

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 2586 a následujícími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, (dále jen „**občanský zákoník**“)

I. Smluvní strany

1. Objednatel:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupený: RNDr. Janem Hodovským, generálním ředitelem
IČ: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

2. Zhotovitel:

HiARCH spol. s r.o.

Sídlo: Pekařská 84, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, Vložce 15496
Jednající/Zastoupený: Ing. arch. Michalem Matonohou
IČ: 60709693
DIČ: CZ60709693
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zástupce ve věcech technických:
Ing. arch. Michal Matonoha

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas dílo v tomto článku specifikované a závazek objednatele řádně provedený předmět díla převzít a zaplatit za něj níže sjednanou cenu.
2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 9. 4. 2015 podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „**Projekt nové budovy VH laboratoří v Uherském Hradišti**“ (dále jen „**nabídka na veřejnou zakázku**“).
3. Veškeré činnosti, k jejichž provedení způsobem v této smlouvě stanoveným se zhotovitel zavazuje, budou nadále označovány souhrnně jako „**dílo**“.
4. Zhotovitel se zavazuje, že v souladu se svou nabídkou na veřejnou zakázku provede pro objednatele kompletní dílo nazvané

Projekt nové budovy VH laboratoří v Uherském Hradišti

5. Dílem se rozumí provedení geodetického zaměření prostoru stavby a zpracování projektové dokumentace k žádosti o povolení odstranění stávající stavby a k žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu vč. inženýrské činnosti, vydání společného územního a stavebního povolení, dále zpracování dokumentace pro provádění stavby „**Projekt nové budovy VH laboratoří v Uherském Hradišti**“ (dále jen „**stavba**“), v rozsahu podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**projektová dokumentace**“), v souladu s Technickým zadáním zpracovaným objednatelem v říjnu 2014 a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, závaznými i doporučenými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, ČSN ISO, ČSN EN ISO, atd.) a standardy.

6. Projektová dokumentace pro společné územní a stavební povolení a bouracích prací bude vypracována minimálně v následujícím rozsahu:
 - A. Průvodní zpráva
 - B. Souhrnná technická zpráva
 - C. Situační výkresy
 - D. Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
 - E. Dokladová část
 - F. Plán BOZP
 - G. Rozpočet nákladů dle objektů

Rozsah jednotlivých částí projektové dokumentace bude odpovídat druhu a významu stavby, její velikosti, jejímu umístění, použitým materiálům, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Objednatel před uzavřením této smlouvy předal zhotoviteli technické zadání včetně příloh. Zhotovitel prohlašuje, že technické zadání převzal, vyčerpávajícím způsobem se s ním seznámil a zavazuje se jej plně dodržovat, pokud na výrobních výběrech nebude smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že uvedené dokumenty posoudil s odbornou péčí a že lze podle nich dílo provést v celém jeho rozsahu.

7. Dokladová část projektové dokumentace bude obsahovat kromě náležitostí uvedených ve výše uvedené vyhlášce:
 - seznam dokladů o jednání se všemi správci dotčených inženýrských sítí,
 - stanoviska, souhlasy, rozhodnutí, vyjádření nebo připomínky správních a dotčených orgánů a účastníků stavebního řízení předepsané zvláštními předpisy,
 - všechny nezbytné údaje a podklady nutné k podání návrhu na vydání stavebního povolení,
 - žádost o vydání společného územního a stavebního povolení dle vyhlášky 503/2006 Sb. v platném znění
 - ohlášení odstranění stávající stavby dle vyhlášky 503/2006 Sb. v platném znění

s tím, že právně závazné a oprávněné požadavky z výše uvedených dokumentů budou zapracovány do projektové dokumentace.

8. **Projektová dokumentace pro provádění stavby** bude obsahovat navíc technologický postup provádění stavebních a bouracích prací. Bude obsahovat nezbytné podklady pro výběr zhotovitele dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky, tj. neoceněný soupis prací a dodávek včetně výkazu výměr a dále oceněný výkaz výměr (položkový rozpočet).
9. Předmět díla bude zpracován v listinné formě v počtu 6 vyhotovení a v elektronické formě na CD nebo DVD v počtu 2 vyhotovení (textová část v podobě souborů xxx.doc nebo xxx.xls, výkresy v podobě xxx.dwg nebo xxx.dgn a kompletní předmět díla v podobě xxx.pdf) včetně oceněného výkazu výměr – položkového rozpočtu a neoceněného (slepého) výkazu výměr v následující skladbě:
 - 2 vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě bude obsahovat oceněný soupis prací a dodávek (položkový rozpočet),
 - ostatní vyhotovení projektové dokumentace v listinné i elektronické podobě budou obsahovat neoceněný soupis prací a dodávek a výkaz výměr.

Geodetické zaměření bude předáno v počtu 2 paré + 1 x na CD nebo DVD.

Na samostatném CD nebo DVD bude předán neoceněný výkaz výměr s rekapitulací.

Rozpočty budou předány formou XML souboru ve smyslu datového předpisu XML (struktura XC4).

Popis datové formátu XML je umístěn na stránkách www.xc4.cz

10. Zhotovitel (jako příkazník) se dále zavazuje pro objednatele (jako příkazce) obstarat záležitosti spojené s činností autorského dozoru (dále jen „AD“) při provádění díla, a to za podmínek Vzoru příkazní smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Příkazní smlouva bude uzavřena mezi zhotovitelem a objednatelem pouze za předpokladu, že budou naplněny podmínky § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a to na základě výzvy objednatele učiněné nejméně 30 dnů před zahájením stavebních prací. Ustanovení smlouvy týkající se AD nabudou účinnosti pouze za předpokladu, že budou naplněny podmínky pro užití AD dle citovaného ustanovení zákona.

III. Doba plnění díla

- Zhotovitel se dílo zavazuje provést v těchto termínech:
Termín zahájení provádění díla: **do 10 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
Termín dokončení díla a jeho předání:
 - projektová dokumentace pro společné územní a stavební povolení **do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
 - projektová dokumentace bouracích prací **do 90 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
 - inženýrská činnost pro vydání stavebního povolení **do 120 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy**
 - dokumentace pro provádění stavby **do 90 dnů od zaslání písemné výzvy zhotoviteli**
- Zhotovitel je povinen dodržet veškeré termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních porad nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem; jedná se zejména o poskytování podkladů ze strany zhotovitele objednateli, zajištění dílčích činností v průběhu realizace díla, apod. Nesplnění takto dohodnutých termínů mezi objednatelem a zhotovitelem podléhá sankci ze strany objednatele podle této smlouvy.
- Výkon AD bude prováděn v termínech stanovených v příloze č. 1 této smlouvy.

IV. Cena díla a platební podmínky

- Smluvní strany ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, sjednávají pevnou cenu díla, provedeného v rozsahu dle této smlouvy, a to ve výši:

Část díla	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Geodetické zaměření			
Dokumentace ke společnému územnímu stavebnímu povolení vč. vydání společného územního a stavebního povolení			
Dokumentace bouracích prací			
Dokumentace pro provádění stavby			
Výkon AD dle příkazní smlouvy (celková cena)			
CELKEM	487 000 Kč	102 270 Kč	589 270 Kč

- Cena díla zahrnuje zejména zisk a veškeré náklady k realizaci díla včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek a z vývoje cen do doby provedení díla) a dále náklady na veškeré práce, dodávky a služby uvedené v čl. II. této smlouvy.
- Změna pevné smluvní ceny je možná pouze pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH.
- Pokud se smluvní strany na výrobním výboru dohodnou na změně díla, avšak nedohodnou se na změně ceny díla, znamená to, že cena díla se vlivem změny díla nemění.
- Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem po předání a převzetí jednotlivých částí díla uvedených v bodě 1. tohoto článku. Přílohou každé faktury musí být kopie předávacího protokolu, potvrzeného technickým zástupcem objednatele.
- Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) a ostatních předpisů.
- Splatnost faktury je do **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli. Úhrada za cenu díla bude provedena do výše **90 %** celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících **10 %** bude uhrazeno do **30 dnů**

od předání a převzetí celého díla bez vad a nedodělků; pokud objednatel převezme předmět díla s vadami nebo nedodělků, tak do **30 dnů** od odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla.

8. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné či neúplné údaje nebo k ní nebude přiložena kopie předávacího protokolu podepsaného (tj. odsouhlaseného) objednatelem, resp. technickým zástupcem objednatele, má objednatel právo vrátit ji do data její splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a lhůta splatnosti začne plynout znovu od počátku ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury objednateli.
9. Platbu poukáže objednatel bezhotovostně na účet zhotovitele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odesání fakturované částky z účtu objednatele.
10. V případě prodloužení objednatele s úhradou faktury nebo její části má zhotovitel nárok na úrok z prodloužení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodloužení.
11. Platební podmínky týkající se výkonu AD dle č. II odst. 10 jsou upraveny v příloze č. 1 této smlouvy.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaných prací tím, že se bude zúčastňovat všech v dostatečném předstihu svolaných jednání týkajících se plnění díla.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodloužení písemně upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných podkladů, pokynů, technického řešení či existenci překážky omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen provést všechny nezbytné průzkumné práce, nutné pro zpracování projektové dokumentace.
4. Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla svolávat pravidelné výrobní výbory. Na úvodním výrobním výboru bude zhotovitelem předložen harmonogram projektové přípravy.
5. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění díla provádět kontrolu provádění díla.
6. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele ke kontrole kompletní pracovní výtisk projektové dokumentace 10 dnů před sjednaným termínem předání díla.
7. Zhotovitel je povinen předložit objednateli k odsouhlasení a projednání všechny požadavky z vyjádření účastníků stavebního řízení, které mají vliv na jiné technické řešení díla, nebo vliv na zvýšení předpokládané ceny stavby.

VI. Dokončení a předání díla

1. Objednatel převezme řádně dokončené dílo, případně jeho sjednanou část, na základě písemné výzvy zhotovitele, která bude učiněna minimálně **7 dní** před termínem předání a převzetí díla, případně jeho částí. Objednatel není povinen převzít předmět díla s vadami či nedodělků.
2. O předání a převzetí díla nebo jeho části bude sepsán předávací protokol, který podepíše objednatel i zhotovitel; jeho nedílnou součástí bude soupis případných vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí s termínem jejich odstranění. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
3. Jestliže objednatel odmítne předmět díla převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl předmět díla převzít, se bude přijímací řízení opakovat v nezbytně nutném rozsahu. V takovém případě je možné sepsat k původnímu zápisu dodatek, ve kterém objednatel prohlásí, že předmět díla přijímá, a protokol o předání a převzetí díla bude uzavřen podepsáním tohoto dodatku.

VII. Práva z vadného plnění, záruka za jakost díla

1. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli, a dále za ty, které se vyskytnou v záruční době uvedené v bodu 2. tohoto článku.
2. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, a to zejména za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Záruční doba v délce **60 měsíců** začne běžet ode dne převzetí projektové dokumentace objednatelem. V případě, že objednatel převezme projektovou dokumentaci s vadami a/nebo nedodělků, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí projektové dokumentaci s vadami a/nebo nedodělků do odstranění poslední vady nebo

nedodělků zjištěných při předání a převzetí projektové dokumentace. Poskytnutou zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že projektová dokumentace, resp. stavba podle ní provedená, bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, českými technickými normami a touto smlouvou, jinak vlastnosti obvyklé a že projektová dokumentace, resp. stavba podle ní provedená, bude kompletní a funkční a stavba bude způsobilá pro použití ke smlouvenému, jinak k obvyklému účelu.

3. Zhotovitel je povinen odstranit oprávněně reklamované vady neprodleně, nejpozději však do **15 dnů** od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnuta jiná lhůta.
4. Objednatel může uplatňovat též nárok na náhradu škody, která vznikla v příčinné souvislosti se zjištěnými vadami, a zhotovitel je povinen tuto škodu nahradit.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady do doby odstranění této vady.
6. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náklady s tím spojené je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 10 dnů po obdržení písemné výzvy k úhradě.

VIII. Výkon inženýrské činnosti

1. Součástí plnění smlouvy je rovněž výkon inženýrské činnosti, představující zejména provedení úkonů nutných k získání pravomocného společného územního a stavebního povolení pro stavbu uvedenou v čl. II. této smlouvy. Obsah žádosti o společné územní a stavební povolení bude splňovat požadavky stanovené příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění, a jeho prováděcích předpisů, a jeho prováděcích předpisů, zejména vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.
2. Objednatel se zavazuje udělit zhotoviteli pro výkon inženýrské činnosti plnou moc zmocňující zhotovitele jednat s dotčenými orgány, vlastníky nemovitostí a dalšími případnými účastníky předpokládaných správních řízení, včetně zajištění nezbytných a požadovaných podkladů a v souvislosti s touto věcí vykonávat všechny potřebné úkony, činit podání, přijímat doručované písemnosti, podávat návrhy a žádosti.
3. Předpokládaná doba výkonu inženýrské činnosti je stanovena takto:

Termín podání žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení do 45 dnů od předání příslušné části díla

Termín podání ohlášení o odstranění stavby do 45 dnů od předání příslušné části díla

4. V rámci této činnosti budou zhotovitelem prováděny zejména následující úkony:
 - zajištění stanovisek dotčených orgánů,
 - zajištění příslušných posudků vyplývajících z platných právních předpisů (NATURA 2000 apod.)
 - zajištění příslušné majetkoprávní situace (zajištění příslušných výpisů z KN, snímky z katastrálních map, apod.)
5. Za výkon inženýrské činnosti náleží zhotoviteli odměna. Výše odměny činí
 - 30 000,- Kč bez DPH**
 - 6 300,- Kč sazba DPH 21%**
 - 36 300,- Kč včetně DPH**
6. Odměna za výkon inženýrské činnosti bude objednatelům uhrazena na základě dvou faktur. První faktura bude vystavena na částku odpovídající polovině sjednané odměny po podání úplné žádosti o vydání společného územního a stavebního povolení. Druhá faktura bude vystavena ihned po nabytí právní moci stavebního povolení. Přílohou faktury musí být kopie žádosti o vydání stavebního povolení, resp. kopie pravomocného stavebního povolení.
7. Pokud se zhotoviteli nepodaří ani při vynaložení veškeré snahy získat některý z podkladů pro vydání stavebního povolení z důvodů, které nemohl ovlivnit (např. nesouhlas vlastníka pozemku, záporného stanoviska některého dotčeného orgánu, apod.), nebude toto považováno za důvod k uplatnění smluvní pokuty dle čl. IX. této smlouvy.
8. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví, daňových předpisů (§ 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění) a ostatních předpisů.
9. Splatnost faktury je do **30 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepředá provedené dílo nebo jeho dohodnutou část ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny sjednané s objednatelem v průběhu provádění díla v zápisech z výrobních výborů nebo v jiných písemných dokumentech vyhotovených mezi zhotovitelem a objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý zjištěný případ porušení a každý započatý den prodlení.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla nebo jeho části, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a každou vadu nebo nedodělek.
4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady díla nebo záruční vady, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení a vadu.
5. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvní pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k zaplacení.
7. Smluvní pokuty vztahující se k výkonu AD jsou podrobně upraveny v příloze č. 1 smlouvy.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - pokud zhotovitel nezačne provádění díla ve lhůtě do 15 dnů od termínu dle čl. III. této smlouvy,
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla nebo jeho části dle čl. III. této smlouvy delší než 30 dnů.
3. Pokud před splněním závazku provést dílo dojde k odstoupení od smlouvy, zpracuje nezávislý znalecký subjekt soupis skutečně provedených prací, který ocenění prostřednictvím jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy. Provedené práce, které nebude možné ocenit způsobem uvedeným v předchozí větě, budou oceněny cenami „UNIKA“ platnými v době provádění díla. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání. Náklady na sepsání a ocenění provedených prací hradí strana, která smlouvu porušila.

XI. Licence

1. Dílo je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli podpisem této smlouvy v souladu s ustanovením § 2358 a násl. občanského zákoníku nevýhradní licenci, tedy oprávnění užít jakékoli plnění, k jehož provedení se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití uvedeným v ustanovení § 12 zákona č. 121/2000 Sb., v platném znění. Licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat, avšak vždy tak, aby nebyla snížena hodnota autorského díla.
3. Zhotovitel se zavazuje, že žádná osoba nebude mít k dílu práva omezující objednatele. V případě, že se toto tvrzení ukáže nepravdivým, je zhotovitel povinen uhradit objednateli vzniklou škodu a zajistit na vlastní náklad nerušené vykonávání práva.
4. Objednatel není povinen licenci využít.
5. Zhotovitel uděluje objednateli souhlas oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě/osobám (podlicence). Zhotovitel uděluje objednateli souhlas postoupit licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu/osoby. Objednatel není povinen tuto oprávnění využít.
6. Licenci zhotovitel poskytuje objednateli na dobu trvání svých majetkových práv k autorskému dílu, které je předmětem licence.
7. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v ceně díla.

XII. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s prováděním díla, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku ve výši 2.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu předání a převzetí řádně ukončeného díla
2. Schválení projektové dokumentace objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady.
3. Vlastnické právo přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.
4. Zhotovitel není oprávněn dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
5. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení budou fakturovány podle obecně platných zvyklostí a v cenách na trhu obvyklých.
6. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám objednatele, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele.
7. Objednatel je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky objednatele a zhotovitele započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
8. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
9. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a ani nepoužijí tyto informace pro jiné účely, než pro plnění této smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Ustanovení týkající se výkonu AD nabudou účinnosti dle č. II odst. 10.
3. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Smlouva je vyhotovena v šesti vyhotoveních, z nichž čtyři obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
5. Součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 - Vzor příkazní smlouvy

V Brně dne: 5. 5. 2015

V dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Povodí Moravy, s.p.
RNDr. Jan Hodovský
generální ředitel

.....
obchodní firma
jméno
funkce

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi:

I. Smluvní strany

1. Příkazce:

Povodí Moravy, s.p.

Sídlo: Dřevařská 11, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu A, vložce 13565
Zastoupen: RNDr. Janem Hodovským, generálním ředitelem
IČ: 708 90 013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

2. Příkazník:

HiARCH spol. s r.o.

Sídlo: Pekařská 84, 602 00 Brno
Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, v oddílu C, vložce 15496
Jednající/Zastoupený: Ing. arch. Michalem Matonohou
IČ: 60709693
DIČ: CZ60709693
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Zástupce ve věcech technických: Ing. arch. Michal Matonoha

Projekt nové budovy VH laboratoří v Uherském Hradišti

II. Předmět smlouvy

1. Příkazník je autorem a současně zhotovitelem projektové dokumentace s názvem „**Projekt nové budovy VH laboratoří v Uherském Hradišti**“, dále jen „projektová dokumentace“. Projektová dokumentace je autorským dílem dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
2. Předmětem této smlouvy je závazek příkazníka obstarat záležitosti příkazce spočívající v obstarání záležitostí spojených s činností autorského dozoru (dále jen „AD“) při provádění díla „**Projekt nové budovy VH laboratoří v Uherském Hradišti**“ (dále jen „dílo“). Bližší specifikaci díla obsahuje projektová dokumentace, zpracovaná společností HiARCH spol. s r.o.
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka příkazníka ze dne 9. 4. 2015 (dále jen „**nabídka na veřejnou zakázku**“) podaná pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Projekt nové budovy VH laboratoří v Uherském Hradišti**“ (dále jen „**veřejná zakázka**“).
4. Činnosti, které se příkazník zavazuje touto smlouvou obstarat, bude prováděna výhradně příkazníkem.
5. Činností AD se rozumí zejména:
 - výkon autorského dohledu nad souladem prováděné stavby s projektovou dokumentací,
 - účast při dohodnutých zkouškách předepsaných projektovou dokumentací nebo vyžádaných příkazcem,

- účast na vybraných kontrolních dnech a přejímkách na vyzvání příkazce a na vybraných vyvolaných jednáních, účast při předání díla nebo jeho části,
 - posuzování návrhů na odchylky a změny oproti příslušné části projektové dokumentace z pohledu technických a ekonomických parametrů díla a odsouhlasování v případě jejich realizace,
 - operativní zpracování dokumentace kodstranění drobných odchylek a nedostatků souvisejících s projektovou dokumentací v zájmu plynulého provádění díla v návaznosti na dodržení lhůt provádění díla,
6. Příkazník je v rámci plnění této smlouvy povinen po skončení provádění díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku potvrdit svým podpisem soulad prováděného díla s ověřenou projektovou dokumentací podle ustanovení § 152 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

III. Doba plnění

Za dobu plnění se považuje doba od zahájení provádění díla zhotovitelem do akceptace závěrečné zprávy příkazcem.

IV. Odměna a platební podmínky

1. Příkazníkovi přísluší za poskytnuté služby dle čl. II. této smlouvy odměna stanovená dohodou smluvních stran jako nejvýše přípustná ve výši 45 000,- Kč bez DPH.
2. Odměna se sjednává následovně:
 - účast na jednáních a kontrolních dnech stavby: 16 x 2,5 hod. = 40 hod.
 - účast na ostatních jednáních, posouzení návrhů účastníků, další vyžádaná činnost, ostatní práce a činnosti příkazníka spojené s výkonem AD této smlouvy, jak je definováno v článku II. této smlouvy: celkem 50 hod.

Odměna celkem (bez DPH) hod x Kč/hod [redacted] = 45 000 Kč

3. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty veškeré náklady příkazníka spojené s plněním smlouvy. Změna odměny je možná pouze pokud po podpisu této smlouvy dojde ke změně sazeb DPH, a to o částku odpovídající zvýšení nebo snížení sazby DPH. Výši odměny však lze přiměřeně upravit po vzájemné dohodě obou smluvních stran dodatkem k této smlouvě za předpokladu, že dojde ke zvýšení či snížení objemu prací při provádění díla, které způsobí změnu ceny díla o více jak 10% nebo v případě zkrácení předpokládané lhůty plnění díla více než 1 měsíc.
4. K odměně bude připočtena příslušná sazba DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Odměna bude příkazníkovi hrazena průběžně, na základě faktur vystavovaných vždy ke konci příslušného kalendářního čtvrtletí. Fakturace bude provedena dle soupisu vyúčtovaných hodin, ze kterého bude zřejmý počet skutečně odpracovaných hodin a rozsah ostatních činností AD, a který bude podložen kopiemi příslušných listin prokazujících oprávněnost fakturace. Výkaz takto odpracovaných hodin bude potvrzený projektovým manažerem příkazce a bude přílohou faktury.
6. Závěrečná faktura bude vystavena do 30 dnů ode dne akceptace závěrečné zprávy příkazcem.
7. Splatnost faktur činí 30 dnů ode dne jejího doručení příkazci. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu příkazce.
8. Příkazník ve faktuře vyčíslí zvlášť cenu bez DPH, zvlášť DPH a zvlášť celkovou fakturovanou částku včetně DPH. Součástí faktury bude originál pracovního výkazu, ze kterého bude patrná činnost zhotovitele v rámci plnění díla.
9. Faktury budou zaslány na adresu příkazce, uvedenou v záhlaví této smlouvy. Faktury je nutno vrátit do data jejich splatnosti. Faktury se považují za včas vrácené, jestliže jsou nejpozději v poslední den lhůty své splatnosti odeslány zpět příkazníkovi.
10. V případě prodlení příkazce s úhradou faktury nebo její části má zhotovitel nárok na úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Povinnosti příkazníka a způsob plnění předmětu smlouvy

1. Příkazník je povinen činnosti dle této smlouvy plnit osobně, poctivě a pečlivě podle svých schopností, za použití každého prostředku, jehož použití povaha činností dle této smlouvy vyžaduje, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce.
2. Příkazník je povinen vykonávat AD v souladu s postupem a průběhem provádění díla, požadavky příkazce a v návaznosti na jednotlivé kontrolní dny.
3. Příkazník je povinen sdělit příkazci, že trvá na své účasti na kontrolních dnech nebo jednáních v případě, je-li tato účast podle jeho názoru v daný okamžik ke splnění předmětu plnění nezbytná a je-li to nezbytné pro oprávněnost a ochranu zájmů příkazce.
4. Příkazník je oprávněn provádět kontrolu provádění díla kdykoliv dle svého uvážení. Svoji účast pak zaznamená ve stavebním deníku. Totéž platí pro účast AD na stavbě při vyzvání zhotovitele díla při závažných skutečnostech, např. hrozících kolizích, apod.
5. Příkazník je povinen postupovat při výkonu své činnosti v souladu se všemi profesními řády ČKAIT nebo ČKA podle toho, v jaké komoře je evidován.
6. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady příkazce jemu předanými.
7. Příkazník bude neprodleně informovat příkazce o všech podstatných skutečnostech zjištěných při plnění této smlouvy.
8. Příkazník se zavazuje, že veškerá požadovaná vysvětlení k dokumentaci a svá stanoviska k návrhům zhotovitele stavby podá neprodleně, nejpozději do pěti pracovních dnů od skutečnosti, ke které se vyjadřuje, nebude-li dohodnuto jinak.
9. Příkazník se zavazuje uchovat předmět této smlouvy v tajnosti. Stejně tak se zavazuje, že získané poznatky z činnosti příkazce zůstanou důvěrné. Jejich obsah může být sdělen třetí osobě pouze po výslovném zmocnění příkazcem.
10. Příkazník se zdrží veškerého jednání, které by mohlo přímo nebo nepřímo ohrozit zájmy příkazce.
11. V průběhu plnění smlouvy je příkazník povinen respektovat ustanovení zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění, zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon, v platném znění a zákon č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách v platném znění. Dále je příkazce povinen respektovat výchozí podklady a pokyny příkazce, zápisy a dohody smluvních stran a vyjádřeními dotčených orgánů.
12. V případě, že příkazník obdrží od příkazce takový pokyn pro výkon činností dle této smlouvy, který bude zřejmě nesprávný, je povinen příkazce na tuto skutečnost upozornit. Pokyn lze splnit jen tehdy, pokud na něm příkazce trvá.

VI. Spolupůsobení příkazce

1. Příkazce je povinen oznámit příkazníkovi nejméně jeden kalendářní týden předem čas a místo konání kontrolního dne nebo jednání, nebude-li dohodnuto jinak, a to v případě jeho požadavku na účast příkazníka na kontrolním dnu či jednání.
2. Příkazce je povinen oznámit příkazníkovi nejméně jeden kalendářní týden předem čas předání staveniště a čas předání a převzetí dokončeného díla, a to v případě jeho požadavku na účast příkazníka na těchto jednáních
3. Příkazce vystaví v případě potřeby příkazníkovi plnou moc pro plnění úkonů, které souvisejí s výkonem činností dle této smlouvy.
4. V rámci svých možností se příkazce zavazuje k poskytnutí pomoci při zajišťování podkladů, doplňujících údajů, upřesnění apod., jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

VII. Závěrečná zpráva

1. Jako výsledek své činnosti je příkazník povinen zpracovat Závěrečnou zprávu, a to ve lhůtě do 15 dnů od předání a převzetí díla příkazci (objednateli) příslušným zhotovitelem.
2. Závazek příkazníka z této smlouvy vyplývající se považuje za splněný okamžikem akceptace Závěrečné zprávy příkazcem. Akceptaci je příkazce povinen učinit ve lhůtě do 10 dnů ode dne předložení Závěrečné zprávy. V případě, že ke zprávě bude mít připomínky, je tyto příkazník

povinen posoudit a vypořádat se s nimi ve lhůtě 10 od sdělení připomínek příkazcem. Teprve poté bude Závěrečná zpráva akceptována.

3. Součástí Závěrečné zprávy bude i závěrečné vyúčtování odměny zpracované dle čl. IV. odst. 6 této smlouvy.

VIII. Sankční ujednání

1. V případě, že příkazník nebude plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, je příkazce oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši **0,5%** z celkové odměny příkazníka včetně DPH za každý den prodlení po který bude tato skutečnost trvat.
2. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2050 občanského zákoníku, tedy že nárok na náhradu škody není dotčen smluvní pokutami sjednanými v této smlouvě. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
3. Smluvní pokutu je povinná strana povinna uhradit straně oprávněné do dvaceti jedna dnů po doručení písemné výzvy k jejímu uhrazení.

IX. Ukončení smlouvy, odstoupení od smlouvy

1. Smluvní vztah bude ukončen řádným splněním závazků obou smluvních stran, vyplývajících z ujednání této smlouvy.
2. Příkazník je oprávněn ukončit tuto smlouvu vypovědět. Výpovědní lhůta činí jeden měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po jejím doručení příkazci.
3. Příkazce je oprávněn příkaz kdykoliv odvolat. V takovém případě uhradí příkazníkovi odměnu, která mu náleží do okamžiku ukončení této smlouvy, resp. odvolání příkazu.
4. Smlouvu lze rovněž ukončit dohodou obou smluvních stran.
5. Příkazce je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dojde ke hrubému porušení smlouvy ze strany příkazníka. Hrubé porušení smlouvy představuje zejména:
 - neprovádění AD řádným způsobem, přičemž jeho postup nebo dosavadní výsledek vede nepochybně k prokazatelně vadnému plnění,
 - příkazník neoprávněně přerušil nebo zastavil provádění činnosti,
 - v ostatních případech porušení povinnosti příkazníka ve smyslu příslušných ustanovení občanského zákoníku, jiné platné legislativy, technických norem, apod.
6. Příkazce je oprávněn odstoupit od této smlouvy také v případě, nepodaří-li se mu zajistit financování díla.
7. Příkazník je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že příkazce je opakovaně v prodlení s placením oprávněně vystavených faktur po dobu delší než třicet dnů, aniž byla dohodnuta delší lhůta splatnosti.
8. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně, pokud v dokumentu o odstoupení od smlouvy není uvedeno jiné datum odstoupení.
9. Po odstoupení od smlouvy je příkazník povinen písemně upozornit na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo škodám, hrozícím příkazci či třetím osobám nedokončením sjednané činnosti, jinak je příkazník odpovědný za takto vzniklou škodu.

X. Ostatní ujednání

1. Příkazník není oprávněn započíst své pohledávky proti pohledávkám příkazce, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu příkazce.
2. Příkazník prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy sjednáno pojištění pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou objednateli či třetím osobám, která může vzniknout v souvislosti s plněním této smlouvy, přičemž limit pojistného plnění pro případ jedné škodní události činí minimálně částku ve výši ve výši 2.000.000,- Kč. Příkazník se zavazuje udržovat toto pojištění na své náklady v platnosti, a to nejméně do termínu ukončení provádění činností dle této smlouvy.

3. Příkazce je oprávněn započíst vůči jakékoli pohledávce příkazníka za objednatelem, i nesplatné, jakoukoli svou pohledávku, i nesplatnou, za zhotovitelem. Pohledávky příkazce a příkazníka započtením zanikají ve výši, ve které se kryjí.
4. Pokud jakákoli část závazku podle této smlouvy je nebo se stane neplatnou či nevymahatelnou, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních závazků podle této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takovou neplatnou nebo nevymahatelnou část závazku novou, platnou a vymahatelnou částí závazku, jejíž předmět bude nejlépe odpovídat předmětu původního závazku. Pokud by tato smlouva neobsahovala nějaké ustanovení, jehož stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností odůvodněné, smluvní strany učiní vše pro to, aby takové ustanovení bylo do této smlouvy doplněno.
5. Pokud není ve smlouvě stanoveno jinak, platí, že veškeré informace týkající se předmětu smlouvy, s nimiž bude příkazníka přicházet do styku, jsou důvěrné. Tyto informace nesmějí být sděleny nikomu kromě příkazce a dalších osob jím určených a nesmějí být příkazníkem použity k jiným účelům než k provádění díla. Příkazník je povinen zajistit aby činnost dle této smlouvy vykonávaly pouze osoby, které jsou zavázány k povinnosti chránit důvěrné informace. Výjimku z ochrany důvěrných informací tvoří ty informace, podklady a znalosti, které jsou všeobecně známé a dostupné.
6. Budou-li v průběhu provádění AD změněny právní předpisy nebo technické normy nebo vstupní údaje, které by mohly ovlivnit průběh nebo požadovaný výsledek činnosti AD, dohodnou strany dodatkem k této smlouvě další postup.
7. Práce mimo dohodnutý rozsah AD budou provedeny jen na základě výslovného požadavku příkazce a po jeho předchozím písemném odsouhlasení formou dodatku k této smlouvě.
8. Obě smluvní strany se zavazují, že neprodleně druhé smluvní straně oznámí veškeré změny v příslušných údajích, uvedených v čl.I. této smlouvy. Smluvní strana, která tuto povinnost nesplní, odpovídá za škody vzniklé nesplněním této povinnosti.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejících platných právních předpisů.
2. Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, z nichž čtyři stejnopisy obdrží příkazce a dva příkazník.
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky uzavřenými oprávněnými zástupci smluvních stran. Odstoupit od této smlouvy nebo ji zrušit dohodou lze rovněž jen písemně.

V Brně dne: 21. 11. 2016

V dne:

Za příkazce

Za příkazníka

.....
Povodí Moravy, s.p.
RNDr. Jan Hodovský
generální ředitel

.....
obchodní firma
jméno
funkce