**Městská část Praha - Ďáblice**

se sídlem Květnová 553/52, Praha 8 - Ďáblice, PSČ 182 00

Zastoupená starostou Ing. Milošem Růžičkou

IČ: 00231266

DIČ: CZ00231266

bankovní spojení: PPF banka a.s., Na strži 1702/65, 140 00 Praha

č.ú. 501855998/6000

(dále objednatel)

**ZIP o. p. s.**

se sídlem Tomanova 3-5

301 00 Plzeň

zastoupená ředitelem Mgr. Radkem Širokým, Ph.D.

zapsaný v rejstříku o.p.s. u Krajského soudu v Plzni, oddíl O, vložka 45

IČ: 26324105

DIČ: CZ26324105

bankovní spojení: KB Plzeň

č.ú.78-1601640227/0100

(dále zhotovitel)

uzavírají tuto

## S m l o u v u o d í l o

**číslo smlouvy zhotovitele: 058/16**

**číslo smlouvy objednatele: ………………………**

**1.**

**Úvodní ustanovení**

1.1. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou, která je podle příslušných právních předpisů oprávněna k uzavření této smlouvy a dále ke všem činnostem, k jejichž provedení se jejím uzavřením zavazuje; současně zhotovitel objednatele jako investora dále uvedené stavby ubezpečuje, že je vzhledem k významu stavby připraven provést všechny své činnosti podle této smlouvy podle svých nejlepších znalostí a schopností a v potřebném rozsahu.

**2.**

**Předmět smlouvy**

2.1. Předmětem smlouvy je zjišťovací archeologický výzkum při stavbě „*Obecní dům - Ďáblice*“ na pozemku pč. 606, 607/1, 608/1, 608/4, 608/5, 608/6, 608/13, 608/25, 587/54, 657/1, 1747/1 v k.ú. Ďáblice, mezi ul. Osinalickou a ul. Prácheňskou v Praze 8 - Ďáblicích. Účelem výzkumu je zjištění rozsahu a charakteru případných archeologických památek nacházejících se na předmětných pozemcích.

2.2. Archeologický výzkum je tvořen:

2.2.1. Výzkumnými pracemi v terénu a jejich dokumentací (dále jen terénní část výzkumu).

2.2.2. Vyhodnocením výsledků v podobě odborného vyjádření, které bude specifikovat rozsah a charakter případně zjištěných archeologických památek (dále jen zpracování výzkumu).

2.3. Konkrétním předmětem terénní části výzkumu je:

2.3.1. Zjišťovací sondy v rozsahu nezbytném pro zjištění rozsahu případných archeologických památek.

2.4. Zpracování výzkumu bude obsahovat:

2.4.1. V případě negativního zjištění popis, odborné vyhodnocení a potvrzení o provedeném archeologickém výzkumu do podoby nálezové zprávy určené pro orgány činné ve stavebním řízení.

2.4.2. V případě pozitivního zjištění vyhodnocení výsledků v podobě odborného vyjádření, které bude specifikovat rozsah a charakter případně zjištěných archeologických památek. Odborné vyjádření bude obsahovat návrh záchranného archeologického výzkumu.

**3.**

**Termín**

3.1. Terénní část výzkumu bude zahájena do 5 pracovních dnů po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami a bude ukončena nejpozději do 15 pracovních dnů od svého zahájení.

3.2. Zhotovitel nenese rizika spojená s neplněním termínu dokončení výzkumu v rámci terénní části výzkumu v důsledku extrémních klimatických podmínek, které archeologický výzkum znesnadňují a znemožňují, kdy se pro účely této smlouvy za výskyt těchto extrémních klimatických podmínek považuje:

* pokles denních teplot pod hodnotu 0 °C v souvislé délce 2 po sobě jdoucích kalendářních dnů
* dešťové srážky nebo přeháňky trvalého charakteru v souvislé délce 2 po sobě jdoucích kalendářních dnů
* denní teplota pohybující se nad 32°C v souvislé délce 3 po sobě jdoucích kalendářních dnů.

3.3. Souběžně s terénní částí výzkumu zhotovitel zahájí zpracování výzkumu, které bude ukončeno do 6-ti týdnů od ukončení terénní části výzkumu. Ve stejném termínu bude vyhotovena i nálezová zpráva.

**4.**

**Cena, platební podmínky**

4.1. Celková cena díla se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 73 960,00 Kč (slovy: sedmdesát tři tisíc devět set šedesát korun českých) + DPH dle aktuální sazby. Cena díla je pevná a konečná a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.

4.2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za celé dílo na podkladě vystavené faktury v souladu s touto smlouvou.

4.3. Závěrečná faktura bude objednateli předána spolu s nálezovou zprávou nebo s odborným vyjádřením. Tuto fakturu je objednatel povinen uhradit do patnácti kalendářních dnů od jejího vystavení s tím, že datem splacení se rozumí datum připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

4.4. Zhotovitel si vyhrazuje právo přerušit veškeré práce v případě nedodržení platebních podmínek ze strany objednatele specifikovaných v této smlouvě.

4.5. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou fakturované částky, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení v zákonné výši ze včas nezaplacené částky za každý den prodlení. Částka účtovaná jako úrok z prodlení dle této smlouvy je splatná do 10 dnů ode dne doručení dokladu - faktury, kterým se tento úrok z prodlení vyúčtovává.

**5.**

**Součinnost**

5.1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k provedení díla, jakož i všechny dostupné informace o parcele a inženýrských sítích, které se na předmětné parcele nacházejí.

5.2. Zhotovitel neodpovídá za škody na inženýrských sítích či objektech, které způsobí pracovníci zhotovitele, kteří v důsledku nesprávných či neúplných informací objednatele postupovali v dobré víře, že škodu svou činností nezpůsobí.

5.3. Zhotovitel díla nezodpovídá za odvoz a deponování jím vykopané zeminy mimo pozemek, na kterém je prováděn předmět smlouvy. Sondy nebudou po dokončení výzkumu uváděny do původního stavu (tj. zasypány vykopanou zeminou).

5.4. Při provádění terénní části výzkumu objednatel zajistí pracovníkům zhotovitele vstup na pozemky s možností provádět práce dle jeho výzkumných potřeb, vyklizení plochy výzkumu před jeho zahájením a vjezd vozidel zhotovitele.

5.5. Objednatel se zavazuje bezplatně umožnit instalaci panelů prezentujících archeologický výzkum na oplocení stavby a to po dobu provádění prací dle odst. 3.1. této smlouvy.

5.6. Zhotovitel si vyhrazuje právo informovat v případě hodnotných nálezů o výsledcích záchranného archeologického výzkumu ve sdělovacích prostředcích.

**6.**

**Věci určené k provedení díla**

6.1. Objednatel se zavazuje v případě potřeby bezplatně poskytovat zhotoviteli dle jeho požadavků po celou dobu provádění díla elektrický proud o napětí 220 voltů pro elektrické pracovní prostředky zhotovitele, případně pro osvětlení v místě provádění díla. Objednatel se zavazuje umožnit připojení stavební buňky zhotovitele ke zdroji elektrického proudu.

**7.**

**Převzetí díla**

7.1. Zhotovitel předá provedené práce a nálezovou zprávu objednateli takto:

7.1.1. Terénní část výzkumu bude ukončena podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami a to v termínu dle odst. 3.1. této smlouvy.

7.1.2. Zpracování výzkumu bude ukončeno podpisem předávacího protokolu oběma smluvními stranami a to v termínu dle odst. 3.3. této smlouvy.

7.2. K převzetí prací a k podpisu předávacích protokolů dle odstavce 7.1. smlouvy je za objednatele oprávněn Ing. Miloš Růžička nebo Ing. Mgr. Martin Tumpach.

7.3. K převzetí a k podpisu předávacích protokolů dle odstavce 7.1. smlouvy je za zhotovitele oprávněn Mgr. Radek Široký, Ph.D. nebo Mgr. Kateřina Postránecká.

7.4. Bude-li objednatel prokazatelně v prodlení s převzetím prací a s podpisem předávacích protokolů za jednotlivé části celého díla dle odst. 7.1., je zhotovitel oprávněn předávací protokoly poslat objednateli doporučeně poštou na adresu jeho sídla (Květnová 553/52, Praha, Ďáblice 182 00). Předávací protokoly a převzetí prací nabývají automaticky platnosti a účinnosti desátým dnem po prokazatelném odmítnutí převzetí zásilky objednatelem nebo desátým dnem od uložení zásilky držitele licence k poskytování poštovních služeb, není-li dále prokázáno, že objednatel neměl možnost si zásilku u poskytovatele poštovních služeb ve lhůtě deseti dnů od uložení vyzvednout.

**8.**

**Autorská práva**

8.1. Autorská práva k plánům, náčrtům, výkresům, grafickým zobrazením a textovým částem nálezové zprávy pořízené během výzkumu pracovníky zhotovitele nebo jeho subdodavatele náleží zhotoviteli. Originály jsou a zůstanou jeho vlastnictvím; objednatel obdrží autorizované kopie.

8.2. Originály vyjádření, stanovisek, rozhodnutí a jiných písemných dokladů vydaných v souvislosti s činností zhotovitele dle této smlouvy budou po skončení výzkumu předány objednateli; zhotovitel si ponechá jejich kopie.

**9.**

**Salvatorní klauzule**

##  V případě, že některé ustanovení této smlouvy je neúčinným nebo se neúčinným stane, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného, a úmyslu obou smluvních stran v den uzavření této smlouvy.

**10.**

**Exkluzivita**

 Objednatel a zhotovitel se dohodli na vzájemné exkluzivní spolupráci v činnostech dle článku 1 této smlouvy s tím, že objednatel se zavazuje, že po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy neuzavře s žádnou jinou domácí či zahraniční fyzickou nebo právnickou osobou ústí ani písemnou smlouvu se stejným nebo obdobným předmětem plnění a to za předpokladu, že nebude ze strany zhotovitele docházet k podstatnému, příp. méně podstatnému opakovanému porušení povinnosti zhotovitele dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje, že po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy bude činnosti dle článku 1 této smlouvy ve vymezené lokalitě vykonávat pouze pro objednatele. Objednatel se zavazuje, že pro případ potřeby dalších prací spojených nezbytně s výkonem předmětu smlouvy neuzavře dohodu s žádnou jinou fyzickou ani právnickou osobou, pokud mu k tomu zhotovitel nedá písemný souhlas. Písemný souhlas je zhotovitel povinen udělit v případě, že není tyto práce schopen objektivně zajistit pro objednatele sám a v případě, že nedojde k dohodě o rozsahu a ceně těchto dalších prací mezi objednatelem a zhotovitelem v přiměřené lhůtě s ohledem na požadavky stavby.

**11.**

**Zvláštní a závěrečná ustanovení**

11.1. Tato smlouva se řídí hmotným i procesním právem platným v České republice.

11.2. Tato smlouva se uzavírá v písemné formě, přičemž veškeré její změny je možno činit

pouze písemně ve formě písemných postupně číslovaných dodatků odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

11.3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem pozorně přečetly,

jejímu obsahu rozumějí, a že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

11.4. Smluvní strany se zavazují eventuelní spory z této smlouvy řešit primárně smírně.

11.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

11.6. Smlouva je podepsána ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

11.7. Smlouva byla schválena rady MČ Praha – Ďáblice č. 348/16/RMČ

**12.**

 **Nedílné součásti smlouvy**

12.1. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

**Příloha 1 – cenová nabídka ze dne 15.6.2016**

|  |  |
| --- | --- |
| V Praze dne 1. 8. 2016 | V Plzni dne 3. 8. 2016 |
| .......................................................... | .......................................................... |
|  Ing .Miloš Růžička za Městskou část Praha - Ďáblice |  Mgr. Radek Široký, Ph.D. za ZIP o.p.s. |