

# PLNÁ MOC

Společník Konsorcia: **KOS CONSULT s.r.o.**  
se sídlem Havlíčkova 1288/26, 750 02 Přerov I - Město, IČ: 26872765

za společnost jednající jednatelem:

dále jen „zmocnitel“

**z m o c ň u j e**

vedoucího společníka Konsorcia: **PSS Přerovská stavební a.s.**,  
se sídlem Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I - Město, IČ: 27769585

za společnost místopředsedou a členem představenstva:

a

dále jen „zmocněnec“,

aby jej, jako vedoucí společník Konsorcia, na základě smlouvy o konsorciu uzavřené mezi zmocnitelem a zmocněncem dne 30.4.2019, zastupoval při všech právních jednáních spojených se společnou účastí ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy budovy č.p. 357/17 na pozemku p.č. 1981/29 v k.ú. Přerov (Jasínkova 17)**“ jejímž zadavatelem je Statutární město Přerov, Bratrská 709/34, 750 11 Přerov.

Zmocnitel touto plnou mocí zmocňuje zmocněnce především k zajištění bankovní záruky, podpisu nabídky do výběrového řízení za oba účastníky, případně k podpisu smlouvy o dílo se zadavatelem (objednatelem) za oba účastníky (zhotovitele).

Tato plná moc se vydává pro potřeby zadavatele.

V Přerově dne 30. dubna 2019

Shora uvedené zmocnění v plném rozsahu přijímám

V Přerově dne 30. dubna 2019

Za zmocněnce

člen představenstva  
750 02 PŘEROV I - MĚSTO  
DIČ: CZ27769585

místopředseda představenstva  
750 02 PŘEROV I - MĚSTO  
DIČ: CZ27769585

Za zmocnitele  
jedenatelspolecnost  
**KOS CONSULT s.r.o.**  
HAVLÍČKOVA 26, 750 02 PŘEROV  
IČO: 268 72 765

# ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

o základní způsobilosti dle § 74 odst. 1 a 2 a o profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1, 2 a 3 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Já, níže podepsaný, statutární zástupce společníka konsorcia KOS CONSULT s.r.o., Havlíčkova 1288/26, 750 02 Přerov I - město, IČ: 26872765, čestně prohlašuji, že:

1.

- a) naše společnost jako právnická osoba a současně žádný člen statutárního orgánu naší společnosti, nebyli v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzeni pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele,
- b) nemáme v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) nemáme v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění
- d) nemáme v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) nejsme v likvidaci, nebylo proti nám vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla proti nám nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu v České republice.

2.

naše společnost jako právnická osoba prokazuje splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

## seznam příloh:

- výpis z obchodního rejstříku - KOS CONSULT s.r.o.

V Přerově dne 30. dubna 2019

KOS CONSULT s.r.o.



# Čestné prohlášení o splnění všech předpokladů účasti v řízení týkajících se kvalifikace a způsobilosti

k veřejné zakázce

„Stavební úpravy budovy č.p. 357/17 na pozemku p.č. 1981/29 v k.ú. Přerov (Jasínkova 17)“

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „zákon“), je možné splnění kvalifikace a způsobilosti prokazovat prostřednictvím čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel požadovanou kvalifikaci a způsobilost zadavatelem splňuje.

Dodavatel:

Název/jméno: KOS CONSULT s.r.o.  
se sídlem/místem podnikání: Havlíčkova 1288/26, 750 02 Přerov I - město  
IČO (bylo-li přiděleno): 26872765  
jednající: [redacted] jednatel společnosti

(dále jen „dodavatel“)

Dodavatel tímto čestně prohlašuje, že splňuje kvalifikaci a způsobilost požadovanou zadavatelem pro plnění výše uvedené veřejné zakázky, které jsou uvedeny v zadávací dokumentaci k této veřejné zakázce, a to konkrétně:

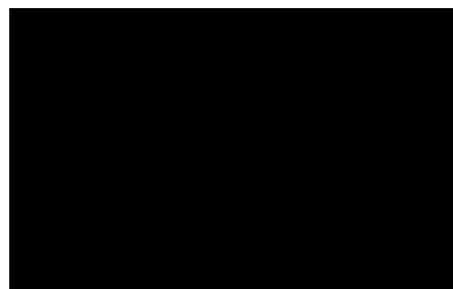
- a) základní způsobilost
- b) profesní způsobilost
- c) ekonomická kvalifikace
- d) technickou kvalifikaci

Dodavatel bere na vědomí, že bude-li zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy na plnění výše uvedené veřejné zakázky, je povinen v souladu s § 86 odst. 3 zákona před uzavřením smlouvy předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů o kvalifikaci a způsobilosti, přičemž nesplnění této povinnosti je podle § 48 odst. 8 zákona důvodem k vyloučení vybraného dodavatele.

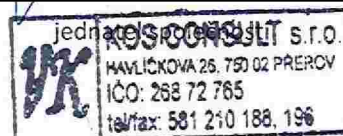
Dodavatel dále bere na vědomí, že doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Toto čestné prohlášení činí dodavatel na základě své vážné a svobodné vůle a je si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

Podpis osob oprávněných jednat za dodavatele:



V Přerově dne 30. dubna 2019



## Smlouva o konsorciu č. 201922130001

V souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**Občanský zákoník**“) uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany tuto smlouvu o partnerství a spolupráci za účelem účasti na veřejné zakázce s názvem

**„Stavební úpravy budovy č.p. 357/17 na pozemku p.č. 1981/29 v k.ú. Přerov (Jasínkova 17)“**

### SMLUVNÍ STRANY

#### vedoucí společník

obchodní jméno: **PSS Přerovská stavební a.s.**  
sídlo: Skopalova 2861/7, 750 02 Přerov I – Město  
zastoupena: [redacted] místopředseda představenstva  
[redacted] člen představenstva  
IČ: 27769585  
DIČ: CZ27769585  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
telefon: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
ID datové schránky: k2ncgyc

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl B, vložka 3033

(dále jen „**Vedoucí společník Konsorcia**“)

a

#### Společník

obchodní jméno: **KOS CONSULT s.r.o.**  
sídlo: Havlíčkova 1288/26, 750 02 Přerov I - Město  
zastoupena: [redacted] dnatel společnosti  
IČ: 26872765  
DIČ: CZ26872765  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]  
telefon: [redacted]  
e-mail: [redacted]  
ID datové schránky: bc3gjdk

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 50919

(dále jen „**Společník Konsorcia**“)

(Vedoucí společník Konsorcia a Společník Konsorcia společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“)

## Preambule

Obsahem tohoto písemného závazku je společná a nerozdílná odpovědnost za plnění veřejné zakázky s názvem „**Stavební úpravy budovy č.p. 357/17 na pozemku p.č. 1981/29 v k.ú. Přerov (Jasínkova 17)**“.

## Článek II

### Předmět a účel smlouvy

1. Smluvní strany zakládají touto smlouvou Konsorcium ve smyslu partnerství a spolupráce za účelem společné účasti v zadávacím řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášeném Zadavatelem Statutární město Přerov, se sídlem Bratrská 709/34, 750 11 Přerov, IČ: 00301825 (dále jen „**Zadavatel**“ či „**Objednatel**“), na veřejnou zakázku s názvem „**Stavební úpravy budovy č.p. 357/17 na pozemku p.č. 1981/29 v k.ú. Přerov (Jasínkova 17)**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), a za účelem následné společné realizace předmětu Veřejné zakázky (dále jen jako „**Dílo**“). V zadávacím řízení podají společníci Konsorcia společnou nabídku, a pokud bude jejich nabídka Zadavatelem vybrána jako nejvhodnější, zhotoví společně Dílo.
2. Předmětem této smlouvy je především stanovení základních zásad pro činnost Konsorcia a jeho společníků, které budou aplikovány v průběhu realizace Veřejné zakázky (zhotovení Díla) ve smyslu smlouvy o dílo, uzavřené mezi společníky Konsorcia coby zhotovitelem a Zadavatelem, coby Objednatelem.
3. Pro úspěšné uskutečnění veškerých činností dle této smlouvy v požadované kvalitě a termínu, jsou společníci Konsorcia povinni jednat v zájmu Konsorcia s náležitou odbornou péčí, zdržet se jakékoli činnosti, jež by mohla znemožnit nebo ztížit dosažení jeho účelu a vždy chránit dobré jméno druhého společníka Konsorcia.
4. Konsorcium bude označováno názvem „**Konsorcium archiv Jasínkova**“ (dále jen „**Konsorcium**“).
5. Vedoucím společníkem Konsorcia je:

**PSS Přerovská stavební a.s., IČ: 27769585**

sídlem Konsorcia je korespondenční adresa Vedoucího společníka Konsorcia:

**Skopalova 2861/7, 75002 Přerov**

## Článek III

### Vznik a zánik Konsorcia

1. Konsorcium vzniká podpisem této smlouvy oprávněnými zástupci smluvních stran a trvá po celou dobu existence závazků plynoucích z předložené společné nabídky, případně ze smlouvy o dílo, uzavřené mezi Konsorciem a Objednatelem.
2. Konsorcium zanikne:
  - 2.1. nebude-li Konsorcium vybráno jako dodavatel Veřejné zakázky nebo
  - 2.2. budou-li splněny veškeré závazky společníků Konsorcia vůči Zadavateli vyplývající ze společně podané nabídky a ze smlouvy o dílo uzavřené se Zadavatelem.

## Článek IV

### Právní postavení společníků Konsorcia

1. Konsorcium není samostatnou právníckou osobou, nemá způsobilost k právům a povinnostem a nezapisuje se do veřejného rejstříku.
2. Konsorcium není samostatnou účetní jednotkou, ani plátcem daně z příjmů, nebo jiné daně dle právního řádu České republiky. Touto jednotkou a plátcem je každý společník Konsorcia sám.

3. Společníci Konsorcia jsou vůči Zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s předmětnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z Veřejné zakázky či smlouvy o dílo uzavřené mezi společníky Konsorcia a Zadavatelem.
4. Společníci Konsorcia jsou při provádění Díla povinni dodržovat smlouvu o dílo uzavřenou se Zadavatelem, a zároveň ostatním společníkům Konsorcia umožnit řádné plnění jejich výkonů a dodávek ve sjednané kvalitě a lhůtách.
5. Smluvní strany se dohodly, že správou Konsorcia bude pověřen Vedoucí společník Konsorcia. Vedoucí společník Konsorcia je povinen (a současně oprávněn) zejména:
  - 5.1. přizvat vždy zástupce Společníka Konsorcia na všechna jednání se Zadavatelem ve věcech týkajících se plnění smluvních povinností z uzavřené smlouvy o dílo se Zadavatelem;
  - 5.2. nebude-li zástupce Společníka Konsorcia osobně přítomen jednání, musí být věc projednána společníky Konsorcia předem, přičemž Vedoucí společník Konsorcia musí postupovat dohodnutým způsobem a o výsledcích jednání Společníka Konsorcia bez odkladu podrobně informovat;
  - 5.3. ve věcech vyplývajících z předmětu a účelu této smlouvy jednat, na základě plné moci Společníka Konsorcia, se třetími osobami a orgány státní správy a samosprávy; Vedoucí společník Konsorcia není oprávněn rozsah plné moci překročit.

## Článek V

### Organizace Konsorcia

1. Ve všech zásadních otázkách, které se týkají činnosti Konsorcia, rozhodují pověřeni zástupci orgánů společníků Konsorcia společně a jednomyslně (dále též „**Rozhodování Konsorcia**“).
2. Rozhodováním ve věcech Konsorcia pověřili společníci Konsorcia:
  - 2.1. Za Vedoucího společníka Konsorcia: [redacted] ístopředseda představenstva a [redacted] člen představenstva
  - 2.2. Za Společníka Konsorcia: [redacted] jednatel společnosti
3. Společníci se dohodli, že podíly na Konsorciu dle této smlouvy budou upraveny následovně:
  - 3.1. Vedoucí společník Konsorcia: 96,5 %
  - 3.2. Společník Konsorcia: 3,5 %
4. Při Rozhodování Konsorcia se společníci Konsorcia zavazují usilovat vždy o nalezení takového řešení, které - při minimalizaci rizik - odpovídá zájmům Konsorcia i zájmům obou společníků. Sporné či neuzavřené záležitosti v žádném případě nesmí ohrozit plnění povinností daných smlouvou o dílo s Objednatelem.
5. Za provádění Díla v souladu se smlouvou o dílo uzavřenou s Objednatelem (zejména za vlastní organizaci prací, provozní jednání s Objednatelem, předávání vzorků materiálů, podkladů ke schvalování vzorků, kontrola kvality apod.) odpovídají vedoucí techničtí pracovníci Vedoucího společníka Konsorcia, kterými byli za Konsorcium pověřeni Kamil Minarovič a Ing. Karel Hradil (dále jen „**Vedoucí pracovníci**“).
6. Vedoucí pracovníci dále odpovídají za zajištění technicko-organizačních činností majících vazbu na Objednatele, ostatní subjekty podílející se na výstavbě, poddodavatele a orgány státní správy. Vedoucí pracovníci odpovídají zejména za to, že plnění společníků Konsorcia v postavení zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo bude probíhat plně v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vedoucí pracovníci budou pravidelně informovat o průběhu provádění Díla a plnění smluvních podmínek Vedoucího společníka Konsorcia.

## Článek VI Financování

1. Společníci Konsorcía pověřují na základě této smlouvy Vedoucího společníka Konsorcía vedením daňové a účetní evidence Konsorcía, správou případně vložených majetkových hodnot, jakož i správou hodnot získaných společnou činností společníků Konsorcía. Vedoucí společník Konsorcía je povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
2. Pro účely Konsorcía bude sloužit bankovní účet Vedoucího společníka Konsorcía.
3. Společníci Konsorcía se dohodli, že veškeré další obchodní a jiné podmínky, vyplývající ze smlouvy o dílo s Objednatелеm, budou obsaženy v dodatku k této smlouvě (zejména způsob fakturace, záruční podmínky apod.).
4. Společníci Konsorcía se dohodli, že zisky a ztráty Konsorcía se budou mezi ně dělit v poměru uvedeném v článku V, odstavci 3. této smlouvy.
5. Společníci se dále dohodli, že do nákladů Konsorcía na provedení díla se započítají i veškeré náklady společníků, které jim vznikly prokazatelně v souvislosti s Dílem před jeho započítáním. Společníci se zavazují tyto náklady vyčíslit a doložit ke dni podpisu této smlouvy. V případě, že tak neučiní, má se zato, že jim žádné takové náklady nevznikly.

## Článek VII Ochrana údajů

1. Společníci Konsorcía se zavazují, že veškeré informace, které se dozvěděli od ostatních společníků Konsorcía v souvislosti s jejich spoluprací v rámci této smlouvy, použijí výhradně pro účely přípravy nabídky a realizace Díla. Tyto informace budou dávány k dispozici třetím osobám jenom do míry nutné pro přípravu nabídky a realizaci díla.

## Článek VIII Zákaz konkurence

1. Po dobu trvání této smlouvy nesmí společníci Konsorcía vykonávat jakoukoliv činnost mimo Konsorcium (tj. zejména činnost vykonávanou vlastním jménem, nebo cizím jménem, zejména jako společník jiné Společnosti nebo právnické osoby) v rámci Veřejné zakázky, která by měla povahu činnosti konkurenční k činnosti společníků Konsorcía a k naplnění účelu, k němuž Konsorcium vzniklo. Porušení zákazu konkurence bude považováno za porušení smlouvy podstatným způsobem.
2. Pokud se zjistí, že některý ze společníků Konsorcía porušil zákaz konkurence upravený v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy a jednal na vlastní účet, je takový společník Konsorcía povinen ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy bude druhým společníkem Konsorcía vyzván, prohlásit takové jednání za jednání společné a na společný účet. V téže lhůtě se takto jednající společník Konsorcía zavazuje převést na společný účet Konsorcía také veškeré hodnoty, které v důsledku jeho jednání porušujícím zákaz konkurence vznikly nebo teprve mají vzniknout.
3. Pokud se zjistí, že některý ze společníků Konsorcía porušil zákaz konkurence upravený v odstavci 1 tohoto článku smlouvy a jednal na cizí účet, je takový společník Konsorcía povinen ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy bude druhým společníkem Konsorcía vyzván, postoupit právo na odměnu z takového jednání ve prospěch bankovního účtu Konsorcía, nebo odměnu již poskytnutou z takového jednání vydat.
4. Namísto práv upravených v odst. 2 a 3 tohoto článku smlouvy se může druhý společník Konsorcía domáhat na společníkovi Konsorcía, který porušil zákaz konkurence, náhrady škody, která mu z takového škodlivého jednání vznikla.

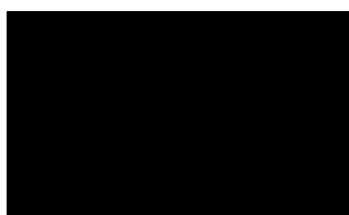
## Článek IX Sankce

1. Poruší-li některý ze společníků Konsorcia jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, zejména závazek mlčenlivosti a zákazu konkurence, vzniká druhému společníku Konsorcia nárok na smluvní pokutu ve výši 5 % z podílu společníka Konsorcia na celkové smluvní ceně díla, přičemž zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na nároky na náhradu škody, příp. ušlého zisku, které vznikly porušením sjednaných povinností.

## Článek X Závěrečná ujednání

1. Společník Konsorcia nesmí bez vážných důvodů vystoupit z Konsorcia před splněním všech svých závazků vyplývajících z této smlouvy a smlouvy o dílo se Zadavatelem. Společník, který z Konsorcia vystoupil, se nezprošťuje odpovědností za závazky z činnosti Konsorcia, které vznikly do dne vystoupení nebo vyloučení.
2. Společníci Konsorcia se dohodli, že veškeré spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Pro případ, že se spor nepodaří vyřešit smírnou cestou, má kterákoliv ze stran právo podat návrh na rozhodnutí k příslušnému soudu ČR.
3. Jakékoli změny a doplnění této smlouvy o Konsorciu mohou být provedeny pouze písemným dodatkem, potvrzeným oprávněnými zástupci obou společníků Konsorcia.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž každý společník Konsorcia obdrží jedno vyhotovení s platností originálu a jedno vyhotovení obdrží Zadavatel v rámci podané nabídky do Veřejné zakázky.
5. Společníci Konsorcia prohlašují, že si jednotlivá ustanovení této smlouvy před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po jejich vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují pod její text podpisy osoby oprávněné jednat za jednotlivé společníky Konsorcia.

V Přerově dne 30. dubna 2019



Za společníka Konsorcia  
[redacted]  
jednatel společnosti



Za Vedoucího společníka Konsorcia  
[redacted]  
člen představenstva



Za Vedoucího společníka Konsorcia  
[redacted]  
místopředseda představenstva





## **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **708013\_002169**, skládající se z **8** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Zajišťovací prvek: **bez zajišťovacího prvku**

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla:



Vystavil: **Česká pošta, s.p.**

Pracoviště: **Přerov 1**

**Česká pošta, s.p.** dne **07.05.2019**



118447814-9293-190507180538