

DAROVACÍ SMLOUVA

Maranatha z.s., IČ: 265 85 065, se sídlem Praha 4, Michle, Jemnická 887/4, PSČ 140 00, zapsaný u Městského soudu v Praze, oddíl L, vložka 12577, zastoupený Radimem Passerem, předsedou výboru oprávněným jednat jménem spolku samostatně, bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: 800527003/2700 (dále jen "**Dárce**")

a

Město Sedlčany, IČ: 002 43 272, se sídlem nám. T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany, zastoupená Miroslav Hölzel, starosta Města Sedlčany, bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: 19-521722359/0800 (dále jen "**Obdarovaný**")

uzavírají níže uvedenou smlouvu:

ČLÁNEK 1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Dárce se zavazuje poskytnout Obdarovanému podle podmínek sjednaných v této smlouvě a pod podmínkou splnění příkazu podle této smlouvy dar – finanční částku, a to až do maximální výše **8.000.000 Kč** (slovy osm milionů korun českých) (dále jen "**Dar**").
- 1.2 Obdarovaný se zavazuje splnit příkaz, kterým je poskytnutí Daru podle této smlouvy podmíněno.

ČLÁNEK 2 PŘÍKAZ

- 2.1 Dar podle této smlouvy je Dárce poskytován Obdarovanému pod podmínkou splnění příkazu ze strany Obdarovaného, a to:
- Obdarovaný použije Dar výlučně na realizaci rekonstrukce/revitalizace městského parku v Sedlčanech na pozemcích parc. č. 103/34, 103/80, 115, 124/1 a 1631/2, zapsaných na LV 10001 a pozemku parc. č. 103/68 zapsaném na LV 1050, všechny v k.ú. 746533 Sedlčany (dále jen „**Projekt**“);
 - Obdarovaný bude s Dárce konzultovat podmínky zadávacího řízení na generálního dodavatele realizace Projektu a toto zadávací řízení nevyhlásí, dokud Dárce podmínky takového zadávacího řízení neodsouhlasí;
 - Obdarovaný umožní Dárce (či jím jmenované osobě) spolupráci a provádění bezplatných konzultací a vznášení připomínek a podnětů při zadávacím řízení, včetně připomínek k návrhu smlouvy o dílo pro zadávací řízení a účast při výběru generálního dodavatele realizace Projektu;
 - Obdarovaný umožní Dárce (či jím jmenované osobě) provádění bezplatných konzultací při realizaci Projektu;
 - Obdarovaný umožní Dárce (či jím jmenované osobě) účastnit se kontrolních dnů a vznášet věcné připomínky a podněty k probíhající realizaci Projektu;
 - V případě, že stávající generální dodavatel bude v průběhu realizace Projektu bezdůvodně v prodlení po dobu alespoň 21 dní, odstoupí Obdarovaný od příslušné smlouvy o dílo a bez zbytečného prodlení vypíše nové zadávací řízení na dokončení realizace Projektu za podmínek stejných nebo srovnatelných s podmínkami vysoutěženými v rámci předchozího ukončeného zadávacího řízení na generálního dodavatele realizace Projektu. To neplatí, bude-li generální dodavatel v prodlení z důvodů nastalých okolností vyšší moci, případně okolností, které nemohl generální dodavatel při vynaložení náležité odborné péče předpokládat. V případě odstoupení od smlouvy o dílo s dodavatelem vybraným v zadávacím řízení a následném vyhlášení nového zadávacího řízení na nového dodavatele, se Obdarovaný zavazuje postupovat dle výše uvedených podmínek příkazu.
- 2.2 Obdarovaný se zavazuje stanovený příkaz Dárce řádně splnit a je srozuměn s právem Dárce žádat vrácení Daru, respektive jeho aktuálně poskytnutou část, v případě, že příkaz ze strany Obdarovaného splněn nebude.
- 2.3 Obdarovaný je povinen plnit příkaz, resp. Dárce je oprávněn požadovat splnění příkazu, i za předpokladu, že Dárce dosud sám dle této smlouvy vůči Obdarovanému neplnil. Smluvní strany tímto výslovně vylučují ustanovení § 2064 odst. (1) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.

- 2.4 Obdarovaný prohlašuje a zaručuje se, že jím zamýšlené použití Daru splňuje účely uvedené § 20 odst. 8 zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

ČLÁNEK 3 ZPŮSOB A TERMÍN PLNĚNÍ

- 3.1 Dar bude až do své maximální výše poskytnut Dárcem postupně ve splátkách podle platebního kalendáře a stavebního harmonogramu, které budou sjednány v rámci smlouvy o dílo mezi Obdarovaným a vybraným generálním dodavatelem realizace Projektu, to
- na základě faktur generálního dodavatele na cenu realizace Projektu předložených Obdarovaným Dárci, které budou vystaveny v souladu s výkazem prostavěnosti (použitý materiál, zabudované prvky a vynaložená práce) vyhotoveným podle skutečně provedených stavebních prací a písemně odsouhlaseným Dárcem; nebo
 - na základě zálohových faktur generálního dodavatele na cenu realizace Projektu předložených Obdarovaným Dárci a vystavených v souladu s příslušnou smlouvou o dílo odsouhlasenou Dárcem.
- 3.2 Poskytování Daru bude výslovně plněno na účet Obdarovaného uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.3 Dar se považuje za plně poskytnutý okamžikem,
- kdy dárce poskytne Dar v souladu s touto smlouvou v jeho maximální výši sjednané v odstavci 1.1 této smlouvy, nebo
 - kdy budou Obdarovaným uhrazeny z Daru všechny řádně vystavené a splatné faktury generálního dodavatele realizace Projektu na cenu realizace Projektu podle příslušné smlouvy o dílo,

podle toho, která z výše uvedených událostí nastane dříve.

- 3.4 Obdarovaný bere na vědomí a souhlasí s tím, že pokud konečná cena realizace Projektu vyúčtovaná generálním dodavatelem realizace Projektu bude nižší než sjednaná maximální výše Daru, nevzniká Obdarovanému žádný nárok na jakýkoliv rozdíl mezi uvedenými hodnotami a za konečnou výši Daru se bude považovat taková nižší skutečná vyúčtovaná částka konečné ceny realizace Projektu.

ČLÁNEK 4 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 4.1 Bez omezení práva Dárce žádat vrácení Daru, či jeho část aktuálně poskytnutou v souladu s touto smlouvou, je Dárce oprávněn odstoupit od této smlouvy v souladu s příslušnými ustanovením občanského zákoníku.
- 4.2 Dárce je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, že realizace Projektu nebude řádně dokončena do pěti (5) let od výběru generálního dodavatele, a požadovat vrácení poskytnutého Daru, či jeho aktuálně poskytnuté části.

ČLÁNEK 5 PRÁVNÍ VZTAHY

- 5.1 Tato smlouva se řídí právem České republiky.
- 5.2 Veškeré spory vzniklé mezi stranami na základě nebo v souvislosti s touto smlouvou budou rozhodovány příslušným obecným soudem, přičemž v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád v platném znění, bude příslušným soudem obecný soud Dárce, ledaže platné právní předpisy stanoví příslušnost výlučnou.



ČLÁNEK 6 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1 V případě, že o to Dárce požádá, je Obdarovaný povinen poskytnout Dárci potvrzení Obdarovaného, jako příjemce Daru, o výši daru ve smyslu ustanovení § 38l odst. 1 písm. a) zákona 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, a Obdarovaný se zavazuje vystavit Dárci veškerá další případná potvrzení požadovaná Dárcem pro daňové účely bezodkladně po poskytnutí Daru či jeho části.
- 6.2 Tato smlouva podléhá zákonné povinnosti jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a povinnost k zaslání smlouvy do registru smluv dárce.
- 6.3 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečností, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 6.4 Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro veškeré účely této smlouvy považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 6.5 Práva Obdarovaného vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu Dárce.
- 6.6 Pokud oddělitelné ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této smlouvy. V takovém případě se strany této smlouvy zavazují uzavřít bez zbytečného odkladu dodatek k této smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
- 6.7 Tato smlouva byla podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá ze stran obdrží jedno (1).
- 6.8 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma stranami.

V Praze dne 26.6.2019

Za Dárce:

Maranatha z.s.:

Podpis:

Jméno: Radim Passer

Funkce: předseda výboru

Za Obdarovaného:

Město Sedlčany:

Podpis:

Jméno: Miroslav Hölzel

Funkce: starosta Města Sedlčany