

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy č. 2754/2015

uzavřená na základě nebo v souvislosti s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Dohoda“ nebo jen „tato Dohoda“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Statutární město Hradec Králové

se sídlem: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové

IČO: 00268810

zastoupené: prof. PharmDr. Alexandrem Hrabálkem, CSc., primátorem města
na straně jedné (dále jen „Pronajímatel“)

a

Fakultní nemocnice Hradec Králové

se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové

IČO: 001 79 906

zastoupená: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem
na straně jedné (dále jen „Nájemce“)

a

Nadační fond Tradiční čínské medicíny (TCM)

se sídlem: Rooseveltova 831/14, Bubeneč, 160 00 Praha 6

IČO: 05677785

zastoupený: Pavlem Maňhalem, likvidátorem
na straně druhé (dále jen „Stavebník“)

Pronajímatel, Nájemce a Stavebník dále společně jen „Smluvní strany“ uzavírají následující (výše označené) právní jednání v podobě Dohody:

Článek I.

Úvod a východiska

1. Mezi Pronajímatelem, Nájemcem a Stavebníkem (za Nájemce podepsáno dne 10. srpna 2017, za Stavebníka podepsáno dne 5. září 2017 a za Pronajímatele podepsáno dne 2. srpna 2017) bylo uzavřeno právní jednání označené jako: „**NÁJEMNÍ SMLOUVA č. 2754/2015 s právem provést stavbu**“ (společně dále jen „**Právní jednání**“).

2. Nájemce a stavebník prohlašují, že vzhledem k tomu, že se zákonodárce České republiky svojí nedávnou legislativní činností (viz. vyhlášený zákon č. 284/2018 Sb.) velmi negativně dotkl otázky vlastního poskytování nebo praktikování tradiční čínské medicíny, přičemž tato skutečnost představovala objektivní důvod pro uzavření „Ambulance tradiční čínské medicíny“ v rámci Nájemce, jsou Stavebník a Nájemce nuceni přistoupit k uzavření této Dohody, která má vazbu na Právní jednání.

Článek II. Předmět Dohody

1. Smluvní strany se tímto dohodly na ukončení shora uvedeného Právního jednání ke dni účinnosti této Dohody.
2. Přeplatek nájemného za část roku 2019, tj. nájemné za období ode dne účinnosti této dohody do konce roku 2019, uhradí pronajímatel nájemci na účet uvedený v záhlaví této Dohody nejpozději do 30 dnů od účinnosti této Dohody. Smluvní strany shodně a závazně konstatují, že vůči sobě nemají žádné jiné nevypořádané závazky (dluhy) z Právního jednání (kromě toho, který je uveden v předchozí větě).

Článek III. Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda se uzavírá ve čtyřech stejnopisech, přičemž Nájemce a Stavebník obdrží po jednom a Pronajímatel po dvou vyhotoveních.
2. Tato Dohoda a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Tuto dohodu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými zástupci obou smluvních stran, provádění změn jinou formou smluvní strany vylučují.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz souhlasu k ní připojují své podpisy.
4. Nájemce přebírá plnou odpovědnost za veškeré újmy nebo škody, které vzniknou tím, že bez zbytečného odkladu ode dne uzavření této Dohody nebude tato uveřejněna dle zákona č. 340/2015 Sb.
5. Uzavření této Dohody schválilo Zastupitelstvo města Hradec Králové usnesením č. ZM/2019/178 ze dne 30.4.2019.
6. Smluvní strany prohlašují, že na tuto Dohodu se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a Pronajímatel i Nájemce jsou dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
7. Dohoda vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s uveřejněním této Dohody v plném znění (včetně všech příloh). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Právního jednání v registru smluv v plném znění (včetně všech příloh).
9. Smluvní strany prohlašují, že Dohoda a Právní jednání neobsahují žádná obchodní tajemství a l souhlasí s uveřejněním smlouvy (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
10. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní

strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

- identifikace smluvních stran:

Statutární město Hradec Králové, IČO 00268810, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, ID datové schránky: bebb2in

Fakultní nemocnice Hradec Králové, IČO: 00179906, Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové, ID datové schránky: v7zqi84

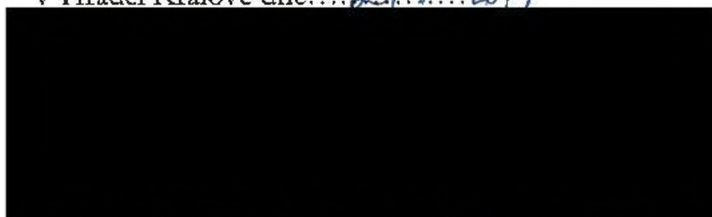
Nadační fond Tradiční čínské medicíny (TCM), IČO: 05677785, Rooseveltova 831/14, 160 00 Praha 6

- vymezení předmětu smlouvy: ukončení nájemní smlouvy s právem provést stavbu
- cena: nelze určit
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

za Fakultní nemocnici Hradec Králové:

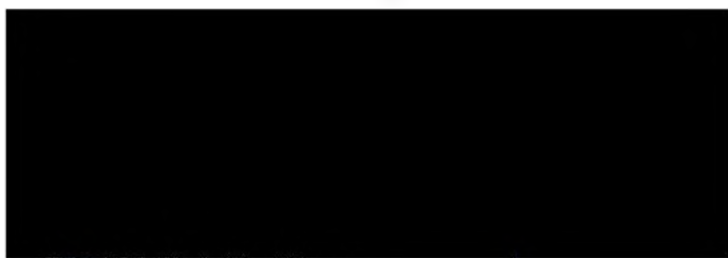
V Hradci Králové dne... 29.5.2019



prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c., ředitel

za Nadační fond Tradiční čínské medicíny (TCM):

V Praze dne... 23.5.2019



Pavel Maňhal, likvidátor

za Statutární město Hradec Králové



prof. PharmDr. Alexandr Hrabálek, CSc., primátor města