

Dodatek č. 5
k PODNÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 33/13/01/2014 ze dne 23.10.2014
(dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Nájemce: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**
se sídlem v Hradci Králové, Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové
zastoupená Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou
IČ: 64811069
zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle Pr., vložka 51
DIČ: CZ64811069; plátce DPH
bankovní spojení: KB Hradec Králové, číslo účtu: 27-315020217/0100
ID datové schránky: rkyk8m9
e-mail: info@snhk.cz

(dále jen nájemce)

Podnájemce: **Josef Ragula**
Mladých 177, 530 09 Pardubice – Polabiny
IČ: 45938458
DIČ: CZ6106020723; plátce DPH
bankovní spojení: KB xxx
e-mail: xxx

(dále jen podnájemce)

oba společně dále je jako „účastníci“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 5 k podnájemní smlouvě**
v následujícím znění:

A.

Úhrada podnájemce za podnájem **venkovních prostor dle čl. IV. odst. 3. podnájemní smlouvy** se pro letní sezónu roku **2019** snižuje o částku **0,25 Kč**, tj. konkrétně na částku **1,15 Kč** za každého návštěvníka letního provozu letního koupaliště Flošna (dále jen „LKF“), a to počínaje měsícem červnem **2019**. Úhrada za podnájem venkovních prostor za měsíc květen **2019** nebude nájemcem podnájemci účtována. Nedílnou součástí fakturace v roce **2019** bude jako každý rok sestava návštěvnosti LKF ze vstupenkového programu nájemce. DPH bude účtováno v základní sazbě dle platného zákona o DPH.

Nájemce je dle svého rozhodnutí oprávněn jednostranně poskytnout podnájemci od počátku měsíce června **2019** další slevu z úhrady podnájemce za podnájem venkovních prostor LKF dle čl. IV. odst. 3. smlouvy, a to o dalších **0,25 Kč**, tedy až na částku **0,90 Kč** za každého návštěvníka letního provozu LKF v roce **2019** (dále jen „další sleva“). V případě, že nájemce bude spokojený s činností podnájemce na LKF v letní sezóně 2019 a podnájemce zejména

- bude dodržovat úklid a pořádek v místech prodeje a konzumace občerstvení;
- zajistí provoz venkovního altánu ve dnech s návštěvností na LKF převyšující 1 000 osob;
- dojde ke snížení stížností veřejnosti na nedostatek jídla a základních nápojů ;
- restaurace Flošna bude fungovat ke spokojenosti návštěvníků;

může nájemce rozhodnout o poskytnutí další slevy podnájemci, a to zpětně se zúčtováním v měsíci září **2019**.

Podnájemce bere na vědomí, že v případě nesplnění stanovení podmínek další slevy nájemce další slevu podnájemci neposkytne. Právní nárok podnájemce na poskytnutí další slevy tento dodatek č. 3 ke smlouvě nezakládá a případné poskytnutí další slevy závisí plně na jednostranném rozhodnutí nájemce.

Tento postup byl schválen na PV nájemce dne **27. 5. 2019**.

B

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčená.

Obě strany si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.

Dodatek smlouvy je vyhotoven ve třech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž nájemce obdrží dva stejnopisy a podnájemce jeden stejnopis.

V Hradci Králové dne

Nájemce:

Podnájemce:

.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
Ředitelka

.....
Josef Ragula

Vypracoval: Švandrlík