

Smlouva o dílo č.012019

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění,
konkrétně ustanoveními §2586 a následujícími

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Město Chrastava

Se sídlem	nám. 1. máje 1
IČO:	00262871
DIČ:	CZ 00262871
Bankovní spojení:	Sberbank CZ, a.s., č.ú. 4200099074/6800
Zástupce pro věci smluvní:	Ing. Michael Canov, starosta
Zástupce pro věci technické:	████████████████████

1.2. Zhotovitel

ATELIER VH s.r.o.

Se sídlem	Krkonošská 607/6, 460 07 Liberec 3
IČO:	04898036
DIČ:	CZ04898036, plátce DPH
Bankovní spojení:	████████████████████
Zástupce pro věci smluvní:	Ing. Radek Zahradník - jednatel
Zástupce pro věci technické:	Ing. Radek Zahradník - jednatel Ing. Iveta Zahradníková - jednatel

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem plnění této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DSÚSŘ), pro provedení stavby (DPS) na akci „Chrastava – splašková kanalizace ve Vítkovské ulici“ zahrnující následující činnosti:

- Zpracování projektové dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DSÚSŘ) v rozsahu a podrobnostech stanovených v příloze č.6 vyhlášky č. 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb
- Zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby (DPS) v rozsahu a podrobnostech stanovených v příloze č. 6 vyhlášky č. 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb včetně položkového rozpočtu a výkazu výměr ve formátu pro potřeby zákona o zadávání veřejných zakázek.

Předpokládaný rozsah:

Kanalizační stoka 1100 m, součástí nebude projektová dokumentace kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem.

Podkladem pro zpracování dokumentací budou podklady poskytnuté objednatelem (polohopisné a výškopisné geodetické zaměření, inženýrsko – geologický průzkum)

Každý stupeň projektové dokumentace bude předán 6x v tištěném paré + 1x digitálně na CD.

2.2 Zhotovitel se podpisem smlouvy zavazuje zabezpečit sám anebo prostřednictvím subdodavatelů veškeré činnosti, služby, práce a věci nutné k bezvadnému a úplnému plnění této smlouvy.

2.3. Objednatel předá v co nejbližším možném termínu zhotoviteli výše uvedené podklady pro zahájení projekční činnosti. Při předání bude vystaven předávací protokol.

2.4 Zhotovitel pro zajištění plynulého zpracování projektových dokumentací bude průběžně informovat zástupce objednatele o průběhu a postupu zpracování dokumentace. Případné změny s ním odsouhlasí.

2.5 Odpovědný zástupce objednatele se bude účastnit výrobních výborů a veškerých jednání svolaných zhotovitelem v průběhu prací a bude odsouhlasovat popř. připomínkovat rozpracovanost dílčích částí díla. Zhotovitel zajistí přítomnost také zástupců budoucího provozovatele kanalizace.

III. Doba plnění

3.1. Závazné termíny :	
3.1.1 Projektová dokumentace pro sloučené územní a stavební řízení (DSÚSŘ) v rozsahu předmětu plnění	30.11. 2019
3.1.2 Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS)	Do 3. měsíců od nabytí právní moci územního a stavebního povolení a zároveň od výzvy objednatele

IV. Cena díla

4.1. Cena díla, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy je pevná po celou dobu předmětu plnění.

Vypracování projektové dokumentace DSÚSŘ	420.000,- Kč
Vypracování DPS	170.000,- Kč
CELKEM bez DPH	590.000,- Kč bez DPH

DPH bude účtováno dle předpisů platných v době fakturace.

4.2. Součástí výše uvedených cen nejsou poplatky za následující činnosti:

- správní poplatky
- inženýrská činnost
- zpracování inženýrsko-geologického průzkumu
- další externí posudky
- poplatky za věcná břemena
- poplatky za případná vytyčení stávajících podzemních zařízení
- pasportizace objektů včetně provádění vrtaných sond pro zjištění stavu konstrukce stávajících asphaltových komunikací (diagnostika stavebních konstrukcí)

4.3 V případě, že objednatel objedná vícetisky nad základní počet, budou fakturovány jako vícepráce.

V. Platební podmínky

platba (bez DPH)	termín
420.000,- Kč	Po protokolárním předání projektové dokumentace DSÚSŘ
170.000,- Kč	Po protokolárním předání projektové dokumentace DPS
C e l k e m bez DPH	590.000,- Kč

5.1. Objednatel se zavazuje, že za vykonané práce a činnosti zaplatí úplatu ve výši ujednané v této smlouvě. Zadavatel nebude zhotoviteli poskytovat zálohy. Zadavatel bude zhotoviteli hradit provedené práce na základě dílčí fakturace podle rozsahu provedených prací odsouhlasených zadavatelem na základě předávacích protokolů.

5.2. Veškeré faktury – daňové doklady musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. V případě, že faktury nebudou mít odpovídající náležitosti, budou zadavatelem vráceny zpět zhotoviteli k doplnění. Pro splatnost faktury se sjednává lhůta 14 dní ode dne průkazného doručení faktury potvrzené pověřenou osobou objednatele.

5.3. V případě, že dojde k odstoupení od této smlouvy ze strany objednatele, bude zhotovitel fakturovat práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy.

VI. Smluvní pokuty

6.1. Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla formou srážky z hodnoty faktury za každý den prodlení termínu dokončení z důvodů ležících na jeho straně.

6.2. Za každou zjištěnou vadu projektu má zadavatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč.

6.3. Objednatel má právo uplatnit u zhotovitele případné škody, vzniklé z nedodržení termínu dokončení, pokud převyší výši smluvní pokuty.

6.4. Objednatel v případě prodlení s úhradou peněžních závazků zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Další ujednání

7.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí občanským zákoníkem v platném znění.

7.2. Tato smlouva vzniká dohodou stran o celém jejím obsahu a nabývá účinnosti dnem, kdy ji potvrdí všichni účastníci.

7.3. Tato smlouva může být změněna pouze písemně oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud dojednaných závazků.

7.4. Objednatel je plnoprávným majitelem díla a je oprávněn předmět díla použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy bez jakéhokoliv omezení.

VIII. Záruka, odpovědnost za vady

8.1. Záruka za jakost je dána ustanovením §2619 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., vady díla dle §2615 - 2619 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel přebírá záruku za bezvadnost provedeného díla po dobu 5 let od předání dokončeného díla, tzn. že dílo v okamžiku předání splňuje požadavky této smlouvy a veškerých platných předpisů a technických podmínek vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele.

8.2 Zhotovitel prohlašuje, že pro tento případ má uzavřené pojištění ze zodpovědnosti za škody (jako autorizovaná osoba), dále je společnost pojištěna pro případ své profesní odpovědnosti za škodu do výše 2. mil. Kč.

8.3. Oprávněné reklamované vady budou odstraněny do 15 dnů, nedojde-li k dohodě o jiném termínu. Byla-li vada zjištěna v průběhu záruční doby, má objednatel právo na dodatečné bezplatné odstranění vady. Objednatel při zjištění vady uvedomí o této skutečnosti písemně zhotovitele a navrhne lhůtu k odstranění. Ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.

IX. Závěrečná ujednání

9.1 K ukončení smlouvy může dojít po dohodě obou stran.

9.2 K jednostrannému odstoupení objednatele od smlouvy může dojít při třech po sobě jdoucích nedodržení termínu či neplnění základních podmínek jako je konání výrobních výborů apod. Zhotovitel má v souladu s č.5.3 této smlouvy nárok na úhradu rozpracovanosti.

Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze stran obdrží jeden výtisk.

V Chrastavě dne:

V Liberci dne:

Ing. Michael Canov
zástupce objednatele

Ing. Radek Zahradník
zástupce zhotovitele