

## SMLOUVA O DÍLO

č. 2019 00939

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

**„MŠ Klubíčko, Jugoslávská 128/1, Liberec 3 – úprava kotelny“**

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
Nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
zastoupené: panem Ing. Jaroslavem Zámečником, CSc., primátorem města  
ve věcech technických: [redacted] oddělení správy objektů  
a zařízení  
IČ: 00262978  
DIČ: CZ00262978  
bankovní spojení: [redacted]  
(dále jen „objednatel“)  
a  
**Zhotovitel:** OL ENERGY s.r.o.  
se sídlem: Školní 321, 463 31 Chrastava  
zastoupené: panem Ondřejem Lieskovským, jednatelem  
ve věcech technických: panem Ondřejem Lieskovským, jednatelem  
IČ: 03971317  
DIČ: CZ 0397317  
bankovní spojení: [redacted]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 35547  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Předmět, účel a místo plnění

- 1) Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to za podmínek smluvených níže.



- 2) Předmětem plnění této smlouvy je úprava kotelny v objektu **Mateřské školy Klubičko, Jugoslávská 128/1, 460 10 Liberec 3**, včetně provedení všech dalších činností, které jsou s tímto spojeny a jsou specifikovány v projektové dokumentaci, zpracované panem Tomášem Velem, autorizovaným technikem pro vytápění a zdravotechniku v měsíci květnu 2018 a v položkovém výkazu výměr, který je nedílnou přílohou a součástí smlouvy. Zhotovitel se s projektovou dokumentací seznámil, což potvrzuje podpisem této smlouvy.

Předmětem plnění jsou zejména tyto stavební práce, činnosti a dodávky:

- odpojení stávajících rozvodů vody;
  - demontáž stávajících kotlů a stavebních konstrukcí;
  - vybourání otvorů, sekání rýh, jádrové vrtání;
  - odvoz a likvidace stavebního odpadu;
  - dodání, instalace a montáž 2 ks nových závěsných plynových kotlů turbo;
  - montáž nových rozvodů vody, kanalizace a regulace topení;
  - opravy omítek, obkladů, dlažeb a sádkartonových konstrukcí po montáži rozvodů vody;
  - malířské, natěračské a dokončovací práce;
  - příslušné revize;
  - zpracování dokumentace skutečného provedení.
- 4) Účelem takového plnění zhotovitele (díla) je úprava stávajícího nevyhovujícího stavu kotelny v objektu mateřské školy a obnovení její funkčnosti.
- 5) Veškeré použité materiály a dodávky musí být nové a musí mít 1. jakostní třídu.
- 6) Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR a splňovat normy ČSN. Během realizace díla je zhotovitel povinen klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 7) **Místo plnění:** MŠ Klubičko, Jugoslávská 128/1, 460 10 Liberec 3

### III. Termín plnění

- 1) **Zahájení díla: 15. července 2019**
- 2) **Dokončení a předání díla: nejpozději 2. srpna 2019**, stanovený termín je maximální, nepřekročitelný, bez vad a nedodělků na díle, vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla.
- 3) Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště za podmínek uvedených v čl. IV této smlouvy o dílo do tří (3) pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, a v termínu uvedeném v odst.1 tohoto článku zahájit plnění této smlouvy.
- 4) Za okamžik splnění se považuje den protokolárního předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

### IV. Staveniště, stavební deník

- 1) Objednatel po uzavření této smlouvy v závislosti na sjednaný termín zahájení plnění písemně vyzve zhotovitele k převzetí staveniště pro stavbu (dále jen „staveniště“). Zhotovitel prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je obeznámen s místem a okolní



situací stavby. Náklady na zřízení staveniště, jeho provoz, údržbu a likvidaci po dokončení stavby jsou součástí ceny díla. Předáním staveniště se rozumí protokolární předání staveniště pro stavbu a její zázemí.

- 2) O předání staveniště objednatelem a jeho převzetí zhotovitelem bude sepsán písemný protokol podepsaný oběma smluvními stranami, popř. pověřenými osobami smluvních stran. Současně bude údaj o datu předání staveniště zapsán ve stavebním deníku stavby a budou zde uvedeny i přípojovací body elektrické energie a vody. Zhotovitel není oprávněn odmítnout převzetí staveniště bezdůvodně nebo pro důvody nebránící zahájení stavby, jinak platí, že staveniště bylo předáno v den označený ve výzvě objednatele.
- 3) Dodávku energií a přístup na staveniště, jeho údržbu a bezpečný provoz zajistí na své náklady zhotovitel, který hradí veškeré poplatky vzniklé či související se spotřebou všech energií po dobu provádění stavby, dále veškeré poplatky, náhrady škod či sankce vzniklé či vyměřené v souvislosti se staveništěm, jeho existencí a vlivem na okolí. Výše spotřeby vody a energií bude zjištěna pomocí podružného měření vody a elektřiny, které zajistí na své náklady zhotovitel. Evidence spotřeby bude uvedena ve stavebním deníku při předání stavby zhotoviteli jako počáteční stav a při předání hotového díla jako stav konečný. Zhotovitel uhradí náklady za spotřebovanou energii a vodu příspěvkové organizaci **MŠ Klubičko, Jugoslávská 128/1, 460 10 Liberec 3**, která s budovou hospodaří, a to na základě vystavené faktury. Jednotková cena bude shodná s cenou, kterou účtují dodavatelé energií a vody příspěvkové organizaci.
- 4) Zhotovitel umožní přístup na staveniště všem svým zaměstnancům, poddodavatelům, osobě vykonávající autorský anebo technický dozor stavby a koordinátora BOZP (je-li určen), zástupcům a poradcům objednatele a jiným osobám oprávněným vstupovat na staveniště dle právních předpisů. Ve vztahu k těmto osobám zhotovitel odpovídá za bezpečný přístup a pohyb po staveništi. Zhotovitel umožní přístup na staveniště osobě provádějící fotodokumentaci a videozáznamy o průběhu provádění stavby, tuto osobu vybaví potřebnými ochrannými prostředky a odpovídá za její bezpečný pohyb v prostoru staveniště. V souladu s novelou zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), účinnou od 1. 5. 2016, je zhotovitel povinen poskytnout svou součinnost a zajistit poskytnutí součinnosti svých poddodavatelů určenému koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to po celou dobu realizace díla.
- 5) Mimo staveniště nesmí zhotovitel odkládat, skladovat či ponechávat jakýkoliv materiál, ani nesmí mimo hranice staveniště činností na stavbě neoprávněně zasahovat do nemovitostí sousedících se staveništěm.
- 6) Zhotovitel je oprávněn umístit na staveniště zařízení staveniště o velikosti přiměřené staveništi a povaze stavby.
- 1) Při provádění stavby nesmí zhotovitel postupovat tak, aby došlo k ohrožení nebo ke škodě na životním prostředí a pokud dojde stavební činností k zásahu do životního prostředí imisemi, hlukem, znečištěním atd. je zhotovitel povinen neprodleně odstranit závadný stav, přijmout opatření ke snížení účinků a současně je povinen hradit škody, které v souvislosti se stavební činností na jednotlivých složkách životního prostředí vznikly.
- 2) Do pěti (5) pracovních dnů po předání a převzetí stavby na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu je zhotovitel povinen staveniště vyklidit, vyčistit a uvést prostor (popř. zasažené okolí staveniště) do náležitého stavu, tj. zejména odklidit



veškeré zbytky, demontovat staveništní buňku, odstranit provizorní přípojky energií. O vyklizení staveniště bude stranami podepsáno potvrzení.

- 3) Zhotovitel je povinen vést o provádění stavby počínaje dnem převzetí staveniště řádný, úplný a průkazný stavební deník (dále jen „**stavební deník**“) a provádět v něm záznamy v rozsahu a o obsahu, jak vyplývá z platných právních předpisů, tj. zejména zaznamenávat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla a zdůvodněných odchylkách prováděných prací, údaje o počtu pracovníků, počasí, o denní teplotě, o poddodavatelích a jejich činnostech, o dopravovaném materiálu na staveništi a odvozech ze staveniště, odchylky od vydaných veřejnoprávních rozhodnutí, jakož i další údaje mající význam z hlediska budoucí kvality a vlastností stavby apod. Pro případné montážní práce musí zhotovitel, resp. poddodavatelé vést montážní deník. Stavební/montážní deník musí být veden přímo na staveništi a právo provádět v něm záznamy mají zhotovitel, objednatel a jím pověřená osoba vykonávající technický dozor, osoba vykonávající dozor nad BOZP jakož i osoby s právem vstupovat na staveniště za účelem kontroly dodržování právních předpisů při provádění stavby.
- 4) Při dokončení stavby zhotovitel spolu s jejím předáním odevzdá objednateli originál kompletního stavebního deníku a projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby.
- 5) Výkon technického dozoru investora (TDI) nesmí provádět dodavatel stavby, ani osoba s ním propojená – to však neplatí, pokud technický dozor provádí sám objednatel.
- 6) Zhotovitel bere na vědomí, že plnění díla bude prováděno za provozu mateřské školy. Plnění díla bude probíhat podle předem schváleného postupu a harmonogramu, projednaného se zástupci provozovatele školy a objednatele.

#### V. Cena za dílo

- 1) Cena za dílo byla sjednána dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 15. 5. 2019, podané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení na veřejnou zakázku

**„MŠ Klubičko, Jugoslávská 128/1, Liberec 3 – úprava kotelny“**

Účastníky dohodnutá cena díla činí:

Celková cena díla bez DPH:	469.981,31 Kč
DPH 21%:	98.696,07 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH:</b>	<b>568.677,38 Kč</b>

- 2) Celková cena za dílo uvedená výše bez DPH (dále jen „**celková cena**“) je smluvními stranami sjednána jako cena za celý předmět plnění vymezený v čl. II. smlouvy a jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla, a to i v případě prodloužení lhůty plnění z důvodu na straně objednatele.
- 3) Celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení díla včetně všech rizik a vlivů během provádění díla. Celková cena zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení a předání díla. Celková cena zahrnuje zejména náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dopravu elektřiny, vodné, stočné, odvoz a likvidaci



odpadů, skládkovné, pomocné lešení, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění předmětu díla a odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky.

- 4) Objednatel je oprávněn odečíst z celkové ceny díla částku skutečně neprovedených prací zhotovitelem ve výši položek uvedených v nabídkovém rozpočtu zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Stejně bude postupováno, pokud v průběhu provádění díla dojde k dílčím změnám technologií nebo k záměně materiálů (o nižší kvalitě a cenové kategorii) předem projednaných a odsouhlasených objednatelem.
- 5) Celková cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla. Celková cena s DPH může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

## **VI. Platební podmínky**

- 1) Dohodnutá cena bude ze strany objednatele uhrazena na základě zhotovitelem vystavené celkové faktury s 30 -ti denní splatností od data jejího prokazatelného předání objednateli.
- 2) Podkladem pro vystavení faktury bude soupis provedených prací a dodávek, oboustranně odsouhlasený a podepsaný osobami oprávněnými za strany jednat nebo k tomu stranami pověřenými vyhotovený nejméně ve 2 stejnopisech, určených pro objednatele. Kopie podepsaného a vzájemně odsouhlaseného soupisu skutečně provedených prací a dodávek pověřenými pracovníky smluvních stran bude tvořit přílohu a součást příslušného daňového dokladu a dále pak fotodokumentace na CD, zachycující průběh plnění.
- 3) Veškeré účetní doklady musejí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti nebo pokud jejich přílohou nebude účastníky podepsaný soupis provedených prací, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 5) Tato smlouva nepřipouští překročení sjednané celkové ceny ani jakékoliv požadavky zhotovitele na úhradu víceprací oproti sjednané celkové ceně, s výjimkou případů uvedených v bodě 6.
- 6) a) Dodatečné stavební práce nebo dodatečné služby nezbytné pro provedení díla, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách a jejichž potřeba vyvstala v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a jejichž rozsah nepřekročí při odečtení stavebních prací, které nebyly realizovány 30 % z ceny původní veřejné zakázky, musí být před vlastní realizací zaznamenány a zdokumentovány ve stavebním deníku, zhotovitelem oceněny ve změnovém listu a dohodnuty formou písemného dodatku ke smlouvě.  
b) Pokud realizace změny ovlivní pouze velikost jednotkového množství již existující položky rozpočtu, bude zaznamenána do Změnového listu pod stejným kódem položky při zachování jednotkové ceny. Pokud realizace změny vyvolá potřebu vytvoření nové položky, musí být tato položka zaznamenána v "Soupisu změn" jako nová položka.



c) Ke každé nové položce bude formou samostatné přílohy k "soupisu změn" provedena finanční kalkulace zhotovitele vycházející z ceníků stavebních prací (dle metodiky URS v aktuální cenové úrovni), případně dle individuální kalkulace u položek v ceníku URS neobsažených.

d) Zhotovitel doloží položkové ocenění všech víceprací a méněprací dle oficiálního ceníku stavebních prací (např. URS), včetně návrhu dodatku ke smlouvě.

## **VII. Smluvní pokuty**

- 1) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termínem dokončení a předání celého díla bez omezení její celkové výše.**
- 2) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad nebo nedodělků vyplývajících z předávacího protokolu.**
- 3) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v záruce.**
- 4) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každou vadu a započatý den v případě prodlení s dohodnutým termínem na odstranění vad v záruce.**
- 5) Zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **3.000,- Kč za každý započatý den prodlení s termíny uvedenými v čl. III. odst. 3 Smlouvy a termínem uvedeným v čl. IV. odst. 8 smlouvy.**
- 6) V případě **nedodržení kvalitativních parametrů prací a použitých materiálů** má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč za každý jednotlivý případ.**
- 7) V případě porušení čl. XIII. odst. 2 této smlouvy má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **2.000,- Kč za každý jednotlivý případ a každý den, kdy dílo provádí poddodavatel, kterého objednatel písemně neschválil.**
- 8) V případě jakéhokoli **dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 4.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení písemně upozorněn.**
- 9) V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má zhotovitel právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení.** Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 10) Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11) Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 12) Účastníci jsou oprávněni požadovat náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a domáhat se náhrady škody nehledě na částku uhrazené smluvní pokuty. Právo kterékoliv smluvní strany na náhradu škody vzniklé v souvislosti s porušením této smlouvy může být uplatněno samostatně.

- 13) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce zhotovitele vůči objednateli.
- 15) Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

### **VIII. Odpovědnost za škody a pojištění**

- 1) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 2) Za tímto účelem má zhotovitel uzavřenu pojistnou smlouvu platnou po celou dobu realizace díla na pojištění škod způsobených při výkonu činnosti třetí osobě a na škody vzniklé z jakékoliv příčiny na prováděné stavbě včetně materiálů určených k zabudování do díla a včetně zařízení staveniště, a to v plné výši dohodnuté ceny díla.
- 3) Zhotovitel je povinen předložit objednavateli pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu dle požadavků v této smlouvě uvedených, a to do 15 dnů od uzavření této smlouvy o dílo, v originálu nebo úředně ověřené kopii. Pokud zhotovitel tuto svoji povinnost nesplní, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit nebo sjednat vlastní pojistnou smlouvu s tím, že veškeré náklady a platby s tím spojené budou odečteny z ceny díla.
- 4) Zhotovitel se před zahájením provádění díla seznámil se všemi podklady a souvisejícími dokumenty nezbytnými k provedení díla, s faktickou místní situací, jakož i zejména situací na trhu a výhledem budoucího vývoje a s ohledem na zejména takto získané informace a na poslední poznatky a stav vědeckého zkoumání považuje dílo dle této smlouvy (včetně všech příloh a dokumentů souvisejících s dílem) a za podmínek v nich stanovených za řádně a včas proveditelné. Zhotovitel takto výslovně prohlašuje, že neshledal chybu ve výkazu výměr, která by mohla být příčinou případné vady díla.
- 5) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 občanského zákoníku.

### **IX. Prodloužení lhůty plnění**

Zhotovitel je povinen dílo dokončit a předat ve lhůtě uvedené ve smlouvě (v souladu s požadavky objednatele, uvedenými v zadávací dokumentaci). Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:

- neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele



- pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazku zhotovitele)
- v důsledku vyšší moci

### X. Záruky

- 1) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 2) Zhotovitel je povinen provést veškeré práce související s realizací díla v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a v souladu s kvalitativními i kvantitativními požadavky objednatele uvedenými v zadávací dokumentaci, se kterou se zhotovitel před podpisem této smlouvy důkladně seznámil.
- 3) **Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na celé dílo v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků.** Na dodané plynové kotle poskytuje zhotovitel záruku v délce určené výrobcem, minimálně v délce 24 měsíců.
- 4) **Pro odstraňování vad zjištěných při předání a převzetí díla, je nástup k odstranění těchto vad nejpozději do 7 dnů ode dne předání a převzetí díla a odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů ode dne nástupu k odstranění vad,** pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 5) **Pro odstraňování vad v záruce, je nástup k odstranění záruční vady nejpozději do 7 dnů** ode dne jejího prokazatelného oznámení (např. z předávacího protokolu, dopisem, faxem, elektronickou poštou) a **odstranění těchto vad nejpozději do 15 dnů** od jejich oznámení, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
- 6) V případě vady kotle, která znemožní jeho užívání, zkracuje se lhůta k odstranění vady na 24 hodin. Pokud nelze v důsledku vady kotle užívat jej k účelu, který je pro užívání obvyklý, může objednatel požadovat dodání a instalaci nového kotle, ve lhůtě do 10 pracovních dnů. Týká-li se vada pouze součásti věci, může objednatel požadovat jen výměnu této součásti.

### XI. Předání a převzetí díla

- 1) Předání a převzetí díla provede zástupce objednatele a zhotovitele, nebo osoba k tomu oprávněná v místě plnění díla.
- 2) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím jednotlivých částí díla, ihned po jejich ukončení.
- 3) Objednatel souhlasí s předáním a převzetím díla i před uplynutím smluvního termínu.
- 4) O předání a převzetí díla pořídí zhotovitel s objednatелеm zápis o předání a převzetí díla (dále jen „předávací protokol“). Zhotovitel je povinen objednateli předvést při předání díla jeho způsobilost sloužit svému účelu. Převzetím díla nabývá objednatel vlastnické právo ke kotlům.
- 5) Objednatel souhlasí s převzetím díla, které vykazuje drobné vady a nedodělky nebránící v užívání díla. V takovém případě se tyto vady a nedodělky uvedou do předávacího



protokolu. Jsou-li vadou nebo nedodělkem zednické práce, pak se přímo do předávacího protokolu uvede lhůta k jejich odstranění, nejdéle však do 15 dnů od podpisu předávacího protokolu.

- 6) Všechny vady a nedodělky uvedené v předávacím protokolu je zhotovitel povinen odstranit bezplatně ve sjednané lhůtě.
- 7) Dílo bude splněno protokolárním předáním a převzetím, případně odstraněním poslední drobné vady nebo nedodělku uvedené v předávacím protokole. Současně budou předány veškeré doklady, potřebné pro uvedení díla do trvalého užívání včetně dokladů nutných k užívání kotlů, zejména, revize, certifikáty, atesty, zápisy o provedených zkouškách a především projektová dokumentace skutečného provedení stavby.
- 8) Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a zhotovitelem řádně a včas
- 9) dokončené dílo bez vad převzít a zaplatit sjednanou cenu.
- 10) Pokud je to nezbytné k řádnému provedení díla, je zhotovitel oprávněn vyžadovat součinnost objednatele. V takovém případě je zhotovitel povinen o součinnost požádat předem a poskytnout k tomu objednateli přiměřenou lhůtu. Pokud objednatel oznámí zhotoviteli, že poskytnutá lhůta není přiměřená a zároveň oznámí lhůtu ke splnění požadované součinnosti, je pro smluvní strany závazná takto objednatelům určená lhůta. Zhotovitel je povinen žádat o součinnost objednatele písemně; pouze v urgentních případech, kdy je nezbytná okamžitá reakce objednatele, je zhotovitel oprávněn požádat kontaktní osoby objednatele o součinnost ústně, telefonicky či emailem a v písemné podobě tuto žádost zaslat dodatečně.

## **XII. Právo na odstoupení od smlouvy**

- 1) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě prodlení zhotovitele s termínem dohodnutým v čl. III. odst. 2. této smlouvy o více jak 5 dnů.
- 2) Objednatel i zhotovitel mají právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případech, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.

## **XIII. Poddodavatelé**

- 1) Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů, uvedených v **seznamu poddodavatelů** podílejících se na plnění předmětu této smlouvy a poddodavatelů, prostřednictvím kterých prokázal některý z kvalifikačních předpokladů. Seznam poddodavatelů tvoří přílohu č. 3. této Smlouvy. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
- 1) Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předkládat v průběhu provádění díla aktuální písemný seznam všech svých poddodavatelů.
- 2) Změna poddodavatele oproti seznamu týkající se druhu a rozsahu jeho plnění je v průběhu plnění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, prostřednictvím kterého byla prokázána kvalifikace (to se týká i realizačního týmu), je v průběhu plnění díla možná v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze

za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění kvalifikace ve shodném rozsahu jako poddodavatel původní a rovněž po předchozím písemném souhlasu objednatele.

- 3) Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení poddodávky, budou provádět předmět poddodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
- 4) Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu poddodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění poddodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
- 5) Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení poddodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatelem k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění poddodávky (použitých materiálech, technologiích). V případě pochybností objednatele o odbornosti či kvalitě prováděných prací poddodavatele, je objednatel oprávněn vyzvat zhotovitele k zastavení takových činností a žádat změnu poddodavatele. Zhotovitel je povinen vyhovět žádosti objednatele a bezodkladně mu předložit k odsouhlasení náhradního poddodavatele.

#### **XIV. Doložky**

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

#### **XV. Ostatní ujednání**

- 1) Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.



- 2) Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a že souhlasí s celým jejím zněním a na důkaz toho smlouvu vlastnoručně podepisují.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4) Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna na webových stránkách Statutárního města Liberec ([www.liberec.cz](http://www.liberec.cz)), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.
- 5) Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných číslovaných dodatků.
- 6) Uzavření této smlouvy bylo schváleno na 12. schůzi Rady města Liberec konané dne 18. 6. 2019 usnesením č. 619/2019.

#### XVI. Přílohy smlouvy

Povinné přílohy smlouvy o dílo tvoří:

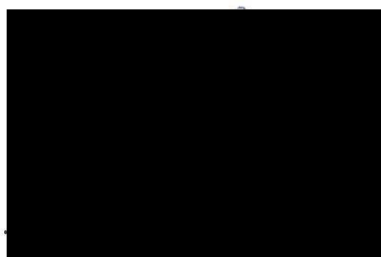
1. Dílčí cenová nabídka včetně položkového rozpočtu

V Liberci dne: 3.7.2019.....

- 8 -07- 2019  
V Liberci dne:.....

Za zhotovitele:

Za objednatele:



Ondrej Lieskovský  
jednatel



Ing. Jaroslav Zámečník, CSc.  
primátor města

**Titulní list nabídky**  
podané v rámci zjednodušeného podlimitního řízení:

**„MŠ Klubičko, Jugoslávská 128/1, Liberec 3 – úprava kotelny“**

**Zadavatel:** STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC  
**Sídlo:** nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1  
**IČ:** 00262978  
**DIČ:** CZ00262978  
**Zastoupený:** Ing. Jaroslavem Zámečnickem, CSc., primátorem města |

<b>Účastník:</b>	OL ENERGY s.r.o.
<b>IČ:</b>	03971317
<b>DIČ:</b>	CZ03971317
<b>Sídlo (místo podnikání a bydliště) účastníka:</b>	Školní 321, 463 31 Chrastava
<b>Adresa pro doručování (liší-li se od sídla účastníka):</b>	
<b>Statutární orgán účastníka:</b>	Jednatel
<b>Osoba oprávněná jednat jménem či za účastníka:</b>	Ondrej Lieskovský
<b>Zápis v obchodním rejstříku (či jiné evidenci):</b>	C 35547 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem
<b>ID datové schránky (je-li):</b>	pdd2c3e
<b>Telefon, fax,(e-mail):</b>	[REDACTED]
<b>Bankovní spojení:</b>	[REDACTED]
<b>Účastník splňuje definici malého a střední podniku (ano/ne):</b>	ano

<b>Celková nabídková cena v Kč bez DPH</b>	<b>469 981,31,-Kč</b>
<b>DPH v Kč celkem</b>	<b>98 696,07,-Kč</b>
<b>Nabídková cena v Kč včetně DPH</b>	<b>568 677,38,-Kč</b>

Účastník prohlašuje, že podává nabídku na základě zadávacích podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Před podáním nabídky si vyjasnil veškerá sporná ustanovení a případné technické nejasnosti. Nabídková cena obsahuje veškeré náklady nutné ke kompletní realizaci veřejné zakázky.

V Chrastavě dne 15. 5. 2019

..... [REDACTED] .....

Ondrej Lieskovský  
Jednatel |

[REDACTED]



# Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce plynové kotelny v objektu MŠ Klubičko	Objednatel:	Statutární město Liberec	IČ/DIČ:	
Druh stavby:		Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Liberec Jugoslávská ul.	Zhotovitel:	OL ENERGY s.r.o.	IČ/DIČ:	03971317
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	144
JKSO:	8013	Zpracoval:		Datum:	31.05.2018

## Rozpočtové náklady v Kč

A		B		C		
Základní rozpočtové náklady		Doplňkové náklady		Náklady na umístění stavby (NUS)		
HSV	Dodávky	38 546,79	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	7 414,79	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	195 261,92	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	76 545,41			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		151 532,00				
Přesun hmot a sutí		0,00				
ZRN celkem		469 300,91	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	469 981,31
Základ 21%	469 981,31	DPH 21%	98 696,07	Celkem včetně DPH	568 677,38

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Průběžná poznámka:

## Stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce plynové kotelny v objektu MŠ Klubičko	Doba výstavby:	Objednatel: Statutární město Liberec
Druh stavby:		Začátek výstavby:	Projektant: ██████████
Lokalita:	Liberec Jugoslávská ul.	Konec výstavby:	Zhotovitel: OL ENERGY s.r.o.
JKSO:	8013	Zpracováno dne: 31.05.2018	Zpracoval: ██████████

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
							<b>10 110,00</b>	<b>2 022,00</b>	<b>12 132,00</b>		<b>0,39</b>	
1		342012221RT1	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášť.,RB 12,5mm	m2	15,00	674,00	10 110,00	2 022,00	12 132,00	0,03	0,39	RTS I / 2014
							<b>2 832,77</b>	<b>2 832,77</b>	<b>5 665,54</b>		<b>0,26</b>	
2		601011116R00	Omítka stropů jádrová lehčená Cemix 032 ručně	m2	1,00	82,80	82,80	82,80	165,60	0,02	0,02	RTS I / 2014
3		602011112RT1	Omítka jádrová Cemix 082 ručně	m2	12,00	10,20	122,40	122,40	244,80	0,02	0,20	RTS I / 2014
4		602011144R00	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 113 ručně	m2	12,00	116,96	1 403,57	1 403,57	2 807,14	0,00	0,03	RTS I / 2014
5		602016193R00	Penetrace hloubková stěn PROFI Akryl-Tiefengrund	m2	12,00	102,00	1 224,00	1 224,00	2 448,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
							<b>2 532,00</b>	<b>2 532,00</b>	<b>5 064,00</b>		<b>0,43</b>	
6		612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých	m2	10,00	87,60	876,00	876,00	1 752,00	0,01	0,05	RTS I / 2014
7		612434113R00	Guttabetta S fólie pro sanaci zdiva včetně lišt	m2	12,00	138,00	1 656,00	1 656,00	3 312,00	0,03	0,38	RTS I / 2014
							<b>1 814,40</b>	<b>1 814,40</b>	<b>3 628,80</b>		<b>0,12</b>	
8		713521211R00	Izolace potrubí Izoltherm v kotelně	m	28,00	64,80	1 814,40	1 814,40	3 628,80	0,00	0,12	RTS I / 2014
							<b>2 179,63</b>	<b>2 143,63</b>	<b>4 323,25</b>		<b>0,01</b>	
9		721176102R00	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	5,50	17,82	98,01	98,01	196,02	0,00	0,00	RTS I / 2014
10		721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	2,00	86,81	173,62	173,62	347,23	0,00	0,00	RTS I / 2014
11		721290111R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	6,00	6,00	36,00	0,00	36,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
12		721263001R00	Zápachová uzávěra DN 40	kus	2,00	936,00	1 872,00	1 872,00	3 744,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
							<b>26 975,30</b>	<b>7 406,26</b>	<b>34 381,56</b>		<b>0,13</b>	
13		722171913R00	Odfíznutí plastové trubky D 25 mm	kus	2,00	20,00	40,00	0,00	40,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
14		722172913R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 25 mm	kus	3,00	60,00	180,00	108,00	288,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
15		722174913R00	Sestavení plastového rozvodu vody D 25 mm	m	15,00	93,60	1 404,00	1 404,00	2 808,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
16		722181212RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 9 mm	m	5,00	8,30	41,52	41,52	83,04	0,00	0,00	RTS I / 2014
17		722181214RT8	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m	5,00	29,71	148,56	148,56	297,12	0,00	0,00	RTS I / 2014
18		722181214RU1	Izolace návleková MIRELON PRO tl. stěny 20 mm	m	5,00	23,09	115,44	115,44	230,88	0,00	0,00	RTS I / 2014
19		722190223R00	Přípojky vodovodní pro pevné připojení DN 25	soubor	2,00	1 020,00	2 040,00	816,00	2 856,00	0,01	0,02	RTS I / 2014
20		722202523R00	Ventil přímý s výpustí PP-R INSTAPLAST D 25x3/4"	kus	3,00	132,68	398,05	398,05	796,10	0,00	0,00	RTS I / 2014
21		722190221R00	odělovač potrubí pitná voda/UT	soubor	1,00	11 400,00	11 400,00	570,00	11 970,00	0,01	0,01	RTS I / 2014
22		722235111R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR PERFECTA DN 15	kus	4,00	95,16	380,64	380,64	761,28	0,00	0,00	RTS I / 2014
23		722235521R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. IVAR FIV.08412 DN 15	kus	1,00	103,74	103,74	103,74	207,48	0,00	0,00	RTS I / 2014
24		722235641R00	Klapka zpětná vodorovná CLAPET FIV.08406 DN 15	kus	1,00	138,06	138,06	138,06	276,12	0,00	0,00	RTS I / 2014
25		722235811R00	Ventil elektricky ovládaný bez napětí uzavřen DN 15	kus	1,00	1 141,14	1 141,14	228,23	1 369,37	0,00	0,00	RTS I / 2014
26		722264311R00	Vodoměr bytový SV Enbra EV DN 15x80 mm, Qn 1,5	kus	1,00	355,74	355,74	71,15	426,89	0,00	0,00	RTS I / 2014
27		722172312R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 25x3,5 mm	m	5,00	22,96	114,78	114,78	229,56	0,01	0,03	RTS I / 2014
28		722172332R00	Potrubí z PPR Instaplast, teplá, D 25x4,2 mm	m	5,00	27,11	135,54	135,54	271,08	0,01	0,03	RTS I / 2014
29		722171912R00	Odfíznutí plastové trubky D 20 mm	kus	2,00	20,00	40,00	0,00	40,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
30		722172913R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 25 mm	kus	2,00	60,00	120,00	72,00	192,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
31		722130801R00	Demontáž potrubí DN 25	m	6,00	20,00	120,00	0,00	120,00	0,00	0,01	RTS I / 2014
32		722172311R00	Potrubí z PPR Instaplast, studená, D 20x2,8 mm	m	5,00	14,26	71,28	71,28	142,56	0,00	0,02	RTS I / 2014
33		722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	15,00	20,00	300,00	0,00	300,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
34		722238513R00	Filtr, vnitřní-vnitřní závit DN 25	kus	1,00	160,80	160,80	160,80	321,60	0,00	0,00	RTS I / 2014
35		722237663R00	Klapka zpětná,2xvnitřní závit 5 DN 25	kus	1,00	120,00	120,00	120,00	240,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
36		722231163R00	Ventil pojistný pružinový, G 1/0,8Mpa	kus	1,00	3 763,70	3 763,70	752,74	4 516,44	0,00	0,00	RTS I / 2014
37		38841160	Tlakoměr difereční 1MPa	kus	1,00	2 801,05	2 801,05	1 120,42	3 921,47	0,00	0,00	RTS I / 2014
38		38841160	Expanzní nádoba Airfix 25/1MPa	kus	1,00	1 341,25	1 341,25	335,31	1 676,57	0,00	0,00	RTS I / 2014
							<b>36 894,73</b>	<b>13 024,29</b>	<b>49 919,03</b>		<b>0,54</b>	
39		723190901R00	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00	15,00	30,00	0,00	30,00	0,00	0,00	RTS I / 2014



40	723190907R00	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	6,00	15,00	90,00	0,00	90,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
41	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	2,00	20,00	40,00	0,00	40,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
42	723233149R00	Armatura 2závity-ventil havarijní DN 40	kus	1,00	6 944,09	6 944,09	2 777,64	9 721,72	0,00	0,00	RTS 1/2014
43	14310504.A	Trubka ocel. izolovaná bralenem DN50-2"chránička	m	0,50	353,46	176,73	176,73	353,46	0,01	0,00	RTS 1/2014
44	55364032	BRILON Hlavice odkouření d 80 mm HGH 110	kus	2,00	1 333,02	2 666,04	1 066,42	3 732,46	0,00	0,00	RTS 1/2014
45	55362047	BRILON Koleno kontrolní DN 80	kus	4,00	373,62	1 494,48	597,79	2 092,27	0,00	0,00	RTS 1/2014
46	55362048	BRILON Adaptér na kotel 125/80x80/80	kus	2,00	841,62	1 683,24	673,30	2 356,54	0,00	0,00	RTS 1/2014
47	55362049	BRILON Redukce 80/100	kus	2,00	841,62	1 683,24	673,30	2 356,54	0,00	0,00	RTS 1/2014
48	55362050	Brilon koleno 90st DN 80	kus	2,00	100,62	201,24	80,50	281,74	0,00	0,00	RTS 1/2014
49	55362051	Brilon patní koleno DN 80	kus	2,00	592,02	1 184,04	473,62	1 657,66	0,00	0,00	RTS 1/2014
50	553621000	BRILON potrubí DN 80	m	28,00	170,82	4 782,96	1 913,18	6 696,14	0,01	0,14	RTS 1/2014
51	553621001	BRILO potrubí DN 80 s ochranou proti UV záření dl. 0,5	m	2,00	248,04	496,08	198,43	694,51	0,01	0,01	RTS 1/2014
52	904 R03	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci revize kominu	h	4,00	250,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
53	905 R00	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj. plynoinstalace	h	5,00	250,00	1 250,00	0,00	1 250,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
54	900 R03	HZS montáž odkouření14	h	18,00	250,00	4 500,00	0,00	4 500,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
55	596623022	Přívod spalovacího vzduch 12 m komplet	kus	1,00	60,00	60,00	24,00	84,00	0,01	0,01	RTS 1/2014
56	596623030	úprava větrání kuchyně	kus	1,00	1 200,00	1 200,00	720,00	1 920,00	0,01	0,01	RTS 1/2014
57	723120203R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	5,00	38,94	194,70	194,70	389,40	0,01	0,07	RTS 1/2014
58	723120205R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32	m	11,00	75,60	831,60	831,60	1 663,20	0,01	0,16	RTS 1/2014
59	723120206R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 40	m	1,00	86,40	86,40	86,40	172,80	0,02	0,02	RTS 1/2014
60	723160334R00	Rozpěrka přípojky plynoměru G 1	soubor	1,00	48,72	48,72	19,49	68,21	0,00	0,00	RTS 1/2014
61	723160204R00	Přípojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00	56,10	56,10	22,44	78,54	0,00	0,00	RTS 1/2014
62	723150802R00	Demontáž potrubí ocel.hladkého svařovaného	m	15,00	20,00	300,00	0,00	300,00	0,00	0,07	RTS 1/2014
63	723190916R00	Navazání odbočky na plynové potrubí DN 40	kus	1,00	250,00	250,00	225,00	475,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
64	723191122R00	Hadice flexib.bajonet. IVAR.R4TD DN 15,délka 0,8 m	soubor	2,00	762,41	1 524,82	609,93	2 134,74	0,00	0,00	RTS 1/2014
65	723235115R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z DN 40	kus	2,00	432,66	865,32	346,13	1 211,45	0,00	0,00	RTS 1/2014
66	723235114R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. I1 DN 32	kus	1,00	331,38	331,38	132,55	463,93	0,00	0,00	RTS 1/2014
67	72323511250	Tlakoměr 0-6kPa se zkušebním kohoutem	kus	1,00	1 761,72	1 761,72	440,43	2 202,15	0,00	0,00	RTS 1/2014
68	723260801R00	Demontáž plynoměrů PS 2, PS 6, PS 10	kus	1,00	60,00	60,00	0,00	60,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
69	723235112R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z.51 DN 20	kus	4,00	125,46	501,84	200,74	702,58	0,00	0,00	RTS 1/2014
70	723190203R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 20	soubor	4,00	150,00	600,00	540,00	1 140,00	0,00	0,02	RTS 1/2014
	<b>731</b>	<b>Kotelny</b>				<b>11 473,00</b>	<b>142,00</b>	<b>11 615,00</b>		<b>0,95</b>	
71	731100806R00	Demontáž kotle závěsného	kus	3,00	350,00	1 050,00	0,00	1 050,00	0,32	0,95	RTS 1/2014
72	731341130R00	Hadice napouštěcí pryžové D 16/23	m	4,00	42,00	168,00	42,00	210,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
73	731391812R00	Vypouštění vody z kotlů samospádem do 10 m2	kus	1,00	5,00	5,00	0,00	5,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
74	731412577R00	Kryt komína, šachty	kus	1,00	250,00	250,00	100,00	350,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
75	731249312R00	Montáž závěsných kotlů turbo bez TUV, odkouření	soubor	2,00	5 000,00	10 000,00	0,00	10 000,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
	<b>732</b>	<b>Strojovny</b>				<b>15 833,74</b>	<b>6 820,93</b>	<b>22 654,67</b>		<b>0,23</b>	
76	732111132R00	Tělesa rozdělovačů a sběračů RS 150	kus	1,00	6 000,00	6 000,00	3 600,00	9 600,00	0,08	0,08	RTS 1/2014
77	732111318R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 40	kus	4,00	80,00	320,00	320,00	640,00	0,00	0,01	RTS 1/2014
78	732111315R00	Trubková hrdla rozděl. a sběr. bez přírub, DN 25	kus	2,00	75,00	150,00	150,00	300,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
79	732199100RM1	Montáž orientačního štítku	soubor	8,00	20,00	160,00	0,00	160,00	0,00	0,01	RTS 1/2014
80	732331521R00	Nádoby expanzní tlakové Expansomat Flamco C 50/3 včetně kontrolní armatury	soubor	2,00	1 901,87	3 803,74	950,93	4 754,67	0,04	0,09	RTS 1/2014
81	732349102R00	Montáž a dodávka anuloиду II - průtok 7 m3/hod	soubor	1,00	4 500,00	4 500,00	1 800,00	6 300,00	0,02	0,02	RTS 1/2014
82	732420814R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních	kus	1,00	150,00	150,00	0,00	150,00	0,02	0,02	RTS 1/2014
83	732429111R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních	soubor	3,00	250,00	750,00	0,00	750,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
	<b>733</b>	<b>Rozvod potrubí</b>				<b>6 762,42</b>	<b>6 112,42</b>	<b>12 874,85</b>		<b>0,25</b>	
84	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	14,00	20,00	280,00	0,00	280,00	0,00	0,05	RTS 1/2014
85	733110810R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50-80	m	2,00	20,00	40,00	0,00	40,00	0,01	0,02	RTS 1/2014
86	733111215R00	Potrubí závit. zesílené nízkot. v kotelnách DN 25	m	6,00	97,63	585,79	585,79	1 171,58	0,01	0,05	RTS 1/2014
87	733111226R00	Potrubí závitové zesílené nízkotlaké DN 40	m	6,00	146,17	877,03	877,03	1 754,06	0,01	0,06	RTS 1/2014
88	733121118R00	Potrubí hladké bezešvé nízkotlaké D 57 x 2,9 mm	m	10,00	137,76	1 377,60	1 377,60	2 755,20	0,01	0,07	RTS 1/2014
89	733113115R00	Příplatek za zhotovení přípojky DN 25	kus	8,00	250,00	2 000,00	2 000,00	4 000,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
90	733124118R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 50/25	kus	6,00	62,00	372,00	372,00	744,00	0,00	0,01	RTS 1/2014
91	733190109R00	Tlaková zkouška potrubí DN 65	m	22,00	15,00	330,00	0,00	330,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
92	733194918R00	Oprava-navazání odbočky na potrubí,D odbočky 57	kus	2,00	150,00	300,00	300,00	600,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
93	733123918R00	Svařovaný spoj potrubí ocelového hladkého D 57 mm	kus	4,00	150,00	600,00	600,00	1 200,00	0,00	0,00	RTS 1/2014
	<b>734</b>	<b>Armatury</b>				<b>19 483,81</b>	<b>7 793,52</b>	<b>27 277,34</b>		<b>0,03</b>	



94	734213112R00	Ventil automatický odvodušňovací, IVAR VARIA DN 15	kus	4,00	139,12	556,46	222,59	779,05	0,00	0,00	RTS I / 2014
95	734235123R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 25	kus	6,00	265,39	1 592,35	636,94	2 229,29	0,00	0,00	RTS I / 2014
96	734235124R00	Kohout kulový, 2xvnitřní záv. GIACOMINI R250D DN 40	kus	8,00	558,14	4 465,15	1 786,06	6 251,21	0,00	0,01	RTS I / 2014
97	734261225R00	Šroubení Ve 4300 přímé, G 1	kus	6,00	116,82	700,92	280,37	981,29	0,00	0,00	RTS I / 2014
98	734293134R00	Ventil směš. třífcest. +ser. KIT.MIX 3,Kv 12, DN 25	kus	2,00	2 610,66	5 221,32	2 088,53	7 309,85	0,00	0,00	RTS I / 2014
99	734293223R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. IVAR FIV.08412 DN 25	kus	2,00	203,58	407,16	162,86	570,02	0,00	0,00	RTS I / 2014
100	734293312R00	Kohout kulový vypouštěcí, DN 15	kus	12,00	69,60	835,20	334,08	1 169,28	0,00	0,00	RTS I / 2014
101	734245423R00	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit GIACOMINI N5 DN 25	kus	3,00	120,00	360,00	144,00	504,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
102	734245426R00	Klapka zpětná, 2xvnitřní závit DN 40	kus	2,00	260,64	521,28	208,51	729,79	0,00	0,00	RTS I / 2014
103	734422130R00	Tlakoměr diferenční č. 13353, D 160	kus	1,00	3 587,18	3 587,18	1 434,87	5 022,06	0,01	0,01	RTS I / 2014
104	734413134R00	Teploměr IVAR.TP 120 A, D 80 / dl.jímky 100 mm	kus	6,00	177,06	1 062,36	424,94	1 487,30	0,00	0,00	RTS I / 2014
105	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	19,00	9,18	174,42	69,77	244,19	0,00	0,00	RTS I / 2014
<b>736 Regule</b>						<b>63 120,25</b>	<b>25 248,10</b>	<b>88 368,35</b>		<b>0,00</b>	
106	736211100R00	Poruchová signalizace Siemens kotelník 1 sada	sb	1,00	15 111,60	15 111,60	6 044,64	21 156,24	0,00	0,00	RTS I / 2014
107	736211102R00	Napájecí zdroj	ks	1,00	960,00	960,00	384,00	1 344,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
108	736211104R00	Čidlo tlaku QBE 9200	ks	1,00	2 940,00	2 940,00	1 176,00	4 116,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
109	736211106R00	čidlo teploty prostoru QAC 34	ks	1,00	663,60	663,60	265,44	929,04	0,00	0,00	RTS I / 2014
110	736211108R00	čidlo teploty systému QAD 36	ks	2,00	663,60	1 327,20	530,88	1 858,08	0,00	0,00	RTS I / 2014
111	736211110R00	GSM modul	ks	1,00	4 491,00	4 491,00	1 796,40	6 287,40	0,00	0,00	RTS I / 2014
112	736211112R00	čidlo úniku plynu E2630-lel	ks	1,00	3 578,40	3 578,40	1 431,36	5 009,76	0,00	0,00	RTS I / 2014
113	736211112R01	čidlo CO E2630	ks	1,00	4 260,00	4 260,00	1 704,00	5 964,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
114	736312121R00	houkačka a bezpečnostní tlačítko	sb	1,00	900,00	900,00	360,00	1 260,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
115	736212304R00	rozhraní oci 345	ks	2,00	360,00	720,00	288,00	1 008,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
116	736212308R00	Regulátor RVS 43.345	sb	1,00	5 806,58	5 806,58	2 322,63	8 129,22	0,00	0,00	RTS I / 2014
117	736212404R00	Ovládací panel AVS37.294	ks	1,00	4 200,00	4 200,00	1 680,00	5 880,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
118	736212408R00	čidlo	ks	4,00	720,00	2 880,00	1 152,00	4 032,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
119	736212412R00	Rozvodnice MaR včetně jistiění	sb	1,00	240,00	240,00	96,00	336,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
120	736312111R00	Kabeláž měření a regulace a VENKOVNÍHO čidla	sb	1,00	960,00	960,00	384,00	1 344,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
121	736312121R03	venkovní čidlo	sb	1,00	325,67	325,67	130,27	455,94	0,00	0,00	RTS I / 2014
122	736212308R01	Regulátor RVS 43.345 svorky	sb	1,00	240,00	240,00	96,00	336,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
123	736212312R00	webserver OZW 672.04	ks	1,00	12 516,00	12 516,00	5 006,40	17 522,40	0,00	0,00	RTS I / 2014
124	736212308R02	Regulátor AVS 75.391	sb	1,00	760,20	760,20	304,08	1 064,28	0,00	0,00	RTS I / 2014
125	736212308R03	Regulátor AVS 75.391, SVORKY	sb	1,00	240,00	240,00	96,00	336,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
<b>767 Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)</b>						<b>1 452,00</b>	<b>580,80</b>	<b>2 032,80</b>		<b>0,01</b>	
126	767141921R00	objímky potrubí a konzole	kg	11,00	132,00	1 452,00	580,80	2 032,80	0,00	0,01	RTS I / 2014
<b>771 Podlahy z dlaždic</b>						<b>1 920,00</b>	<b>1 251,36</b>	<b>3 171,36</b>		<b>0,18</b>	
127	771475014R00	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	4,50	55,20	248,40	248,40	496,80	0,00	0,00	RTS I / 2014
128	771571108R00	Montáž podlah keram., režné hladké	m2	3,50	477,60	1 671,60	1 002,96	2 674,56	0,05	0,18	RTS I / 2014
<b>783 Nátěry</b>						<b>3 931,20</b>	<b>786,24</b>	<b>4 717,44</b>		<b>0,00</b>	
129	783424340R00	Nátěr syntet. potrubí do DN 50 mm Z+2x+1x email	m	30,00	131,04	3 931,20	786,24	4 717,44	0,00	0,00	RTS I / 2014
<b>784 Malby</b>						<b>3 421,44</b>	<b>3 421,44</b>	<b>6 842,88</b>		<b>0,03</b>	
130	784115312R00	Malba tekutá Remal bílý, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	72,00	29,52	2 125,44	2 125,44	4 250,88	0,00	0,02	RTS I / 2014
131	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem Standard V1307 1 x	m2	72,00	18,00	1 296,00	1 296,00	2 592,00	0,00	0,01	RTS I / 2014
<b>90 Hodinové zúčtovací sazby (HZS)</b>						<b>17 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>17 500,00</b>		<b>0,00</b>	
132	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci	h	24,00	250,00	6 000,00	0,00	6 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
133	905 R01	Hzs-revize provoz.plynoinstalace	h	4,00	250,00	1 000,00	0,00	1 000,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
134	905 R011	Hzs-revize tlakové nádoby	h	6,00	250,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
135	904 R01	Hzs-zkousky a uvedení kotlů do provozu,	h	6,00	250,00	1 500,00	0,00	1 500,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
136	900 R02	HZS práce stavebí	h	25,00	250,00	6 250,00	0,00	6 250,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
137	904 R02	Hzs-dokumentace skutečného provedení	h	5,00	250,00	1 250,00	0,00	1 250,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
<b>96 Bourání konstrukcí</b>						<b>28,02</b>	<b>28,02</b>	<b>56,04</b>		<b>2,50</b>	
138	962022391R00	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na MVC	m3	1,00	28,02	28,02	28,02	56,04	2,50	2,50	RTS I / 2014
<b>97 Prorážení otvorů a ostatní bourací práce</b>						<b>5 544,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 544,00</b>		<b>0,00</b>	
139	970041080R00	Vrtání jádrové do prostého betonu do D 80 mm	m	2,00	2 772,00	5 544,00	0,00	5 544,00	0,00	0,00	RTS I / 2014
<b>Ostatní materiál</b>						<b>151 532,00</b>	<b>680,40</b>	<b>152 212,40</b>		<b>0,16</b>	
140	42610924	Čerpadlo 3,5m3/hod-3m např Wilo Stratos 30/1-8, 230V, PN 6	kus	2,00	15 390,00	30 780,00	0,00	30 780,00	0,01	0,01	RTS I / 2014
141	42610925	Čerpadlo 2,5m3/hod-1,6m např Wilo Stratos 30/1-4 230V, PN 6	kus	1,00	12 150,00	12 150,00	0,00	12 150,00	0,01	0,01	RTS I / 2014
142	48417790	Kotel Intergas HRE40	kus	2,00	52 000,00	104 000,00	0,00	104 000,00	0,02	0,03	RTS I / 2014



8417790	Ohřivač vody 16l 1,6m2	kus	1,00	3 468,00	3 468,00	0,00	3 468,00	0,02	0,02	RTS I / 2014
97642030	Dlažba Taurus 76S matná 300x300x9 mm	m2	5,00	226,80	1 134,00	680,40	1 814,40	0,02	0,10	RTS I / 2014
<b>Celkem:</b>							<b>469 981,31</b>			