

# Smlouva o dílo

Název: Město Kralovice

Sídlo: Markova tř. 2, 331 41 KRALOVICE

IČ: 00257966

jedná ve věcech techn. [obraz]

podepisující: starosta obce Ing. Karel Popel

(dále jen „objednatel“)

a

Firma: František Smitka

Místo podnikání: Přivětice 101, 338 28 Radnice

IČ: 45399298

DIČ: [obraz]

zapsán v živnostenském rejstříku Městského úřadu v Rokycanech

podepisující: [obraz]

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## Článek 1

### Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo - **Dětské hřiště v ulici Alšova**. (dále jen dílo).
- (2) Při změně rozsahu předmětu uvedeného díla bude upravena i cena za provedení díla.
- (3) Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu podle ustanovení této smlouvy.

## Článek 2

### Určení díla

Dílo z hlediska jednotlivých částí svého provedení sestává z jednotlivých položek rozpočtu ze dne 12. 04. 2019, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

## Článek 3

### Místo provádění díla

Místem provádění díla podle této smlouvy je město Kralovice v centru města p.p.č. 6053, 6054 a 6056. Přesné umístění bude dle sdělení objednatele a návrhu – vizualizace, která tvoří přílohu.

## Článek 4

### Čas provedení díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla a uskutečňovat je řádně, kontinuálně a bezodkladně, aby bylo provedeno v souladu s touto smlouvou a platnými předpisy nejpozději do 31. 8. 2019.
- (2) Doba provádění díla se prodlužuje o dobu neposkytnutí potřebné součinnosti podle této smlouvy objednatelem.

## Článek 5

### Cena díla

- (1) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu ve výši **799.544,00 Kč s DPH**.
- (2) Vzniknou-li zhotoviteli při provádění díla jednáním objednatele další náklady, nejsou součástí ceny podle odst. 1.
- (3) Veškeré navýšení objemu prací se řídí jednotkovými cenami, které jsou uvedeny v cenové nabídce na provedení díla. Práce neoceněné cenovou nabídkou (přílohou) budou předem předány k odsouhlasení objednatelem a to v jednotkovém systému cen či celkem cena za provedení víceprací.

## **Článek 6**

### **Platební a fakturační podmínky**

- (1) Cenu díla, jakož i náklady podle odst.2 čl.5.se zavazuje objednatel zaplatit zhotoviteli na základě jím provedené fakturace – dokumentace o předání a faktury jsou zaslány ve trojím vydání vždy jako originál.
- (2) Cenu díla se zavazuje zaplatit objednatel zhotoviteli po dokončení a předání díla na základě řádně vystaveného daňového dokladu se splatností 30 dnů od doručení faktury v celé ceně díla.
- (3) Více náklady budou vždy vyčísleny a účtovány jako samostatná položka na faktuře za provedené dílo.
- (4) Nezplatí-li objednatel zhotoviteli jakékoli peněžité plnění podle této smlouvy nebo jeho část řádně a včas, zavazuje se zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02% dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## **Článek 7**

### **Součinnost k provedení díla**

- (1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání, případně podle vlastní znalosti poměrů v místě provádění díla, veškerou nezbytnou součinnost pro účely řádného a včasného provedení díla. K dosažení řádného a včasného provedení díla se zavazuje zhotovitel ve vší své činnosti postupovat dle platných norem a předpisů.
- (2) Objednatel se zavazuje prokazatelně seznámit zhotovitele se všemi záležitostmi, jejichž znalost nebo plnění ze strany zhotovitele jsou nezbytné k řádnému provedení díla. A to především vedení inženýrských sítí na pozemku, který je zastavován, doloží bez vyzvání, ze strany zhotovitele v den zahájení zemních prací.
- (3) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli pro účely plnění této smlouvy řádný a neomezený přístup na místo provádění díla. Stejně tak se zavazuje objednatel zajistit, aby zhotovitel nebyl při provádění díla z hlediska svého práva užívat místo provádění díla nijak omezován.
- (4) Objednatel se zavazuje ke splnění závazku zhotovitele podle odst. 1 zajistit podle místních a provozních možností, v nezbytně nutném rozsahu, připravenost místa provádění díla z hlediska dohodnutých dodávek energií, případně dalších dohodnutých, nezbytně potřebných, objednatelových součinnostních činností. Především objednatel připraví místo realizace, aby bylo možné řádně a včas provést montážní práce.
- (5) Vyžaduje-li si postup provádění díla nezbytnost užití sousedících nemovitostí, zavazuje se objednatel takové užití svým nákladem ve prospěch zhotovitele zajistit.

## **Článek 8**

### **Provádění díla**

- (1) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat na svoji odpovědnost řádně tak, aby nad míru přiměřenou poměrům provádění díla neohrozil ani neomezil výkon užívacích práv a činnost objednatele a jiných osob působících v místě provádění díla, aby těmto osobám nevznikla činností zhotovitele škoda.
- (2) Zhotovitel se zavazuje dodržovat pořádek, bezpečnost osob a ochranu majetku v místě provádění díla.
- (3) Zhotovitel se zavazuje ve prospěch objednatele zajistit svým nákladem vydání veškerých příslušných správních aktů a vznik smluv nezbytných k provedení díla.
- (4) Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od ukončení provádění díla místo jeho provádění vyklidit (opustit je veškerými svými nebo pro sebe činnými věcmi a osobami) a odstranit veškerá při provádění díla vzniklá smluvními stranami, dohodnutá omezení v místě provádění díla.
- (5) Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s dohodou s objednatelem a předpisy a normami platnými v ČR v době uzavření této smlouvy, vztahujícími se závazně k řádnému provádění díla podle této smlouvy.
- (6) Zhotovitel je oprávněn zhotovovat dílo v místě plnění v kterékoli denní či noční době sedm dnů v týdnu.
- (7) Případný technický dozor nebo jiný pověřený (zmocněný) zástupce objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn dát osobám činným pro zhotovitele pokyn k přerušování práce, jestliže nelze kontaktovat pověřeného zástupce zhotovitele a je-li ohrožena

bezpečnost, život nebo zdraví osob nebo hrozí-li v důsledku provádění prací objednateli či jiné osobě škoda, nebo provádí-li zhotovitel dílo zjevně v rozporu s touto smlouvou a požadavky objednatele.

- (8) Zhotovitel se zavazuje postup provádění díla dokladovat jím vedeným stavebním deníkem, který bude pomocí smluvními stranami písemně stvrzených zápisů obsahovat zejména popis stavu provádění díla, včetně požadované a poskytnuté součinnosti objednatele dále zde budou zapsány veškeré vícepráce.
- (9) Dojde-li k přerušení provádění díla zaviněním objednatele, zavazuje se objednatel nahradit zhotoviteli veškeré náklady, které mu v přímé souvislosti s tímto přerušením vzniknou.
- (10) Dojde-li k nedodržení smluvního termínu předání celého díla, zavazuje se zhotovitel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,02% z prokazatelně nedokončené části díla za každý i započatý den prodlení.

## **Článek 9**

### **Předání a převzetí díla**

- (1) Zhotovitel se zavazuje předat řádně dokončené dílo objednateli v místě jeho provedení. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany písemný protokol. Za řádně dokončené dílo se považuje dosažení výsledku předvídaného touto smlouvou.
- (2) Objednavatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě nebrání užívání díla a ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
- (3) Pokud dílo vady obsahuje, uvedou se do zápisu o převzetí i s termínem jejich odstranění.
- (4) Jestliže objednavatel odmítne dílo převzít je povinen uvést do zápisu konkrétní a přesné důvody, pokud tak neučiní, může zhotovitel namítat, že právo nebylo uplatněno včas při převzetí díla.
- (5) V případě, že nedojde k převzetí díla ze strany objednavatele, považuje se za řádně dokončené dílo bez výhrad okamžik, kdy dojde k užívání provedeného díla třetími osobami.
- (6) V případě, kdy nedojde k převzetí díla pro vady díla, které stále objednatel uvádí jako hlavní důvod, přizve se na posouzení uváděné vady Autorizovaná osoba č. 204 – Technický a zkušební ústav stavební Praha s.p.,o.z. Zkušební ústav lehkého průmyslu, Čechova 59, 370 65 České Budějovice. A náklady s tím spojené ponese k tíži v plné míře strana, která bude prohrávající stranou. Zhotovitel si toto právo vyhrazuje.
- (7) Spolu s fakturou budou objednavateli zaslány dokumenty k instalovanému zařízení.
- (8) Objednatel se stává vlastníkem díla okamžikem úplného zaplacení ceny díla.

## **Článek 10**

### **Ochrana obchodního tajemství**

Neuzavřely-li smluvní strany zvláštní dohodu, jejíž předmětem je ochrana obchodního tajemství, nebo není-li to výslovně předmětem úpravy takové uzavřené dohody, zavazují se, že obchodní, výrobní a technické informace, které jim byly sděleny nebo zpřístupněny druhou smluvní stranou, mají skutečnou nebo alespoň potenciální materiální či nemateriální hodnotu, nejsou v příslušných obchodních kruzích běžně dostupné, mají být podle vůle smluvní strany tyto informace sdělující nebo zpřístupňující utajeny a tato strana odpovídajícím způsobem jejich utajení zajišťuje, nepřenechají třetím osobám bez písemného souhlasu druhé smluvní strany a tyto informace samy nepoužijí pro jiné účely než pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy, jinak odpovídají za vzniklou škodu.

## **Článek 11**

### **Vady díla**

- (1) Zjistí-li objednatel během provádění díla vady, je oprávněn požadovat jejich odstranění a zhotovitel je zavázán tyto vady odstranit tak, aby jejich neodstraněním nebylo ohroženo další provádění díla a splnění této smlouvy.
- (2) Zjistí-li objednatel po převzetí díla během záruční doby podle odst. 4, že dílo má vady, za které odpovídá zhotovitel, zavazuje se tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit zhotoviteli a požadovat odstranění vad nebo slevu z ceny díla ve výši nákladů vynaložených na opravu vad, jestliže vady neodstraní na svůj náklad zhotovitel.
- (3) Zhotovitel vždy posoudí ze strany objednatele reklamaci a bude o tomto proveden zápis.
- (4) Právem objednatele z odpovědnosti za vady není dotčeno jeho právo na náhradu škody.

- (5) Pro případ, že objednatel bude stále poukazovat na vadu díla, bude přivolána na řešení sporu Autorizovaná osoba č. 204 – Technický a zkušební ústav stavební Praha s.p.,o.z., Zkušební ústav lehkého průmyslu, Čechova 59, 370 65 České Budějovice. A náklady s tím spojené ponese k tíži v plné míře strana, která bude prohrávající stranou v tomto sporu. Zhotovitel si toto právo vyhrazuje.
- (6) Zhotovitel poskytuje na dílo za podmínek uvedených v předávacím protokolu záruku na ocelové tryskané a polyesterem (KOMAXIT) lakované konstrukce po dobu 72 měsíců, na ocelové konstrukce žárově pozinkované po dobu 120 měsíců, na výrobky z polystone play tecu (HDPE) po dobu 120 měsíců, na lana z ocelovým kordem a opletem z polyesterových vláken (HERKULES) a desky protiskuzové (PLAYWOOD) po dobu 36 měsíců, a na ostatní nejmenované díly a materiály po dobu 24 měsíců ode dne předání díla. A s tím je spojené provádění hlavních ročních kontrol, ZDARMA, po dobu 24 měsíců – tj. 2-krát provedení kontroly.

#### Článek 12

##### Ukončení smlouvy

- (1) Tato smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran nebo jednostranně odstoupením za podmínek stanovených zákonem.
- (2) Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o tomto odstoupení smluvní straně, jíž je určeno.
- (3) Smluvní strany jsou povinny vrátit veškerá přijatá plnění. V případě, že povaha vrácení plnění není z technických a jiných důvodů již možná, bude náprava sjednána dohodou smluvních stran.

#### Článek 13

##### Závěrečná ustanovení

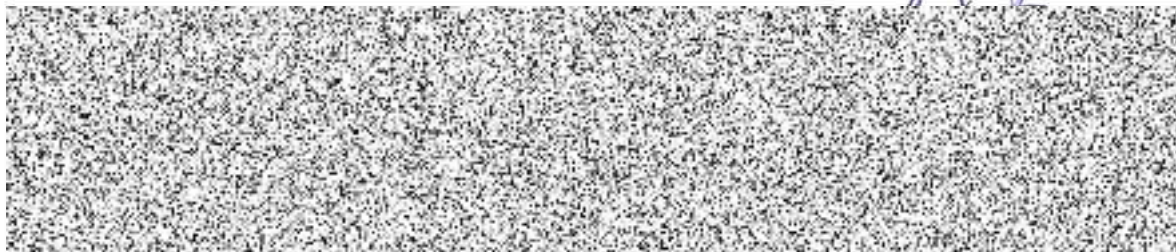
- (1) Změny a doplnění této smlouvy se zavazují smluvní strany učinit v písemné formě. Za změny, či doplnění této smlouvy se považují rovněž smluvními stranami podepsané zápisy či protokoly, jestliže jsou podepsány k tomu oprávněnými osobami a z jejich obsahu vyplývá vůle smluvních stran takto změnit, či doplnit tuto smlouvu.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom náleží po jejím podpisu každé ze smluvních stran.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu řádně přečetly a uzavřely po vzájemném projednání vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem a významem připojují své podpisy.
- (4) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.
- (5) Za podmínky přidělení dotace na předmětnou akci bude dílo provedeno v plném rozsahu odpovídající níže přiloženému rozpočtu předmětné akce. K tomuto provedení se obě strany zavazují.
- (6) Nedílnou součástí formou přílohy je Rozpočet – Dětské hřiště v ulici Alšova ze dne 12. 04. 2019 a vizualizace sestav a plochy pro dětské hřiště.

V Kralovicích dne 11. června 2019

Objednatel:  
Město Kralovice  
starosta města Ing. Karel Popel



Zhotovitel:  
František SMITKA



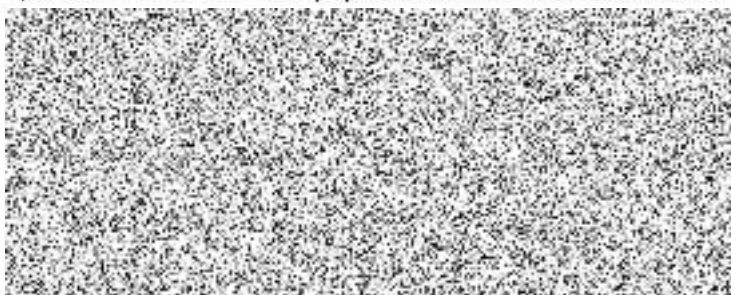
## DĚTSKÁ HŘIŠTĚ , WORKOUT A PARKOUR



CENOVÁ NABÍDKA : DĚTSKÉ HŘIŠTĚ					
P.č	Popis – položky; typ; materiál; výkon popř. označení provedení prac. postupu	MJ ks	Počet mj	Cena MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
<b>Zařízení dětského hřiště a montáž prvků :</b>					
1	Multifunkční čtyř věžová sestava DHS277B	ks	1		191.500,--
2	Dvou věžová sestava pro nejmenší DHS402	ks	1		63.900,--
3	Troj houpačka – kombinace OH-10 BABY	ks	1		45.300,--
4	Lanová pyramida MIDI LP-2 výška 4 metry, 10-krát napínací zámek	ks	1		56.600,--
5	Kolotoč sedačkový roztáčecí K-01	ks	1		33.700,--
6	Pružinové houpadlo dvoumístné KYTKA	ks	1		9.200,--
7	Pískoviště šestiboké P-2	ks	1		11.900,--
8	Odborná certifikovaná montáž zařízení	kmpl	7		67.420,--
9	Plot dřevěný/ocel Zn sloupek/ v.100 cm	bm	100	560,-	56.000,--
10	Altán 3 x 5 m	ks	1		53.000,--
<b>Materiály související se stavbou dětského hřiště a dopadové plochy :</b>					
1	Betonová směs včetně dopravy a uložení	m3	4	3.180,-	12.720,--
2	Volně sypaný mat.HTKP – 0/4 - 4/8 CERT.	tkm	64	410,-	26.240,--
<b>Zemní práce související se stavbou dopadové plochy a prvků dětského hřiště :</b>					
1	Mech. zemní práce - bagr + nákladní auto	mh	18	1.850,-	33.300,--
<b>CENA CELKEM BEZ 21 % DPH</b>					<b>660.780,00 Kč</b>
<b>DPH 21 %</b>					<b>138.763,80 Kč</b>
<b>CENA CELKEM S 21% DPH</b>					<b>799.544,00 Kč</b>

POZN. : vytěžená zemina bude bez poplatku uložena na skládce města.

Sestavil



v Přívěticích dne 12.04.2019

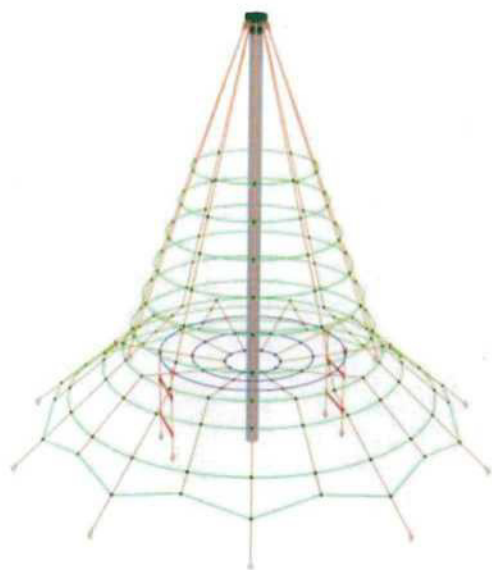
# DĚTSKÁ HŘIŠTĚ , WORKOUT A PARKOUR



**DĚTSKÁ HŘIŠTĚ , WORKOUT A  
PARKOUR**



# DĚTSKÁ HŘIŠTĚ , WORKOUT A PARKOUR





**DĚTSKÁ HŘIŠTĚ , WORKOUT A  
PARKOUR**



**DĚTSKÁ HŘIŠTĚ , WORKOUT A  
PARKOUR**

