



Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. S00003/2019

uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. **Název zadavatele:** Statutární město Ostrava městský obvod Michálkovice
Adresa: Československé armády 325/106
715 00 Ostrava-Michálkovice
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451
Oprávněná osoba zadavatele: Ing. Vladimír Kozel - místostarosta
Telefon, fax: +420 599 415 114, +420 599 415 105
Bankovní spojení: [REDACTED]

dále jen „**objednatel**“

2. **Název zhotovitele:** VAPEZ CZ s.r.o.
Se sídlem: Na Výsluní 1023/13, 734 01 Karviná-Ráj
Jednající: Ing. Petr Mílek
jednatel
IČ: 48394891
DIČ: CZ48394891
Bankovní spojení / č. Účtu: [REDACTED]
Tel. spojení: [REDACTED]

dále jen „**zhotovitel**“

III.

Doba plnění díla

Smluvní strany sjednávají prodloužení doby pro dokončení díla č.S00003/2019 „Vytápění vč. ohřevu vody pro bytový dům na ulici Československé armády 100/53, 120/55, Ostrava-Michálkovice“ z termínu plnění 30.4.,2019 na termín plnění do 31.5.2019.

IV.

Cena díla

Smluvní strany sjednávají navýšení ceny o vícepráce pro dokončení díla č.S00003/2019 „Vytápění vč. ohřevu vody pro bytový dům na ulici Československé armády 100/53, 120/55, Ostrava-Michálkovice“ , odst.1 :

Cena celkem bez DPH	3.927.323,- Kč
DPH celkem	589.098,- Kč
Cena celkem vč. DPH	4.516.421,- Kč

Na přijaté plnění bude aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a, zákona o DPH.

**XII.
Závěrečná ujednání**


Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 – vícepráce – položkový rozpočet

Ostatní ujednání SOD zůstává beze změny.


**XIII.
Doložka platnosti právního úkonu**

Tato smlouva byla schválena usnesením Rady městského obvodu Michálkovic
č. 212/RMOB-Mich/1822/16 ze dne 7.5.2019.

Dne 15 -05- 2019
Za objednatele:


Ing. Vladimír Kozel
místostarosta

Dne 15 -05- 2019
Za zhotovitele:


Ing. Petr Vylek
jednatel společnosti

Příloha č.1:

Požadované vícepráce na bytovém domě Čs. Armády 120/55 a 100/53

	popis	množství	JC	cena celkem
1	zhození uvolněného rákosového stropního podhledu montáž sádkokartonového podhledu. (GKBi 12,5 vč parotěsné fólie na ocelovou konstrukci) 120/55 stropy- WC 6x,koupelna 1x, balkón 2x, obývací 1x 120/55 a 100/53 WC stoupačky 11x,	53,4 m ²	720	38.448
2	Plastová okna ze zadní strany 3 ks malé + 2ks velké D+M včetně vybourání starých	soubor	27.000	27.000
3	120/55 původní balkóny – zedř- zateplení. Pod oknem- protiplišňový nátěr, penetrace, nalepení polystyrénu tl.15cm, perlínka stěrka, štuková omítka, stržení původního parapetu a upevnění nového parapetu	6 ks	1.445	8.670
4	120/55 kuchyňská linka vč. zadní desky, dřezové desky, dřezu	2 ks	14.500	29.000
5	100/53 vana D+M (prorezivělá)	1 ks	5.070	5.070
6	elektrický koupelnový radiátor	8 ks	3.000	24.000
7	podlaha v místnostech 103 – 108 – lékař	soubor samostatná CN	121.000	121.000
8	jednodeskový radiátor, termostat. ventil, šroubení včetně rozvodu ÚT a montáže ve WC - lékař	1 ks	2.000	2.000
	CELKEM bez DPH			255.188,-

Rozpočet

Zakázka: Oprava podlah v místnostech 103 až 108 v bytovém domě na ul. Čs armády 100/53 v Ostravě - Michálkovicích

Popis: V místnostech 103 – 108 (praktický lékař) se v poslední době projevoval nepříjemný zápach. Po odstavení nábytků a sejmutí lina z dřevěné podlahy byla zjištěna plíseň na zdech a zadních stěnách nábytků a houba na dřevěné podlaze (místa již prohnílé).

Navržený postup: Provede se demontáž dvojitého (OSB desky + prkna + hranoly) dřevěného záklopu, odstranění škvárového zásypu, oškrabání plesnivě omítky stěn.

Následně se plochy ošetří fungicidním prostředkem proti plísni.

Na betonovou plochu nosné konstrukce stropu bude položena asfaltová lepenka .

výškové nerovnosti (100 – 150 mm) budou vyrovnány podlahovým polystyrenem,

následně opět pokládka asfaltové samolepicí lepenky. Provede se doplnění omítek a vyspravení sanovaných stěn

Na toto podlahové souvrství se položí KARI síť 150 x 150 /8 a potěr o tl. cca 5 cm. Finální povrch bude zakončen nivelačním potěrem.

Po vyžrání a vysušení se provede pokládka lina vč. nalepení soklových PVC pásku

	popis	množství	cena za MJ	cena celkem
1	odstranění dřevěného dvourstvého záklopu podlahy vč. dřevěných trámů	51,61 m ²	128	6.606
2	odtěžení škvárového zásypu	8 m ³	756	6.048
3	zarovnání betonových přepážek ve dveřních otvorech	6 ks	250	1.500
4	odstranění plesnivých omítek	28,30	80	2.264
5	ošetření fungicidním prostředkem	88 m ²	172	15.136
6	pokládka asfaltové samolepicí lepenky pod a nad polystyren	124 m ²	180	22.320
7	doplnění a oprava omítek sanovaných stěn	28,3	290	8.207
8	pokládka a dorovnání podlahovým polystyrenem 100 – 150 mm	8 m ³	1750	14.000
9	pokládka kari sítě 150 x 150/8	66 m ²	130	8.580
10	betonový potěr do tl. 5 cm	52 m ²	260	13.520
11	vyrovnávací nivelační potěr	52 m ²	250	13.000
12	odvoz sutě a skládkovné	17 t	550	9.350
13	přesuny materiálu	soubor	469	469
	CELKEM			121.000

Ceny jsou bez DPH

V Karviné, dne 11. 4. 2019

Ing. Petr Mílek, jednatel

