

Kupní smlouva č.

uzavřená v souladu s § 2079 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

I. Smluvní strany**I. 1. Objednatel:**

Zastoupený:

IČ:

DIČ :

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Oprávněn jednat ve věcech technických:

Telefon:

E-mail:

(dále jen objednatel)

Město Bohumín

Masarykova 158, 735 81 Bohumín

Ing. Petrem Víchou, starostou města

00297569

CZ00297569

Česká spořitelna, a.s., pobočka Bohumín

27-1721640379/0800

Ing. Petr Vícha, starosta města

Ing. Jitka Ptošková, vedoucí odboru rozvoje a investic

Lenka Jochimová, referent odboru rozvoje a investic

596 092 177

jochimova.lenka@mubo.cz

a

I. 2. Dodavatel:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Oprávněn jednat ve věcech technických:

Telefon:

E-mail:

(dále jen dodavatel)

Z+M Partner, spol. s r.o.

Valchařská 3261/17, 702 00 Ostrava

David Ševčík, jednatel

268 43 935

CZ 699 003 336

Komerční banka

115-9759090217/0100

Lukáš Kalousek

Lukáš Kalousek

605 237 107

lukas.kalousek@zmgroup.cz

I. 3. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje realizovat pro objednatelův předmět dodávky a montáže za podmínek sjednaných v této kupní smlouvě „**Vybudování interaktivní učebny a zřízení bezbariérovosti v ZŠ E. Beneše v Bohumíně – Část 3. Dodávka pomůcek**“ a objednatel se zavazuje, že odebere a zaplatí ve lhůtách a za podmínek uvedených v jednotlivých bodech této kupní smlouvy.

II. Předmět a místo plnění

II. 1. Předmětem se rozumí dodávka a montáž nábytku: „**Vybudování interaktivní učebny a zřízení bezbariérovosti v ZŠ E. Beneše v Bohumíně – Část 3. Dodávka pomůcek**“ v rozsahu projektové dokumentace vypracování: ATRIS, s. r. o., Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava, datum zpracování: leden 2018.

II. 2. Plnění bude probíhat v budově základní školy na Tř. Dr. E. Beneše v Bohumíně, budova je umístěna na parc. č. 638 v katastrálním území Nový Bohumín.

- 1 -



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INTEGROVANÝ REGIONÁLNÍ OP



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

II. 3. Předmět veřejné zakázky je dodávka pomůcek odborné učebny, vč. síťování a zapojení – SW učitelské a žákovské licence, učitelské a žákovské počítače, tiskárny, stavebnice, apod.

II. 4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech dodávek a montážních prací spojených s řádným ukončením smlouvy (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.) v rozsahu zadávací dokumentace.

II. 5. Projektová dokumentace pro výběr dodavatele a pro realizaci dodávky nenahrazuje výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane během dodávky nutnost zpracování výrobní dokumentace, zajistí ji dodavatel na své náklady.

II. 6. Dodavatel bude respektovat tyto podmínky:

- 1) Pokud bude v průběhu montáže produkován odpad, bude uložen na skládku nebo budou likvidovány odbornou firmou dle zákona o odpadech. Dodavatel zajistí doklady o nakládání s odpady k průběžné fakturaci a přejímacímu řízení.
- 2) Při provádění montáže je dodavatel povinen dbát na ochranu života a zdraví osob, ochranu životního prostředí a majetku, např. aby nedocházelo k nadměrné prašnosti okolí.
- 3) Dodavatel musí zajistit omezení hlučnosti při montáži s ohledem na provoz školy (omezení staveništního provozu tak, že práce mohou probíhat v pracovní dny v době od 7,00 do 19,00 hodin, další dny jen po dohodě se zástupci školy).
- 4) Dodavatel je povinen při realizaci zabezpečit odborné vedení.
- 5) Dodavatel je povinen v průběhu realizace udržovat v čistém stavu přilehlé chodby, schodiště a další prostory dotčené stavbou a komunikace dotčené staveništní dopravou.
- 6) Dodavatel je povinen doložit atesty použitých materiálů a další doklady potřebné k přejímce dokončené dodávky.
- 7) Dodavatel je povinen předat objednateli projektovou dokumentaci se zakreslením skutečného stavu dodávky, s razítkem (potvrzením) dodavatele, že dodávka je provedena v souladu s vydanými povoleními ve dvou tištěných vyhotoveních a jedno vyhotovení v el. podobě na CD ROM ve formátu *.doc, *.xls, *.pdf.
- 8) Dodavatel si zajistí napojení na el. energii, vodu apod., zajistí poměrné měření, skutečně odebrané media budou fakturována a dodavatel provede úhradu odebraných medií.
- 9) Zařízení staveniště bude zlikvidováno a prostor vyklizen a vyčištěn nejpozději do 5 pracovních dnů od předání dokončené dodávky.

II. 7. Dodavatel bude akceptovat tyto podmínky:

- 1) S objednatelem, TDI a AD budou předem průběžně odsouhlasovány materiály a výrobky dodávané na stavbu, vč. odsouhlasení výrobní dokumentace (pokud taková bude potřeba).
- 2) Dodavatel poskytne dostačnou součinnost se zhotovitelem stavební části a dodavatelem interiéru během realizace.

II. 8. Veškeré změny a úpravy projektové dokumentace musí písemně předem před jejich realizací odsouhlasit projektant projektové dokumentace a pověřený zástupce objednatele.

II. 9. Objednatel se zavazuje dodávku převzít bez vad a nedodělků, které nebudou bránit ve svém souhrnu řádnému, nerušenému a bezpečnému užívání stavby.

II. 10. Dodavatel se zavazuje realizovat dodávku vlastním jménem a na vlastní nebezpečí, přičemž se účastníci dohodli, že dodavatel není vlastníkem zhotovované věci.

III. Termín plnění

III. 1. Dodavatel se zavazuje provést dodávku ve sjednané době:

III. 1. 1. Předpokládaný termín zahájení příprav na dodávce: 21. 6. 2019



III. 1. 2. Předpoklad dodávky pomůcek:	1. 8. – 23. 8. 2019
III. 1. 3. Předpoklad dodávky a montáže na místě samém:	12. 8. – 23. 8. 2019
III. 1. 4. Termín ukončení dodávek vč. montáže:	23. 8. 2019

Termín může být upraven s ohledem na dokončení stavební připravenosti učebny.

III. 2. Pokud ve výše uvedeném termínu nebudou uvedené dodávky vč. montáže dokončeny, budou uplatněny sankce dle ustanovení čl. VII.

III. 4. Dodavatel vyzve objednatele min. 2 pracovní dny předem k jeho předání a převzetí v místě plnění. Splněním dodávky se rozumí úplné dokončení dodávky a montáže a oboustranné podepsání zápisu o předání a převzetí.

III. 5. Předmět smlouvy je považován za předaný v okamžiku, kdy bude na základě písemného protokolu (zápisu a předání), podepsaného oběma smluvními stranami. Okamžikem předání pak začíná běžet záruční doba.

IV. Cena dodávky

IV. 1. Celková cena je stanovena ve smyslu nabídky dodavatele, jako maximálně přípustná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, tj. do doby splnění závazků dodavatele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě a je ve výši:

	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
C e l k e m	1 391 038 Kč	292 117,98 Kč	1 683 155,98 Kč

IV. 2. Cena předmětu smlouvy je cenou nejvýše přípustnou a může být překročena, pokud dojde v průběhu dodávky ke změně daňových předpisů majících vliv na celkovou cenu dodávky.

IV. 3. Dodavatel závazně prohlašuje, že cena obsahuje veškeré objemy, práce a náklady potřebné k úspěšné realizaci dodávky dle čl. II. smlouvy v rozsahu zadávací dokumentace, sjednaného předmětu plnění.

IV. 4. V ceně jsou zahrnuty i náklady na zajištění dokladů k přijímacímu řízení, včetně nákladů dodávky a montáže. Dále náklady za spotřebu el. energie, odvoz a uložení odpadu.

IV. 5. Dojde-li při realizaci k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu dodávky vyplývajícím z podmínek při dodávce a montáži, které dodavatel nemohl na základě svých odborných znalostí předvídat, je dodavatel povinen provést soupis těchto změn, ocenit je podle jednotkových cen položkového rozpočtu předaného jako součást cenového návrhu a předložit tento soupis zástupci objednatele ve věcech technických. Pokud tak dodavatel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu dodávky a jeho ceně zahrnuty. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno objednatelem i dodavatelem.

IV. 6. Všechny více a méně práce budou upraveny v dodatku k této smlouvě

V. Platební podmínky

V. 1. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytována finanční záloha.

V. 2. Provedené práce budou objednatelem odsouhlaseny po ukončení dodávky a montáže a dodavatel předloží zástupci objednatele nejpozději do 5-ti kalendářních dnů následujícího měsíce soupis k odsouhlasení. Fakturace bude doplněna soupisem, tyto budou zkontrolovány a odsouhlaseny objednatelem.



V. 3. Faktura bude uhrazeny objednatelem do 90 % smluvní ceny (vč. DPH a případných dodatků). Lhůta splatnosti faktury, jakož i všech ostatních plateb (např. úroky z prodlení, smluvní pokuty, náhrady škod aj.) je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení objednateli. Za den splatnosti (zaplacení) se považuje den připsání fakturované částky na účet.

V. 4. Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit 10 % z celkové ceny dodávky (vč. DPH a případných dodatků) do doby odstranění vad a nedodělků, pokud se vyskytnou při předání a převzetí.

V. 5. Faktura (konečná, popř. za vícepráce) bude obsahovat náležitosti dle účetních a daňových předpisů, jinak ji není objednatel povinen uhradit. V případě, že neobsahuje některou z náležitostí účetního a daňového dokladu je objednatel oprávněn vrátit fakturu před uplynutím doby splatnosti dodavateli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury.

V. 6. Každá faktura bude obsahovat mimo jiné text:

Registrační číslo projektu: CZ.06.2.67/0.0/16_066/0010712.

Vybudování interaktivní učebny a zřízení bezbariérovosti v ZŠ E. Beneše v Bohumíně – Část 3. Dodávka pomůcek.

V. 7. Projekt je spolufinancován EU, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu. Dodavatel a objednatel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů min. do 31. 12. 2028.

V. 8. Faktury je možné doručovat písemně nebo prostřednictvím el. pošty na mailovou adresu faktury@mubo.cz.

VI. Záruční doba a odpovědnost za vady

VI. 1 Smluvní strany se dohodly na záruce za předmět smlouvy s právem uplatnění za vady v délce 24 měsíců ode dne převzetí objednatelem od dodavatele na základě oboustranného protokolu.

VI. 2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět smlouvy užívat pro vady, za které dodavatel odpovídá. Pro tyto části předmětu smlouvy, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele dodavatelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

VI. 3. Objednatel uplatní odstranění záručních vad písemně formou u dodavatele s uvedením popisu reklamovaných vad a dodavatel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci dodavatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad nebo vady. Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Nestanoví-li dodavatel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně dodavatel písemně navrhne, do kterého termínu vadu nebo vady odstraní. Nenastoupí-li dodavatel k odstranění reklamované vady nebo vad ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí dodavatel objednateli.

VI. 4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je povinen dodavatel nastoupit a zahájit odstraňování uznané vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.

VI. 5. Provedenou opravu vady dodavatel objednateli předá zápisem, ve kterém bude oprava vady písemně potvrzena a převzata vlastníkem majetku, popř. provozovatelem nebo objednatelem.



VI. 6. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady v záruční době má objednatel právo požadovat a dodavatel povinnost odstranit vady zdarma.

VI. 7. Dodavatel se zavazuje odstranit vady a nedodělky předmětu plnění dle dílčích zápisů o předání a převzetí stavby.

VI. 8. Dodavatel přejímá na sebe odpovědnost za škody způsobené na zhotoveném předmětu smlouvy po celou dobu výstavby, včetně škod na stávajících nemovitostech zapříčiněných svou činností, stejně tak za škody vzniklé v důsledku provádění montáže třetím osobám a vlastníkům nemovitostí. Při předání dodávky bude předložen doklad o vypořádání s třetími osobami. Pro tento případ je dodavatel pojištěn.

VI. 9. Škody způsobené živelnými pohromami objednatel nehradí. Pro tento případ má dodavatel uzavřenou pojistnou smlouvu.

VI. 10. Dodavatel nese nebezpečí škody na veškerých materiálech a výrobcích, které používá nebo použije k provedení předmětu smlouvy.

VI. 11. Dodavatel nese nebezpečí škody na věcech předaných mu objednatelem k provedení dodávky.

VII. Smluvní pokuty

VII. 1. V případě prodlení dodavatele s termínem plnění dle čl. III., bodu III. 1. 4. – **Termín ukončení dodávek** této smlouvy je dodavatel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši **5.000,- Kč** za každý den prodlení.

VII. 2. Za neodstranění zjevných vad a nedodělků vyplývajících ze zápisu o předání a převzetí dokončené dodávky a v termínu dohodnutém mezi objednatelem a dodavatelem (na základě návrhu učiněného objednatelem), uhradí dodavatel objednateli **500,- Kč** za každý případ a kalendářní den prodlení.

VII. 3. Za neodstranění uplatněné vady v záruční době a v termínu dohodnutém mezi objednatelem a dodavatelem (na základě návrhu učiněného objednatelem), uhradí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši **500,- Kč** za každý případ a kalendářní den prodlení. Označili-li objednatel v reklamaci, že se jedná prokazatelně o vadu, která brání řádnému užívání, případně prokazatelně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši **tj. 1.000,- Kč**.

VII. 4. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči dodavateli, je objednatel oprávněn dodavateli vystavit fakturu. Fakturovanou částku z faktury za smluvní pokutu i její dílčí část nebo jinou majetkovou sankci bude moci objednatel započítávat z kterékoliv faktury dodavatele.

VIII. Vlastnictví věcí

VIII. 1. Vlastnické právo k předmětu smlouvy se obecně řídí ustanovením občanského zákoníku v plném znění.

VIII. 2. Vlastnictví bude přecházet na objednatele průběžně se zabudováním dodávky.

IX. Dodací a kvalitativní podmínky, jakost dodávky

IX. 1. Dodavatel se zavazuje k dodržení příslušných technických předpisů, českých technických norem a technických poznatků známých v době realizace předmětu smlouvy.

IX. 2. Dodavatel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost dodávky provedené v rozsahu čl. II



této smlouvy a zaručuje se, že bude splněno s podmínkami této smlouvy a v parametrech stanovených zadávací dokumentací.

IX. 3. Dodavatel prohlašuje, že všechny výrobky použité při zhotovení předmětu smlouvy uvedeném v čl. II. této smlouvy jsou bezpečnými výrobky podle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

IX. 4. Jakost předmětu smlouvy i použité materiály musí odpovídat povaze plnění předmětu smlouvy, platným ČSN, závazným předpisům souvisejících s plněním dodávky a musí splňovat podmínky této smlouvy.

X. Předání a převzetí

X. 1. Předání a převzetí dokumentace stavby proběhne zároveň se zahájením příprav na dodávce (tj. neprodleně po podpisu kupní smlouvy) dle bodu III. 1. 1.

X. 3. Povinnost dodavatele je splnění řádně provedené dodávky. O předání a převzetí bude sepsán zápis, ve kterém objednatel uvede, zda předmět smlouvy přijímá. Splněním dodávky prací se rozumí kompletní dodávka (tj. vč. montáže na místě dle předmětu této smlouvy).

X. 4. Pokud objednatel převezme dodávku vykazující drobné vady a nedodělky nebránícími plynulému provozu a bezpečnému užívání, dohodnou smluvní strany v zápise o předání a převzetí způsob a termín jejich odstranění.

XI. Zvláštní ujednání

XI. 1. Dodavatel může pověřit provedením části předmětu smlouvy jinou osobu. Při provádění předmětu smlouvy jinou osobou má dodavatel odpovědnost, jako by prováděl sám.

XII. 2. Technický dozor u těžké stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

XII. Odstoupení od smlouvy

XII. 1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě dohody obou smluvních stran, nebo pokud dodavatel podstatně porušuje tuto smlouvu.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- 1) pokud dodavatel nezahájí práce na předmětu smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od termínů dle čl. III., bodu III. 1. 1 této smlouvy;
- 2) je-li prodlení dodavatele se splněním termínu ukončení dodávek delším než 60 dnů z viny na straně dodavatele;
- 3) provádění předmětu smlouvy v rozporu s projektovou dokumentací a čl. II., bodu II. 2. této smlouvy;

XII. 2. Oznámení o odstoupení musí být učiněno písemně a odesláno doporučeně na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví. Odstoupením od smlouvy se tato od počátku ruší.

XII. 3. Pokud před dokončením dodávky dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisů provedených prací proti zaplaceným částkám a na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vypořádání.

XIII. 4. Dojde-li k odstoupení od smlouvy, je dodavatel povinen učinit taková opatření, aby zabránil vzniku škod na dodávce, majetku objednatele i třetích osob a aby zabránil vzniku újmy na zdraví osob.



XIII. Závěrečná ustanovení

XIII. 1. Závazky, práva, povinnosti a právní vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se budou řídit příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy platnými v době realizace.

XIII. 2. Platnost této smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran.

XIII. 3. Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadných nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

XIII. 4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

XIII. 5. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní zástupce obou smluvních stran.

XIII. 6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely.

V Bohumíně dne

V Ostravě dne

Za objednatele
Ing. Petr Vícha
starosta města

Za dodavatele
David Ševčík
jednatel

