



HRADEC KRÁLOVÉ

STATUTÁRNÍ MĚSTO HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ

ODBOR PAMÁTKOVÉ PÉČE MAGISTRÁTU MĚSTA

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z „Fondu na podporu veřejně prospěšných projektů“ na zachování a obnovu památkového fondu na území města Hradec Králové č. smlouvy 2016/1768

uzavřená podle ustan. § 10a zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,
ve znění pozdějších předpisů a ust. §159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění
pozdějších předpisů
v souladu s ust. § 35 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

Poskytovatel dotace:


Statutární město Hradec Králové

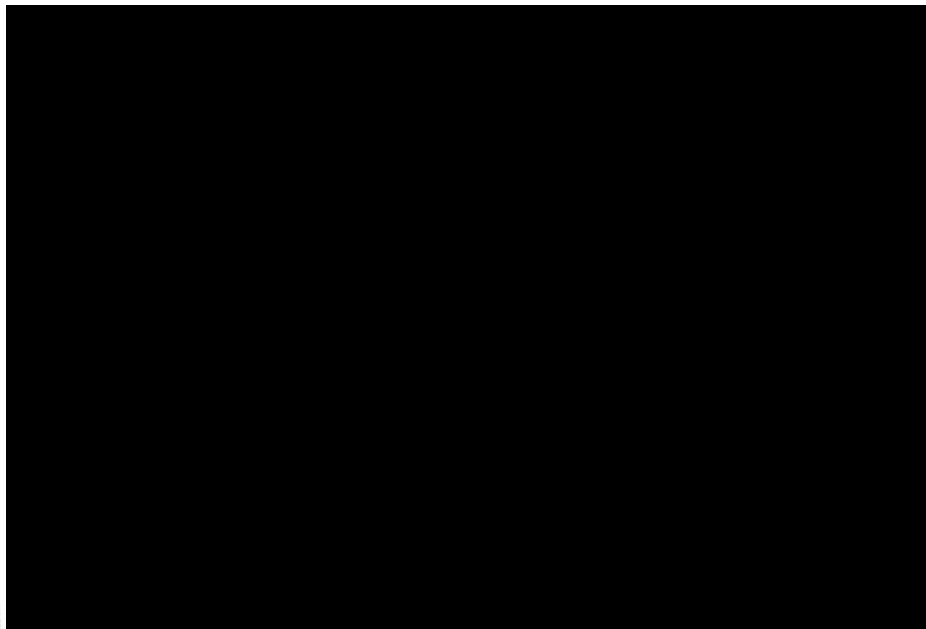
zastoupené: MUDr. Zdeněk Fink, primátor města
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810
bankovní spojení: Komerční banka Hradec Králové
číslo účtu: 35-6523730237/0100

(dále jen poskytovatel)

Příjemce dotace:

Pražská správa nemovitostí, spol.s r.o.

zastoupená: 
sídlo: Seifertova č. p. 823/9, Žižkov, 130 00 Praha 3
IČ: 17048869



WWW.HRADECKRALOVE.ORG

MAGISTRÁT MĚSTA HRADEC KRÁLOVÉ, ČESKOSLOVENSKÉ ARMÁDY 408, 502 00 HRADEC KRÁLOVÉ
TEL.: +420 495 707 111, E-MAIL: POSTA@MMHK.CZ, E-PODATELNA: EPODATELNA@MMHK.CZ, ID DATOVÉ SCHRÁNKY: bebb2in

[REDAKCE]
(dále jen příjemce)

Název projektu:

Dům č.p. [REDAKCE] HK - výměna oken a oprava fasády celého objektu

II. Předmět smlouvy

Poskytovatel na základě usnesení Zastupitelstva města Hradec Králové č. ZM/2016/1369 ze dne 27. 9. 2016 poskytne za podmínek dle této smlouvy příjemci neinvestiční dotaci na zachování a obnovu památkového fondu ve výši **1 063 000 Kč** na účely vymezené v čl. III. této smlouvy.

III. Účel dotace

Dotace je určena výhradně k úhradě nákladů na realizaci projektu „**Dům č.p. [REDAKCE] HK - výměna oken a oprava fasády celého objektu,**“ a to konkrétně na repasi 3 ks špaletových oken, repasi 3 ks jednoduchých oken, repasi vchodových dveří z ulice, výměnu vchodových dveří ze dvora za repliku, výměnu 48 ks špaletových oken za repliky, opravu uliční a dvorní fasády (břízolit probarvený ve hmotě).

Doba trvání projektu (příprava a realizace, časové období pro uznatelnost nákladů): **od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2017**

Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt v části repase 3 ks špaletových oken a repase 3 ks jednoduchých oken činí: **27 851 Kč**

Míra finanční podpory z celkových uznatelných nákladů na projekt v části opravy části repase 3 ks špaletových oken a repase 3 ks jednoduchých oken vyjádřená v % činí: **46,68 %**

Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt v části repase vchodových dveří z ulice činí: **3 300 Kč**

Míra finanční podpory z celkových uznatelných nákladů na projekt v části opravy části repase vchodových dveří z ulice vyjádřená v % činí: **30,30 %**

Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt v části výměna vchodových dveří ze dvora za repliku činí: **26 160 Kč**

Míra finanční podpory z celkových uznatelných nákladů na projekt v části výměna vchodových dveří ze dvora vyjádřená v % činí: **49,69 %**

Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt v části výměny 48 ks špaletových oken za repliky činí: **1 402 951 Kč**

Míra finanční podpory z celkových uznatelných nákladů na projekt v části výměny 48 ks špaletových oken vyjádřená v % činí: **49,97 %**

Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt v části opravy uliční fasády činí: **219 428 Kč**

Míra finanční podpory z celkových uznatelných nákladů na projekt v části opravy uliční fasády vyjádřená v % činí: **49,67 %**

Celková výše předpokládaných uznatelných nákladů vynaložených na projekt v části opravy dvorní fasády činí: **466 283 Kč**

Míra finanční podpory z celkových uznatelných nákladů na projekt v části opravy dvorní fasády vyjádřená v % činí: **48,47 %**

Dotace bude použita v souladu s předloženou Žádostí o dotaci na zachování a obnovu památkového fondu označenou č. j. MMHK/101568/2016 (dále jen Žádost), která je uložena na odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové, rozpočtem projektu přiloženým k Žádosti a podle následujícího rozpisu:

Dotace celkem	1 063 000 Kč
z toho	
1. neinvestiční dotace celkem	1 063 000 Kč
z toho	
– repase 3 ks špaletových oken a repase 3 ks jednoduchých oken	13 000 Kč
– repase vchodových dveří z ulice	1 000 Kč
– výměna vchodových dveří ze dvora za repliky	13 000 Kč
– výměna 48 ks špaletových oken za repliky	701 000 Kč
– oprava uliční fasády	109 000 Kč
– oprava dvorní fasády	226 000 Kč

Dotace je použita podle výše uvedeného rozpisu, pokud odchylka v čerpání jednotlivých položek neinvestiční dotace celkem nebo investiční dotace celkem nepřesáhne 10 % stanovené hodnoty každé položky a zároveň částka neinvestiční dotace celkem a investiční dotace celkem zůstane zachována. Navýšení mzdových prostředků na úkor jiné položky není přípustné.

Při změně struktury rozpočtu projektu, která by měla za následek překročení výše uvedené desetiprocentní odchylky, musí příjemce požádat o změnu rozpisu dotace a uzavření dodatku k této smlouvě. Žádost o uzavření dodatku ke smlouvě musí být poskytovateli doručena nejpozději do 10. 11.2016.

IV. Podmínky poskytnutí a čerpání dotace

1. Poskytovatel poukáže dotaci na účet příjemce do 14 dnů od účinnosti smlouvy.
2. Příjemce se zavazuje naplnit účel a rozsah projektu, na který mu byla dotace poskytnuta.
3. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci výhradně k účelům vymezeným v čl. II. a III. této smlouvy.
4. Příjemce se zavazuje použít poskytnutou dotaci na financování účelově vynaložených nákladů vzniklých v době trvání projektu, která je vymezena v čl. III. této smlouvy, a dále na financování pořízení dlouhodobého majetku, pokud je uveden v rozpisu investiční dotace v čl. III. této smlouvy. Dotace bude použita v souladu s Pravidly města podle čl. VII. odst. 1 této smlouvy.
5. Budou-li skutečně vynaložené uznatelné náklady na projekt nižší než předpokládané uznatelné náklady stanovené touto smlouvou, vrátí příjemce tu část dotace, která překročí částku **50 %** ze skutečně vynaložených uznatelných nákladů na projekt. To znamená, že finanční spoluúcast příjemce musí činit minimálně 50 % ze skutečně vynaložených uznatelných nákladů na projekt.
6. Dotace se poskytuje zálohově.
Příjemce je povinen vrátit nevyčerpané prostředky dotace na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy nejpozději do **15. 1. 2018**.
7. Příjemce je povinen zajistit, aby práce na zachování a obnově památkového fondu probíhaly v souladu se závaznými stanovisky odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové vydanými pod č. j. MMHK/156090/2016 dne 31. 8. 2016 a pod č. j. MMHK/087274/2016 dne 16. 5. 2016.
8. Příjemce je povinen použít dotaci pouze v souladu s platnými právními předpisy, zejména se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů), zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o finanční kontrole), zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví).
9. Příjemce nesmí převést dotaci na jiné právnické či fyzické osoby, pokud se nejedná o přímé úhrady výdajů spojených s realizací podpořeného projektu.
10. Příjemce se zavazuje, že veškerý dlouhodobý majetek pořízený byť i jen částečně z poskytnuté dotace neprodá, nepronajme, nedaruje nebo nepřevéde na jinou osobu, a to po dobu 5 let ode dne uvedení tohoto majetku do užívání. Na základě odůvodněné žádosti příjemce může být tato lhůta rozhodnutím poskytovatele zkrácena.
11. Pokud je příjemce plátcem daně z přidané hodnoty (DPH), nesmí prostředky z poskytnuté dotace použít k úhradě DPH, kterou si v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH) může nárokovat jako odpočet DPH na vstupu.

12. Pokud příjemce použije dotaci k pořízení dodávek, služeb nebo stavebních prací, je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
13. Příjemce je povinen vést a sledovat výnosy a náklady, resp. příjmy a výdaje, související s podpořeným projektem, akcí nebo činností průkazně a odděleně ve své účetní, případně daňové evidenci.
14. Originály účetních dokladů prokazující použití dotace označí příjemce viditelně a trvale číslem této smlouvy nejpozději do termínu stanoveného pro předložení finančního vypořádání čerpání a použití dotace.
15. Příjemce je povinen oznámit poskytovateli všechny významné změny související s podpořeným projektem a s jeho osobou a všechny okolnosti, které by mohly negativně ovlivnit splnění závazků příjemce vyplývajících z této smlouvy – a to například úpadek příjemce, zahájení insolvenčního řízení proti příjemci jako dlužníku, vstup příjemce do likvidace, přeměnu příjemce nebo jinou situaci směřující k zániku příjemce, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5 dnů ode dne, kdy příslušná okolnost nebo změna nastala. Poskytovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že nastane některý z těchto výpovědních důvodů: bude zahájeno insolvenční řízení proti příjemci jako dlužníku, příslušným soudem bude rozhodnuto o úpadku příjemce, příjemce vstoupí do likvidace, dojde k přeměně příjemce nebo nastane jiná situace směřující k zániku příjemce. Výpovědní lhůta činí 15 dnů a počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi příjemci. V případě výpovědi je příjemce povinen provést vypořádání dotace (viz článek VI. odst. 1 této smlouvy) a vrátit na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy nevyčerpanou část dotace nejpozději do 16 dnů od doručení výpovědi příjemci.
16. Pokud by se údaje, na jejichž základě byla dotace poskytnuta nebo vypořádána, ukázaly nepravdivými nebo neúplnými, je příjemce povinen vrátit dotaci ve výši stanovené poskytovatelem na jeho účet uvedený v článku I. této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy do 30 dnů od uplatnění tohoto smluvního ustanovení ze strany poskytovatele.
17. V případě, že příjemce poruší povinnosti stanovené touto smlouvou v čl. IV. odst. 2 až 11, bude uplatněn postup podle § 22 zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. V případě, že příjemce poruší povinnosti stanovené touto smlouvou v čl. IV. odst. 12 až 16 a odst. 18, je poskytovatel oprávněn rozhodnout o uložení smluvní pokuty příjemci do výše 10% z celkové částky poskytnuté dotace. Vedle zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy je příjemce povinen rovněž nahradit poskytovateli škodu, která poskytovateli vznikla v důsledku porušení povinnosti, jejíž splnění bylo zajištěno smluvní pokutou, ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, se nepoužije.
18. Příjemce odpovídá za účelné a hospodárné použití poskytnuté dotace za podmínek dohodnutých v této smlouvě.

V. Finanční vypořádání dotace

1. Příjemce je povinen vyhotovit a zaslat Odboru památkové péče Magistrátu města Hradec Králové finanční vypořádání čerpání a použití dotace nejpozději do **31. 12. 2017** na příslušném formuláři, který je k dispozici na internetových stránkách Magistrátu města Hradec Králové pod odkazem na výše uvedený odbor nebo si ho lze vyzvednout přímo na tomto odboru. Finanční vypořádání bude obsahovat vyčíslení všech skutečně vynaložených nákladů na realizaci projektu s vyznačením položek hrazených z poskytnuté dotace. Součástí vypořádání budou také kopie všech prvotních účetních dokladů hrazených z poskytnuté dotace včetně dokladů o úhradě – výpisy z bankovních účtů, výdajové pokladní doklady. Příjemce, který vede účetnictví, přiloží k vypořádání část účetního deníku nebo hlavní knihy, dokládající zaúčtování veškerých dokladů souvisejících s finančním vypořádáním dotace, opatřenou podpisem oprávněné osoby. Příjemce, který vede daňovou evidenci, přiloží k finančnímu vypořádání část daňové evidence, prokazující zavedení všech dokladů souvisejících s finančním vypořádáním dotace do této evidence, opatřenou podpisem oprávněné osoby.
2. V případě nepředložení řádného finančního vypořádání včas bez zdůvodnění pozbývá příjemce na dotaci nárok a je povinen vrátit ji na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy do 30 dnů od uplatnění tohoto smluvního ustanovení ze strany poskytovatele.
3. Pokud v době plnění smlouvy dojde z jakýchkoliv důvodů k ukončení projektu, či k jiným závažným změnám oproti skutečnostem uváděným v Žádosti, je příjemce povinen provést finanční

vypořádání dotace a vrátit na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy nevyčerpanou část dotace, a to buď do 30 dnů od ukončení projektu, nebo do 30 dnů od uplatnění tohoto smluvního ustanovení ze strany poskytovatele v případě jiných závažných změn.

4. Příjemce dotace současně s finančním vypořádáním předá poskytovateli dotace barevné fotografie věci, která je předmětem dotace po její opravě či výměně (celek + detail). Přílohou finančního vypořádání bude rozpočet skutečně provedených prací.

VI. Kontrola dotace

1. Příjemce bere na vědomí, že poskytnutá dotace podléhá finanční kontrole dle zákona o finanční kontrole.
2. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli na požádání veškerou potřebnou dokumentaci, účetnictví a účetní doklady, dokumentující všechny rozhodné skutečnosti pro ověření způsobu čerpání a využití dotace vč. kontroly spoluúčasti stanovené v článku IV., bod 5. této smlouvy. Dále se zavazuje předložit poskytovateli veškerou potřebnou dokumentaci pro kontrolu plnění podmínek této smlouvy, a to celé po dobu 5 let, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst. 2 písm. b) a c) zákona o účetnictví uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.
3. Bude-li dotace použita v rozporu s touto smlouvou, nebo neprokáže-li příjemce její použití v souladu s touto smlouvou, je povinen poskytnutou dotaci, nebo její část určenou poskytovatelem vrátit na účet poskytovatele uvedený v článku I. této smlouvy s variabilním symbolem čísla smlouvy do 30 dnů od uplatnění této pohledávky ze strany poskytovatele.

VII. Obecná ustanovení

1. Příjemce prohlašuje, že má ke dni podpisu této smlouvy k dispozici platné znění Pravidel statutárního města Hradec Králové pro poskytování dotace veřejně prospěšným projektům, že byl řádně seznámen s těmito pravidly i s podmínkami poskytnutí a čerpání dotace dle této smlouvy, a zavazuje se k jejich plnění.
2. Příjemce prohlašuje, že není v úpadku, není mu známo, že by byl proti němu jako dlužníku podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebylo soudem rozhodnuto o úpadku příjemce a ani není příjemce v likvidaci. Příjemce dále prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není dlužníkem Statutárního města Hradec Králové nebo jím založených či zřízených právnických osob.
3. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dalších právních předpisů. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním údajů vyplývajících z této smlouvy.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro příjemce a dva pro poskytovatele.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

V Hradci Králové dne 05. 12. 2016

V Hradci Králové dne - 5 -12- 2016



Pražská správa nemovitosti, s.r.o.
sídl: 130 00 Praha 3, Senertova 9/823
iČO: 17 04 98 69 -2-
REG: Městský soud v Praze
odd. C, vl. č. 1671, Fimv. 7043/91
pobočka Pardubice
Sukova třída č.p. 1556