



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

SMLOUVA O DÍLO Číslo 40/2019

„Zpracování aktualizace projektové dokumentace - Statické zabezpečení a oprava opěrné zdi za Kulturním střediskem“

I. SMLUVNÍ STRANY

Město Chlumec

se sídlem: Muchova 267, 403 39 Chlumec

IČ: 00391387

DIČ: CZ 391387

zastoupené: Ing. Romanem Zettlitzerem, starostou města

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú: 27-0882501359/0800

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

DZ INTACT s.r.o.

se sídlem: Dukelských hrdinů 530/13, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 25002465

DIČ: CZ25002465

zapsán ve veřejném rejstříku - OŘ v oddílu C, vložka číslo 10554, vedeném KS Ústí n. L.

zastoupen: Ing. Danešem Horákem, jednatelem společnosti

bankovní spojení: Fio banka Ústí nad Labem, č.ú.: 2400028474/2010

oprávnění k projektové činnosti: Živnostenské oprávnění „Projektová činnost ve výstavbě“ od 07. 09. 1998 na dobu neurčitou

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu:

II. PŘEDMĚT DÍLA

- 2.1 Tato smlouva se uzavírá na základě veřejné zakázky malého rozsahu na služby s názvem „Zpracování aktualizace projektové dokumentace - Statické zabezpečení a oprava opěrné zdi za Kulturním střediskem“.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést pro objednatele dílo v rozsahu, jak je definováno v níže uvedených podmínkách, a to na základě původní projektové



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumeč; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumeč.cz

dokumentace, kterou zhotovitel zpracoval v roce 2016, prohlídky lokalit a zadání objednatele, na základě nabídky zhotovitele (příloha č. 1).

2.3 Předmět plnění:

- Zpracování aktualizace projektové dokumentace „Statické zabezpečení a oprava opěrné zdi za Kulturním střediskem“, kterou zpracoval zhotovitel v roce 2016 (zakázkové číslo zhotovitele: dz0816, interní číslo SOD objednatele: 42/2016)
- Aktualizace projektové dokumentace se týká části opěrné zdi z kamenného zdiva, která je umístěna na hranici pozemkových parcel č. 466 a č. 468 v katastrálním území Chlumeč u Chabařovic a betonové části zdi u místní komunikace (ul. Skřivánčí). Nový návrh zdi bude z GABIONŮ. Dále bude proveden návrh opěrné zídky u východní části komunikace vedoucí za objekt Kulturního střediska.
- Součástí aktualizace PD bude provedení inženýrsko-geologického průzkumu, zjištění geotechnických charakteristik zemín za rubem zdi pro stanovení zemního tlaku pro návrh GABIONŮ.
- Součástí plnění zhotovitele není geodetické doměření stávajícího stavu v místě stavby.
- Aktualizace projektové dokumentace bude předána v 6-ti výtiscích ověřených autorizačním razítkem a v elektronické podobě na datovém nosiči.
- Zpracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu (oceněný výkaz výměr)
- Způsob a rozsah vypracování aktualizace PD bude shodný jako u původně zpracovaného projektu (dz0816 a interní číslo SOD objednatele 42/2016).
- Součástí plnění zhotovitele bude i vyjádření autorizovaného statika

2.4 Dílo bude provedeno:

- a) za podmínek uvedených v této smlouvě
- b) dle platných předpisů (vyhl.499/2006 Sb.), v platném znění, obecně platných norem (ČSN apod.) vztahujících se k realizaci díla či jeho částí, a to v rozsahu upřesněném jednotlivými písemnými výzvami objednatele.

2.5 Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za provedení díla nebo jeho částí.

2.6 Objednatel se zavazuje předávat zhotoviteli informace a podklady potřebné k zajištění činnosti, zejména geodetické doměření stávajícího stavu v místě stavby.

2.7 Objednatel vyřeší majetkoprávní vztahy s majiteli sousedních pozemků.

2.8 Objednatel je oprávněn předmět díla použít pro všechny činnosti spojené s přípravou a následnou realizací stavby. Objednatel je oprávněn v případě potřeby předanou dokumentaci rozmnožovat a předat ji třetím osobám, ale pouze za účelem dosažení cíle, ke kterému je dokumentace určena.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

III. DÍLO A PROVEDENÍ DÍLA

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu se zájmy objednatele a s potřebnou odbornou péčí a v ujednaném čase Zhotovitel je vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo osobně. Pokud by svěřil provedení díla třetí osobě, odpovídá za jeho řádné splnění tak, jako kdyby dílo provedl sám.
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje opatřit vše (vyjádření dotčených orgánů např. PČR, či jiných), co je zapotřebí k provedení díla podle této smlouvy.
- 3.4 Zhotovitel má povinnost veškeré části projektové dokumentace označit otiskem autorizačního razítka a podpisem.
- 3.5 Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a požadovat po zhotoviteli prokázání skutečného stavu provádění díla kdykoli v průběhu trvání této smlouvy.
- 3.6 Smluvní strany jsou povinny poskytovat si vzájemně po celou dobu plnění smlouvy v maximální míře součinnost pro řádné splnění smlouvy.

IV. CENA PLNĚNÍ, FAKTURACE

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo provedené v souladu s touto smlouvou cenu v celkové výši

Cena bez DPH

- Za Inženýrsko-geologický průzkum	16.000,-- Kč
- Za aktualizaci projektu	45.000,-- Kč
- Za vypracování výkazu výměr a kontrolního rozpočtu	5.000,-- Kč

Cena celkem bez DPH	66.000,-- Kč
Sazba DPH 21%	13.860,-- Kč

Cena celkem včetně DPH 79.860,-- Kč

(Slovy: „sedmdesátdevět tisíc osm set šedesát korun českých“)

- 4.2 Cena za dílo uvedená v článku 4.1 je pevnou cenou za dílo. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 4.3 Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení a předání díla ve smyslu čl. VI této smlouvy. Zálohy se neposkytují.
- 4.4 Splatnost faktury je 15 dní od jejího doručení objednateli.
- 4.5 Cena díla specifikovaná v bodě 4.1 této smlouvy bude uhrazena formou bankovního převodu ve prospěch účtu zhotovitele, a to proti vystavené faktuře. Dnem uhrazení či zaplacení dle této smlouvy se rozumí den odeslání z účtu objednatele.
- 4.6 Objednatel prohlašuje, že financování díla je zajištěno.

V. TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1 Termín provedení díla:
zhotovitel se zavazuje vyhotovit PD nejpozději do 90 dnů od podpisu smlouvy.
- 5.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce bezprostředně po uzavření smlouvy a jejich zahájení objednateli oznámit.

VI. DOKONČENÍ, PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 6.1 Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli a objednatel ho převezme bez připomínek (vad a nedodělků).
- 6.2 O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol, v němž se uvede zejména počet předaných paré dokumentace a nosič elektronické podoby předaného díla. Podepsáním předávacího protokolu se má dílo za předané. Součástí díla jsou veškeré doklady a jiné listiny (např. dokumenty prokazující projednání s dotčenými orgány), které zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s dílem či jeho provedením.
- 6.3 Protokol o převzetí díla musí obsahovat výslovné prohlášení objednatele o tom, že dílo nebo jeho část přebírá a dále musí obsahovat prohlášení zhotovitele, že dílo je úplné a nemá vady bránící užití díla k zamýšlenému účelu.

VII. VADY DÍLA

- 7.1 Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě. Za vadu se považuje i plnění jiné věci či vada v dokumentaci a jejich dokladech nutných pro další užívání díla.
- 7.2 Odpovědnost zhotovitele z vadného plnění zakládá vada, kterou má dílo při jeho předání, byť se projeví až později; stejné následky má i později vzniklá vada, kterou zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 7.3 Do odstranění vady nemusí objednatel platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
- 7.4 Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady podle ustanovení občanského zákoníku bez ohledu na povahu vady vždy jako při podstatném porušení smlouvy; volbu práv, která z odpovědnosti za vady plynou, však může objednatel měnit i bez souhlasu zhotovitele, ledaže zhotovitel svou povinnost vyplývající z objednatel provedené volby práva již splnil.

VIII. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 8.1 Zhotovitel přebírá záruku za jakost od převzetí prací jednotlivých dílčích plnění objednatel po dobu min. 24 měsíců od řádného splnění předmětu zakázky, která počíná běžet dnem předání a převzetí díla písemným protokolem.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatel.
- 8.3 Dílo (nebo jeho části) má vady, jestliže zejména nemá vlastnosti stanovené touto smlouvou, dále vlastnosti vyplývající z obecně závazných předpisů a norem, dále pokud nemá pro toto dílo vlastnosti obvyklé, za vady, které se projeví po odevzdání díla zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností. Zhotovitel dále nezodpovídá za vady projektu, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatel a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatel a ten na jejich použití trval.
- 8.4 O vadách a nedodělcích platí ustanovení 7.1 - 7.4 obdobně s tím, že běh záruční doby počíná dnem odstranění vady potvrzené objednatel.

IX. SANKCE

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že jeho činnost je poskytována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, s odbornou péčí a se zájmy objednatel.
- 9.2 V případě nedodržení termínu dílo dokončit a předat řádně (prosté vad a nedodělků) a včas (čl. V) je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla (včetně DPH) za každý den prodlení.
- 9.3 Sjednáním smluvní pokuty nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody v prokázané výši přesahující smluvní pokutu. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za veškerou škodu způsobenou během plnění závazků dle této smlouvy objednateli nebo třetí osobě. Zhotovitel odpovídá ve stejném rozsahu i za škody způsobené těmi, které k plnění díla použil.



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumec; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumec.cz

- 9.4 V případě prodlení s úhradou ceny díla je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,01% denně z dlužné částky, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

X. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 10.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, poruší-li zhotovitel svou povinnost oznámit zahájení prací po dobu přesahující 1 měsíc od uzavření smlouvy anebo poruší-li svou povinnost dílo dokončit a předat objednateli po dobu přesahující 1 měsíc.
- 10.2 Dále může objednatel odstoupit od smlouvy pokud:
- proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenční řízení podle zák. č. 182/2006 Sb.;
 - zhotovitel vstoupí do likvidace.
- 10.3 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.
- 10.4 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu škody.

XI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud ve smlouvě ustanovení chybí, použije se příslušné právní úpravy podle občanského zákoníku, zejm. ustanovení o díle.
- 11.2 Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděl při sjednávání a plnění této smlouvy; tyto jsou považovány za důvěrné. Zhotovitel dále bere na vědomí povinnosti objednatele jako zadavatele ve smyslu zákona o veřejných zakázkách a zároveň též jako obce ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ke zveřejňování některých informací; tímto ustanovením pak rovněž nejsou dotčeny jakékoliv zákonné povinnosti poskytnout informace.
- 11.3 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit žádná svá práva z této smlouvy třetí osobě.
- 11.4 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž každá se stran obdrží po jednom.
- 11.5 Změny a doplňky k této smlouvě lze sjednat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami a po vzájemné dohodě.
- 11.6 Veškeré písemnosti doručované dle této smlouvy se doručují na adresu smluvních stran uvedenou v čl. I této smlouvy, pokud smluvní strana neoznámí druhé smluvní straně jinou adresu nejméně tři pracovní dny před odesláním písemnosti. Komunikace dle této



MĚSTO CHLUMEC

Muchova 267, 403 39 Chlumecký; IČ 00391387; tel: +420 472 710 610; fax: +420 472 776 910; www.mesto-chlumecký.cz

- smlouvy může probíhat písemně i prostředky elektronické pošty na adresy uvedené v záhlaví smlouvy či za tímto účelem zvlášť písemně sdělené.
- 11.7 Bude-li nějaké ustanovení, popř. jeho část, v této smlouvě zcela nebo zčásti nicotné či neplatné, zůstává účinnost ostatních ustanovení, popř. jejich částí, nedotčena. Smluvní strany se zavazují nahradit nicotné či neplatné ustanovení takovým ustanovením, jenž je mu svým obsahem a účelem nejbližší.
- 11.8 Veškeré spory vzniklé na základě této smlouvy se smluvní strany budou snažit řešit nejprve smírnou cestou. Nebude-li to možné, budou spory řešeny s konečnou platností soudem.
- 11.9 Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 11.10 Svým podpisem souhlasí zhotovitel se zveřejněním smlouvy na internetových stránkách objednatele a zároveň bere na vědomí, že znění smlouvy, včetně příloh podléhá zákonu č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno RM dne 19.6. 2019, č. usnesení 22/18R/2019.