

# SMLOUVA O DÍLO

TUTO SMLOUVU O DÍLO (dále jen "Smlouva") uzavřely dne 13. 1. 2015 podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále je "NOZ"), následující smluvní strany.

## 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **Střední škola, Rokycany**  
se sídlem: Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany  
zastoupená: Ing. Irena Vostrá - ředitelka  
IČ: 18242171  
Bankovní spojení: č. ú. xxxxxxxxxxxxxx  
tel.: +xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
email: stredni@skola-rokycany.cz
- 1.2. Zhotovitel: **SEAP Rokycany s. r. o.**  
se sídlem: Na Pátku 122, 337 01 Rokycany  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Stáňou - jednatel společnosti  
IČ: 47718374  
DIČ: CZ 47718374  
Spisová značka: oddíl C, vložka 3371, zápis ke dni 10.02.1993  
Bankovní spojení: č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
email: jaroslav.stana@seap.cz

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo:

## 2. Předmět díla

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele vyhotovit projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby dle vyhl. č. 499/2006 Sb. v platném znění a veškeré stavební podklady pro vyhlášení výběrového řízení na realizaci stavby pro výměnu střešní krytiny a zateplení stropu na hlavní budově střední školy v ul. Jeřabinová 96/III, 337 01 Rokycany s názvem

**„Změna využití části budovy umístěné na severní části pozemku st.p.č. 599/1, k. ú. Rokycany na učebny (+zázemí) pro zájmové a celoživotní vzdělávání“**

**dále jen dílo**

## 3. Spolupůsobení objednatele

- 3.1 Objednatel se zavazuje před započítím práce předat zhotoviteli všechny dostupné informace a podklady potřebné k zajištění činnosti dle čl. 2 této smlouvy a zajistit nezbytné předpoklady a úkony pro plnění díla tj. především:
- umožnění dostatečného přístupu do dotčeného areálu a půdních prostor
  - včasné (max. do 14 dnů od podpisu smlouvy) poskytnutí všech požadavků investora pro provedení díla,
- 3.2 Objednatel se zavazuje v maximální míře spolupracovat při zhotovování díla a na požádání ze strany zhotovitele doplnit podklady nebo nutné informace pro řádné vypracování díla, pokud zajištění těchto dokladů nebo zjištění informací již není předmětem díla.

## 4. Cena díla

- 4.1 Cena je stanovena pro celé dílo

4.2 Cena za dílo je stanovena dohodou podle zák. č. 526/90 Sb. o cenách.

4.3 Cena za dílo je dohodnuta ve výši:

	Kalkulovaná cena	
položka	Kč bez DPH	pozn.
<b>Průzkumy a zaměření</b>		
zaměření stávajícího stavu	24240	v pochůzkou zjistitelném rozsahu
díličí statické posouzení	13480	v pochůzkou zjistitelném rozsahu
<b>Řešení stávajícího stavu, návrh nového stavu</b>		
vypracování dokumentace stávajícího stavu	24240	v pochůzkou zjistitelném rozsahu
koncepční návrh uspořádání pro využití dle záměru zadavatele stavby	17450	
<b>Stavební část</b>		
bourací práce	14560	
nový stav	24680	
řešení stavebních úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace	11320	
Řešení zázemí	28460;	
<b>Požárně bezpečnostní řešení</b>	17960	
<b>Technika prostředí staveb</b>		
zdravotechnika - rozvod vody	14120	
zdravotechnika - splašková kanalizace	16020	
zdravotechnika - dešťová kanalizace	0	bude stávající
vytápění	16140	
rozvod plynu	9450	
větrání	11130	
silnoproudá elektroinstalace	9102	
umělé osvětlení elektroinstalace	13930	
Výpočty denního, umělého a sdruženého osvětlení	4940	včetně protokolů pro KHS
slaboproudá elektroinstalace	3120	
strukturovaná kabeláž	3590	
televize	2610	
rozhlas	1270	
centrální čas	6120	
EVS	6110	
EPS	730	
domácí telefon a zvonek		
<b>Souhrnné a koordinační části dokumentace</b>	18340	dle vyhl. č. 499/2006 Sb.
<b>soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr</b>	29790	dle vyhl. č. 134/2016 Sb., elektronicky ve formátu XLS
<b>Reprografie</b>	21918	6 paré + elektronicky
<b>CELKEM</b>	364820	Kč bez DPH

<b>Inženýrská činnost pro povolení a kolaudaci stavby</b>		
Vyjádření DOSS a účastníků řízení	12480	
Stavební řízení	10960	
<b>CELKEM</b>	23440	Kč bez DPH

Celková nabídková cena:

- za projektovou činnost -	364.820,-	Kč bez DPH
- za stavební povolení -	23.440,-	Kč bez DPH
- <b>Cena celkem -</b>	<b>388.260,-</b>	<b>Kč bez DPH</b>

4.4 Objednatel prohlašuje, že má financování díla zajištěné v plné výši.

## 5. Termíny plnění díla

5.1. Zhotovení díla bude provedeno v tomto postupu a termínech:

- zahájení díla: 01. 03. 2017
- projektová dokumentace: 31. 03. 2017
- soupis stavebních prací... 07. 04. 2017
- podání na stavební úřad 10. 04. 2017
- stavební řízení dle legislativních lhůt

5.2. Smluvní strany se dohodly, že dle případných vzájemných požadavků budou provádět průběžné koordinační schůzky.

## 6. Platební podmínky

6.1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny za dílo dle čl. 4 po ukončení díla dle čl. 5.

6.2. Zhotovitel v okamžiku vzniku nároku na zaplacení ceny, vystaví objednateli daňový doklad (fakturu), kterou zašle objednateli. Objednatel na základě této faktury provede úhradu s tím, že její splatnost bude činit 14 dnů ode dne zaslání faktury.

## 7. Smluvní pokuty

7.1. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu:

- za nesplnění termínu podle článku 5.1 ve výši 0,05% z příslušné ceny dle čl. 4.3 za každý den prodlení.
- Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s placením faktury či zálohy v dohodnutém termínu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## 8. Ostatní ujednání

8.1. Zhotovitel odpovídá za provedení díla dle článku 2. v souladu s českými právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje udržovat veškeré informace zjištěné při plnění této smlouvy v tajnosti a nezveřejňovat je ve vztahu k třetím osobám.

8.2. Smlouva může být měněna nebo zrušena pouze dohodou obou stran v písemné formě.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou kopiích, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení smlouvy.

V Rokycanech dne 02. 02. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Irena Vostrá - ředitelka  
Střední škola, Rokycany

.....  
Ing. Jaroslav Stáňa, DiS. – jednatel  
SEAP Rokycany s. r. o.