



KUPNÍ SMLOUVA  
(návrh)

## Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Kupující:** Město Sedlčany  
sídlem: nám. T. G. Masaryka 32, 264 80 Sedlčany  
IČ: 00243272  
zastoupený: Ing. Miroslav Hölzelem, starostou města  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



bankovní spojení:   
číslo účtu: 19-521722359/0800

(dále jen „kupující“)

**Prodávající:** NES-elektro s.r.o.  
sídlem: Zahradní 1242, Sedlčany 26401  
IČ: 02741440  
DIČ: CZ02741440  
zastoupený: Stanislave Ježkem  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:  
telefon:   
e-mail:   
bankovní spojení: CZ19030000000287170671  
číslo účtu: 287170671/0300  
zapsaný: u Městského soudu v Praze, spisová značka C 223303

(dále jen „prodávající“)

### II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy se prodávající zavazuje dodat kupujícímu do 2. ZŠ Propojení, Sedlčany do odborných učeben softwarové a hardwarové IT vybavení, které tvoří s konektivitou funkční celek a zahrnuje prezentační SW, interaktivní tabuli, prezentační tabuli, vizualizér, učitelský notebook, žákovské notebooky, 3D tiskárnu, posílení datové sítě a další komponenty, v souladu se zadávacími podmínkami na základě výběrového řízení s názvem „Přístavba 2. základní školy Propojení, Sedlčany – SW, HW konektivita“ a specifikací v Cenové nabídce (soupisu dodávek) ze dne 16. 10. 19, která je



samostatnou přílohou č. 1 této smlouvy, v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a převést na kupujícího vlastnická práva (dále jen „předmět smlouvy“).

1. Součástí předmětu dodávky je dále:
  - i. připojení do sítě školy na základě pravidel dodaných kupujícím tak, aby byly dodrženy parametry vnitřní konektivity,
  - ii. připojení počítačů do domény školy,
  - iii. instalace aplikací a systémů pro správu učebny.
2. Nedílnou součástí předmětu smlouvy je jeho doprava, montáž, instalace, zapojení, uvedení do provozu a zaškolení v místě plnění. Prodávající je dále povinen předat kupujícímu veškeré doklady, které jsou nutné k převzetí a užívání předmětu smlouvy.
3. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě bude výrobkem novým, nepoužitým, nerepasovaným, nepoškozeným, plně funkčním a spolu se všemi právy nutnými k jeho řádnému a nenarušenému užívání kupujícím.
4. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu nezbytnou součinnost, řádně a včas dodaný předmět smlouvy převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu.
5. Během realizace předmětu smlouvy za plného provozu školy během školního roku je prodávající povinen zajistit veškerá bezpečnostní opatření při zvýšeném pohybu dětí a dospělých osob, zajistit podmínky pro bezpečný a nerušený provoz školy a svoji činností nenarušovat vyučovací proces nad míru přípustnou a nevyhnutelnou. Prodávající je povinen zajistit, aby plněním povinností dle smlouvy nepřiměřeně nenarušoval užívání objektu školy, a to zejména nadměrným hlukem či chybnou organizací práce. Zejména je povinen spolu s dodavateli, kteří budou současně realizovat opatření pro vnitřní konektivitu školy, dodávky vybavení a stavební práce, vzájemně koordinovat stavební práce, dodávky a instalaci konektivity a dodávky vybavení s dodávkou hardware.
6. Realizace případných změn závazku ze smlouvy bude umožněna v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

### III.

#### LHŮTA A MÍSTO PLNĚNÍ

2. Smluvní strany se dohodly, že celková řádná dodávka předmětu smlouvy se uskuteční v srpnu 2019.
3. O splnění každé části předmětu smlouvy vyhotoví smluvní strany písemný zápis (předávací protokol), potvrzený oběma smluvními stranami. Součástí zápisu bude seznam předané dodávky, včetně předávaných písemností (atesty, certifikáty, záruční listy, atd.), datum a podpis předávacího a přebíracího. Bez těchto dokumentů nelze předmět dodávky řádně předat kupujícímu.
4. Podpisem předávacího protokolu přechází na Kupujícího vlastnické právo k příslušné části předmětu smlouvy a všem hmotným výstupům, které jsou součástí plnění Prodávajícího.
5. Místem plnění je 2. základní škola – škola Propojení ul. Příkrá 67, 264 01 Sedlčany.

### IV.

#### KUPNÍ CENA

1. Smluvní strany sjednávají cenu za předmět smlouvy specifikovaný v článku II. této smlouvy v celkové výši:





|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Cena bez DPH           | 548.380,00 Kč |
| Sazba DPH              | 21 %          |
| Výše DPH               | 115.159,80 Kč |
| Cena celkem včetně DPH | 663.539,80 Kč |

2. Cena jednotlivých položek předmětu smlouvy vyplývá z přílohy č. 1 této smlouvy.
3. Kupní cenu je možno překročit nebo změnit pouze v případě, že po podpisu této smlouvy, před řádným předáním a převzetím předmětu smlouvy, dojde ke změně zákonem stanovené sazby DPH.
4. Prodávající prohlašuje, že se předem seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami, které by mohly mít jakýkoliv vliv na stanovení kupní ceny. Cena dle článku IV. odst. 1. této smlouvy je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady spojené s plněním předmětu smlouvy.

#### V.

#### PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající nebude poskytovat kupujícímu zálohy.
2. Úhrada kupní ceny bude provedena na základě daňového (účetního) dokladu.
3. Součástí faktury bude písemný zápis o předání předmětu smlouvy potvrzený oběma smluvními stranami dle článku III. odst. 3. této smlouvy.
4. Za den předání a převzetí příslušné části předmětu smlouvy se považuje den podpisu písemného zápisu o předání příslušné části předmětu smlouvy oběma smluvními stranami.
5. Faktura musí být označena názvem projektu, tj. na faktuře musí být uvedeno „Tato faktura je hrazena z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) z projektu „Přístavba 2. ZŠ Propojení, Sedlčany“ s registračním číslem projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_062/0004045 a zároveň musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů.
6. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne jejího doručení kupujícímu, a to za předpokladu, že bude vystavena v souladu s platnými právními předpisy a touto smlouvou.
7. Kupující je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty, nebo jsou v ní uvedené nesprávné nebo neúplné údaje. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.
8. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet prodávajícího.
9. Veškeré platby budou prováděny v českých korunách.
10. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu kupujícího.
11. Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, smluvní strany se dohodly, že kupující má právo uhradit DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Kupujícím takto provedená úhrada bude považována za uhrazení příslušné části kupní ceny rovnající se výši DPH fakturované prodávajícím.

#### VI.



## SMLUVNÍ SANKCE

1. Pokud prodávající nedodrží termíny stanovené v čl. III. této smlouvy, má právo kupující uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové kupní ceny za každý i započatý den prodlení.
2. Při nedodržení lhůty splatnosti má právo prodávající požadovat zaplacení úroků z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý i započatý den prodlení.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok ani jedné ze stran na náhradu škody vzniklé v důsledku porušení smluvních povinností druhé strany a to v celé její výši.
4. V případě porušení předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zejména zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů k tomuto zákonu) a čl. II. odst. 4 této smlouvy je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každé takovéto porušení.

## VII. ZÁRUČNÍ DOBA

1. Prodávající garantuje, že předmět smlouvy plně odpovídá technickým a jakostním podmínkám dle požadavků kupujícího a splňuje vlastnosti stanovené platnými technickými a právními normami.
2. Prodávající se zavazuje k tomu, že souhrn vlastností předmětu smlouvy bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost při dodržení zásad ochrany životního prostředí. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám a této smlouvě. Prodávající prohlašuje, že k výrobě předmětu smlouvy byly použity výhradně materiály a komponenty vyhovující požadavkům kladeným na jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
3. Prodávající přejímá tuto záruku za jakost předmětu smlouvy: Pro předmět dodávky je stanovena záruční doba po dobu minimálně 24 měsíců ode dne předání a převzetí příslušné části předmětu smlouvy, pokud příloha č. 1 Cenová nabídka (sopsis dodávek) nebo jednotlivé záruční listy nestanoví záruční dobu delší.
4. Záruční doba neběží po dobu, po kterou kupující nemůže užívat předmět smlouvy pro jeho vady.
5. V průběhu záruční doby se Prodávající zavazuje zajišťovat odstraňování vad nahlášených Kupujícím. V souvislosti s odstraňováním záručních vad Prodávající nebude oprávněn účtovat žádné náklady (tj. náhradní díly, dopravu ke Kupujícímu apod.). V případě odstraňování záručních vad je Prodávající povinen používat výhradně nové a originální díly.
6. Prodávající se zavazuje nastoupit na odstranění vady do 2 pracovních dnů od obdržení písemné reklamace zaslané kupujícím na adresu uvedenou v čl. I této smlouvy a následně provést opravu do 10 pracovních dnů ode dne nastoupení na odstranění vady, nedohodne-li se prodávající s kupujícím jinak. Pokud kterýkoliv z termínů uvedených v tomto odstavci prodávající nesplní, má právo kupující nechat vadu odstranit třetí osobou na náklady prodávajícího.
7. V případě prodlení prodávajícího s provedením opravy na odstranění vady, kterou kupující u prodávajícího reklamoval, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je prodávající v prodlení, a to za každý den prodlení.
8. Při opakovaném výskytu vad na předmětu smlouvy je kupující oprávněn požadovat dodání nového předmětu, odstoupit od smlouvy nebo odstoupit od smlouvy pouze co do části daného předmětu.

## VIII.





## POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO VYPLÝVAJÍCÍ Z PROGRAMU IROP

1. Prodávající je povinen poskytnout všem oprávněným osobám nezbytnou součinnost pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to nejméně po dobu 10 let od ukončení financování plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2029, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky, zejména poskytnout veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy.
2. Prodávající se zavazuje uchovávat odpovídajícím způsobem v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, veškerou dokumentaci související s plněním této smlouvy minimálně po dobu 10 let, minimálně však do 31. 12. 2029.

### IX.

#### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti jejím zveřejněním kupujícím v Registru smluv (smlouvy.gov.cz).
2. Případné změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze písemně na základě oboustranně podepsaných a číslovaných dodatků.
3. Prodávající souhlasí se zveřejněním (včetně zpracování) této smlouvy a všech údajů uvedených v této smlouvě a jejich případných přílohách na webových stránkách kupujícího, v informačních a organizačních systémech kupujícího, v registru smluv a dalších systémech/registrech dle platných právních předpisů.
4. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle, že si smlouvu před podpisem přečetly a s jejím obsahem bezvýhradně souhlasí.

#### Samostatné přílohy smlouvy:

Příloha č.1: Cenová nabídka (soupis dodávek)

V Sedlčanech dne 27.6.2019

Ing. Miroslav Hölzel

-kupující-

V Sedlčanech dne 17.6.2019

Stanislav

-prodávající-