	20,00	354,00	7 080,00
93	722172314R0	Potrubí z PPR studená, D 40/5,5 mm, PN 20	m	8,00	457,00	3 656,00
94	722172315R0	Potrubí z PPR studená, D 50/6,9 mm, PN20	m	20,00	545,00	10 900,00
95	722172316R0	Potrubí z PPR studená, D 63/8,6 mm, PN 20	m	6,00	710,00	4 260,00
96	PC	Tlaková zkouška potrubí vodovodu do DN 80	sbr.	1,00	2 450,00	2 450,00
97	PC	Napojení na stávající rozvody vodovodu ocel. do DN 65	sbr.	12,00	665,00	7 980,00
98	PC	Napojení na stávající rozvody kanalizace do DN 125	sbr.	2,00	551,00	1 102,00
99	Demontáže	Demontáže potrubí UT a ZTI -ocelového hladkého a PPR do DN 80 vč.tepelné izolace. odvoz na skládku	kpl.	1,00	24 800,00	24 800,00
100	Přesun	Přesun materiálu pro potrubí do 12 m	sbr.	#####	0,04	7 498,05
Celkem za		722+733 Rozvod potrubí UT + ZTI				241 147,05
Díl: 734	Armatury					
101	734209103R0	Montáž armatur závitových, s 1závitem 1/2" - 1"	kus	55,00	42,00	2 310,00
102	734209115R0	Montáž armatur závit., se 2závity, G 3/4-1"	kus	6,00	127,00	762,00
103	734209116R0	Montáž armatur závit., se 2závity, G 5/4"	kus	14,00	141,00	1 974,00
104	734209117R0	Montáž armatur závit., se 2závity, G 6/4"	kus	6,00	146,00	876,00
105	734209118R0	Montáž armatur závit., se 2závity, G 2"	kus	24,00	162,00	3 888,00
106	734209119R0	Montáž armatur závit., se 2závity, G 2 1/2"	kus	2,00	221,00	442,00
107	734209120R0	Montáž armatur závit., se 2závity, G 3"	kus	6,00	257,00	1 542,00
108	PC	Kohout kulový závitový DN 20, PN 35 voda	kus	1,00	241,00	241,00
109	PC	Kohout kulový závitový DN 25, PN 35 voda	kus	2,00	352,00	704,00
110	PC	Kohout kulový závitový DN 32, PN 35 voda	kus	12,00	503,00	6 036,00
111	PC	Kohout kulový závitový DN 40, PN 35 voda	kus	4,00	748,00	2 992,00
109	PC	Kohout kulový závitový DN 50, PN 35 voda	kus	16,00	1 230,00	19 680,00
110	PC	Kohout kulový závitový DN 80, PN 35 voda	kus	4,00	3 340,00	13 360,00
111	PC	Kohouty plnicí a vypouštěcí G 1/2 závitové	kus	37,00	102,00	3 774,00
112	PC	Mezipřrubová klapka DN 65, PN6	kus	4,00	1 260,00	5 040,00
113	PC	Mezipřrubová klapka DN 125, PN6	kus	2,00	2 350,00	4 700,00
114	PC	Zpětná klapka závitová DN 20, PN 6	kus	1,00	268,00	268,00
115	PC	Zpětná klapka závitová DN 25, PN 6	kus	1,00	378,00	378,00
116	PC	Zpětná klapka závitová DN 32, PN 6	kus	1,00	538,00	538,00
117	PC	Zpětná klapka závitová DN 40, PN 6	kus	1,00	706,00	706,00
118	PC	Zpětná klapka závitová DN 50, PN 6	kus	3,00	964,00	2 892,00
119	PC	Zpětná klapka závitová DN 65, PN 6	kus	2,00	2 412,00	4 824,00
120	PC	Zpětná klapka závitová DN 80, PN 6	kus	1,00	3 630,00	3 630,00
121	PC	Filtr závitový DN 25, PN 6	kus	1,00	352,00	352,00
122	PC	Filtr závitový DN 32, PN 6	kus	1,00	572,00	572,00

Položkový rozpočet

Stavba :	01 Sociální služby Uherské Hradiště, p.o.	Rozpočet:
Objekt :	400 Domov pro seniory - Rekonstrukce koteln	400-Vytápění, zdravotní technika

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
123	PC	Filtr závitový DN 40, PN 6	kus	1,00	731,00	731,00
124	PC	Filtr závitový DN 50, PN 6	kus	5,00	1 241,00	6 205,00
125	PC	Filtr závitový DN 80, PN 6	kus	1,00	4 215,00	4 215,00
126	PC	Filtr přírubový litinový DN 125, PN 16	kus	1,00	3 645,00	3 645,00
127	734173214R0	Přírubový spoj DN 40, PN6 vč. přírub, šroubů a těsnění	sbr.	4,00	540,00	2 160,00
128	734173215R0	Přírubový spoj DN 50, PN6 vč. přírub, šroubů a těsnění	sbr.	8,00	665,00	5 320,00
129	734173216R0	Přírubový spoj DN 65, PN6 vč. přírub, šroubů a těsnění	sbr.	8,00	758,00	6 064,00
130	734173217R0	Přírubový spoj DN 80, PN6 vč. přírub, šroubů a těsnění	sbr.	2,00	921,00	1 842,00
131	734173221R0	Přírubový spoj DN 125, PN6 vč. přírub, šroubů a	sbr.	10,00	1 847,00	18 470,00
132	PC	Automatický odvodušňovací ventil DN 15	kus	17,00	236,00	4 012,00
133	PC	Pojistný ventil DN 32/40, otv.tlak 3,0 Baru - UT	kus	1,00	3 640,00	3 640,00
134	734109115R0	Montáž přírubové armatury DN 65, PN 16	kus	4,00	876,00	3 504,00
135	734109116R0	Montáž přírubové armatury DN 80, PN 16	kus	2,00	1 240,00	2 480,00
136	734109118R0	Montáž přírubové armatury DN 125, PN 16	kus	2,00	3 085,00	6 170,00
137	734209126R0	Montáž armatur závitových, se 3závity, G 1"	kus	3,00	372,00	1 116,00
138	734209129R0	Montáž armatur závitových, se 3závity, G 2"	kus	1,00	824,00	824,00
139	PC	Ventil 3-cestný směšovací DN 25, kvs=6,3	kus	1,00	1 260,00	1 260,00
140	PC	Ventil 3-cestný směšovací DN 25, kvs=10	kus	2,00	1 284,00	2 568,00
141	PC	Ventil 3-cestný směšovací DN 50, kvs=40	kus	1,00	3 420,00	3 420,00
142	PC	Servopohon ke směš.ventilu, 230V AC, 120s	kus	4,00	2 760,00	11 040,00
143	734261222R0	Šroubení Ve 4300 přímé, G 3/4"	kus	10,00	118,00	1 180,00
144	734261223R0	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1"	kus	26,00	172,00	4 472,00
145	734261225R0	Šroubení Ve 4300 přímé, G 5/4"	kus	12,00	192,00	2 304,00
146	734411142R0	Teploměr příložený 0-120°C, návarek M20x1,5 mm	kus	19,00	492,00	9 348,00
147	D+M	Manometr 0-600 kPa vč. trojcest. zkuš. kohoutu, návarek 20x1,5mm	kus	1,00	1 720,00	1 720,00
148	D+M	Manometr 0-10,0 MPa vč. trojcest. zkuš. kohoutu, návarek 20x1,5mm	kus	2,00	1 720,00	3 440,00
149	734391124R0	Smyčka k manometru	kus	3,00	293,00	879,00
150	734391124R0	Smyčka k manometru + návarek pro MaR - snímání tlaku	kus	3,00	374,00	1 122,00
151	PC	Návarek M20x1,5 pro čidlo tlaku MaR, teplota TV	kus	2,00	192,00	384,00
152	PC	Orientační štítky a šipky na zařízení a potrubí	sbr.	70,00	115,00	8 050,00
153	Přesun	Přesuny materiálu pro armatury do 12 m	sbr.	#####	0,03	4 806,80
Celkem za		734 Armatury				208 872,80
Díl:	767	Konstrukce zámečnické, nátěry				
154	767995101R0	Montáž kovových atypických konstrukcí do 5 kg	kg	300,00	96,00	28 800,00
155	13230356	Uložení potrubí OK - dodávka	T	0,30	24 600,00	7 380,00
156	783424740R0	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm základní	m	142,00	52,00	7 384,00
157	783424741R0	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm základní	m	38,00	72,00	2 736,00
158						
Celkem za		767 Konstrukce zámečnické, nátěry				46 300,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celke	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Rozvaděč kotelny RK								
<i>Oceloplech. skříňe</i>								
<i>vč. mont. panelu</i>								
skříň IP43 800x1000x250	ks	1,00	7 400,00	7 400,00	1 120,00	1 120,00	8 520,00	8 520,00
							0,00	0,00
<i>DIN LIŠTA DIN-EN 50022</i>								
Výška 7,5 mm	m	3,00	42,50	127,50	123,33	369,99	165,83	497,49
							0,00	0,00
FU1 až FU6							0,00	0,00
<i>SVORKA S POJISTKOU BĚŽOVÁ</i>								
din lišta	ks	6,00	69,30	415,80	56,67	340,02	125,97	755,82
							0,00	0,00
<i>TRUBIČKOVÁ POJISTKA PŘÍSTROJ.</i>								
0,001A až 4A	ks	6,00	1,50	9,00	3,33	19,98	4,83	28,98
							0,00	0,00
FA1							0,00	0,00
25A/B-3 Jistič	Ks	1,00	595,00	595,00	389,33	389,33	984,33	984,33
Napěťová spoušť 230VAC	Ks	1,00	520,00	520,00	154,00	154,00	674,00	674,00
							0,00	0,00
FA2,3,8,9							0,00	0,00
6A/B-1 Jistič	Ks	4,00	165,00	660,00	141,33	565,32	306,33	1 225,32
							0,00	0,00
FA5,6							0,00	0,00
2A/D-1 Jistič	Ks	2,00	342,00	684,00	151,33	302,66	493,33	986,66
							0,00	0,00
FA4,7							0,00	0,00
4A/D-1 Jistič	Ks	2,00	332,00	664,00	151,33	302,66	483,33	966,66
							0,00	0,00
FA10,11,12							0,00	0,00
10A/B-1 Jistič	Ks	3,00	138,00	414,00	151,33	453,99	289,33	867,99
							0,00	0,00
F11,2,3							0,00	0,00
10A/B-1N-030AC-G Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	3,00	2 850,00	8 550,00	219,33	657,99	3 069,33	9 207,99
							0,00	0,00
F14,5							0,00	0,00
16A/B-1N-030AC-G Proudový chránič s nadproudovou ochranou	Ks	2,00	2 793,00	5 586,00	219,33	438,66	3 012,33	6 024,66
							0,00	0,00
K1-K5							0,00	0,00
<i>RELÉ 2 PŘEP.KONTAKTY,12A, DO PATICE</i>								
230Vst, 4mA	ks	5,00	116,00	580,00	4,50	22,50	120,50	602,50
<i>PATICE NA DIN LIŠTU PRO RELÉ</i>								
relé 2P/12A	ks	5,00	68,00	340,00	57,00	285,00	125,00	625,00
							0,00	0,00
HL1							0,00	0,00
Signálka s LED, 230.....240V, bílá	ks	1,00	286,00	286,00	128,00	128,00	414,00	414,00
							0,00	0,00
SA1,2							0,00	0,00
Ovládač stiskací líčující, 1 Z - černý	ks	2,00	161,00	322,00	128,00	256,00	289,00	578,00
							0,00	0,00

SA3							0,00	0,00
Ovládač otočný - 3 pev. polohy, 2 Z - černý	ks	1,00	281,00	281,00	169,33	169,33	450,33	450,33
							0,00	0,00
SB1							0,00	0,00
SPÍNAČ, 40A, IP00								
3 patra, 6 kontaktů	ks	1,00	714,41	714,41	654,06	654,06	1 368,47	1 368,47
							0,00	0,00
SB2							0,00	0,00
Ovládač nouzového zastavení ve skříni, standard, 1 Z + 1 V - rudé	ks	1,00	644,00	644,00	124,70	124,70	768,70	768,70
							0,00	0,00
HOUK							0,00	0,00
Houkačka 230VAC	ks	1,00	454,00	454,00	178,00	178,00	632,00	632,00
							0,00	0,00
ŘADOVÁ SVORKOVNICE								
RSA1,5 Řadová svornice	ks	87,00	12,70	1 104,90	8,40	730,80	21,10	1 835,70
							0,00	0,00
ŘADOVÁ SVORKOVNICE								
RSA4 Řadová svornice	ks	11,00	24,20	266,20	12,10	133,10	36,30	399,30
							0,00	0,00
VÝVODKY S MATICÍ								
Pg9 6-8 mm	ks	8,00	21,00	168,00	6,60	52,80	27,60	220,80
Pg13,5 10-12 mm	ks	22,00	27,00	594,00	5,94	130,68	32,94	724,68
Pg21 15-17 mm	ks	3,00	32,00	96,00	5,94	17,82	37,94	113,82
Rozvaděč kotelný RK - celkem				31 475,81		7 997,39		39 473,20
Dodávky								
KOTELNA-PORUCHOVÁ SIGNALIZACE								
TP1							0,00	0,00
PROSTOROVÝ REGULÁTOR TEPLoty JEDNOOBVODOVÝ - KONTAKTY "A" PROVEDENÍ T 23, rozsah :								
20..60 °C	ks	1,00	1 670,00	1 670,00	125,00	125,00	1 795,00	1 795,00
							0,00	0,00
TP2							0,00	0,00
Příložný termostat s pevnou diferencí								
0 až 95°C	ks	1,00	1 740,00	1 740,00	132,00	132,00	1 872,00	1 872,00
							0,00	0,00
ML							0,00	0,00
REGULÁTOR TLAKU VLNOVCOVÝ, Kontakty: "A", Provedení T23, Rozsah:								
40 .. 400kPa	ks	1,00	1 560,00	1 560,00	125,70	125,70	1 685,70	1 685,70
							0,00	0,00
PŘEVLEČNÁ MATICE VČETNĚ VSUVKY A TĚSNĚNÍ								
M12x1,5	ks	1,00	92,00	92,00	25,60	25,60	117,60	117,60
							0,00	0,00
UP1,2							0,00	0,00
Detektor pro výbušné plyny								
metan	ks	2,00	2 800,00	5 600,00	214,17	428,34	3 014,17	6 028,34
							0,00	0,00
UCO							0,00	0,00
Detektor oxidu uhelnatého								

CO	ks	1,00	2 900,00	2 900,00	214,17	214,17	3 114,17	3 114,17
							0,00	0,00
ZDROJ							0,00	0,00
<i>Napájecí zdroje a pomocné prvky</i>								
DIN lišta	ks	2,00	1 820,00	3 640,00	152,77	305,54	1 972,77	3 945,54
							0,00	0,00
<i>Poruchová signalizace na DIN lištu pro 8 vstupů, napájení 230V AC</i>								
8DI, 2DO, napájení vstupů 24V AC/DC	ks	1,00	5 910,00	5 910,00	125,00	125,00	6 035,00	6 035,00
							0,00	0,00
Rámeček k por.signalizaci	ks	1,00	825,00	825,00	61,00	61,00	886,00	886,00
							0,00	0,00
Z							0,00	0,00
Čidlo zaplavení (vhodné pouze 15VDC)	ks	1,00	770,00	770,00	94,00	94,00	864,00	864,00
KOTELNA-PORUCHOVÁ SIGNALIZACE- celkem				24 707,00		1 636,35		26 343,35
Rozvaděč kotelny RK	ks	1,00	39 473,20	39 473,20	0,00	0,00	39 473,20	39 473,20
Dodávky - celkem				64 180,20		1 636,35		65 816,55
Montážní materiál a práce								
<i>KABEL SILOVÝ,IZOLACE PVC</i>								
CYKY-O 2x1.5 mm2, pevně	m	165,00	12,90	2 128,50	24,30	4 009,50	37,20	6 138,00
CYKY-O 3x1.5 mm2, pevně	m	40,00	16,10	644,00	26,10	1 044,00	42,20	1 688,00
CYKY-J 3x1.5 mm2, pevně	m	495,00	16,10	7 969,50	26,10	12 919,50	42,20	20 889,00
CYKY-J 3x2.5 mm2, pevně	m	50,00	25,70	1 285,00	29,40	1 470,00	55,10	2 755,00
							0,00	0,00
<i>KABEL STÍNĚNÝ</i>								
JYTY-O 7x1 mm, pevně	m	45,00	23,40	1 053,00	31,20	1 404,00	54,60	2 457,00
JYTY-O 4x1 mm, pevně	m	115,00	16,70	1 920,50	25,30	2 909,50	42,00	4 830,00
JYTY-O 2x1 mm, pevně	m	225,00	8,70	1 957,50	21,72	4 887,00	30,42	6 844,50
							0,00	0,00
<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
CY 6 mm2,, pevně	m	50,00	14,10	705,00	18,10	905,00	32,20	1 610,00
							0,00	0,00
1416/1 TRUBKA OHEBNÁ (100m)	m	30,00	11,70	351,00	16,03	480,90	27,73	831,90
							0,00	0,00
LV 24X22 LIŠTA VKLÁDACÍ (3m)	m	30,00	23,96	718,80	95,50	2 865,00	119,46	3 583,80
							0,00	0,00
<i>KABELOVÝ ŽLAB VČETNĚ</i>								
<i>DÍLŮ A PŘÍSLUŠENSTVÍ (BEZ</i>								
<i>PŘEPÁŽEK)</i>								
62 / 50 S víkem	m	30,00	210,00	6 300,00	88,00	2 640,00	298,00	8 940,00
125 / 100 S víkem	m	10,00	320,00	3 200,00	97,00	970,00	417,00	4 170,00
							0,00	0,00
<i>PŘÍSLUŠENSTVÍ KABELOVÝCH ŽLABŮ</i>								
Nosník žlabu šíře 62mm	ks	30,00	70,00	2 100,00	37,00	1 110,00	107,00	3 210,00
Nosník žlabu šíře 125mm	ks	10,00	95,00	950,00	47,00	470,00	142,00	1 420,00
							0,00	0,00
<i>KRABICOVÁ ROZV.Z TERMOPLASTU</i>								
<i>4xVÝVODKA G49(d 7-14mm),IP43</i>								
6456-12 šedá do 4 mm2,svork.6303-13	ks	4,00	36,00	144,00	125,00	500,00	161,00	644,00
							0,00	0,00

Průmyslové zářivkové svítidlo, provedení s elektronickým předřadníkem								
s teplým startem 2x36W	ks	8,00	1 870,00	14 960,00	681,00	5 448,00	2 551,00	20 408,00
							0,00	0,00
Zásuvka nástěnná IP44								
230VAC 1+NPE	ks	5,00	175,00	875,00	71,00	355,00	246,00	1 230,00
							0,00	0,00
Vypínač nástěnný IP44 1Z								
230VAC	ks	2,00	175,00	350,00	71,00	142,00	246,00	492,00
							0,00	0,00
VYVRTÁNÍ OTVORU VE STĚNĚ								
BETONOVE DO PRUMERU 60mm								
Stena do 300mm	ks	3,00	0,00	0,00	231,00	693,00	231,00	693,00
							0,00	0,00
ZATESNĚNÍ KABELOVEHO PROSTUPU PRES VENKOVNÍ STĚNU								
proti vlhkosti, včetně zatěsnění kabelu v prostupce do 100mm	ks	3,00	180,00	540,00	320,00	960,00	500,00	1 500,00
							0,00	0,00
LIKVIDACE ODPADU DLE ZÁKONA O ODPADECH								
Odpadní materiál	t	0,70	1 700,00	1 190,00	0,00	0,00	1 700,00	1 190,00
							0,00	0,00
VSTŘELOVANÍ HŘEBU								
Typ A D 6-10mm	ks	130,00	0,00	0,00	42,36	5 506,80	42,36	5 506,80
							0,00	0,00
UKONČENÍ A ZAPOJENÍ STÍNĚNÍ								
Pláště kabelu	ks	20,00	0,00	0,00	40,48	809,60	40,48	809,60
							0,00	0,00
UKONČENÍ KABELŮ PÁSKOU SL								
2x1 mm2	ks	24,00	0,00	0,00	76,76	1 842,24	76,76	1 842,24
4x1 mm2	ks	8,00	0,00	0,00	110,23	881,84	110,23	881,84
7x1 mm2	ks	8,00	0,00	0,00	194,00	1 552,00	194,00	1 552,00
							0,00	0,00
UKONČENÍ KABELŮ SMRŠŤOVACÍ								
ZÁKLOPKOU								
4x10 mm2	ks	72,00	0,00	0,00	58,16	4 187,52	58,16	4 187,52
5x10 mm2	ks	1,00	0,00	0,00	84,33	84,33	84,33	84,33
							0,00	0,00
HODINOVE ZUCTOVACI SAZBY								
Demontaz stávajícího zařízení	hod	30,00	0,00	0,00	440,00	13 200,00	440,00	13 200,00
Přepojování stávající a nové technologie	hod	25,00	0,00	0,00	470,00	11 750,00	470,00	11 750,00
Zkusební provoz	hod	12,00	0,00	0,00	440,00	5 280,00	440,00	5 280,00
Zaucení obsluhy	hod	3,00	0,00	0,00	520,00	1 560,00	520,00	1 560,00
Příprava ke komplexní zkoušce	hod	8,00	0,00	0,00	470,00	3 760,00	470,00	3 760,00
Zabezpečení pracoviště	hod	6,00	0,00	0,00	410,00	2 460,00	410,00	2 460,00
							0,00	0,00
SPOLUPRACE S DODAVATELEM PRI								
zapojování a zkouškách	hod	10,00	0,00	0,00	450,00	4 500,00	450,00	4 500,00
							0,00	0,00
KOORDINACE POSTUPU PRACI								
S ostatními profesemi	hod	10,00	0,00	0,00	440,00	4 400,00	440,00	4 400,00
							0,00	0,00

<i>PROVEDENI REVIZNICH ZKOUSEK</i>								
<i>DLE CSN 331500</i>								
Revizni technik	hod	10,00	0,00	0,00	500,00	5 000,00	500,00	5 000,00
							0,00	0,00
Podružný materiál							0,00	0,00
Montážní materiál a práce - celkem				49 341,80		112 956,73		162 298,53

Název	Hodnota
Nadpis rekapitulace	Rozpočet
Akce	Sociální služby Uh.Hradiště, p.o., Domov pro seniory
Projekt	Rekonstrukce kotelny, 500-MaR a elektroinstalace
Investor	Sociální služby Uherské Hradiště, p.o., Štěpnická 1139
Z. č.	1527/2019
A. č.	1527-rozpočet
Smlouva	
Vypracoval	██████████
Kontroloval	PAVELKA
Datum	29.4.2019
Zpracovatel	VÍT PAVELKA
CÚ	03/2019
Poznámka	Uvedené ceny jsou v Kč a nezahrnují DPH, pokud to není uvedeno.
Doprava dodávek (3,6) %	3,60
Přesun dodávek (1) %	1,00
PPV (1 nebo 6) %	6,00
PPV zemních prací, nátěrů (1) %	1,00
Dodavat. dokumentace (1 - 1,5) %	1,70
Rizika a pojištění (1 - 1,5) %	0,00
Opravy v záruce (5 - 7) %	0,00
GZS (3,25 nebo 8,4) %	8,40
Provozní vlivy %	2,70
Kompletační činnost - a	0,00
Kompletační činnost - b	0,000000
Kompletační činnost - k1	
Kompletační činnost - k2	
Roční nárůst cen 1 %	0,00
Roční nárůst cen 2 %	0,00
Nižší sazba DPH %	0
Vyšší sazba DPH %	0

Procento PM % 1 15

Procento PM % 2 21