**Smlouva o zabezpečení náhradního praní prádla**

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

**I.**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Domov pro seniory Kobylisy**

Adresa**:** Mirovická 19/1027

zastoupený: Mgr. Zuzanou Steinbauerovou, ředitelkou

IČO: 70872996

DIČ: CZ70872996

bankovní spojení: PPF banka a.s.

č. účtu: 2001310018/6000

 (dále jen Objednatel nebo DS)

**Dodavatel: Prádelna Kyselý, a.s.**

adresa: Vlašim, Vlasákova 333, okres Benešov, PSČ 25801

zapsaný: v OR vedený Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7886

zastoupený: Dr. Konradem Stockerem, statutárním ředitelem

IČO: 267 23 883

DIČ: CZ 267 23 883

bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

č. účtu: 5200012914

(dále jen Dodavatel)

**Preambule**

Smluvní strany si před uzavřením této smlouvy vzájemně ověřily svou právní i věcnou způsobilost k podpisu smlouvy a k převzetí práv a povinností z ní vyplývajících.

Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění náhradního praní prádla pro Domov pro seniory Kobylisy během rekonstrukce prádelny, a souvisejících právních vztahů, a to s ohledem na charakter činnosti Objednatele.

**Podklady pro uzavření smlouvy**

Podkladem pro uzavření smlouvy je dále nabídka Dodavatele ze dne 3.5.2019 (ve všech jejích

částech s výjimkou vlastního textu této smlouvy), podaná Dodavatelem.

**II.**

**Předmět smlouvy**

Dodavatel se touto smlouvou zavazuje realizovat pro Objednatele praní, žehlení, odvoz a dovoz prádla, a to za podmínek a způsobem touto smlouvou sjednaných a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a hygienickými normami, zejména při dodržení hygienických norem stanovených vyhláškou MZ č. 306/2012 Sb., o hygienických požadavcích na provoz zdravotnických zařízení, ve znění pozdějších předpisů (dále pro účely této smlouvy jen předmět plnění).

Objednatel se zavazuje zaplatit Dodavateli za provedení těchto služeb a dodávek odměnu ve výši a za podmínek sjednaných níže touto smlouvou.

**III.**

**Vymezení pojmů**

1. Prádlem se pro účely této smlouvy rozumí vlastní prádlo Objednatele.
2. Dodacím místem jsou jednotlivá oddělení Objednatele, na adrese Mirovická 19/1027, Praha 8, kde bude probíhat dodávka a přejímka prádla.
3. Dodávkou prádla je dodání čistého prádla Objednateli na určené dodací místo. Minimální četnost dodávek je stanovena 2x týdně včetně svátků na základě dohody s Objednatelem.
4. Přejímkou prádla se rozumí dovoz prádla na dodací místa, jeho převzetí Objednatelem a výdej špinavého prádla zpět Dodavateli.

**IV.**

**Předmět plnění**

1. Dodavatel se zavazuje zajistit praní prádla a poskytnutí dalších služeb Objednateli, v dohodnutých termínech, kvalitě a množství a Objednatel se zavazuje za tyto služby zaplatit dohodnutou cenu uvedenou v Příloze č. 1 "Ceník" této smlouvy.

2. Součástí předmětu plnění je:

2.1. praní prádla specifikovaného v Příloze č. 1 "Ceník";

2.2. převzetí použitého prádla a pronajímaného prádla na místě určeném pro převzetí prádla - v objektu DS Kobylisy (sklad špinavého prádla, přístupný pro odvoz a manipulaci s prádlem). Špinavé prádlo bude připraveno v transportním obalu zajišťovaného Dodavatelem (pytli), přepravní obal bude dle dohody látkový s možností praní či jednorázový (igelitový). Špinavé prádlo bude předáno na základě soupisu (žádanka, seznam) vyhotoveného zástupcem Objednatele. V případě kontaminace (infekce) bude toto prádlo soustředěné a připravené odděleně od ostatního prádla v přepravním neprodyšném obalu, který bude výrazně označený. Povrchovou dezinfekci rozprašovačem zajišťuje Objednatel. Při převzetí špinavého prádla Dodavatel provádí kontrolní přepočet objemu či jednotlivého druhu prádla a značení prádla (druh a typ značení si určuje Objednatel);

2.3. naložení a přeprava převzatého prádla do prádelenského provozu, ve kterém budou prováděny Dodavatelem jednotlivé další úkony. Přepravu zajišťuje Dodavatel vlastními dopravními prostředky. Dodavatel je povinen s prádlem manipulovat tak, aby nedocházelo k jeho poškozování, zajištění manipulačních prostředků (kontejnerů) v souladu s Vyhláškou č. 306/2012 Sb. je na straně Dodavatele;

2.4. provedení kontroly a běžných oprav převzatého prádla, během technologických postupů. Označené poškozené (opotřebené) prádlo bude předáno Objednateli, který ho vyřadí z oběhu, Dodavatel prádlo nevyřazuje, pouze označuje;

2.5. praní, dezinfekce, sušení, žehlení, skládání a skladování převzatého prádla. Dodavatel je povinen používat chemické detergenty, které jsou ekologické a schválené pro praní v průmyslových prádelnách. Dodavatel garantuje a plně zodpovídá za kvalitu vypraného a dodaného prádla, prádlo musí být neutralizované a řádně vymáchané, neutralizace prádla musí být stále kontrolována;

2.6. přeprava vypraného a vyžehleného zpět k Objednateli, do prostor, které budou určeny pro příjem a skladování čistého prádla;

2.7. vypracování seznamů předávaného prádla a podpis tohoto seznamu oprávněnou osobou Objednatele.

**V.**

**Způsob provedení**

1. Způsob předávání prádla:

 Čisté prádlo přiveze Dodavatel v kontejneru na dodací místo. Použité prádlo vhazují zaměstnanci Objednatele do pytlů. Naplněné pytle se uzavřou a vhodí do kontejneru. Takto připravený kontejner odveze v den dodávky Dodavatel přímo z dodacího místa do prádelny a za něj přiveze kontejner s prádlem čistým.

2. Kontaktní osoba Dodavatele:

jméno, příjmení: Ilona Houdová tel. 775865886 e-mail.: ilona.houdova@pradelna.cz

3. Převzetí špinavého prádla bude prováděno v pracovních dnech vždy 2x týdně včetně svátků v době od 7:00 hod. do 14:00 hod. na základě dohody s Objednatelem.

4. Předání vyčištěného a opraveného prádla bude prováděno 2x týdně v době od 7:00 hod. do 14:00 hod. na základě dohody s Objednatelem.

1. Součástí dodávky je dodací list (seznam vypraného prádla po jednotlivých jeho druzích) ve dvou vyhotoveních. Vedoucí zaměstnanec Objednatele provede kontrolu dodávky a po kontrole jednu kopii podepsaného dodacího listu předá řidiči Dodavatele.

**VI.**

**Místo plnění**

Místem plnění dodávek je areál DS Kobylisy.

**VII.**

# Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje dodržovat veškeré platné právní, technické a hygienické předpisy a normy pro praní a dodávku prádla do zdravotnických zařízení, zejména vyhlášku č. 306/2012 Sb.
2. Dodavatel se zavazuje odstranit vady uznané při dodávce prádla do následujícího závozu prádla. V těchto případech reklamovaný kus bude opraven, popř. opětovně vyprán nebo nahrazen kusem novým s adekvátním fakturačním odpočtem.

**VIII.**

**Práva a povinnosti Objednatele**

1. Objednatel je povinen převzít a zaplatit Dodavatelem skutečně provedené dodávky a služby v případě, že tyto nemají žádné vady a byly nahrazeny případné škody vzniklé při provádění prací.
2. Objednatel se zavazuje zabezpečit vkládání použitého prádla do pytlů tak, aby nedocházelo k zamíchání jednotlivých druhů prádla - pronajímaného a vlastního prádla domova. Dále se zavazuje třídit prádlo dle jednotlivých oddělení - dodacích míst a Vyhlášky č. 306/2012, a to dle zdravotního rizika na:
* infekční
* kontaminované zářiči a cytostatiky
* ostatní

 a dále podle:

* stupně znečistění
* druhu prádla
* barvy
1. Objednatel se zavazuje zabezpečit, aby použité prádlo neobsahovalo žádné cizí předměty (nástroje, jednorázové předměty, psací potřeby apod.).
2. Objednatel si vyhrazuje právo přístupu do provozních prostor Dodavatele za účelem kontroly dodržování technických a hygienických předpisů a norem pro praní a dodávku prádla.
3. Objednatel je oprávněn průběžně provádět kontrolu včasnosti a řádnosti plnění Dodavatele touto smlouvou sjednaných, a to i za účelem včasného přijetí opatření ke sjednání nápravy případně zjištěných nedostatků a předcházení škod. Objednatel je stejně tak oprávněn konzultovat s Dodavatelem podmínky plnění Dodavatele touto smlouvou sjednaných a upozorňovat na nutnost odstranění případně zjištěných technologických, organizačních či věcných závad.

**IX.**

**Cena, placení, fakturace**

1. Cena za služby dle jednotlivých druhů prádla je uvedena v **Příloze č. 1** "**Ceník",** které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Takto stanovená cena v sobě zahrnuje veškeré náklady Dodavatele potřebné ke kvalitnímu poskytnutí služeb, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na prací, čisticí, žehlící, dezinfekční a dezinsekční prostředky a potřeby, PVC sáčky, pytle a folie pro balení, na dopravu, na odvoz a likvidaci odpadů, na poplatky za skládky, nákladů na používání pracích a žehlících strojů a zařízení, nákladů na obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, nákladů na veškeré správní poplatky, nákladů na schvalovací řízení, převod vlastnických práv, pojištění, daně, cla, poplatky za provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prostředků, veškeré provozní náklady Dodavatele, zisk a DPH a jakékoliv další výdaje spojené s prováděním díla v této smlouvě sjednaného. Dodavatel odpovídá za úplnost ocenění prací a dodávek.
2. Výše smluvní ceny je garantovaná po celou dobu plnění zakázky. Ke změně sjednané to ceny může dojít pouze v případě:
3. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty;
4. Objednatel neposkytuje zálohy. Dodavatel vystaví objednateli měsíčně fakturu, která bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu. Dodavatel je oprávněn fakturovat pouze skutečně provedené dodávky a služby v příslušném fakturačním období. Nedílnou přílohou faktury je souhrnný dodací list vypracovaný Dodavatelem a potvrzený zástupcem objednatele, který bude obsahovat rozpis dodávek a účtovaných nákladů na jednotlivá dodací místa objednatele.
5. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne doručení příslušného Objednatelem oprávněně vystaveného platebního dokladu (faktury) do sídla Objednatele. Úhrada platebních dokladů (faktur) se bude provádět převodem fakturované částky z účtu Objednatele na účet Dodavatele.

**X.**

**Sankční ujednání**

1. V případě, že Dodavatel neprovede plnění Dodavatele touto smlouvou sjednaná, považuje se to za porušení této smlouvy, na které se vztahuje smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč za každý takovýto případ. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na právo Objednatele požadovat zaplacení náhrady škody v plné výši.
2. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním uznané vady neodstraněné v termínu dle čl. XI. odst. 2. této smlouvy činí 500,- Kč za každou jednotlivou vadu za každý den prodlení.
3. Při prodlení s úhradou faktury je dodavatel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,01 % za každý den prodlení z neuhrazené částky.

**XI.**

**Vady plnění a reklamace**

1. Pokud plnění Dodavatele neodpovídá účelu nebo předmětu této smlouvy, popřípadě jím předpokládanému výsledku, má vady. Dodavatel odpovídá Objednateli za vady a zavazuje se je neprodleně odstranit, a to i v případě, že na ně nebyl výslovně Objednatelem upozorněn, zjistí-li je vlastní kontrolní činností.
2. Reklamaci vadného plnění Dodavateli je Objednatel povinen uplatnit nejpozději následující pracovní den po dni jeho zjištění. Dodavatel je povinen bezodkladně provést opatření, která povedou k nápravě reklamovaného plnění. Reklamované vady plnění je Dodavatel povinen odstranit, nejpozději do 3 dnů od jejich oznámení Objednatelem.
3. Bezvadnost reklamovaného plnění je povinen prokázat Dodavatel. Do doby prokázání bezvadnosti reklamovaného plnění není Dodavatel oprávněn Objednateli účtovat a Objednatel není povinen Dodavateli uhradit cenu za toto plnění. Zjistí-li Objednatel, že jsou v předložené faktuře uplatněna rovněž vadná plnění a činnosti spočívající v odstranění vad, je oprávněn takovou fakturu Dodavateli vrátit, aniž by se tím dostal do prodlení se zaplacením ceny.

**XII.**

**Doba trvání smlouvy, zánik smlouvy**

1. Termín zahájení plnění podle této smlouvy je stanoven **dne 1.7. 2019.**

2. Smlouva se uzavírá do vyčerpání limitu 500 000,-Kč bez DPH.

3. Tato smlouva zaniká

3.1. uplynutím sjednané doby trvání

3.2. dohodou smluvních stran

3.3. uplynutím výpovědní doby

3.4. zahájením insolvenčního řízení vůči Dodavateli

4. Obě smluvní strany mohou smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodů. Výpovědní lhůta je sjednána na 1 kalendářní měsíc a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi. V případě pochybností se má za to, že výpověď byla druhé smluvní straně doručena pátého dne po jejím prokazatelném odeslání.

**XIV.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, že jejich právní vztahy a záležitosti touto smlouvou neupravené se řídí úpravou obsaženou v občanském zákoníku a dalšími právními předpisy ČR. Dodavatel i objednatel se zavazují dodržovat právní předpisy, zejména technologické postupy při dodržení hygienických a technických norem stanovených vyhláškou Ministerstva zdravotnictví č. 306/2012 Sb.
2. Dodavatel i objednatel se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které souvisí s plněním této smlouvy během trvání platnosti této smlouvy a po dobu jednoho roku po ukončení platnosti této smlouvy. To se netýká skutečností, které jsou veřejně známé nebo dostupné a nevztahuje se na zřizovatele Objednatele.
3. Dodavatel prohlašuje, že má s pojišťovnou Colonnade Insurance S.A. uzavřenu pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu třetí osobě ve výši 28 000 000 Kč.
4. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1:Ceník

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy a že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem vážné, pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

 V Praze dne 28.6. 2019 Ve Vlašimi dne 28.6. 2019

 ….......……..........………. ….......……..........……….

 za Objednatele za Dodavatele

 Mgr. Zuzana Steinbauerová Dr. Konrad Stocker

 ředitelka statutární ředitel

**Příloha č.1.**

Závoz prádla se uskuteční 2 x krát týdně (úterý, pátek)

Emailová adresa pro zasílání fakturace je: ratajova@ddkobylisy.cz

**Ceník**

**Praní**

|  |  |
| --- | --- |
| **Druh prádla** | **Cena za praní v Kč** |
| cícha  | 16,80 |
| polštář  |  7,80 |
| prostěradlo s gumou |  13,80 |
| podložka | 13,40 |
| osuška froté |  12,80 |
| ručník froté |  8,90 |
| župan froté | 19,60 |
| deka larysa | 32,70 |
| látkový pytel na prádlo | 7,70 |

Ceny jsou uváděny bez DPH

Příplatek za víkendy a svátky činí 15%.

Ceny zahrnují dodávky čistého prádla, vyzvednutí použitého prádla a poskytnutí transportních rolltejnerů.