

Kupní smlouva

č. Muz/268 /2019

Čl. I.

Smluvní strany

Muzeum hlavního města Prahy

příspěvková organizace zřízená hlavním městem Prahou

sídlo: Kožná 475/ 1, 110 01 Praha 1

zastoupený: PhDr. Zuzanou Strnadovou, ředitelkou

IČO: 00064432

DIČ: CZ00064432

bankovní spojení: PPF Banka, a.s., číslo účtu: 2001010007/6000

plátce DPH

(dále jen „**kupující**“)

a

Bc. Lucie Radoňová

sídlo: Radimova 2305/15, 169 00, Praha 6 - Břevnov

IČO: 88926893

bankovní spojení: [REDAKCE] číslo účtu: [REDAKCE]

není plátce DPH

(dále jen „**prodávající**“)

(dále jen „**smlouva**“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Čl. II.

Úvodní prohlášení

1. Kupující prohlašuje, že je na základě zřizovací listiny příspěvkové organizace Muzea hlavního města Prahy vydané Radou hlavního města Prahy, správcem Müllerovy vily, národní kulturní památky rejstříkové číslo 40543 / 1-1524, adresa Nad Hradním vodojemem 14/642, 162 00 Praha 6 – Střešovice (dále jen „**vila**“), a je v souladu s touto zřizovací listinou a právními předpisy platnými a účinnými na území České republiky, zejm. zákonem č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, zákonem č.131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a zákonem č.122/2000 Sb. o ochraně sbírek muzejní povahy, oprávněn tuto smlouvu uzavřít.
2. Poskytovatel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy, a disponuje potřebnou kapacitou ke splnění závazků z této smlouvy vyplývajících.
3. Proávající prohlašuje, že je osobou samostatně výdělečně činnou s předmětem podnikání výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona a obory činnosti výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků, praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží, že je

odborně způsobilý splnit podmínky této smlouvy, předmět jeho podnikání, odborné znalosti mu umožňují provést předmět koupě dle této smlouvy a přijímá závazky z této smlouvy vyplývající. Prodávající bere na vědomí, že vila je památkově chráněnou nemovitostí a že předměty umístěné ve vile jsou součástí expozice, kterou kupující spravuje.

Čl. III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího zhotovit a v termínu dle této smlouvy dodat kupujícímu okenní a dvevní závěsy, vše dopravit na místo plnění a instalovat v interiérech určených pro stálou expozici, umístěnou ve vile, (dále jen „**expozice**“). Podrobný rozpis rozsahu dodávky a předpokládaný rozpočet tvoří Přílohu č. 2 této smlouvy. Dodávka pro expozice zahrnuje zejména:
 - a) výběr vhodné bavlněné tkaniny a předložení vybraného vzorku k odsouhlasení kvality materiálu a vhodnosti barvy kupujícím,
 - b) zajištění individuální výroby okenních a dvevních závěsů dle zaměření z roku 2008,
 - c) postupnou demontáž stávajících mosazných konzolí a sejmutí stávajících závěsů v expozici,
 - d) zhotovení popisu a umístění stávajících závěsů,
 - e) přípravu pro obšívání a odstranění 360 mosazných kroužků ze stávajících závěsů,
 - f) výrobu nových okenních a dvevních závěsů, obšívání a přišití 360 kroužků na nové závěsy,
 - g) zpětnou montáž a instalaci konzolí a nových závěsů,
 - h) dopravu všech dodávaných prvků předmětu koupě,
 - i) konzultace, součinnost;(dále jen „**předmět koupě**“).
2. Předmět koupě prodávající zhotoví dle požadavku kupujícího v rozsahu a v souladu se zadáním a dle předané dokumentace pro provedení předmětu koupě, kterou představuje zejména fotografie původního interiéru, která tvoří Přílohu č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Místem plnění dle této smlouvy je Müllerova vila, na adrese Nad Hradním vodojemem 14/642, 162 00 Praha 6 - Břevnov, výstavní prostor ve všech patrech vily. Předmět koupě prodávající předá kupujícímu v místě plnění v níže sjednaném termínu.
4. Kupující se zavazuje k zaplacení dohodnuté ceny za provedení předmětu koupě ve výši a za podmínek dle této smlouvy a k poskytnutí součinnosti v rozsahu nutném pro řádné vytvoření předmětu koupě.

Čl. IV.

Podmínky zhotovení předmětu koupě

1. Při provádění předmětu koupě podle této smlouvy je prodávající povinen postupovat s řádnou péčí a odpovídá za odborné a kvalifikované provedení všech prací.
2. Prodávající se zavazuje předmět koupě realizovat:
 - a) na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době;
 - b) v souladu s odsouhlasenými podklady, případně s odsouhlasenými změnami;
 - c) při provádění předmětu smlouvy dodržovat veškeré české technické normy a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy;
 - d) v souladu s bezpečnostními parametry objektu kupujícího, tedy tak, aby byly zachovány únikové východy, nenarušena činnost EPS a EZS v objektu, a také tak, aby jeho činností nevznikla požární a bezpečnostní rizika;
 - e) s použitím ekologicky nezávadných materiálů;
 - f) s ohledem na provoz kupujícího v předmětném objektu.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu součinnost nutnou pro splnění předmětu smlouvy, zejména zajistit nezbytné odborné konzultace a zajistit prodávajícímu po dobu provádění realizace technické podmínky takto: zajistit přívod el. proudu, přístup k vodě a přístup ke vchodu do objektu, vč. příjezdové cesty pro dopravu v obvyklé provozní době objektu.
4. Pokud se v průběhu realizace expozice objeví nutnost další součinnosti kupujícího, zavazuje se kupující tuto součinnost poskytnout v rozsahu a termínu, který bude stanoven dodatkem k této smlouvě.
5. Kontaktní osoby pro účely plnění dle této smlouvy:
 - za kupujícího: [redacted] produkční expozice, email: [redacted], mob: [redacted]
 - za prodávajícího: Bc. Lucie Radoňová, email: [redacted] mob: [redacted]

Čl. V.

Doba plnění

1. Prodávající se zavazuje předat předmět koupě spočívající v jeho dodávce pro expozici v rozsahu předmětu plnění dle požadavku kupujícího a v souladu s podmínkami této smlouvy nejpozději do čtyř kalendářních měsíců od podpisu této smlouvy s tím, že doba instalace v místě konání expozice bude činit maximálně 14 dnů. Instalace proběhne v termínech po předchozí operativní emailové nebo telefonické dohodě smluvních stran. Předmět koupě bude předán a převzat protokolárně.
2. Prodávající se dále zavazuje poskytnout kupujícímu součinnost při instalaci a předání díla v termínu do 29. 11. 2019, kdy je plánována kolaudace expozice.
3. Kupující je oprávněn přerušit provádění předmětu koupě prodávajícím zejména v případě, že prodávající poskytuje delší dobu vadné plnění, anebo jinak porušuje tuto smlouvu či právní předpisy a pokud kupující prodávajícího na tuto skutečnost písemně upozornil, včetně konkretizace vadného plnění, nebo jiného porušení povinnosti prodávajícího dle

této smlouvy a poskytl prodávajícímu přiměřený termín na odstranění tohoto vadného stavu jeho plnění.

Čl. VI.

Cena předmětu koupě

1. Celková cena dle cenové nabídky a rozpisu prací uvedené v Příloze č. 2 smlouvy za řádně provedený a včas předaný předmět koupě činí celkem **dvě stě třicet osm tisíc pět set korun českých (238.500,- Kč). Prodávající není plátcem DPH.** Smluvní cena za předmět koupě je konečná a zahrnuje veškeré práce, výkony a služby, materiál a náhrady nákladů souvisejících s provedením předmětu smlouvy včetně přiměřeného zisku.
2. Kupující poskytne prodávajícímu jako zálohu na nákup materiálu částku ve výši **devadesát tisíc korun českých (90.000,- Kč).** Tato částka bude splatná do 14 dní od nabytí účinnosti této smlouvy dle čl. XIII. odst. 4. Zbývajících částku z celkové ceny předmětu koupě ve výši **sto čtyřicet osm tisíc pět set korun českých (148.500,- Kč)** zaplatí kupující prodávajícímu po řádném dokončení, předání a převzetí předmětu koupě.
3. Pro případ, že se prodávající stane plátcem DPH, se smluvní strany dohodly, že shora uvedená cena zahrnuje i DPH.

Čl. VII.

Platební podmínky

1. Cena předmětu koupě bude prodávajícím uhrazena na základě daňového dokladu - faktury. Lhůta splatnosti takové faktury bude 30 dní od doručení do sídla kupujícího.
2. Faktura, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura bude obsahovat věcné či formální nesprávnosti, popřípadě nebude obsahovat všechny zákonné náležitosti nebo přílohu dle předchozího odstavce, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné faktury kupujícímu.
3. Faktura je považována za uhrazenou dnem odepsání částky z účtu kupujícího.
4. V případě prodlení kupujícího s úhradou splatné faktury obsahující náležitosti dle čl. VI odst. 2 je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu pouze úrok z prodlení z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

Čl. VIII.

Vlastnictví k předmětu koupě a odpovědnost za škodu

1. Vlastnické právo ke zhotovenému předmětu koupě, byť i jeho části, přechází na kupujícího okamžikem úplného zaplacení kupní ceny.
2. Prodávající nese nebezpečí vzniku škody jak na zhotovovaném předmětu koupě, tak na věcech k jeho zhotovení opatřených do převzetí předmětu koupě kupujícím.

Čl. IX.

Předání a převzetí předmětu koupě

1. Povinnost prodávajícího provést předmět koupě řádně a včas je splněna dnem, kdy jsou splněny všechny podmínky uvedené v článku II., III. a IV. této smlouvy.
2. Při předání předmětu koupě předá prodávající kupujícímu veškeré povinné doklady, atesty, certifikáty apod., vyplývající z obecně závazných právních předpisů a vztahujících se k předmětu plnění.
3. O předání předmětu koupě bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami, jehož součástí bude soupis případných vad a nedodělků s termíny pro jejich odstranění.
4. Nedokončený předmět koupě, pokud obsahuje podstatné vady, bránící jeho užití dle této smlouvy, není kupující povinen převzít.
5. Předání předmětu koupě se uskuteční ve všech podlažích vily, kromě suterénu vily, tedy v místě konání expozice.

Čl. X.

Odpovědnost za vady a záruky za předmět koupě

1. Prodávající poskytne na předmět koupě záruku po dobu trvání expozice, nejdéle však po dobu 5 let ode dne protokolárního předání a převzetí předmětu koupě.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení a na závady způsobené vyšší mocí.
3. Předmět koupě má vady, jestliže provedení předmětu koupě neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. kvalitě, rozsahu, obecně závazným předpisům a technickým normám. Vady musí být jednoznačně specifikovány v přejímacím protokolu.
4. Oznámení vady (reklamace), včetně popisu vady musí kupující sdělit prodávajícímu v průběhu záruční doby písemně bez zbytečného odkladu, a to doporučeným dopisem nebo emailem do rukou prodávajícímu.
5. Prodávající se zavazuje do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace kupujícího, reklamované vady prověřit a navrhnout způsob odstranění vad. Termín odstranění vad bude dohodnut písemnou formou s přihlédnutím k povaze vady a vhodnosti provádění prací.
6. Na vyzvání kupujícího odstraní prodávající bezplatně a na vlastní odpovědnost v záruční době všechny vady předmětu koupě v dohodnutých termínech.
7. Jestliže prodávající neodstraní vady vzniklé v záruční lhůtě v termínu dohodnutém s kupujícím, může kupující zadat odstranění vad a nedostatků jiné kvalifikované osobě. V takovém případě je kupující oprávněn skutečné náklady na odstranění vad přeučtovat prodávajícímu.
8. Prodávající je povinen uhradit kupujícímu všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu oprávněných reklamací.

Čl. XI.

Pojištění odpovědnosti

1. Prodávající je povinen mít po celou dobu účinnosti této smlouvy a dále po dobu záruky v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou kupujícímu či třetím osobám svojí činností na základě této smlouvy, a to s minimálním pojistným krytím ve výši 500 000 Kč.
2. Prodávající je povinen na požádání kupujícího prokázat existenci takového pojištění, např. pojistnou smlouvou.

Čl. XII.

Zajištění závazků - smluvní pokuty

1. V případě nedodržení termínů plnění předmětu koupě je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
2. Prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou podstatnou vadu bránící v užití předmětu koupě a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním zvlášť, jestliže bude v prodlení s odstraněním podstatných vad v záruční době nebo s odstraněním podstatných vad předmětu koupě vyplývajících z protokolu o předání a převzetí předmětu koupě.
3. Smluvní pokutu může kupující jednostranně započíst prodávajícímu proti ceně předmětu koupě formou vzájemného zápočtu pohledávek, a to i v případě, že taková pohledávka není dosud splatná, nebo již byla promlčena. O takovém zápočtu je však povinen vždy písemně informovat prodávajícího.
4. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně újma, kterou lze vymáhat samostatně. Uhrazením smluvní pokuty nárok na náhradu újmy nezaniká.

Čl. XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
2. Strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním. Pokud jedna ze smluvních stran sdělí druhé straně, že pokládá pokus o dohodu za nemožný, bude spor řešen rozhodnutím soudu.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a může být měněna a doplňována pouze oboustranně potvrzenými písemnými dodatky.
4. Tato smlouva a její případné dodatky budou uveřejněny prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a stanou se účinnými nejdříve dnem jejich uveřejnění ve smyslu § 5 zákona o registru smluv.
5. Kupující, jakožto správce osobních údajů, které mu budou na základě této smlouvy poskytnuty, se zavazuje, že bude tyto osobní údaje zpracovávat po dobu jejich platnosti, pouze za účelem naplnění této smlouvy, v souladu s právními předpisy, zejména s čl. 28.

odst. 3 Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 za dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení“). V souladu s platnou právní úpravou a tímto nařízením bude s těmito osobními údaji naloženo po skončení platnosti této smlouvy.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1. – Fotografie sbírkového předmětu

Příloha č. 2 – Nabídka a Cenová kalkulace

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž kupující obdrží dva podepsané výtisky a prodávající jeden.

8. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně příloh, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní či za nevýhodných podmínek.

V Praze dne :

20.6.19

Kupující:



Muzeum hlavního města Prahy
PhDr. Zuzana Strnadová
ředitelka

V Praze

dne : 1.7.2019

Prodávající:



Bc. Lucie Radoňová

18. MS1 PL

Příloha č. 1

Příloha č. 2

Cenová nabídka	
Dodavatel	Objednavatel
Bc. Lucie Radoňová Radimova 15 169 00 [REDACTED] [REDACTED]	[REDACTED] Muzeum hlavního města Prahy Kožná 1/475 110 00
IČ 88926893	IČ 00064432
nejsem plátce DPH	
Číslo účtu	
[REDACTED]	2001010007/6000
způsob úhrady: bankovním převodem	
Datum vystavení: 26.4.2019	
Platnost do: 1.12.2019	

materiál na závěsy	90 000 Kč
ušití závěsů	105 000 Kč
demontáž stávajících závěsů	20 000 Kč
montáž závěsů	20 500 Kč
doprava, zaměření	3 000 Kč
celkem	238 500 Kč



Místnost	Výška (cm)	Šířka (cm)	spotřeba včetně řasení šíře tkaniny 110 cm (bm)
Jídelna	140	410	7,65
Kuchyň	145	266	6,32
Dámský pokoj	143	256	6,24
Pánský pokoj	138	266	6,04
Koupelna	140	170	4,59
Pánská šatna	142	266	6,2
Dámská šatna	144	262	6,28
Dětský pokoj	253	373	13,3
Dětský pokoj/slужebná	145	266	6,32
	120	105	2,66
Kancelář	140	175	4,59
	140	175	4,59
Letní jídelna	230	300	9,72
Hala	330	188	10,29
	330	188	10,29
	330	188	10,29
Vstup	142	266	6,2
			+ 10% srážlivost
Celkem			123