



D o d a t e k č. 3

k nájemní smlouvě č. 13 06 23 ze dne 19.07.2016, ve znění dodatku č.1

ze dne 25.04.2017 a dodatku č. 2 ze dne 04.05.2018

uzavřená dle § 2201 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
mezi smluvními stranami:

Statutární město Brno, městská část Brno-jih,

se sídlem Mariánské nám. 13, 617 00 Brno,

zastoupené panem Mgr. Josefem Haluzou, starostou MČ Brno – jih,

IČ: 449 92 785,

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Brno město, [REDACTED]

(dále jen „pronajímatel“)

a

IKO STAV s.r.o.

sídlo: Zelná 8, 619 00 Brno

IČ.: 255 08 199

jednatel: Ihor KOSTYUK, jednatel společnosti

spisová značka: C 28815 vedená u Krajského soudu v Brně

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany se dohodly, že nájemní smlouva č. 13 06 23 ze dne 19.07.2016, ve znění dodatku č.1 ze dne 25.04.2017 a dodatku č.2 ze dne 04.05.2018, se z důvodu snížení ceny nájmu na 1 rok mění a nově zní takto:

Čl. IV., odst. 4.1 nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 2 se mění a nově zní

4.1. Nájemce se zavazuje, že bude za užívání pronajatého pozemku platit pronajímateli dohodnuté nájemné:

- za pozemky p. č. 370/110, p. č. 370/109, p. č. 370/112

celková výměra 2093 m²

Tedy celková výše ročního nájemného počínaje lednem 2020 činí částku ve výši 110.286,- Kč splatné do 31. 03. kalendářního roku, za který se platí nájemné.

Čl. IV., odst. 4.2 nájemní smlouvy ve znění dodatku č. 2 se mění a nově zní

4.2. Úhrada nájemného za období od 01. 01. 2019 do 31. 12. 2019 v částce 55.143,- Kč uhradí nájemce do 15. 04. 2018 a to v hotovosti na pokladně ÚMČ Brno – jih, nebo složenkou, nebo bankovním převodem na účet pronajímatele, vedený u Komerční banky a.s., pobočka Brno-město č.ú. 19-15929621/0100, VS 4455000608.

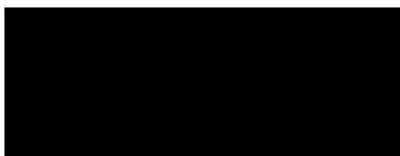
Čl. IV., odst. 4.3 nájemní smlouvy samotného dodatku č. 2 se ruší bez náhrady.

Čl. VII. nájemní smlouvy samotného dodatku č. 2 se doplňuje takto:

7.8.Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran. Vyhotovuje se ve 3 stejnopisech o stejné právní síle, z nichž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.

7.9.Dodatek č. 3 byl projednán a schválen na 11. zasedání RMČ Brno-jih, konaném dne 20.03.2019.

V Brně dne 29.4.2019



Ihor Kostyuk
jednatel společnosti

V Brně dne 15.5.2019

Statutární město Brno



část Brno - jih
číslo 13, 617 00 Brno
- 4 -

za statutární město Brno, MČ Brno-jih
Mgr. Josef Haluza, starosta MČ Brno-jih