

**Národní památkový ústav**

státní příspěvková organizace

IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, 118 01 Praha 1 - Malá Strana

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupený [REDACTED] vedoucím správy SZ Opočno

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav

správa státního zámku Opočno

Trčkovo náměstí 1, 517 73 Opočno

dále jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

**MAYA PRODUCTION, s.r.o.**

se sídlem Kříženeckého náměstí 1079/5b, 152 00 Praha 5 - Hlubočepy

IČ: 28181468 DIČ: CZ28181468

zastoupený [REDACTED] jednatelem

dále jen „nájemce“ na straně druhé

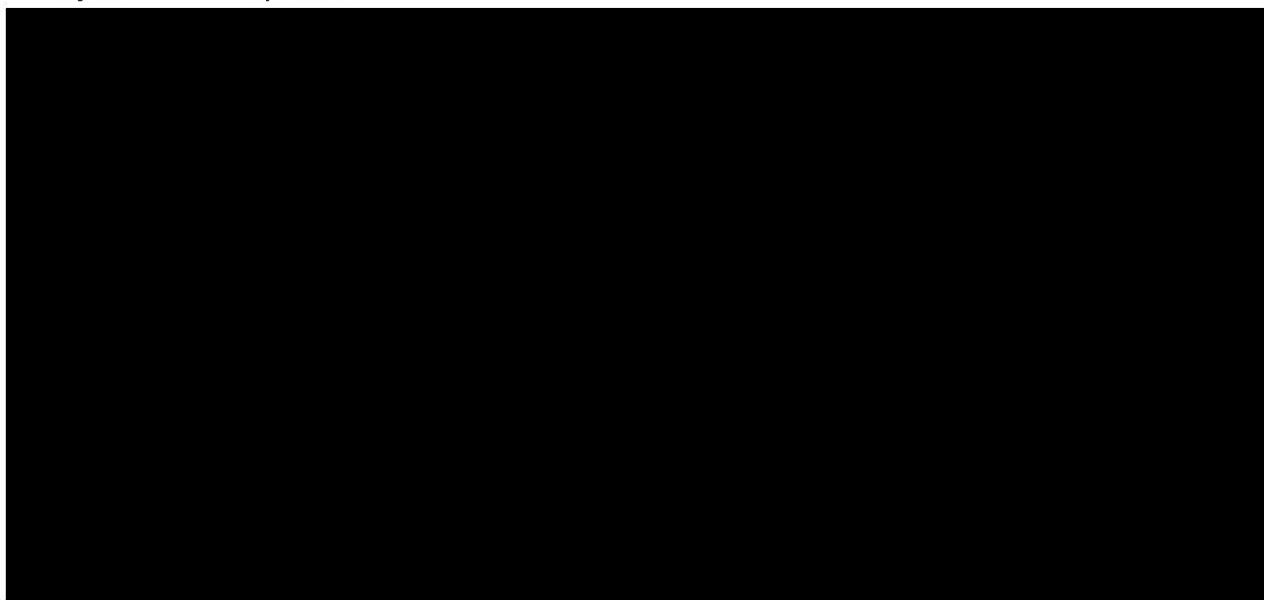
uzavírají dle §2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

**Smlouvu o podnikatelském nájmu movitých věcí prohlášených za kulturní památky**

**Čl. I.**

1. Pronajímatel je subjektem příslušným hospodařit se státním majetkem ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb. Součástí tohoto majetku jsou i níže specifikované movité kulturní památky (dále jen věci). Pronajímatel přenechává tyto věci za úplaty k dočasnému užívání nájemci jako dekorace pro natáčení projektu „Marie Terezie“.

Z objektu: **SZ Opočno**



1  
[Handwritten signature]

2. Věci nesmí nájemce dále půjčovat ani přenechat k užívání jinému a smí je využívat pouze k účelu stanovenému v této smlouvě. Nájemce je povinen věci vrátit nejpozději do 05. 07. 2019.

3. Jestliže nájemce užívá věci v rozporu s podmínkami stanovenými touto smlouvou, je pronajímatel oprávněn požadovat okamžité navrácení věci, a to bez nároku nájemce na vrácení uhrazené částky za nájem věci ani její poměrné části.

#### Čl. II.

1. Uvedené věci zůstávají v majetku České republiky, se kterým je příslušný hospodařit Národní památkový ústav, územní památková správa na Sychrově.

#### Čl. III.

1. Věci nemusí být nájemcem po dobu nájmu pojištěny. Nájemce ručí za jakékoliv poškození, znehodnocení, zkázu nebo ztrátu věcí, ať vznikly jakýmkoliv způsobem, a to od okamžiku jejich fyzického převzetí až do vrácení zpět pronajímateli (o místě, kam budou věci vráceny, rozhoduje výhradně pronajímatel). V případě vzniklé škody je pro stanovení výše náhrady rozhodná peněžní hodnota určená soudním znalcem v příslušném oboru.

2. Nájemce zajistí, aby věci nebyly při vrácení pronajímateli vystaveny po čas nakládání a transportu teplotním šokům a výkyvům vlhkosti.

3. Po dobu trvání nájmu zajistí nájemce instalaci věcí v optimálních světlených, vlhkostních a teplotních podmínkách. Věci budou instalovány bez mechanických zásahů do jejich hmotné podstaty. Věci budou umístěny v dostatečně zabezpečené prostoře. Na věcech nebude po dobu nájmu bez souhlasu pronajímatele prováděn žádný konzervátorský zásah.

#### Čl. IV.

1. Právní odpovědnost za zapůjčené věci nastává okamžikem fyzického převzetí. Dopravu na místo určení a zpět do místa vrácení (SZ Opočno) zajistí nájemce na svůj náklad a nebezpečí.

2. Věci mohou být fotografovány, filmovány či jinak reprodukovány.

3. Nájemce je na žádost pronajímatele povinen kdykoliv věci zpřístupnit ke kontrole jejich stavu a k provedení inventarizace.

#### Čl. V.

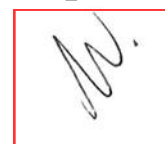
1. Za nájem věcí z mobiliárního fondu SZ Opočno stanovuje pronajímatel nájemci smluvní nájemné ve výši 56.000,- Kč + 21% DPH., tj. 67.760,- Kč s DPH (slovy: šedesátsedmtisícšedmsetšedesát korun českých). Částka bude uhrazena jednorázově na základě faktury vystavené pronajímatelem.

#### Čl. VI.

1. Případné spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou se budou řešit podle právního řádu České republiky a smluvní strany se dohodly, že místně příslušným soudem bude Okresní soud v Liberci.

2. Vyhотовeno ve čtyřech stejnopisech, přičemž nájemce obdrží jedno pare a pronajímatel obdrží tři pare.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může podléhat uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. O tom, zda tato smlouva bude v registru uveřejněna, rozhoduje NPÚ. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními



stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle předchozího odstavce, nabude účinnosti dnem uveřejnění.

4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.

5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.

V Opočně dne: 2. července 2019

V Praze dne: 2. 4. 2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

