



SMLOUVA O DÍLO

Střední škola gastronomie a služeb

Volanovská 243, 541 010 Trutnov

IČ 06 668 224

Zastoupená Ing. Petrou Jansovou, ředitelkou

(dále jen jako „Objednatel“ na straně jedné)

a

ARAGON ELL, s. r. o.,

Dr. K. Tučka 69

509 01 Nová Paka

IČ 288 20 525

zastoupená Ing. Lukášem Tauchmanem - jednatelem

(dále jen jako „Zhotovitel“ na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

I.

Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: Studie proveditelnosti „Areál školy SŠGS Trutnov“ dle nabídky č. 09/2019 ze dne 26. 3. 2019 viz. příloha smlouvy (dále jen „Dílo“) a objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. II této Smlouvy.

Studie proveditelnosti bude řešit koncepční úpravy „Areálu školy SŠGS Trutnov“ v tomto rozsahu:

- a) Úprava prostoru kuchyně, výdeje jídel a restaurace
- b) Změna využití budovy nad jídelnou na domov mládeže
- c) Změna využití budovy těsárny
- d) Umístění cukrářské dílny do areálu
- e) Další potřebné úpravy

Součástí dokumentu „studie proveditelnosti“ bude:

- a) Prohlídka objektů
- b) Doměření objektů
- c) Návrh nové koncepce
- d) Návrh dispozic (uspořádání) místností
- e) Požárně bezpečnostní posouzení koncepce

- f) Posouzení z hlediska hygienických předpisů
- g) Koncept řemesla (elektro, ZTI, vytápění, větrání)
- h) Rozpočet - cenová kalkulace
- i) Kompletace, tisk

II.

Cena Díla a způsob úhrady

Smluvní strany se dohodly, že celková cena díla nepřesáhne částku 181.500,- Kč včetně DPH (slovy sto osmdesát jedna tisíc pět set korun českých) a bude uhrazena na účet  vedený u Komerční banky, po protokolárním předání a převzetí Díla.

III.

Termín zhotovení díla

Smluvní strany se dohodly, že Dílo bude Zhotovitelem provedeno nejpozději do 30. září 2019.

IV.

Předání a převzetí Díla

K předání a převzetí Díla dojde do dvou dnů od jeho zhotovení, nejpozději však bude dílo zhotoveno i předáno v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.

O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami vyhotoven předávací protokol.

Smluvní strany se pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny Díla dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,5% z ceny Díla za každý den prodlení.

Pro případ prodlení se zhotovením Díla na straně zhotovitele má objednatel právo namísto smluvní pokuty na slevu z ceny Díla ve výši 0,5% za každých započatých 7 dní prodlení.

V.

Součinnost

Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost a předá následující podklady:

- a) Dostupnou projektovou dokumentaci stávajících budov
- b) Známé informace o objektech
- c) Potřeby nových provozů vč. souvisejících informací

V rámci svého spolupůsobení se objednatel zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně nutném, na vyzvání, poskytne zhotoviteli spolupráci při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této etapy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli v nejkratší možné lhůtě, nejpozději však do 7 dnů od jeho vyžádání. Zvláštní lhůtu ujednají strany v případě, kdy se bude jednat o spolupůsobení, které nemůže objednatel zabezpečit vlastními silami.

VI.

Odpovědnost za vady

Zhotovitel odpovídá za vady díla ve smyslu § 2615-2619 Občanského zákoníku.

Zhotovitel poskytne na Dílo záruku po dobu 36 měsíců od předání Díla objednateli.

Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.

Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VII. Závěrečná ustanovení

Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Přílohy:

- 1) Cenová nabídka zhotovitele

V Trutnově dne 1. 7. 2019

V Nové Pace dne 01. 07. 2019

Ing. Petra Jansová, ředitelka školy

Ing. Lukáš Tauchman - jednatel

Objednatel

Zhotovitel